OKRESNÝ ÚRAD REVÚCA

KÓPIA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Komenského 40, 050 01 Revúca

Číslo spisu
OU-RA-OSZP-2026/000737-014

Revúca
08. 05. 2026

Rozhodnutie

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO
zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „Modernizácia strediska Muránska Dlhá Lúka“, navrhovateľa BEK Agro Revúca, s.r.o., Muránska 404, 050 01 Revúca, IČO: 45976261, v zastúpení spoločnosťou INECO, s.r.o., Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, IČO 36 738 379, podľa § 29 ods. 11 a ods. 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania, v ktorom podľa § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov určuje, že

navrhovaná činnosť „Modernizácia strediska Muránska Dlhá Lúka“ uvedená v predloženom zámere navrhovanej činnosti

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podľa § 2 písm. d) a § 29 ods. 17 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre navrhovanú činnosť „Modernizácia strediska Muránska Dlhá Lúka“ určujú nasledovné opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia:

1. K navýšeniu dopravného zaťaženia na cestu II/532 je potrebné v rámci povoľovacích procesov vyžiadať stanovisko oddelenia cestnej správy Banskobystrického samosprávneho kraja.
2. Pri stavebných prácach dbať na zamedzenie prípadného zavlečenia a šírenia inváznych rastlín (napr. zlatobyľ kanadská), v prípade ich náletu zabezpečiť ich likvidáciu v súlade s platnými právnymi predpismi podľa vyhlášky MŽP SR č. 485/2023 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov.

KÓPIA

3. Navrhovateľ je povinný rešpektovať ustanovenia vodného zákona, ostatné súvisiace právne predpisy a technické normy, venovať pozornosť pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami tak, aby nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§ 39 vodného zákona).
4. Pri ďalšej príprave a realizácii navrhovanej činnosti dôsledne dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy a technické požiadavky vzťahujúce sa najmä na ochranu vôd, ovzdušia, nakladanie s odpadmi a vedľajšími živočíšnymi produktmi, veterinárne požiadavky, požiadavky biologickej bezpečnosti a požiadavky na dobré životné podmienky zvierat.
5. Nakladanie s odpadmi vzniknutými počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti navrhnúť v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
6. Katalógové čísla a názvy jednotlivých druhov odpadov uvádzať podľa prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.
7. Navrhovateľ posudzovanej činnosti, prípadne jeho splnomocnenec, predloží Krajskému pamiatkovému úradu Banská Bystrica žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k stavebnému zámeru „Modernizácia strediska Muránska Dlhá Lúka“, parc. č. KN-C 1852/1, 2014/1, 2014/4, 2014/5, 2014/7, 2014/8, 2014/9, 2014/10, 2014/11, 2014/12, 2014/25, 2014/26, 2014/27, 2014/28, 2014/29, 2014/30, 2014/31, 2014/32, 2014/33, 2014/34, 2014/35, 2098/1, 2098/3, k. ú. Muránska Dlhá Lúka, za účelom získania podkladu pre konanie stavebného úradu.

Umiestnenie navrhovanej činnosti:
Obec: Muránska Dlhá Lúka
Katastrálne územie: Muránska Dlhá Lúka
Parcelné čísla: KN-C: 1852/1, 2014/1, 2014/4, 2014/5, 2014/7, 2014/8, 2014/9, 2014/10, 2014/11, 2014/12, 2014/25, 2014/26, 2014/27, 2014/28, 2014/29, 2014/30, 2014/31, 2014/32, 2014/33, 2014/34, 2014/35, 2098/1, 2098/3
Navrhovaná činnosť sa nachádza v okrese Revúca, obci Muránska Dlhá Lúka v k. ú. Muránska Dlhá Lúka, priamo v areáli farmy v Stredisku Muránska Dlhá Lúka v zastavanom území obce.

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti:
Účelom navrhovanej činnosti je rekonštrukcia dvoch existujúcich starých hál určených pre chov oviec, doplnenie budovy dojárne na ovčie mlieko (vrátane sociálneho zariadenia), vybudovanie hnojiska v areáli strediska a rozšírenie kapacít chovu oviec z východiskového stavu približne 510 ks na úroveň maximálne 1 990 ks oviec. Rozšírenie bude zabezpečené v troch už existujúcich halách: v dvoch pôvodných ovčínoch o kapacite každý 570 ks oviec, ktoré sa zrekonštruujú a zmodernizujú a v jestvujúcom novovybudovanom ovčíne s kapacitou 850 kusov. Ustajnenie je voľné v skupinových kotercoch na hlbokej podstielke, kŕmenie prebieha na vnútorný kŕmny stôl a napájanie je zabezpečené loptovými napájačkami v každom koterci. Objekt jestvujúceho novovybudovaného ovčína je len čiastočne zateplený a prispôsobený podmienkam chovu oviec – samotný ustajňovací priestor je nezateplený, vzdušný a s dobrým prirodzeným, regulovaným vetraním. Dva jestvujúce ovčíny sú v pôvodnom stave a ich modernizácia je predmetom predloženého zámeru. Dojáreň bude tvoriť samostatný stavebný objekt so sedlovou strechou, v ktorom budú umiestnené technologické priestory, technické zázemie a sociálne zariadenie. Odstránenie hnoja z ovčiarní bude riešené vyhrňovaním na hnojnú koncovku s vývozom na nové hnojisko. Prevádzkový cieľ rozšírenia je postupné napĺňanie kapacít všetkých troch hál tak, aby sa dosiahla stabilná, hygienicky a technologicky vyhovujúca prevádzka pre maximálne 1 990 ks oviec. Jestvujúci novovybudovaný ovčín tvorí jadro logistického zázemia a umožňuje plynulé navyšovanie stavu popri zachovaní štandardov welfare (skupinové koterce, kŕmny pás, technologické rozvody, bleskozvod, osvetlenie).

Odôvodnenie

Navrhovateľ, BEK Agro Revúca, s.r.o., Muránska 404, 050 01 Revúca, IČO: 45976261, v zastúpení spoločnosťou INECO, s.r.o. Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, IČO 36 738 379, (ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 26. 03. 2026 na Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Revúca) v súlade s § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), zámer navrhovanej činnosti „Modernizácia strediska Muránska Dlhá Lúka“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“), vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona. Zámer navrhovanej činnosti vypracovala spoločnosť INECO, s.r.o. Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, IČO 36 738 379 v mesiaci marec 2026.

Okresný úrad Revúca upovedomil listom č. OU-RA-OSZP-2026/000737-002 zo dňa 26. 03. 2026, o tom, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začal zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na

KÓPIA

životné prostredie a zároveň podľa § 29 ods. 4 zaslal zámer navrhovanej činnosti povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, prostredníctvom informácie o zverejnení v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

https://www.enviroportal.sk/eia/detail/modernizacia-strediska-muranska-dlha-luka-1

Súčasne na tejto adrese Okresný úrad Revúca zverejnil zámer navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 4 a informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona.

Okresný úrad Revúca vyššie uvedeným upovedomením požiadal dotknutú obec Muránsku Dlhú Lúku, aby podľa § 29 ods. 4 zákona bezodkladne zverejnila zámer navrhovanej činnosti spôsobom v mieste obvyklým na dobu najmenej 21 dní a zároveň podľa § 29 ods. 4 zákona informoval navrhovateľa, povoľujúci orgán, rezortný orgán, dotknutý orgán a dotknutú obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať o tom, že ústne pojednávanie sa uskutoční dňa 18. 04. 2026.

Na základe oznámenia doručeného na Okresný úrad Revúca, Obec Muránska Dlhá Lúka zverejnila zámer navrhovanej činnosti na úradnej tabuli obce od 01. 04. 2026 do 24. 04. 2026.

Navrhovaná činnosť je zaradená podľa prílohy č. 8 k zákonu, do kapitoly 1. Poľnohospodárstvo, lesníctvo a rybolov, časti B - položky 4. Chov hospodárskych zvierat s kapacitou hovädzieho dobytka vrátane mladého dobytka, dojníc a teliatok a iných hospodárskych zvierat neuvedených v inej položke tejto prílohy s kapacitou od 100 dobytčích jednotiek. Kapacita chovu po navýšení bude maximálne 1990 ks oviec, čo zodpovedá po prepočítaní 299 dobytčím jednotkám. Podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona musí byť predmetom zisťovacieho konania každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti B.

Podľa § 29 ods. 5 zákona rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec, na ktorej území sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať, mohli doručiť na Okresný úrad Revúca písomné stanovisko v lehote 21 dní od doručenia zámeru navrhovanej činnosti, v ktorom sa mali vyjadriť, či navrhovaná činnosť má byť predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. Ak sa v písomnom stanovisku požaduje, aby navrhovaná činnosť bola predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, tak súčasťou písomného stanoviska majú byť aj požiadavky na určenie rozsahu hodnotenia. Ak sa písomné stanovisko nedoručí, považuje sa za súhlasné. Na písomné stanovisko doručené po lehote príslušný orgán nemusí prihliadať.

Dňa 23. 04. 2026 bola na Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie doručená žiadosť navrhovateľa o zaslanie stanovísk z procesu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti. Okresný úrad Revúca, na základe tejto žiadosti, zaslal navrhovateľovi stanoviská k zámeru navrhovanej činnosti v prílohe listu č. OU-RA-OSZP-2026/000737-012 zo dňa 24. 04. 2026.

Dňa 18. 04. 2026 sa na Okresnom úrade Revúca uskutočnilo ústne pojednávanie, za účasti zástupcu navrhovateľa a Okresného úradu Revúca. Zástupkyňa Okresného úradu oboznámila navrhovateľa s doručenými stanoviskami k zámeru navrhovanej činnosti od dotknutých orgánov. Na základe prerokovania všetkých pripomienok a požiadaviek uvedených v doručených stanoviskách k zámeru navrhovanej činnosti, boli so zástupcom navrhovateľa navrhnuté opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania alebo poškodzovania životného prostredia tak, ako sú určené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska. V zákonom stanovenej lehote resp. do ústneho pojednávania doručili k zámeru navrhovanej činnosti stanoviská nasledovné subjekty:
1. Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, stanovisko č. 09571/2026/ODDUPZP-2 zo dňa 01. 04. 2026.
2. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, stanovisko č. OU-RA-OSZP-2026/000743-004 zo dňa 10. 04. 2026.
3. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, stanovisko č. OU-RA-OSZP-2026/000740-002 zo dňa 10. 04. 2026.
4. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, stanovisko č. 4433/2026-520 7064/2026 zo dňa 02. 04. 2026.
5. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-RA-OSZP-2026/000742-002 zo dňa 16. 04. 2026.

KÓPIA

6. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-RA-OSZP-2026/000739-002 zo dňa 16. 04. 2026.
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote, záväzné stanovisko č. RÚVZRS/OPPL/783/2907/2026 zo dňa 13. 04. 2026.

Vyjadrenie k pripomienkam a požiadavkám uvedeným v doručených stanoviskách k zámeru navrhovanej činnosti je uvádzané v rámci nasledovných stanovísk od týchto subjektov (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):
1. Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, stanovisko č. 09571/2026/ODDUPZP-2 zo dňa 01. 04. 2026: Vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovanej činnosti vyjadrujeme názor, že navrhovaná činnosť nemusí byť predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie neuplatňujeme žiadnu požiadavku na určenie rozsahu hodnotenia. K navýšeniu dopravného zaťaženia na cestu II/532 je potrebné v rámci povoľovacích procesov vyžiadať stanovisko oddelenia cestnej správy Banskobystrického samosprávneho kraja.

Vyjadrenie Okresného úradu Revúca:
Okresný úrad Revúca berie stanovisko na vedomie. Okresný úrad Revúca uvedenú pripomienku dotknutého orgánu premietol do opatrení určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

2. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, stanovisko č. OU-RA-OSZP-2026/000743-004 zo dňa 10. 04. 2026: Navrhovaná činnosť sa nachádza v intraviláne obce Muránska Dlhá Lúka, v území, pre ktoré platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona (tzv. všeobecná ochrana). V zmysle § 12 zákona sa v prvom stupni ochrany uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa druhej časti zákona (§ 3 až § 10). V predmetnej lokalite nie je evidované žiadne vyhlásené chránené územie vyžadujúce si osobitný režim ochrany a ani územie spadajúce do európskej sústavy chránených území (územia sústavy NATURA 2000). K predloženému zámeru navrhovanej činnosti „Modernizácia strediska Muránska Dlhá Lúka“ má tunajší úrad nasledovnú pripomienku: Pri stavebných prácach dbať na zamedzenie prípadného zavlečenia a šírenia inváznych rastlín (napr. zlatobyľ kanadská), v prípade ich náletu zabezpečiť ich likvidáciu v súlade s platnými právnymi predpismi podľa vyhlášky MŽP SR č. 485/2023 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov. Tunajší úrad nežiada navrhovanú činnosť ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyjadrenie Okresného úradu Revúca:
Okresný úrad Revúca berie stanovisko na vedomie. Okresný úrad Revúca uvedenú pripomienku dotknutého orgánu premietol do opatrení určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

3. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, stanovisko č. OU-RA-OSZP-2026/000740-002 zo dňa 10. 04. 2026: Tunajší úrad dáva na vedomie, že v dokumente navrhovanej činnosti „napr. v textovej časti III.1.6 Chránené územia podľa osobitných predpisov alebo v časti III.1.5 Hydrogeologické a hydrologické pomery...“ je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že v danej lokalite je situované ochranne pásmo 2. stupňa vodárenských zdrojov studní RV-19 a RV-20 Muránskeho skupinového vodovodu (vodárenské zdroje slúžia verejnému záujmu, sú určené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Rimavskej Sobote , stále pracovisko Revúca č. ŠVS-F/2013/00259-5-He zo dňa 23.5.2013; vodárenské zdroje sú prevádzkované Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Košice). V zmysle navrhovanej činnosti je umiestnenie navrhovanej činnosti aj na parc. KN-C č. 2014/1 v k. ú. Muránska Dlhá Lúka - časť tejto parcely je zahrnutá aj do ochranného pásma 2. stupňa vodárenských zdrojov studní RV-19 a RV-20. Navrhovateľ v zastúpení INECO, s.r.o., Banská Bystrica v liste zo dňa 01.04.2026 upresňuje využitie parcely č. 2014/1, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Muránska Dlhá Lúka (kód k. ú. 838799), obec Muránska Dlhá Lúka - Uvedená parcela je zahrnutá do zámeru „Modernizácia strediska Muránska Dlhá Lúka“ ako dotknuté územie výlučne z dôvodu možných nepriamych vplyvov realizácie zámeru, ako sú napríklad zvýšená prašnosť alebo zápach. Na predmetnej parcele sa nebudú vykonávať stavebné činnosti súvisiace s uvedeným zámerom. Ďalej tunajší úrad dáva na vedomie, že vodné toky situované v záujmovom území sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie Hornádu, odštepný závod Košice. Tunajší úrad z hľadiska štátnej vodnej správy, ochrany vodných pomerov súhlasí s navrhovanou činnosťou pre navrhovateľa, za dodržania tejto podmienky: Navrhovateľ je povinný rešpektovať ustanovenia vodného zákona, ostatné súvisiace právne predpisy a technické normy, venovať pozornosť pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami tak, aby nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§ 39 vodného zákona).

KÓPIA

Tunajší úrad nepožaduje navrhovanú činnosť posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z .

Vyjadrenie Okresného úradu Revúca:
Okresný úrad Revúca berie stanovisko na vedomie. Okresný úrad Revúca uvedenú pripomienku dotknutého orgánu premietol do opatrení určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

4. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, stanovisko č. 4433/2026-520 7064/2026 zo dňa 02. 04. 2026: Ministerstvo nemá k zámeru navrhovanej činnosti pripomienky a nepožaduje, aby navrhovaná činnosť bola predmetom ďalšieho posudzovania vplyvov na životné prostredie. Ministerstvo zároveň považuje za potrebné, aby pri ďalšej príprave a realizácii navrhovanej činnosti dôsledne dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy a technické požiadavky vzťahujúce sa najmä na ochranu vôd, ovzdušia, nakladanie s odpadmi a vedľajšími živočíšnymi produktmi, veterinárne požiadavky, požiadavky biologickej bezpečnosti a požiadavky na dobré životné podmienky zvierat.

Vyjadrenie Okresného úradu Revúca:
Okresný úrad Revúca berie stanovisko na vedomie. Okresný úrad Revúca uvedenú pripomienku dotknutého orgánu premietol do opatrení určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

5. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-RA-OSZP-2026/000742-002 zo dňa 16. 04. 2026: Chov oviec s kapacitou do 1 990 kusov je podľa prílohy č. 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 248/2023 Z. z. zaradený medzi malé zdroje znečisťovania ovzdušia. V zmysle § 46 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia patrí tento zdroj do pôsobnosti príslušnej obce. Tunajší úrad ako orgán ochrany ovzdušia nepožaduje ďalšie posudzovanie predmetného zámeru, nakoľko podľa Prílohy č. 1 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje ovzdušia je navrhovaný kotol na drevo s príkonom do 30 kW zaradený ako malý zdroj.

Vyjadrenie Okresného úradu Revúca:
Okresný úrad Revúca berie stanovisko na vedomie.

6. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-RA-OSZP-2026/000739-002 zo dňa 16. 04. 2026: Tunajší úrad dáva k zámeru tieto pripomienky a požiadavky:
- Nakladanie s odpadmi vzniknutými počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti navrhnúť v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
- Katalógové čísla a názvy jednotlivých druhov odpadov uvádzať podľa prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Za rešpektovania uvedených pripomienok a požiadaviek tunajší úrad predložený zámer z hľadiska odpadového hospodárstva nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyjadrenie Okresného úradu Revúca:
Okresný úrad Revúca berie stanovisko na vedomie. Okresný úrad Revúca uvedenú pripomienku dotknutého orgánu premietol do opatrení určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote, záväzné stanovisko č. RÚVZRS/OPPL/783/2907/2026 zo dňa 13. 04. 2026: Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti identifikované v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie pri dodržaní navrhovaných opatrení nedosahujú parametre, ktoré by spôsobovali významné zmeny kvality životného prostredia dotknutého územia a jeho širšieho okolia a taktiež nevytvárajú predpoklady pre negatívne ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľov a širšieho dotknutého územia. K predloženému zámeru nemáme pripomienky a zámer nedoporučujeme posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

Vyjadrenie Okresného úradu Revúca:
Okresný úrad Revúca berie stanovisko na vedomie.

KÓPIA

Dňa 15. 05. 2026 obdržal tunajší úrad stanovisko Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. S-PUSR-006258/2026/BRE zo dňa 15. 05. 2025, v ktorom si uplatnili požiadavku: Navrhovateľ posudzovanej činnosti, prípadne jeho splnomocnenec, predloží KPÚ Banská Bystrica žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k stavebnému zámeru „Modernizácia strediska Muránska Dlhá Lúka“, parc. č. KN-C 1852/1, 2014/1, 2014/4, 2014/5, 2014/7, 2014/8, 2014/9, 2014/10, 2014/11, 2014/12, 2014/25, 2014/26, 2014/27, 2014/28, 2014/29, 2014/30, 2014/31, 2014/32, 2014/33, 2014/34, 2014/35, 2098/1, 2098/3, k. ú. Muránska Dlhá Lúka, za účelom získania
podkladu pre konanie stavebného úradu.

Vyjadrenie Okresného úradu Revúca:
Okresný úrad Revúca berie stanovisko na vedomie. Okresný úrad Revúca uvedenú pripomienku dotknutého orgánu premietol do opatrení určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

Okresný úrad Revúca, pri určovaní, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona, použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 k zákonu, pričom prihliadal aj na písomné stanoviská doručené podľa § 29 ods. 5 a 6 zákona:
I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti:
Predmetom posudzovania je modernizácia strediska zameraného na chov oviec, ktoré je situované v katastrálnom území Muránska Dlhá Lúka. Navrhovaná činnosť zahŕňa rekonštrukciu dvoch existujúcich starých hál určených pre chov oviec, vybudovanie budovy dojárne na ovčie mlieko (vrátane sociálneho zariadenia) a vybudovanie hnojiska v areáli strediska. Po ukončení stavebných úprav sa plánuje zvýšenie chovnej kapacity na maximálne 1 990 kusov oviec, čo predstavuje najviac 299 dobytčích jednotiek.
Účelom navrhovanej činnosti je rekonštrukcia dvoch existujúcich starých hál určených pre chov oviec, doplnenie budovy dojárne na ovčie mlieko (vrátane sociálneho zariadenia), vybudovanie hnojiska v areáli strediska a rozšírenie kapacít chovu oviec z východiskového stavu približne 510 ks na úroveň maximálne 1 990 ks oviec. Rozšírenie bude zabezpečené v troch už existujúcich halách: v dvoch pôvodných ovčínoch o kapacite každý 570 ks oviec, ktoré sa zrekonštruujú a zmodernizujú a v jestvujúcom novovybudovanom ovčíne s kapacitou 850 kusov. Ustajnenie je voľné v skupinových kotercoch na hlbokej podstielke, kŕmenie prebieha na vnútorný kŕmny stôl a napájanie je zabezpečené loptovými napájačkami v každom koterci. Objekt jestvujúceho novovybudovaného ovčína je len čiastočne zateplený a prispôsobený podmienkam chovu oviec – samotný ustajňovací priestor je nezateplený, vzdušný a s dobrým prirodzeným, regulovaným vetraním. Dva jestvujúce ovčíny sú v pôvodnom stave a ich modernizácia je predmetom predloženého zámeru. Dojáreň bude tvoriť samostatný stavebný objekt so sedlovou strechou, v ktorom budú umiestnené technologické priestory, technické zázemie a sociálne zariadenie. Odstránenie hnoja z ovčiarní bude riešené vyhrňovaním na hnojnú koncovku s vývozom na nové hnojisko. Prevádzkový cieľ rozšírenia je postupné napĺňanie kapacít všetkých troch hál tak, aby sa dosiahla stabilná, hygienicky a technologicky vyhovujúca prevádzka pre maximálne 1 990 ks oviec. Jestvujúci novovybudovaný ovčín tvorí jadro logistického zázemia a umožňuje plynulé navyšovanie stavu popri zachovaní štandardov welfare (skupinové koterce, kŕmny pás, technologické rozvody, bleskozvod, osvetlenie).

I.1 Rozsah navrhovanej činnosti (vyjadrený v technických jednotkách):
V súčasnosti sú ovce ustajnené iba v dvoch pôvodných maštaliach s kapacitou približne 570 ks v každej, pričom aktuálne je v stredisku chovaných približne 510 oviec. Tretia maštaľ je novovybudovaná, zatiaľ nenastajnená, s projektovanou kapacitou približne 850 ks oviec. Po jej kolaudácii sa plánuje presun všetkých oviec do novej maštale, aby bolo možné súbežne zrekonštruovať a zmodernizovať obe pôvodné haly. Po dokončení rekonštrukcie budú všetky tri maštale moderné a prevádzkovo vyhovujúce, čo umožní postupné zvýšenie chovnej kapacity až na cieľový stav maximálne 1 990 ks oviec. Technologická koncepcia zostáva založená na hlbokej podstielke bez vzniku technologických odpadových vôd. Odpadové vody budú vznikať len z budovy dojárne so sociálnym zariadením. Dojacie zariadenie aj mliečna cesta budú prevádzkovo riešené tak, aby umožňovali pravidelné preplachy a sanitáciu, pričom odpadové vody z hygieny dojárne a zo sociálneho zázemia budú zachytávané v nepriepustnej žumpe a odvážané na ČOV. Spotreba vody sa primerane navýši približne na 7 500 m³ ročne, pričom systém rozvodov ostáva napojený na obecný vodovod, samostatnou prípojkou DN 80. Rozvody vody v obci sú dimenzie DN 100 a DN 80. Zrážkové vody zo striech sú bezpečne odvádzané mimo zóny chovu, aby sa predišlo kontaktu so znečistenými plochami. Frekvencia dopravy sa dočasne zvýši počas rekonštrukcie dvoch existujúcich hál,výstavby dojárne a hnojiska. Po navýšení kapacity prevádzky sa režim dopravy nezmení, zvýši sa však počet prejazdov v dôsledku vyšších nárokov na dovoz krmív a na vyhŕňanie hnoja prípadný vývoz na nové hnojisko. Odvoz hnoja sa bude realizovať v závislosti od prevádzkových potrieb, minimálne dvakrát ročne a aplikovať na poľnohospodársku pôdu v súlade so zákonom 136/2000 Z.z. o hnojivách aby bola zachovaná ochrana podzemných a povrchových vôd.

KÓPIA

Stavebné objekty:
• Rekonštrukcia a modernizácia dvoch existujúcich maštalí, každá o kapacite 570 ks. Rekonštrukcia bude zahŕňať stavebné opravy jestvujúcich pôvodných maštalí obdĺžnikového pôdorysu: vyspravenie stien, izolácia podláh voči organicky agresívnym látkam, výmena strešnej krytiny na sedlových strechách, inštalácia vetracích pásov, ktoré zaisťujú výmenu vzduchu bez prievanu.
• Modernizácia objektov bude zahŕňať voľné ustajnenie v skupinových kotercoch na hlbokej podstielke, kŕmenie bude prebiehať na vnútorný kŕmny stôl a napájanie je zabezpečené novými loptovými napájačkami v každom koterci. Objekty budú čiastočne zateplené a prispôsobené podmienkam chovu oviec – samotný ustajňovací priestor bude nezateplený, vzdušný a s dobrým prirodzeným, regulovaným vetraním. Odstránenie hnoja z ovčiarní bude riešené vyhrňovaním na hnojnú koncovku s vývozom na nové hnojisko. Jestvujúca novovybudovaná ovčiareň s kapacitou 850 ks. Architektúra budovy je pomerne jednoduchá, jedná sa o prízemnú budovu, obdĺžnikového pôdorysu, ktorej je nosná časť z oceľovej konštrukcie plášť je montovaný z izolačných panelov so sedlovou oceľovou strechou. Konštrukcia stavby je atypická oceľová konštrukcia stĺpy sú z valcovaných profilov, väzník je priehradový z oceľových valcovaných profilov. Pôdorysné rozmery objektu sú 50,24 x 25,24 m. Z hľadiska funkčného je delený na časť ustajňovací s kŕmením na kŕmnom páse vnútri stavby.
• Dojáreň - Dojenie bahníc je riešené v paralelnej dojárni s 2 x 24 dojacími miestami. Výkon takejto dojárne je cca 300 ks/h , pri obsluhe dvomi dojičmi. Skladovanie a chladenie mlieka bude v chladiacom tanku, v miestnosti mliečnice. Nadojené mlieko, sa zo zbernej nádrže v dojárni, dopraví cez nerezové potrubie, pomocou čerpadla, do chladiacej nádrže. Chladiaca nádrž v mliečnici je nerezová s priamym chladením, o kapacite 1000 l. Nadojené mlieko sa bude pravidelne odvážať na spracovanie. Súčasťou budovy bude aj sociálne zariadenie určené pre zamestnancov farmy.
• Hnojisko bude vybudované v rámci areálu, na vyprodukovaný maštaľný hnoj od oviec. Konštrukcia hnojiska je železobetónová vaňa z vodostavebného, chemicky odolného betónu C30/37, odolného voči agresívnym organickým zlúčeninám. Hnojisko bude vybavené kontrolným systémom, úniku škodlivých látok do podložia.
• Vnútroareálové komunikácie (nájazdy pre vyhrňovanie a nakládku hnoja, zásobovanie krmivom).

I.2 Súvislosť s inými činnosťami (jestvujúcimi, prípadne plánovanými):
Navrhovaná činnosť nemá súvislosť s inými činnosťami. Predmetom je modernizácia existujúceho strediska zameraného na chov oviec.

I.3 Požiadavky navrhovanej činnosti na vstupy:

I.3.1 Záber pôdy:
Navrhovaná činnosť sa nachádza v okrese Revúca, obci Muránska Dlhá Lúka v k.ú. Muránska Dlhá Lúka, priamo v areáli farmy v Stredisku Muránska Dlhá Lúka v zastavanom území obce. Pozemok strediska je v katastri vedený ako „zastavaná plocha a nádvorie“ a využívaný ako „Pozemok, na ktorom je dvor“, „Lesný pozemok“ využívaný ako „Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti“ a „Trvalý trávny porast“ využívaný ako „Pozemok lúky a pasienky, trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast“. Stavba dojárne a hnojiska prebehne na pozemku vedenom ako „Zastavaná plocha a nádvorie“.
Navrhovaná činnosť si svojou realizáciou nevyžaduje nový záber poľnohospodárskej pôdy alebo lesného pozemku. Stavba dojárne a hnojiska prebehne na pozemku vedenom ako „zastavaná plocha a nádvorie“. Navrhovaná činnosť nebude v tomto ohľade odlišná od nulového variantu.

I.3.2 Voda:
V čase výstavby stavebných objektov a inštalácie potrebného vybavenia bude spotreba pitnej vody viazaná prevažne na spotrebu vody stavebným personálom pre sociálne a pitné účely. Spotreba úžitkovej vody bude v tejto etape významne minimalizovaná, napríklad preferovaním dovozu mokrých zmesí (betónov), využitím prefabrikátov a pod. Zariadenia samotnej prevádzky budú dodávané vo forme jednotlivých komponentov a montované priamo na mieste, pričom si ich inštalácia nebude vyžadovať spotrebu vody nad bežný rámec. Priemerná denná potreba úžitkovej vody pre účely výstavby sa tak bude meniť aj v závislosti na etape realizácie. Zdrojom vody v prevádzke zostáva obecný vodovod. Prívod vody do areálu je riešený samostatnou vodovodnou prípojkou z potrubia DN 80 v dĺžke približne 330 m, napojenou vo vodovodnej šachte na rozvodný vodovodný rad v obci. Voda bude využívaná najmä na napájanie oviec a chod dojárne, v menšom rozsahu na bežnú hygienu pracovníkov. Chov prebieha suchou metódou, bez mokrých oplachov ustajňovacích priestorov. Súčasná ročná spotreba vody je približne 600 m³ a bude sa primerane zvyšovať v závislosti od nárastu počtu zvierat. Predpokladaná spotreba po modernizácii strediska a

Číslo spisu OU-RA-OSZP-2026/000737 | Por.č.záznamu 014 | Číslo záznamu 0003143/2026 | Dátum odoslania 18.5.2026 | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

rozšírení kapacity chovu do 1 990 ks oviec je približne 7 500 m³/rok, čo predstavuje priemernú dennú spotrebu cca 20,5 m³/deň.
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu spotreby vody v dôsledku nárastu počtu zvierat a doplnením technológie dojárne vrátane sociálneho zariadenia. V prípade nulového variantu k zvýšenej spotrebe vody nedôjde.

I.3.3 Suroviny:
Počas realizácie stavby dojárne, rekonštrukcie existujúcich (pôvodných) hál a stavby hnojoviska dôjde prirodzene k dočasnému navýšeniu spotreby stavebných materiálov (najmä betón, oceľové prvky, izolácie, a pod.). Ide však o jednorazové vstupy viazané výlučne na stavebnú činnosť, nie o trvalé surovinové nároky prevádzky. Počas prevádzky strediska chovu oviec budú základnými surovinami najmä krmivá a podstielkový materiál. Po rozšírení kapacity do 1 990 ks oviec sa predpokladá ročná spotreba približne 350 ton sena, 700 ton senáže, 85 ton jadrových krmív a asi 230 ton slamy, pri efektívnejšom hospodárení s podstielkou. Všetky suroviny používané počas prevádzky majú poľnohospodársky charakter a sú bežne využívané v živočíšnej výrobe. Okrem toho budú využívané aj veterinárne liečivá a dezinfekčné prípravky, ktorých spotreba sa bude riadiť aktuálnym zdravotným stavom stáda a veterinárnym plánom.
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k vyššej spotrebe surovín v súvislosti s rozšírením chovu. S ohľadom na charakter činnosti, pôjde o poľnohospodársky materiál. V prípade nulového variantu k navýšeniu spotreby surovín nedôjde.

I.3.4 Energetické zdroje:
Počas realizácie výstavby dojárne a súvisiacich stavebných úprav dôjde krátkodobo k zvýšeniu odberu elektrickej energie, a to najmä v súvislosti s prevádzkou stavebných mechanizmov a technologického vybavenia staveniska. Ide o dočasný stav viazaný výlučne na obdobie realizácie stavby, ktorý nebude mať vplyv na dlhodobé energetické nároky prevádzky. Po modernizácií strediska a navýšení kapacity chovu do 1 990 kusov oviec sa očakáva nárast spotreby elektrickej energie približne na 2 600 kWh/rok. Ide o relatívne nízke množstvo energie, ktoré bude plne pokryté existujúcou sieťovou prípojkou bez potreby novej trafostanice alebo významného posilnenia distribučnej infraštruktúry. Energetické potreby budú zabezpečené z existujúcej elektrickej distribučnej siete.
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k vyššej spotrebe elektrickej energie. Energetické potreby budú zabezpečené z existujúcej elektrickej distribučnej siete. V prípade nulového variantu k navýšeniu spotreby energie nedôjde.

I.3.5 Plyn a zásobovanie teplom:
V areáli navrhovanej prevádzky sa neuvažuje s využívaním zemného plynu. Zásobovanie teplom bude zabezpečené výhradne prostredníctvom kotla na tuhé palivo – palivové drevo. Tepelná energia bude využívaná na vykurovanie priestorov dojárne a sociálnych zariadení. Na tento účel je v objekte navrhnutá samostatná kotolňa, ktorá zabezpečí požadovanú potrebu tepla pre uvedené priestory. Ročná potreba tepla sa odhaduje na cca 25 000 kWh. Zdrojom tepla bude kotol na palivové drevo s menovitým tepelným výkonom približne 16 kW (menovitý tepelný príkon do 30 kW), umiestnený v miestnosti kotolne. Odhadovaná ročná spotreba palivového dreva predstavuje približne 9 ton.
Realizáciou navrhovanej činnosti sa zabezpečí zásobovanie teplom budovy dojárne a sociálneho zariadenia prostredníctvom kotla na drevo. V nulovom variante by k potrebe dodávky tepla nedošlo, keďže výstavba dojárne ani súvisiacich objektov by nebola realizovaná.

I.3.6 Nároky na dopravu a inú infraštruktúru:
Počas realizácie stavebných prác (výstavba dojárne, hnojiska a rekonštrukcia existujúcich hál) dôjde dočasne k zvýšeniu intenzity dopravy a k nárastu počtu prejazdov stavebných strojov a nákladných vozidiel. Zvýšené dopravné zaťaženie bude súvisieť najmä s dovozom stavebných materiálov, technologických prvkov, odvozom zeminy a stavebného odpadu a s pohybom mechanizácie v areáli. Ide však o časovo obmedzený stav viazaný na obdobie výstavby a po ukončení stavebných prác sa dopravný režim vráti na úroveň zodpovedajúcu bežnej prevádzke strediska.
Po modernizácií strediska a navýšení kapacity chovu oviec sa režim dopravy zásadne nemení, avšak v dôsledku vyššej spotreby krmív najmä sena sa pri náraste prepravovaných tonáží predpokladá aj mierne zvýšenie počtu jázd. Základné dopravné toky zostávajú rovnaké: krmivá a podstielka sa budú dovážať po existujúcich trasách približne raz týždenne, pričom pri väčších objemoch sa bude podľa potreby zvyšovať frekvencia závozov alebo nasadzovať vozidlá s vyššou nosnosťou. Tuhý hnoj sa bude odvážať plánovane minimálne dvakrát ročne na hnojisko, nárast množstva sa pokryje buď väčšou nosnosťou súprav, alebo zvýšením počtu jázd. Odvoz a príjazdy zvierat prebehnú spravidla raz ročne podľa chovateľského kalendára. Pre štyroch zamestnancov ostávajú parkovacie a manipulačné plochy bez zmeny a krátkodobé státie pre zásobovanie bude riešené pri halách mimo pohybu zvierat.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-RA-OSZP-2026/000737	014	0003143/2026	18.5.2026	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k miernemu navýšeniu dopravného zaťaženia na miestnych komunikáciách, najmä v dôsledku vyššej spotreby krmív a zvýšeného objemu vyvážaného tuhého hnoja. V prípade, že sa navrhovaná činnosť nebude realizovať nedôjde k uvedenému nárastu dopravného zaťaženia.

I.3.7 Nároky na pracovné sily:
Po modernizácií strediska a navýšení kapacity chovu si navrhovaná činnosť pravdepodobne nevyžiada nárast počtu zamestnancov. Prevádzka bude zabezpečená existujúcim tímom 4 pracovníkov, ktorí pokrývajú ustajnenie, kŕmenie, dojenie, napájanie, manipuláciu s podstielkou a hnojom, bežnú údržbu a obsluhu mechanizácie.
Navrhovaná činnosť nebude v tomto ohľade odlišná od nulového variantu.

I.4 Údaje o výstupoch navrhovanej činnosti:
I.4.1 Emisie do ovzdušia:
Počas výstavby navrhovanej činnosti samotná stavebná činnosť (najmä zemné práce) a doprava sa budú podieľať na znečisťovaní ovzdušia. Primárnymi znečisťujúcimi látkami sú výfukové plyny (najmä CO2, NOX, NO3, CO, CHX, SO2, O3). Činnosťou stavebných mechanizmov sa do prostredia dostanú najmä prachové častice. Vplyv prachových častíc ďalej môže byť efektívne eliminovaný opatreniami prijatými na stavbe (udržovanie vhodného stavu ciest, čistenie ciest a stavebných mechanizmov, kropenie vodou atď.).
Počas realizácie stavebných prác dôjde k časovo obmedzenému a lokálnemu zaťaženiu ovzdušia emisiami zo spaľovacích motorov nákladných automobilov a stavebnej techniky v súvislosti s dopravou jednotlivých častí technologického zariadenia na miesto určenia. Emisie počas výstavby navrhovanej činnosti možno rozdeliť nasledovne:
• Bodové zdroje znečistenia počas výstavby sa nepredpokladajú.
• Líniové zdroje znečistenia budú spôsobované činnosťou stavebnej techniky, pri terénnych úpravách staveniska, navážaní stavebného materiálu a podobne. Odhad emisií z líniových zdrojov v celej etape výstavby nie je možné spoľahlivo predikovať.
• Plošné zdroje – za dočasný plošný zdroj znečistenia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Jedná sa predovšetkým o niektoré druhy prác – napr. skrývkové práce, či dočasné skládky sypkých materiálov. Pre tieto zdroje s ohľadom na ich charakter je obtiažne stanoviť množstvo emitujúcich látok, či dobu ich pôsobenia.
Dodávateľ stavby zaistí účinnú techniku na čistenie komunikácií a vykonávanie riadnej údržby a zjazdnosti ním využívaných prístupových ciest po celú dobu realizačných prác.
Aktuálna prevádzka chovu oviec je podľa prílohy č. 1 Vyhlášky 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia zaradená medzi malé zdroje znečisťovania ovzdušia. Navrhovaná činnosť – navýšenie kapacity chovu zo súčasných 510 ks na maximálne 1 990 ks – nemení kategorizáciu zdroja a stále pôjde o malý zdroj znečisťovania ovzdušia. Charakter technológie ani spôsob ustajnenia zvierat (hlboká podstielka, pravidelné vyhrňovanie a odvoz tuhého hnoja) sa nemení. Emisie do ovzdušia budú aj naďalej predstavovať predovšetkým amoniak, metán a pachové látky uvoľňované z podstielky a hnoja, pričom rozsah týchto emisií bude priamo úmerný počtu zvierat. Rozšírenie chovu oviec nemá dopad na emisné limity, keďže pre chov oviec nie sú určené.
Emisie do ovzdušia v navrhovanej prevádzke budú vznikať aj v súvislosti s výrobou tepla na vykurovanie dojárne a sociálnych zariadení. Zdrojom tepla bude kotol na palivové drevo umiestnený v kotolni objektu. Predpokladaná potreba tepla je približne 16 kW, pričom ročná potreba tepla dosahuje cca 25 000 kWh. Navrhovaná kotolňa má menovitý tepelný výkon približne 16 kW (menovitý tepelný príkon do 30 kW). Podľa prílohy č. 1 Vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia je zaradený medzi malé zdroje znečisťovania ovzdušia. Prevádzka zdroja bude sezónna, viazaná na vykurovacie obdobie, pričom vzhľadom na nízky inštalovaný výkon, charakter paliva a rozsah prevádzky sa neočakáva významný negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia v území. Odhadovaná ročná spotreba palivového dreva predstavuje približne 9 ton.
Súčasťou vplyvov na ovzdušie sú aj pachové látky vznikajúce pri chove oviec a manipulácii s maštaľným hnojom, ktorých charakter, zdroje a opatrenia na ich minimalizáciu sú podrobne rozpracované v kapitole IV.2.6 Zápach a iné výstupy.
Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde ku zmene kategorizácie zdroja a ostáva malým zdrojom znečistenia ovzdušia z hľadiska kapacity chovu. V rámci modernizácie pribudne kotolňa (malý zdroj) na vykurovanie dojárni a sociálnych zariadení. Rozšírenie chovu oviec nemá dopad na emisné limity, keďže pre chov oviec nie sú určené. V prípade, že sa navrhovaná činnosť nebude realizovať nedôjde k uvedenému nárastu emisií do ovzdušia.

I.4.2 Odpadové vody:

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-RA-OSZP-2026/000737	014	0003143/2026	18.5.2026	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Počas realizácie stavebných prác sa nepredpokladá vznik odpadových vôd technologického charakteru. Realizácia bude prebiehať bez činností, ktoré by si vyžadovali mokré procesy alebo vypúšťanie znečistených vôd a nevzniknú teda technologické odpadové vody z výstavby. Prípadné vody spojené s bežným sociálnym zázemím pracovníkov (ak bude zriadené) budú riešené dočasným sanitárnym zabezpečením v súlade s platnými predpismi napr. suché mobilné WC, s odvozom a zneškodnením oprávnenou spoločnosťou.
Navrhovaná prevádzka chovu oviec je technologicky riešená systémom hlbokej podstielky a suchou metódou chovu, bez používania mokrých oplachov ustajňovacích a manipulačných priestorov. Z tohto dôvodu nevznikajú technologické odpadové vody z chovu zvierat. Exkrementy sú viazané v podstielkovej slame a vzniká výlučne tuhý maštaľný hnoj, ktorý je v pravidelných intervaloch mechanicky vyhrňovaný a následne odvážaný na poľnohospodársku pôdu, kde je aplikovaný v súlade s platnou legislatívou, najmä so zákonom č. 136/2000 Z. z. o hnojivách a zásadami správnej farmárskej praxe.
V prevádzke dojárne a pri sanitácii vznikajú najmä odpadové vody z umývania (so zvyškami mlieka a čistiacich prípadne dezinfekčných prostriedkov) a zo sociálneho zázemia splaškové odpadové vody budú zachytávané v nepriepustnej žumpe a pravidelne vyvážané na čistiareň odpadových vôd (ČOV) oprávnenou organizáciou.
Zrážkové vody zo striech objektov sú odvádzané oddeleným systémom bezpečne mimo ustajňovacích priestorov, bez možnosti ich kontaminácie. Spevnené manipulačné a komunikačné plochy v areáli sú riešené s primeraným pozdĺžnym a priečnym spádom smerom od objektov ustajnenia tak, aby sa zabránilo kontaktu zrážkových vôd s podstielkou alebo s tuhým hnojom. Manipulácia s hnojom prebieha výlučne na spevnených, vodotesných a ľahko čistiteľných plochách, odolných voči agresívnym organickým zlúčeninám, čím sa minimalizuje riziko znečistenia povrchových a podzemných vôd.
Prevádzka je navrhnutá tak, aby nemala nepriaznivý vplyv na vodné pomery v území a aby boli splnené všetky požiadavky na ochranu povrchových a podzemných vôd v zmysle platných právnych predpisov.
V realizačnom variante je chov riešený suchou technológiou na hlbokej podstielke bez mokrých oplachov, preto z ustajnenia nevznikajú technologické odpadové vody a produkuje sa iba tuhý maštaľný hnoj. Odpadové vody z dojárne a sociálnych zariadení budú zachytávané v nepriepustnej žumpe a vyvážané na ČOV, pričom zrážkové vody zo striech sú odvádzané mimo zón chovu. V prípade nulového variantu zostáva režim ustajnenia bez podstatných zmien, rozdielom oproti súčasnému stavu je iba dobudovanie dojárne a sociálnych zariadení, s čím je spojený vznik odpadových vôd výlučne z týchto priestorov.

I.4.3 Odpady:
Odvoz a zneškodnenie, resp. zhodnotenie, všetkých vznikajúcich druhov odpadov bude vykonávať zmluvná organizácia, oprávnená na uvedenú činnosť. Odvoz odpadov a následne nakladanie s nimi bude realizovaný v súlade s požiadavkami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Stavebník, resp. organizácia zabezpečujúca odvoz odpadov je povinná zabrániť úletu odpadov počas prevozu z otvorených automobilov na komunikácii, aby tak nedochádzalo k znečisťovaniu okolia.
Pri prevádzke chovu oviec na hlbokej podstielke vzniká ako hlavný materiálový tok tuhý hnoj (zmes slamy a trusu). Pri navýšení kapacity na 1 990 ks sa predpokladá jeho produkcia približne 750 t/rok (vzťahované na obdobie zimného ustajnenia). Hnoj sa neeviduje ako odpad, je priebežne vyhŕňaný, zhromažďovaný na hnojisku a následne aplikovaný na poľnohospodársku pôdu v súlade so zákonom č. 136/2000 Z. z. o hnojivách a harmonogramom hnojenia.
Uhynuté zvieratá (kadávery nie sú odpadom) budú bezodkladne oddelené, dočasne zhromažďované v uzatvárateľnom kafilérnom boxe, odvážané oprávnenou osobou a o odvozoch sa bude viesť evidencia.
Z prevádzky môžu vznikať aj bežné odpady (komunálny odpad a triedené zložky) a odpady z údržby mechanizácie (oleje, filtre, akumulátory, pneumatiky), ktoré budú triedené, dočasne zhromažďované v zabezpečených podmienkach a odovzdávané oprávneným spoločnostiam, nebezpečné a veterinárne/hygienické zložky budú vedené oddelene.
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zvýšenej produkcii odpadových materiálov. Aj v prípade, že sa navrhovaná činnosť nebude realizovať na prevádzke dochádza k produkcii vyššie zmienených odpadov.

I.4.4 Hluk a vibrácie:
Počas realizácie stavebných prác dôjde k dočasnému zvýšeniu hlukovej záťaže a krátkodobému výskytu vibrácií v dotknutom území. Zdrojmi budú najmä stavebné mechanizmy a zariadenia (zemné stroje, nákladné vozidlá a miešačky) a doprava stavebných materiálov. Vibrácie môžu vzniknúť najmä pri zemných a manipulačných prácach, ich rozsah však bude lokálny, krátkodobý a bez trvalých účinkov. Ide o časovo obmedzený stav viazaný výlučne na obdobie výstavby a hlučné práce budú vykonávané v denných pracovných hodinách a po ukončení stavebných prác hluk aj vibrácie z týchto činností zaniknú.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-RA-OSZP-2026/000737	014	0003143/2026	18.5.2026	hodnoverná elektronická

KÓPIA

V bežnej prevádzke hospodárskeho strediska sú hlukové zdroje nízkeho charakteru: technologické dojenie, vnútroareálové presuny mechanizácie, zásobovanie krmivami (cca raz týždenne, pri vyššej kapacite sa budú používať nákladné vozidlá s väčšou nosnosťou), plánované odvozy tuhého hnoja (min. 2× ročne) a sezónne práce (žatva, senáž). Ustajnené zvieratá produkujú hluk nízkej intenzity.
V rámci samotnej navrhovanej činnosti sa nepredpokladá zdroj vibrácií. Vzhľadom na charakter činnosti nepredpokladáme významný nárast hlukovej záťaže počas prevádzky. V prípade, že sa navrhovaná činnosť nebude realizovať nedôjde k zmene hlukovej záťaže.

I.4.5 Žiarenie a iné fyzikálne polia:
V rámci navrhovanej činnosti nebudú používané alebo inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.
Vzhľadom na popísaný stav nepredpokladáme vznik žiarenia, resp. iných fyzikálnych polí.

I.4.6 Zápach a iné výstupy:
Zdrojom zápachu v prevádzke strediska bude NH3, ktorý vzniká rozkladom trusu a následne uniká odparovaním do ovzdušia. Amoniak je ľahší ako vzduch, za normálnych podmienok teda stúpa do atmosféry, avšak za daždivého počasia alebo v dôsledku inverzií sa kumuluje pri zemi. Je to bezfarebný jedovatý plyn charakteristického štipľavého zápachu.
Technika chovu a manipulácia s trusom a podstielkou by pri navrhovanom chove vzhľadom na deklarované postupy a následný odvoz nemali znamenať signifikantné zdroje zápachu.
Množstvo metabolizovaného dusíka (a následnú tvorbu NH3) zvieratami ovplyvňuje zloženie kŕmnych zmesí. V praxi sa uplatňuje aj množstvo chemických prípravkov, ktoré menia pH podstielky, alebo viažu NH3. K ďalším spôsobom redukcie škodlivých plynov a ich emisií patrí:
- skrmovanie krmív s nízkym obsahom N, pričom dôjde k poklesu koncentrácie močoviny v moči),
- zväčšenie hĺbky a zmenšenie povrchovej plochy, z ktorej sa emisie uvoľňujú,
Pri splnení aspoň niektorých z týchto opatrení bude zabezpečená eliminácia zdroja zápachu, ktorý sa môže v malej miere prejavovať v bezprostrednej blízkosti chovných hál a predovšetkým v ich interiéri.
V rámci tejto problematiky je potrebné dodať, že v súčasnej legislatíve SR žiadne emisné ani imisné limity pre zapáchajúce látky nie sú ustanovené. Miera zápachu sa najčastejšie vyjadruje pomocou
jednotky zápachu (OUE/m3). Je to jednotka merania koncentrácie zápachu a v Európskej únii sa definuje nasledovne: Jedna OUE (European Odour Unit) predstavuje množstvo aromatizujúcich látok, ktoré sa pri štandardných podmienkach odparujú do jedného kubického metra neutrálneho plynu a vyvolávajú fyziologickú odpoveď u skupiny špeciálne vyškolených osôb, ktoré spĺňajú vopred určené kritériá opakovateľnosti a presnosti. Táto odpoveď (prah detekcie) zodpovedá fyziologickej odpovedi vyvolanej 1 EROM (ide o európsku referenčnú mieru zápachu).
Hmotnosť 1 EROM zodpovedá 123 µg n-butanolu. Subjekty sú štandardizované na n-butanol, ktorý je referenčným materiálom. 1 EROM ≡ 123 µg n-butanolu ≡ 1 OUE pre zmes zapáchajúcich látok.
Zapáchajúce látky nie sú vo všeobecnosti spájané s negatívnymi účinkami na ľudské zdravie, avšak ich účinky sú často spojené s podráždením očí a bolesťami hlavy, predovšetkým pri expozícii vyšším koncentráciám týchto látok. Pri koncentrácii pachových látok 1 OUE/m3 50% respondentov môže takýto zápach vnímať, avšak nemôže byť jednoznačne rozpoznaný (identifikovaný). V literatúre uvádzaná koncentrácia zapáchajúcich látok, kedy môže byť pach identifikovaný, sa pohybuje na úrovni 5 OUE/m3 v závislosti od hedonického tónu. Koncentrácia >5 OUE/m3 môže byť pri dlhodobej expozícii obťažujúca. V niektorých krajinách EÚ sú do legislatívy implementované pachové imisné limity napr. Dánsko a Nórsko (5-10 OUE/m3), Holandsko (5 OUE/m3) a Maďarsko (3 OUE/m3)1.
Navrhovaná činnosť bude miernym zdrojom zápachu. Realizačný variant je v tomto prípade miernym zhoršením oproti nulovému variantu nakoľko sa zvýši počet zvierat.

I.5 Vplyvy na zdravie obyvateľstva:
Vplyvy na obyvateľstvo budú determinované najmä zápachom a hlukom. Pri technológii hlbokej podstielky bez tvorby močovky/hnojovky sa očakávajú len krátkodobé pachové epizódy viazané najmä na vyhrňovanie a nakládku tuhého hnoja (min. 2 x ročne) a na otváranie senáže. Vo vzdialenosti 300 m budú tieto podnety spravidla nevýznamné až nepostrehnuteľné. Hluk pochádza najmä z technologického dojenia, z vnútroareálových presunov mechanizácie, týždenného zásobovania krmivami a sezónnych prác (senáž, žatva), ide o denné, epizodické činnosti, ktoré pri uvedených vzdialenostiach a organizačných opatreniach (denný režim, údržba spevnených plôch, obmedzenie rýchlostí) nepredstavujú významné zaťaženie. Celkovo sa vplyvy na obyvateľstvo hodnotia ako malé až zanedbateľné, s možnosťou ojedinelého krátkeho vnímania zápachu v okolí najbližšieho domu, bez merateľného dopadu na kvalitu života v intraviláne obce. Chov je v lokalite dlhodobo prítomný, aktuálne len v menšom

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-RA-OSZP-2026/000737	014	0003143/2026	18.5.2026	hodnoverná elektronická

KÓPIA

rozsahu, takže miestny ľud je na takéto podnety zvyknutí a vníma ich ako súčasť vidieckeho charakteru prostredia. Modernizácia strediska a rozšírenie chovu nevytvorí nové pracovné miesta, zostáva zachovaný stabilný súčasný počet štyroch zamestnancov, ktorý plnohodnotne pokryje potreby prevádzky.

I.6 Vplyvy na horninové prostredie a pôdu:
Nakoľko ide o modernizáciu a rozšírenie existujúcej činnosti, nebude potrebný žiaden nový záber poľnohospodárskej pôdy či lesného pozemku nakoľko dojáreň a hnojisko budú vybudované na pozemkoch označených ako „zastavaná plocha, nádvorie“. Modernizácia strediska ani rozšírenie chovu oviec pri ustajnení na hlbokej podstielke nepredstavuje priamy zásah do horninového prostredia. Možné vplyvy sa viažu najmä na pôdy v areáli a na poľnohospodárske pozemky, kde sa aplikuje tuhý hnoj. Kľúčovými rizikami sú lokálne zhutnenie pôd prejazdmi techniky a poľnohospodárskych súprav, povrchová erózia na svahoch pri nevhodnom termíne prác, a živinové zaťaženie pôd (dusík, fosfor) s potenciálom splachu do povrchových vôd alebo vyplavovania dusičnanov do podzemných vôd pri nadmerných dávkach či aplikácii na zamrznutú/premočenú pôdu. Technológia hlbokej podstielky bez mokrých oplachov výrazne znižuje riziko tvorby znečistených vôd a únikov do podložia. Exkrementy sú viazané v tuhom hnoji, manipulácia prebieha na spevnených, spádovaných plochách a zrážkové vody sú odvedené mimo zóny chovu. Negatívnym javom môže byť aj utláčanie pôd na dvorových plochách a prístupových trasách, prípadne sezónna prašnosť pri suchu.
Vplyvy sa minimalizujú dodržiavaním dobrej poľnohospodárskej praxe ako aplikácia hnoja v agrotechnických termínoch a v dávkach podľa potreby plodín, zákaz aplikácie v ochranných pásmach a na zamrznutej/premočenej pôde, udržiavanie vegetačného pokryvu a protieróznych pásov na svahoch, kontrola odvodnenia a spádovania manipulačných plôch, riadenie dopravy po vyznačených trasách (kontrolovaný pojazd, primeraný tlak na pôdu), priebežné dopĺňanie suchej podstielky a pravidelné čistenie areálu. Pri týchto opatreniach ostávajú vplyvy rozšíreného chovu na pôdy a horninové prostredie lokálne, nízkej až minimálnej významnosti a dobre manažovateľné, bez očakávaných trvalých negatívnych následkov.

I.7 Vplyvy na ovzdušie:
Navrhovaná činnosť bude mať prakticky nevýznamný alebo málo významný nepriaznivý prevažne lokálny vplyv na ovzdušie. Dotknuté územie má vidiecky charakter a z hľadiska kategorizácie zdrojov znečistenia ovzdušia je chov oviec aj navrhovaná kotolňa na drevo posudzovaná ako malý zdroj znečistenia ovzdušia. Kotol bude spaľovať palivové drevo a vzhľadom na nízky inštalovaný výkon (malý zdroj), sezónnu prevádzku a dodržiavanie zásad správnej prevádzky (vhodné palivo, pravidelná údržba) sa neočakáva významný nepriaznivý vplyv na kvalitu ovzdušia v okolí.
Počas výstavby sa predpokladá iba dočasné zvýšenie prašnosti a emisií z výfukových plynov stavebných mechanizmov a dopravy, a to najmä v areáli strediska a na prístupových komunikáciách. Tieto vplyvy budú časovo obmedzené na obdobie realizácie stavebných prác a pri dodržaní bežných organizačných opatrení (udržiavanie čistoty komunikácií, obmedzenie rýchlosti, zvlhčovanie prašných plôch v suchom období, technická spôsobilosť mechanizmov) sa neočakáva ich významnejší dosah na okolie.
V prevádzke budú vplyvy na ovzdušie súvisieť najmä s difúznymi emisiami typickými pre živočíšnu výrobu (najmä amoniak a pachové látky) a s manipuláciou s tuhým maštaľným hnojom. Keďže technológia chovu je založená na ustajnení na podstielke s tvorbou tuhého hnoja a s prirodzeným vetraním objektov, predpokladá sa rozptyl emisií v priestore bez výraznej koncentrácie v jednom mieste; zvýšená intenzita zápachu a prašnosti môže krátkodobo vzniknúť najmä pri vyhrňovaní a odvoze hnoja a pri manipulácii s krmivami. Samostatným bodovým zdrojom budú emisie z kotolne na spaľovanie dreva pre vykurovanie dojárne a sociálnych priestorov, pričom pri použití vhodného paliva a pravidelnej údržbe zariadenia sa nepredpokladá významný vplyv na kvalitu ovzdušia mimo areálu.

I.8 Vplyvy na vodné pomery:
Navrhovaná činnosť modernizácie strediska s chovom oviec je riešená na hlbokej podstielke, takže v samotných maštaliach nevznikajú technologické odpadové vody. Odpadové vody však budú vznikať z oplachov a sanitácie v dojárni (spolu so splaškovými vodami zo sociálneho zázemia) a budú zachytávané v nepriepustnej žumpe s pravidelným odvozom na ČOV, čím sa vylúči ich priamy kontakt s horninovým prostredím a vodami. Spotreba vody stúpne v dôsledku napájania zvierat z obecného vodovodu, avšak ide o hygienicky nezávadné využitie bez tvorby znečistených odtokov. Napájacie žľaby a vnútorné rozvody budú udržiavané s protimrazovou ochranou, aby sa predišlo stratám a lokálnemu prevlhčovaniu podložia. Zrážkové vody zo striech a spevnených plôch sú bezpečne odvedené mimo zón chovu. Manipulačné plochy na vyhrňovanie a nakládku hnoja sú spevnené a spádované tak, aby sa minimalizoval kontakt dažďovej vody s podstielkou a znížilo riziko vzniku znečistených povrchových splachov. Exkrementy sú viazané v tuhom maštaľnom hnoji bez tvorby močovky či hnojovky. Manipulácia s hnojom a

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-RA-OSZP-2026/000737	014	0003143/2026	18.5.2026	hodnoverná elektronická

KÓPIA

transport bude prebiehať organizovane, v krátkom čase a tak, aby sa minimalizovalo znečistenie areálu. Aplikácia hnoja na poľnohospodársku pôdu sa bude vykonávať v agrotechnických termínoch, v primeraných dávkach podľa potreby plodín a mimo zamrznutej či premočenej pôdy, ako aj mimo ochranných pásiem vodných zdrojov, aby sa zabránilo vyplavovaniu dusičnanov a fosforu a nežiadúcemu splachu do recipientov. Vnútroareálová doprava je vedená po určených trasách a prípadné úniky prevádzkových kvapalín z mechanizácie sú riešené pripravenými sorbentmi a havarijnými opatreniami. Pri dodržaní uvedených technických a organizačných opatrení sa vplyvy navrhovanej činnosti na vodné pomery hodnotia ako lokálne, nízkej významnosti a dobre manažovateľné, bez očakávaného negatívneho vplyvu na kvalitu alebo režim povrchových a podzemných vôd.

I.9 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy:
Pri realizácii navrhovanej činnosti bude zachovaná vegetácia v čo najväčšom možnom rozsahu a zásahy zostanú viazané na existujúci hospodársky areál s dlhodobým poľnohospodárskym využitím. Územie je človekom pozmenené, bez jadrových prírodných biotopov; druhové zloženie fauny a flóry zodpovedá bežnej vidieckej krajine. Počas prevádzky sa neočakávajú významné negatívne vplyvy na biotu: ustajnenie je vnútorné, bez mokrých oplachov a bez nepretržitých vonkajších hlukových či svetelných zdrojov. Krátkodobé a lokálne rušenie môže vzniknúť pri týždennom zásobovaní krmivami a pri plánovaných odvozoch tuhého hnoja (min. 2 x ročne), čo môže dočasne vytlačiť bežné synantropné druhy (vtáctvo otvorenej krajiny, drobné cicavce) do priľahlých polí a lúk. Vplyv na flóru v okolí sa nepredpokladá, keďže manipulačné plochy sú spevnené, zrážkové vody odvedené mimo zón chovu a skladovanie krmív (najmä senáže) je zakryté a tesné, čím sa obmedzí lákanie synantropnej fauny a šírenie inváznych rastlín. Pozitívne príspevky spočívajú v udržiavaní okrajovej zelene a trávnych plôch (mozaikové kosenie mimo hniezdneho obdobia), čo podporuje opeľovače a bežnú biodiverzitu nelesných biotopov. Pri dodržaní biosekurity a riadnej likvidácie vedľajších živočíšnych produktov hodnotíme vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy ako malé až zanedbateľné, územne obmedzené a časovo epizodické.

I.10 Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz:
Navrhovaná činnosť nadväzuje na existujúce poľnohospodárske využívanie územia a prebieha v rámci hospodárskeho areálu obklopeného lúkami a ornou pôdou. Štruktúra a funkčné využívanie krajiny sa nemení – zostáva agrárne, bez potreby meniť krajinné prvky či migračné prepojenia. Nevyžaduje sa výrub porastov ani zriaďovanie nových líniových alebo výškových dominánt; vizuálny charakter zostáva vidiecky, s nízkou stavebnou mierkou. Z hľadiska krajinného obrazu sa očakávajú iba dočasné a málo významné vplyvy spojené s epizodickým zhromaždením materiálov (krmivá, podstielka) a logistickými operáciami (zásobovanie, odvoz hnoja). Tieto javy sú krátkodobé, viazané na denný režim a odohrávajú sa v rámci areálu, ktorý je v krajine dlhodobo prítomný. Udržiavanie spevnených plôch, poriadku a okrajovej vegetácie (vetrolamové a tieniace pásy) zabezpečí vizuálne čisté hranice areálu a plynulé nadviazanie na okolité plochy.

I.11 Ekologická stabilita a ochrana krajiny:
Navrhovaná činnosť, realizovaná v rámci existujúceho poľnohospodárskeho areálu, nebude mať za následok zníženie ekologickej stability krajiny. Vybudovanie dojárne sa uskutoční v dlhodobo využívanom území bez záberu chránených prírodných biotopov ani hodnotných prírodných prvkov. Technologické riešenie chov na hlbokej podstielke v maštaliach zamedzuje vznik technologických odpadových vôd. Odpadové vody budú produkované len pri oplachoch a sanitácii v dojárni a zo sociálneho zázemia, pričom budú bezpečne zachytávané v nepriepustnej žumpe a pravidelne odvážané na čistenie, čím sa vylučuje ich negatívny vplyv na pôdu a vodné prostredie. Spevnené a spádované vnútroareálové plochy, riadené odvádzanie zrážkových vôd a manipulácia s tuhým hnojom výlučne na čistiteľných plochách prispievajú k ochrane okolitého prostredia a minimalizujú riziká pre okolité ekosystémy. Z hľadiska ochrany krajiny ide o činnosť kompatibilnú s charakterom územia a s nízkou mierou zásahu, ktorá pri dôslednom dodržiavaní navrhnutých technických a organizačných opatrení zachováva, prípadne mierne podporuje ekologické funkcie územia.

I.12 Iné vplyvy:
Modernizácia strediska s chovom oviec má pre územie aj pre Slovensko jednoznačne pozitívny prínos a to zvýšenie potravinovej a surovinovej sebestačnosti (mlieko a mliečne výrobky, mäso, vlna), diverzifikovanie poľnohospodárskej produkcie v horsko-podhorských oblastiach a podpora zamestnanosti. Stabilný, profesionálne riadený chov zároveň prispieva k udržiavaniu krajiny (extenzívna pastva, mozaikovitý ráz územia) a k lepšiemu zachytávaniu živín v pôde prostredníctvom kontrolovaného hnojenia tuhým hnojom. Tento zámer je v súlade s cieľmi štátu a EÚ. Strategický plán SPP 2023–2027 prináša vyššie platby pre chovateľov a viaczložkovú podporu pre ovce a kozy, pričom agrorezort počíta s navýšením podpory a s nástrojmi na dobré životné podmienky zvierat, pastevný

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-RA-OSZP-2026/000737	014	0003143/2026	18.5.2026	hodnoverná elektronická

KÓPIA

chov a udržanie ohrozených plemien oviec a kôz. Okrem viazaných platieb z Európskeho poľnohospodárskeho záručného fondu sú dostupné aj opatrenia z EPFRV a prechodná vnútroštátna pomoc zo štátneho rozpočtu. Takto nastavené politiky motivujú k stabilizácii a rozvoju chovov, čo priamo podporuje deklarovaný cieľ zvýšiť sebestačnosť SR v komoditách ovčieho sektora. Prevádzka je navrhnutá v súlade s platnými požiadavkami na welfare zvierat, hygienu a ochranu životného prostredia (organizácia nakladania s hnojom, ochrana vôd, minimalizácia emisií a pachov). Dodržiavanie týchto štandardov spolu s modernou organizáciou práce zabezpečí, že environmentálne vplyvy zostanú nízke, zatiaľ čo ekonomické a spoločenské benefity: sebestačnosť, kvalita produktov a udržateľný vidiek, budú výrazné.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti:
Obec: Muránska Dlhá Lúka
Katastrálne územie: Muránska Dlhá Lúka
Parcelné čísla: KN-C: 1852/1, 2014/1, 2014/4, 2014/5, 2014/7, 2014/8, 2014/9, 2014/10, 2014/11, 2014/12, 2014/25, 2014/26, 2014/27, 2014/28, 2014/29, 2014/30, 2014/31, 2014/32, 2014/33, 2014/34, 2014/35, 2098/1, 2098/3.
Navrhovaná činnosť sa nachádza v okrese Revúca, obci Muránska Dlhá Lúka v k. ú. Muránska Dlhá Lúka, priamo v areáli farmy v Stredisku Muránska Dlhá Lúka v zastavanom území obce.

II.1 Súčasný stav využitia územia – existujúci hospodársky areál s dlhodobým poľnohospodárskym využitím.

II.2 Podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie je územie určené na poľnohospodársku výrobu a hospodárske objekty, a teda na činnosti súvisiace s chovom hospodárskych zvierat, spracovaním krmív a skladovaním poľnohospodárskych produktov. Navrhovaná činnosť modernizácia strediska je preto v plnom súlade s funkčným využitím územia a nevyžaduje zmenu územnoplánovacieho určenia.

II.3 Charakter navrhovanej činnosti nepredpokladá zmeny v horninovom prostredí, geologickej stavbe územia a inžiniersko-geologických vlastností hornín. Taktiež nebudú ovplyvnené ani ložiská nerastných surovín a nie je predpoklad pre vznik geodynamických javov. Na základe uvedeného možno hodnotiť vplyv navrhovaná činnosť na horninové, geologické a hydrogeologické pomery ako nevýznamný.

II.4 Navrhovaná činnosť nebude negatívne ovplyvňovať prírodné prostredie.
III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov
1. Pravdepodobnosť vplyvu navrhovanej činnosti na: Očakávané zápachové i hlukové podnety majú lokálny, krátkodobý charakter, viažuci sa na obdobie výstavby v predmetnom území, ktoré bude minimalizované správnymi pracovnými postupmi.
3. Pravdepodobnosť vplyvu presahujúceho štátne hranice sa nepredpokladá – bez vplyvu.

4. Iné vplyvy vrátane kumulatívnych a synergických:
Navrhovaná činnosti svojím rozsahom ani charakterom nepredpokladá negatívny vplyv na obyvateľstvo a jednotlivé zložky životného prostredia. Nepredpokladá sa ani jej kumulatívne a synergické pôsobenie s okolitými prevádzkami, ktoré by malo za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľstva v predmetnom území.

5. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti:
Za dodržania všetkých prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov by malo byť eliminované riziko navrhovanej činnosti. Potenciálne riziká poškodenia, alebo ohrozenia životného prostredia môžu vzniknúť v dôsledku nasledovných príčin:
- zlyhanie technických opatrení (najmä havárie mechanizmov a dopravných prostriedkov),
- zlyhanie ľudského faktora,
- sabotáže, vlámania a krádeže,
- vonkajšie vplyvy (neovplyvniteľné udalosti),
- prírodné sily (prívalové dažde, povodne, úder blesku, zemetrasenie, ...).
Nehody a havárie môžu mať tieto následky:
- kontaminácia horninového prostredia a podzemnej vody,
- požiar,
- škody na majetku,
- poškodenie zdravia, až smrť.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-RA-OSZP-2026/000737	014	0003143/2026	18.5.2026	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Väčšina rizík je však na úrovni disciplíny a dodržiavania bezpečnostných zásad, takže prevenciou je predovšetkým osobná úroveň vzdelania a miera zodpovednosti.

Záverečné vyhodnotenie:
Na základe vyhodnotenia vplyvov možno konštatovať, že realizačný variant má len zanedbateľné a dobre manažovateľné účinky na životné prostredie aj zdravie obyvateľstva, keďže technológia hlbokej podstielky nevytvára technologické odpadové vody, manipulácia s tuhým hnojom prebieha na spevnených plochách a logistické činnosti sú epizodické a denného režimu. Modernizácia strediska pritom prináša významné prínosy - zvyšuje potravinovú a surovinovú sebestačnosť Slovenska (mlieko, syry, mäso, vlna), posilňuje stabilitu vidieckej ekonomiky a podporuje udržateľné obhospodarovanie krajiny cez údržbu trávnych porastov a kolobeh živín.
Prevádzka je v súlade s požiadavkami na welfare, hygienu a ochranu vôd a ovzdušia, nemení kategorizáciu zdroja (malý zdroj) a očakávané zápachové i hlukové podnety majú lokálny, krátkodobý charakter. Zámer zároveň napĺňa rámec štátnych a európskych politík (SPP 2023–2027) na stabilizáciu živočíšnej výroby a posilnenie odolnosti sektora. V nulovom variante by sa tieto prínosy nenaplnili a kapacity na zvyšovanie sebestačnosti a udržateľného rozvoja vidieka by zostali nevyužité. V rámci navrhovanej činnosti nedôjde k priamym ani nepriamym vplyvom presahujúcim štátne hranice Slovenskej republiky.

V prípade, že by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, územie by zostalo v rovnakom stave ako v súčasnosti, teda ako bežný hospodársky areál s nižším využitím kapacity a bez možnosti zvýšiť efektivitu produkcie. Takýto stav by znamenal nevyužitý rozvojový potenciál územia a pokračovanie v súčasnom obmedzenom režime chovu, bez možnosti zlepšenia ekonomickej stability poľnohospodárskeho podniku ani podpory potravinovej sebestačnosti regiónu. Nerealizovaním rozšírenia by nedošlo k napĺňaniu cieľov štátu a Európskej únie v oblasti podpory živočíšnej výroby, udržateľného poľnohospodárstva a rozvoja vidieka, ktoré sú definované v Strategickom pláne Spoločnej poľnohospodárskej politiky (SPP) 2023 – 2027. Slovenská republika pritom dlhodobo podporuje zvýšenie počtu chovov oviec a kôz ako nástroj zachovania kultúry krajiny, údržby trávnych porastov a diverzifikácie poľnohospodárskej produkcie. Z environmentálneho hľadiska by územie zostalo bez zmeny – bez nových vplyvov, ale aj bez pozitívneho príspevku k udržateľnému obhospodarovaniu krajiny a kolobehu živín. Z uvedeného vyplýva, že nulový variant by znamenal stratu rozvojovej príležitosti, pričom navrhovaná činnosť predstavuje udržateľné, ekologicky prijateľné a spoločensky prospešné riešenie, ktoré podporuje dlhodobé ciele v oblasti poľnohospodárstva a stability vidieckeho priestoru.

Navrhovaná činnosť leží v katastri obce Muránska Dlhá Lúka, v rámci existujúceho poľnohospodárskeho areálu dlhodobo využívaného na živočíšnu výrobu. Podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie je územie určené na poľnohospodársku výrobu a hospodárske objekty, a teda na činnosti súvisiace s chovom hospodárskych zvierat, spracovaním krmív a skladovaním poľnohospodárskych produktov. Navrhovaná činnosť modernizácia strediska je preto v plnom súlade s funkčným využitím územia a nevyžaduje zmenu územnoplánovacieho určenia. Zámer zároveň rešpektuje všetky limity využitia územia (ochranné pásma vodných tokov, komunikácií, biokoridorov a obytných zón) a nezasahuje do území so špeciálnym režimom ochrany. Areál má zabezpečené dopravné napojenie a využíva existujúcu technickú infraštruktúru, čím sa minimalizuje potreba nových záberov pôdy. V širšom strategickom kontexte je projekt v súlade s cieľmi SPP 2023–2027, Stratégiou rozvoja poľnohospodárstva a vidieka SR a Programom rozvoja vidieka SR, ktoré podporujú stabilizáciu živočíšnej výroby, welfare zvierat a zvyšovanie potravinovej sebestačnosti. Rozšírenie chovu oviec zároveň prispieva k udržiavaniu tradičného hospodárenia v horsko-podhorských regiónoch, k ochrane krajinného rázu a k udržateľnému využívaniu poľnohospodárskej pôdy. Navrhovanú činnosť preto možno považovať za plne súladnú s územnoplánovacou dokumentáciou i strategickými cieľmi SR a EÚ v oblasti poľnohospodárstva, ochrany životného prostredia a rozvoja vidieka.
Okresný úrad Revúca s poukazom na doručené stanoviská má za to, že navrhovaná činnosť je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania podmienok na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

Navrhovanú činnosti je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek a dodržania opatrení uvedených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 25 ods. 2 zákona doručovanie v zisťovacom konaní a v konaní o posudzovaní vplyvov dotknutému orgánu, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutej obci a navrhovateľovi sa realizuje podľa osobitného predpisu o

KÓPIA

elektronickej podobe výkonu verejnej moci. Všetky úkony príslušného orgánu vo vzťahu k doručovaniu verejnosti a dotknutej verejnosti sa realizujú prostredníctvom zverejňovania úkonov v centrálnom informačnom systéme, pričom za deň doručenia sa považuje deň zverejnenia.

Okresný úrad Revúca podľa § 29 ods. 15 zákona žiada dotknutú obec, na ktorej území sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať, aby o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informovala verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

V zmysle § 38 ods. 6 zákona rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil Okresný úrad Revúca v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie

Podľa § 30 ods. 1 zákona proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania môže podať odvolanie navrhovateľ, dotknutá verejnosť a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať.

Podľa § 30 ods. 2 zákona navrhovateľ a dotknutá obec, na ktorej území sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať, môžu podať odvolanie proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania v lehote 15 dní odo dňa doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania, na Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca.

Podľa § 30 ods. 2 zákona dotknutá verejnosť môže podať odvolanie proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania v centrálnom informačnom systéme, na Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca.

Podľa § 30 ods. 7 zákona v odvolaní odvolateľ uvedie, v čom spočíva rozpor s právnymi predpismi alebo nesprávnosť rozhodnutia alebo konania, ktoré záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania predchádzalo. Odvolanie smeruje proti výrokovej časti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Uplynutím lehoty na podanie odvolania nadobúda záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania právoplatnosť.

Podľa § 29 ods. 16 zákona ak v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania príslušný orgán rozhodol, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena nebude posudzovať podľa zákona, záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania po nadobudnutí právoplatnosti oprávňuje navrhovateľa podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Podľa § 29 ods. 20 zákona sa môže dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) zákona žalobou podľa § 178 ods. 3 zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa § 29 ods. 16 zákona, ktorým sa určilo, že sa navrhovaná činnosti nebude posudzovať podľa zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania má podľa § 29 ods. 19 zákona platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov. Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nestráca platnosť ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitých predpisov.

Ing. Jana Rybárová
vedúca odboru

KÓPIA

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10234

Doručuje sa

INECO, s.r.o., Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, Slovenská republika
Obec Muránska Dlhá Lúka, Muránska Dlhá Lúka 111, 050 01 Muránska Dlhá Lúka, Slovenská republika
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava, Slovenská republika
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP , 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote, Tomášikova 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 239/8, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Rimavská Sobota, Kirejevská 22, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
Okresný úrad Revúca, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca, Slovenská republika
Okresný úrad Revúca, Odbor krízového riadenia, Komenského 40, 050 01 Revúca, Slovenská republika
Okresný úrad Rimavská Sobota, Pozemkový a lesný odbor, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Revúcej, Okružná , 050 01 Revúca, Slovenská republika
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika
Okresný úrad Banská Bystrica, Životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika
Okresný úrad Rimavská Sobota, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií , Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika