

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

Pozemkový a lesný odbor

Pozemkové oddelenie

Mašarykova 10, 080 01 Prešov

Podľa rozdeľovníka !

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje

Prešov

OU-PO-PLO1-2025/021265-203/CHI

Mgr.Chrístakova

20.01.2025

Vec

Schválenie registra pôvodného stavu projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Šindliar, lokalite Vercele a Krivé

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor (ďalej aj *správny orgán*"), ako správny orgán príslušný podľa § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej iba „*zákon*"), v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách (ďalej iba „*JPÚ*") vykonávaných v časti katastrálneho územia Šindliar podľa § 10 ods. 3 zákona

s c h v a ľ u j e

register pôvodného stavu JPÚ Šindliar, vykonávaných v časti katastrálneho územia Šindliar (ďalej iba „*RPS*").

Dôvody schválenia RPS:

Správny orgán rozhodnutím číslo: OU-PO-PLO1-2024/000048-250/CHI zo dňa 11. januára 2024, právoplatným dňa 14. februára 2024, povolil vykonanie pozemkových úprav formou JPÚ v časti katastrálneho územia Šindliar z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona, teda, že je potrebné usporiadať pozemky v obvode JPÚ vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Vo výroku v bode V. uvedeného rozhodnutia správny orgán určil rozsah a skladbu projektovej dokumentácie na vypracovanie a vykonanie JPÚ. Zhotoviteľom JPÚ podľa zmluvy o dielo, ktorú doložil žiadateľ, je firma ISPO spol. s r.o., inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov (ďalej aj „*zhotoviteľ*"). Cieľom vypracovania úvodných podkladov bolo zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode JPÚ.

Pri spracovaní RPS vychádzal zhotoviteľ z písomných údajov informačného systému katastra nehnuteľností, z grafických údajov ISKN – vektorovej katastrálnej mapy, operátu obvodu projektu JPÚ Šindliar (technická správa z určenia hranice obvodu projektu JPÚ), znaleckého posudku č. 74/2024, vyhotoveného Ing. Petrom Štenkom, znalcom z odboru stavebníctvo



OKRESNÝ
ÚRAD
PREŠOV

Telefón
+421/51/7485 942

Fax
+421/51/7581 588

E-mail
opl.po@minv.sk

Internet
www.minv.sk

a znaleckého posudku č.6/2024 vyhotoveného Ing.Štefanom Feckom, znalcom z odboru lesníctvo.

V zmysle § 10 ods. 1 zákona bol RPS zverejnený verejnou vyhláškou na úradnej tabuli obce Šindliar od 25.novembra 2024 do 25.decembra 2024. Súčasne boli všetkým účastníkom konania doporučenou zásielkou do vlastných rúk doručené výpisy z RPS, vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a ich hodnota.

Účastníci konania mohli nahliadnuť do RPS na správnom orgáne po dobu 30 dní od jeho zverejnenia na úradnej tabuli obce Šindliar a podľa § 10 ods. 2 zákona mohli účastníci konania proti údajom v úvodných podkladoch podať v určenej lehote písomné námietky.

Proti RPS, resp. výpisom z RPS nebola podaná žiadna námietka v zmysle zákona.

Pretože RPS bol spracovaný v súlade so zákonom a príslušnými právnymi predpismi, v zmysle § 10 ods. 3 zákona ho správny orgán schválil. Na schválenie RPS sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Schválenie RPS sa oznamuje verejnou vyhláškou. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení: „*doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka*“.

Vzhľadom na dikciu ustanovenia § 10 ods. 3 zákona, v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. v z.n.p., sa toto schválenie RPS vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli a elektronickej tabuli správneho orgánu a na úradnej tabuli a elektronickej tabuli obce Šindliar.

Okresný úrad Prešov
Pozemkový a lesný odbor
Masarykova 10, 080 01 Prešov
- 3 -


JUDr. Eva Oravcová
vedúca odboru

Doručuje sa:

- Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, Prešov - úradná tabuľa, webové sídlo OÚ PO,PLO (www.minv.sk)
- Obec Šindliar, Obecný úrad, 082 36 Šindliar 144 - úradná tabuľa a elektronickej úradná tabuľa