



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bardejov

OU-BJ-PLO-2024/009011-002

JUDr. Brigita Hudyová/
054 4755 714

25. 07. 2024

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Malcov

Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor (ďalej aj „správny orgán“), ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 v nadväznosti na § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o pozemkových úpravách“) v spojení s § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) formou jednoduchých pozemkových úprav v zmysle § 8g zákona o pozemkových úpravách v časti katastrálneho územia Malcov, číslo katastrálneho územia 835447, okres Bardejov v lokalite pod osídlením marginalizovanej skupiny obyvateľstva, vyznačenej v grafickej prílohe tohto nariadenia, ktoré sa nachádza na celých, resp. častiach parciel registra :

E KN 949/1, 948/17, 949/34, 949/108, 949/109, 949/112, 950/3, 950/35, 950/106, 950/141, 950/143, 950/144, 950/145, 950/146, 950/148, 950/149, 950/347, 950/416, 950/430, 950/433, 950/439, 950/440, 950/442, 950/447, 2726/2, 3393;

C KN 651/1, 2725/1, 2725/2, 2725/3, 2725/4, 2725/7, 2725/8, 2764/2, 2764/3, 2764/5, 2764/6, 2764/7, 2764/8, 2764/10, 2764/11, 2764/12, 2767, 2768, 2769, 2770/1, 2770/2, 2771, 2775/2, 2775/3,

z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. j) zákona o pozemkových úpravách, t. j. „je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva (ďalej len „osídlenie“)“.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 12.07.2024 bola správnomu orgánu doručená žiadosť od obce Malcov, Obecný úrad Malcov, Hlavná 130, 086 06 Malcov, okres Bardejov o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v zmysle § 8g zákona o pozemkových úpravách v katastrálnom území Malcov, časť obydli v rómskej osade o výmere plochy 3,82 ha (ďalej len

„JPÚ“). Žiadosť odôvodnila vysokým počtom vlastníkov pozemkov, pričom vysporiadanie pomocou jednoduchých pozemkových úprav je najefektívnejšie.

Žiadosť obsahovala prílohy:

-uznesenie 37/2024 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malcove konaného dňa 7. júna 2024, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Malcove schválilo realizáciu spracovania jednoduchých pozemkových úprav v obci Malcov a súhlasilo s predložením žiadosti o nenávratné finančné prostriedky

-grafickú prílohu – navrhovanú hranicu obvodu JPÚ v analógovej forme na podklade katastrálnej mapy s prekrytím ortofotomapy v mierke 1:1600.

Dodatočne boli predložené - zoznam parciel a zoznam vlastníkov v obvode JPÚ a navrhovaný obvod JPÚ vo formáte vgi (zdroj: Viktor Dulina, EURO GEO, s.r.o., sídlo Kmeťova 36, Košice).

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o pozemkových úpravách.

Podľa § 8b ods.4 zákona o pozemkových úpravách, prípravné konanie pri jednoduchých pozemkových úpravách sa vykoná podľa § 7.

Vlastníci pozemkov, nachádzajúci sa v navrhovanom obvode JPÚ, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv v obvode JPÚ sú účastníkmi konania o pozemkových úpravách. Účastníkmi konania sú v zmysle § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách aj nájomcovia pozemkov v obvode JPÚ, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca a obec alebo vyšší územný celok.

Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote 15 dní od zverejnenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o JPÚ.

Účelom prípravného konania je zistiť naliehavosť, opodstatnenosť, hospodársku účelnosť JPÚ a záujem vlastníkov, užívateľov a ostatných účastníkov konania o pozemkové úpravy. Zároveň správny orgán zistí skutočnosť dôležitú pre určenie hraníc obvodu JPÚ.

Na základe výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o povolení – nepovolení pozemkových úprav.

Podľa § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách, nariadenie prípravného konania zverejní okresný úrad v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Toto nariadenie zverejní správny orgán na úradnej tabuli a webovej stránke obce Malcov, na úradnej tabuli a webovej stránke Okresného úradu Bardejov, pozemkového a lesného odboru a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CEUT) podľa § 34 ods. 2 zákona č.305/2013 Z.z. v platnom znení (tzv. zákon o e-Governmente). Toto nariadenie bude zverejnené až do rozhodnutia o povolení-nepovolení týchto JPÚ podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách.

1 príloha

- grafické znázornenie navrhovaného obvodu JPÚ Malcov POS na podklade katastrálnej mapy s prekrytím ortofoto mapy

Na vedomie

Obec Malcov, Hlavná 130, 086 06 Malcov

Ing. Vasil' Fignár
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BJ-PLO-2024/009011-002

Obec Malcov, úradná tabuľa a webová stránka, Malcov, 086 06 Malcov
Okresný úrad Bardejov, úradná tabuľa na adrese Dlhý rad 17, Bardejov, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov 1
Okresný úrad Bardejov, webové sídlo-PLO, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov 1
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Malcov, ,]
Identifikátor: OU-BJ-PLO-2024/009011-0029206/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BJ 10327
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 25.07.2024 12:08:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 25.07.2024 12:08:16 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BJ-PLO-2024/009011-0029206/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BJ 10327
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 25.07.2024 12:08:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 25.07.2024 12:08:16 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BJ-PLO-2024/009011-0029206/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: JUDr. Brigita Hudyová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Bardejov
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 25.07.2024
Podpis a pečiatka:

