

●
● Podľa rozdeľovníka ●
●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bardejov

OU-BJ-PLO-2025/006404-009

Ing. Berezňaninová/
0544755710

07. 05. 2025

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Lascov

Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor (ďalej aj „správny orgán“), ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o pozemkových úpravách“) v spojení s § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) formou jednoduchých pozemkových úprav v zmysle § 8g zákona o pozemkových úpravách v časti katastrálneho územia Lascov, číslo katastrálneho územia 830640, okres Bardejov v lokalite pod osídlením marginalizovanej skupiny obyvateľstva aj na parcely (resp. časti parciel) registra :

- E KN 571/12 a

- C KN 371, 372/1, 372/2, 470/5,

z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. j) zákona o pozemkových úpravách, t. j. „, je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva (ďalej len „osídlenie“)“ v nadväznosti na zmenu priebehu hranice pôvodne navrhovaného obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav POS v časti k. ú. Lascov – lokalita Osada dňa 29.04.2025 vo vzťahu k ostatným parcelám podľa grafickej prílohy.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 18.02.2025 bola správny orgán doručená žiadosť od obce Lascov, Obecný úrad Lascov, Lascov 11, 086 45 Marhaň o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Lascov k pozemkom nachádzajúcim sa pod osídlením marginalizovanej skupiny obyvateľstva v zmysle § 8g zákona SNR č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu podľa § 2 ods.1 písm. j uvedeného zákona o celkovej výmere plochy 12622 m².

Na základe predmetnej žiadosti správny orgán nariadil konanie o začatí pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav pod č. OU-BJ-PLO-2025/006404-002 zo dňa 18.03.2025, ktoré zverejnil na verejne prístupnom mieste dňa 19.03.2025 v obci Lascov.

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o pozemkových úpravách.

Podľa § 8b ods.4 zákona o pozemkových úpravách, prípravné konanie pri jednoduchých pozemkových úpravách sa vykoná podľa § 7.

Dňa 29.04.2025 prípravný výbor, zriadený podľa § 7 ods.4 písm. f/ zákona o pozemkových úpravách, v spolupráci so správnym orgánom, dohodol názov pozemkových úprav - „Jednoduché pozemkové úpravy POS v časti k. ú. Lascov – lokalita Osada (ďalej len „JPÚ“), ktorý bude používaný v konaní na odlíšenie od prípadných iných jednoduchých pozemkových úprav vykonávaných v k. ú. Lascov a zároveň upravil navrhovaný obvod tak, že zahrnul do obvodu JPÚ aj celé parcely C KN 372/1, 372/2, E KN 572/12 a časti parciel C KN 371 a 470/5 a vo vzťahu k niektorým parcelám, ktoré už sú súčasťou prípravného konania upravil výmeru podľa grafickej prílohy. Zároveň z obvodu projektu JPÚ vyňal celé parcely C KN 355 a E KN 111/2. Výmera navrhovaného obvodu JPÚ po zmene bola, so súhlasom obce ako žiadateľa, stabilizovaná na výmeru plochy 15386 m² (grafická výmera), pričom prípravné konanie bude správny orgán v ďalšom vykonávať už len vo vzťahu k zmenenému obvodu podľa grafickej prílohy. Podrobné závery prípravného výboru zo zasadnutia dňa 29.04.2025 k určeniu hranice obvodu JPÚ sú predmetom zápisnice, ktorá je súčasťou spisového materiálu.

Vlastníci pozemkov, nachádzajúci sa v navrhovanom obvode JPÚ, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv v obvode JPÚ sú účastníkmi konania o pozemkových úpravách. Účastníkmi konania sú v zmysle § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách aj nájomcovia pozemkov v obvode JPÚ, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca a obec alebo vyšší územný celok.

Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote 15 dní od zverejnenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o JPÚ.

Účelom prípravného konania je zistiť naliehavosť, opodstatnenosť, hospodársku účelnosť JPÚ a záujem vlastníkov, užívateľov a ostatných účastníkov konania o pozemkové úpravy. Zároveň správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu JPÚ.

Na základe výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o povolení – nepovolení pozemkových úprav.

Podľa § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách, nariadenie prípravného konania zverejní okresný úrad v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Toto nariadenie zverejní správny orgán na úradnej tabuli a webovej stránke obce Lascov, na úradnej tabuli a webovej stránke Okresného úradu Bardejov, pozemkového a lesného odboru a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CEUT) podľa § 34 ods. 2 zákona č.305/2013 Z.z. v platnom znení (tzv. zákon o e-Governmente). Toto nariadenie bude zverejnené až do rozhodnutia o povolení-nepovolení týchto JPÚ podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách.

4 prílohy

- sýtlač navrhnutého a upraveného obvodu JPÚ
- grafické znázornenie zmien navrhovaného obvodu JPÚ s farebným rozlíšením
- grafické znázornenie navrhovaného obvodu JPÚ po zmene na podklade katastrálnej mapy
- grafické znázornenie navrhovaného obvodu JPÚ po zmene na podklade ortofotomapy

Ing. Jozef Mizla

poverený vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BJ-PLO-2025/006404-009

Obec Lascov, úradná tabuľa, Lascov 11, 086 45 Lascov

Okresný úrad Bardejov - úradná tabuľa, Dlhý rad 17, 085 01 Bardejov 1

Okresný úrad Bardejov - elektornická úradná tabuľa, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov 1

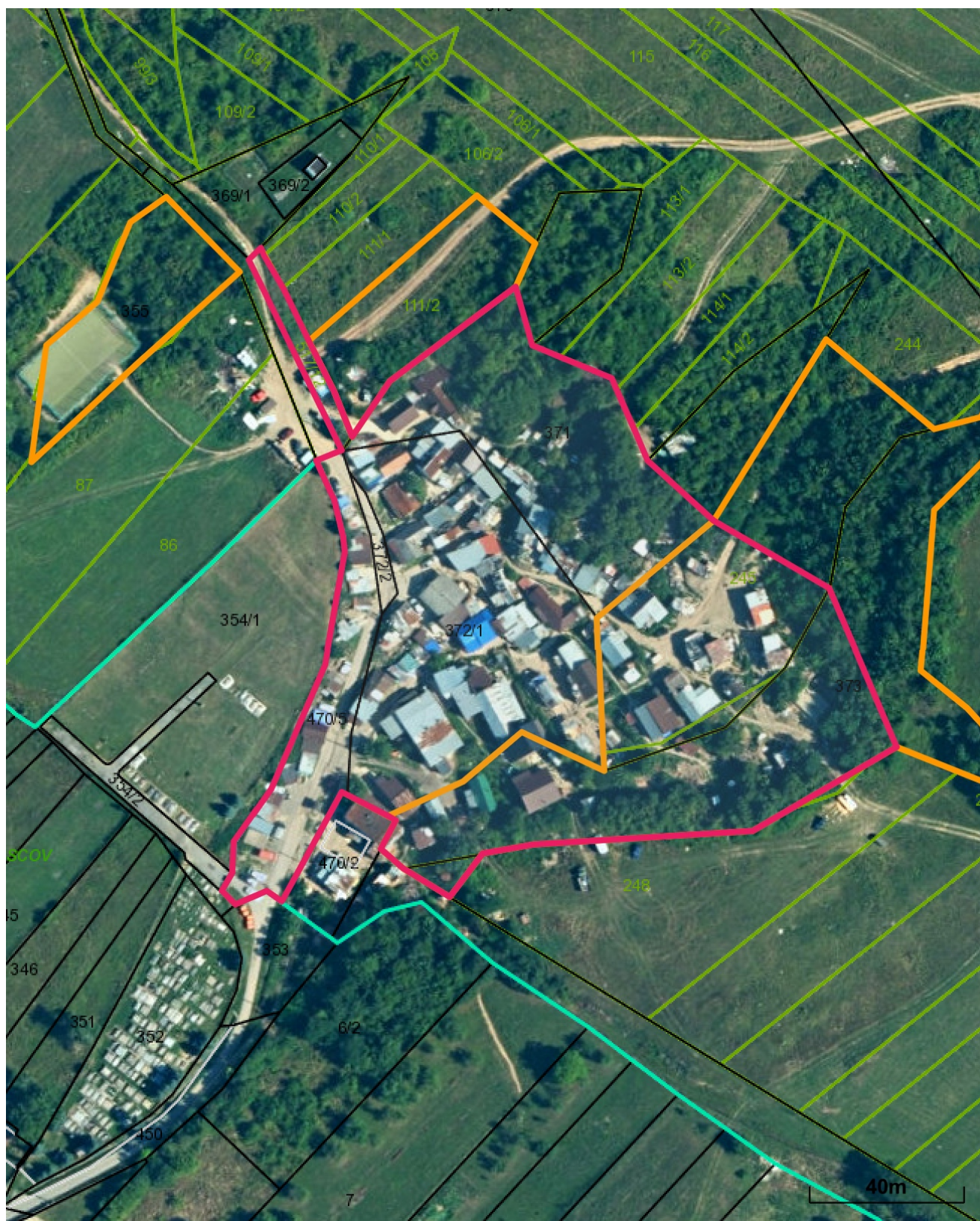
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2

Obec Lascov, žiadateľ, Lascov 11, 086 45 Lascov

Sútlač navrhnutý a upravený obvod

Prešovský > Bardejov > Lascov > k.ú. Lascov

- navrhnutý obvod JPÚ
- upravený obvod JPÚ

Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Grafické znázornenie zmien navrhovaného obvodu JPÚ s farebným rozlíšením



Grafické znázornenie navrhovaného obvodu JPÚ po zmene na podklade ortofotomapy



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Lascov]
Identifikátor: OU-BJ-PLO-2025/006404-0020373/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BJ 10327
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 09.05.2025 07:49:56 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 09.05.2025 07:49:56 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: OU-BJ-PLO-2025/006404-0020373/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BJ 10327
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 09.05.2025 07:49:59 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 09.05.2025 07:49:59 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: OU-BJ-PLO-2025/006404-0020373/2025-P001

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BJ 10327
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 09.05.2025 07:50:04 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 09.05.2025 07:50:04 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: OU-BJ-PLO-2025/006404-0020373/2025-P002

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BJ 10327
SK IČO: 00151866

Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 09.05.2025 07:50:13 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 09.05.2025 07:50:13 časové pásmo +02:00

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BJ-PLO-2025/006404-0020373/2025-P003

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BJ 10327
SK IČO: 00151866

Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 09.05.2025 07:50:17 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 09.05.2025 07:50:17 časové pásmo +02:00

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BJ-PLO-2025/006404-0020373/2025-P004

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Martina Berezňaninová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Bardejov
IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 09.05.2025
Podpis a pečiatka: