

OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Číslo spisu

OU-BJ-OSZP-2023/001216-004

Bardejov

16. 01. 2023



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

o predĺžení platnosti stavebného povolenia a povolenia zmeny stavby pred dokončením

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 58 písm. c), § 61 písm. a) a § 71 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej „vodný zákon“) v nadväznosti na ustanovenia § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na ustanovenie § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia §-u 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 61 písm. c) a § 26 ods. 3 citovaného vodného zákona, prerokoval žiadosť Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Komenského 50, Košice zo dňa 25.10.2022 vo veci zmeny termínu na ukončenie stavby, v rozhodnutí vydanom pod č. OU-BJ-OSZP-2016/002833-007 zo dňa 06.04.2016, ktorým Obvodný úrad životného prostredia Bardejov povolil vodnú stavbu „Hertník - úpravňa vody“ a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 73 ods. 1 a ods. 11 citovaného vodného zákona, rozhodol takto:

Výrok

I.

Podľa § 67 ods. 2 a § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov

predlžuje platnosť stavebného povolenia

stavebníkovi: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice, IČO: 36570460
na stavbu : Hertník – úpravňa vody, ktorá bola povolená rozhodnutím Okresného úradu Bardejov, ako špeciálneho stavebného úradu pod číslom OU-BJ-OSZP-2016/002833-007 zo dňa 6.4.2016

do 31.12.2026

II.

Podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov

povoľuje zmenu stavby pred dokončením

na vodnú stavbu „Hertník - úpravňa vody“ v tomto rozsahu:

1. Určuje sa nová lehota na dokončenie stavby v porovnaní s rozhodnutím Okresného úradu Bardejov číslo OU-BJ-OSZP-2016/002833-007 zo dňa 6.4.2016 v nasledovnom rozsahu:

Dokončiť stavbu do 31.12.2026.

2. Stavebník musí pred realizáciou stavby disponovať platnými vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov a organizácií.

3. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania, podľa § 70 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Ostatné časti rozhodnutia Okresného úradu Bardejov číslo OU-BJ-OSZP-2016/002833-007 zo dňa 6.4.2016 a predĺženia platnosti rozhodnutia č. OU-BJ-OSZP-2018/003930-004 zo dňa 30.5.2018 ostávajú nezmenené.

Odôvodnenie

Spoločnosť Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 04248 Košice (ďalej len „VVS, a.s.“) ako stavebník podala dňa 25.10.2022 na Okresnom úrade Bardejov, odbore starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušnom orgáne štátnej vodnej správy písomnú žiadosť o zmenu stavby pred dokončením a predĺženie platnosti stavebného povolenia na vodnú stavbu „Hertník – úpravňa vody“. Vodná stavba bola povolená na parcelách podľa registra C KN parc. č. 1109, 1110, 1111, 1112 a 1113 v katastrálnom území Hertník.

Žiadosť o zmenu a lehoty na dokončenie stavby a predĺženia platnosti stavebného povolenia stavebník odôvodnil nedostatkom finančných prostriedkov. Spol. VVS, a.s. požiadala o predĺženie vyššie uvedených termínov do decembra 2026.

Vodná stavba bola povolená rozhodnutím Okresného Úradu Bardejov, Dlhý rad 16, Bardejov pod č. OU-BJ-OSZP-2016/002833-007 zo dňa 6.4.2016. V záväzných podmienkach povolenia za písm. D) bod 4 bola určená lehota na dokončenie stavby do decembra 2020.

Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť 17.5.2016.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie konania dlhšiu lehotu.

Podľa § 68 stavebného zákona stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka povoliť zmenu stavby ešte pred jej dokončením.

Podaním zo dňa 25.10.2022 stavebník požiadal špeciálny stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia a predĺženia termínu výstavby z dôvodu, že na vodnú stavbu neboli pridelené finančné prostriedky.

Na základe predloženej žiadosti týkajúcej sa zmeny stavby pred dokončením orgán štátnej vodnej správy ako špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. OU-BJ-OSZP-2022/012026-002 zo dňa 07.12.2022 začatie konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom. Od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania orgán štátnej vodnej správy ako špeciálny stavebný úrad upustil, pretože sú mu dobré známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením. Oznámenie o začatí konania bolo zverejnené aj verejnou vyhláškou na úradnej tabuli správneho orgánu a úradnej tabuli obce Hertník. Uvedené oznámenie bolo doručené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, čo je preukázané dokladom o doručení.

Zároveň v predmetnom konaní určil, do kedy môžu účastníci konania uplatniť námietky, dotknuté orgány oznámiť svoje stanovisko, a upozornil ich, že sa na neskoršie podané námietky a stanoviská neprihliadne.

V konaní o zmene stavby pred dokončením neboli vznesené námietky účastníkov konania. Dotknuté orgány v konaní neoznámili svoje stanoviská k predĺženiu termínu dokončenia stavby.

Na základe výsledku správneho konania tunajší úrad dospel k záveru, že sú splnené podmienky na povolenie zmeny stavby pred dokončením a predĺženie platnosti stavebného povolenia.

Ak orgán štátnej vodnej správy vydáva tomu istému žiadateľovi súčasne niekoľko povolení, môže tak urobiť v jednom rozhodnutí (§73 ods. 11 vodného zákona).

Správny poplatok bol zaplatený podľa položky 60a písm. a) bod 1 a položky 60a písm. i) Zákona NRSR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hodnote 110 eur.

Špeciálny stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o povolení zmeny stavby do úvahy príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä ustanovenia § 62, § 66 a 68 a nasl., vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace právne predpisy a technické normy.

Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby je súčasne stavebným povolením (§ 26 ods. 4 vodného zákona v nadväznosti § 66 a § 120 stavebného zákona).

Stavebný úrad v súlade s uvedenými ustanoveniami stavebného a vodného zákona, berúc do úvahy dôvody žiadosti stavebníka o predĺženie platnosti stavebného povolenia, vyhovel žiadosti a platnosť stavebného povolenia a lehotu na dokončenie stavby predĺžil tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa ustanovení § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, ktorý rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Hertník a na úradnej tabuli správneho orgánu, na internetovej stránke správneho orgánu www.minv.sk. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

1. Okresný úrad Bardejov, Dlhý rad 16, Bardejov – úradná tabuľa

Vyvesené dňa Zvesené dňa.....

2. Obec Hertník – úradná tabuľa

Vyvesené dňa Zvesené dňa.....

Otlačok pečiatky, podpis

Ing. Ľubomír Derco
vedúci

Doručuje sa

VVS Stavby, s.r.o, Komenského 50, 042 48 Košice-Západ, Slovenská republika

VVS a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov, Slovenská republika

Obec Hertník, Hertník 162, 086 42 Hertník, Slovenská republika

SVP, š.p. OZ Košice, Ďumbierská 14, 041 59 Košice, Slovenská republika

Sweco Hydroprojekt a.s.-Praha, Tábořská 31, 140 16 Praha, Česká republika

Na vedomie

Východoslovenská energetika a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice-Staré Mesto

VVS, a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 01 Bardejov 1

SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, OH, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov 1

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov 1

RÚVZ so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefániková 685/1, 085 01 Bardejov 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[R O Z H O D N U T I E, o predĺžení platnosti stavebného povolenia a povolenia zmeny stavby pred dokončením,]
Identifikátor:	OU-BJ-OSZP-2023/001216-0001762/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Jozef Kapec
Oprávnenie:	1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	16.01.2023 12:29:26
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	16.01.2023 12:29:41
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-BJ-OSZP-2023/001216-0001762/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Ing. Lukáš Moravec
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	samostatný radca
Označenie orgánu:	Okresný úrad Bardejov IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	16.01.2023
Podpis a pečiatka:	