

**OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Číslo spisu  
OU-BJ-OSZP-2026/000575-006

Bardejov  
27. 01. 2026



**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**  
R O Z H O D N U T I E

o povolení užívania časti vodnej stavby

**Popis konania / Účastníci konania**

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 58 písm. c), § 61 písm. a) a § 71 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na ustanovenie § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 16 ods. 1 a § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“) v nadväznosti na ustanovenie § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 61 písm. c) a § 26 ods. 3 vodného zákona, na základe návrhu Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460, zo dňa 01.07.2025 na vydanie rozhodnutia, ktorým sa povolí užívanie vodnej stavby „SO 02 Zásobovanie vodou“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a s ustanovením § 73 ods.1 vodného zákona v súlade s ustanovením § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. rozhodol takto.

**Výrok**

Podľa ustanovenia § 26 ods. 4 vodného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 82 ods. 1 stavebného zákona a § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov

povoľuje

subjektu verejného práva: Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460,

užívanie časti vodnej stavby

„SO 02 Zásobovanie vodou“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ povolenej na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 554, 679/3, 679/4 (EKN 307/1), 562/21, 390/3, 387/3, 562/22, 358/3, 562/23, 562/24, 562/43, 562/46 (EKN 307/1) 562/47, 562/48, 562/44, 562/45, a EKN 383/1 v katastrálnom území

Osikov v celkovej dĺžke vodovodného potrubia radu „B“ 243,04 m a v celkovej dĺžke vodovodného potrubia radu „B2“ 142,51 m.

Vodná stavba „SO 02 Zásobovanie vodou“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ bola povolená Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2017/001275-013 zo dňa 10.04.2017, na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 554, 679/3, 679/4 (EKN 307/1), 562/21, 390/3, 387/3, 562/22, 358/3, 562/23, 562/24, 562/43, 562/46 (EKN 307/1) 562/47, 562/48, 562/44, 562/45, a EKN 383/1 v katastrálnom území Osikov.

#### A. Účel užívania vodnej stavby

Účelom vodnej stavby „SO 02 Zásobovanie vodou“ vodovodný rad „B“ v dĺžke 243,04 m a vodovodný rad „B2“ v dĺžke 142,51 m, ktorá je súčasťou stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ na pozemkoch registra CKN par. č. CKN parc. č. 554, 679/3, 679/4 (EKN 307/1), 562/21, 390/3, 387/3, 562/22, 358/3, 562/23, 562/24, 562/43, 562/46 (EKN 307/1) 562/47, 562/48, 562/44, 562/45, a EKN 383/1 v katastrálnom území Osikov je rozšírenie verejného vodovodu na zásobovanie obyvateľstva dostatočným množstvom kvalitnej hygienicky nezávadnej pitnej vody.

#### B. Podmienky užívania stavby podľa § 26 ods. 2 vodného zákona a § 82 ods. 4 stavebného zákona:

1. Vodnú stavbu užívať len na účel určený týmto rozhodnutím. Zmeny v spôsobe užívania stavby sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.
2. Špeciálny stavebný úrad ukladá stavebníkovi (navrhovateľovi), aby v lehote 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia zabezpečil vyznačenie drobnej odchýlky, a to posun trasy radu „B“ a radu „B2“, ako aj zmeny týkajúcej sa hydrantov v rámci parciel určených vo vodoprávnom - stavebnom povolení do overenej dokumentácie stavby v stavebnom konaní, ktoré špeciálny stavebný úrad vzal na vedomie v kolaudačnom konaní. Tieto odchýlky si nevyžadujú osobitné konanie.
3. Vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou špeciálnym stavebným úradom a s týmto rozhodnutím povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
4. Stavba sa musí užívať tak, aby podľa § 43d stavebného zákona spĺňala základné požiadavky na stavbu. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby.
5. Vodnú stavbu zabezpečiť proti manipulácii nepovolnými osobami.
6. S odpadmi vzniknutými počas užívania vodných stavieb (v prípade údržby vodnej stavby, čistenia) nakladať v súlade so zákonom o odpadoch v platnom znení (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov).
7. Vykonávať pravidelnú kontrolu, údržbu a revízie celej vodnej stavby podľa noriem v platnom znení a podľa prevádzkového poriadku.
8. Akékoľvek závady a zistené nedostatky počas prevádzkovania vodnej stavby odstraňovať pod odborným technicko-bezpečnostným dohľadom a v súlade so stavebným a vodným zákonom v platnom znení.
9. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu stavby a predmetné právoplatné rozhodnutie uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona).
10. Vlastník verejného vodovodu je povinný zabezpečiť:
  - a) nepretržitú dodávku pitnej vody,
  - b) aby verejné vodovody spĺňali technické požiadavky uvedené v § 10 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach – ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“,
  - c) aby pri nakladaní s kalom vznikajúcim v procese úpravy pitnej vody nebolo ohrozené životné prostredie,
  - d) rozvoj verejného vodovodu v súlade so schváleným plánom rozvoja podľa § 36 ods. 3 písm. b) zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a s ohľadom na ekonomické možnosti,
  - e) vypracovanie a aktualizáciu prevádzkového poriadku verejného vodovodu,
  - f) vybudovanie, opravu a údržbu pripojenia vodovodnej prípojky na verejný vodovod na vlastné náklady,
  - g) vypracovanie plánu obnovy verejného vodovodu najmenej na 10 rokov,
  - h) obnovu verejného vodovodu v súlade s plánom obnovy verejného vodovodu (§ 15 ods. 1 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách).

11. Vlastník verejného vodovodu je povinný z dôvodu zabezpečenia ochrany zdravia ľudí zabezpečiť kontinuálne prevádzkovanie verejného vodovodu, a to aj vtedy, keď mu živnostenské oprávnenie zaniklo, a do 90 dní zabezpečiť nového prevádzkovateľa verejného vodovodu; pritom sa naňho hľadí, ako keby bol prevádzkovateľom verejného vodovodu. Počas tohto času je vlastník verejného vodovodu oprávnený zabezpečiť prevádzkovanie verejného vodovodu vo verejnom záujme prostredníctvom odborného zástupcu aj bez udeleného živnostenského oprávnenia (§ 15 ods. 2 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách).

12. Vlastník verejného vodovodu môže prevádzkovať verejný vodovod, ak spĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejného vodovodu podľa tohto zákona a osobitného predpisu, inak je povinný zabezpečiť prevádzkovateľa verejného vodovodu podľa § 5 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, s ktorým si upraví vzájomné práva a povinnosti uvedené v odseku 4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v písomnej zmluve, ktorá je podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na verejný vodovod (§ 15 ods. 3 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“).

13. Prevádzkovateľ verejného vodovodu je povinný vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu verejného vodovodu (§ 17 ods. 1 písm. b/ cit. zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách).

14. Vlastník verejného vodovodu a prevádzkovateľ verejného vodovodu sú povinní dodržiavať okrem uvedených povinností v tomto rozhodnutí aj ostatné povinnosti vyplývajúce z ustanovení zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

C. Toto kolaudačné rozhodnutie súčasne nadväzuje na:

- územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Osikov - rozšírenie vodovodu za farou“ vydané Obcou Sveržov pod č. 379/2016/577/Ha133-02 zo dňa 08.12.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.01.2017;

- záväzné stanovisko Obce Sveržov č. 379/2016/577/Ha133-03 zo dňa 11.01.2017 podľa § 120 ods. 3 a § 140b stavebného zákona, ktorým stavebný úrad overil dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby „Osikov - rozšírenie vodovodu za farou“ č. 379/2016/577/Ha133-02 zo dňa 08.12.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.01.2017;

- vodoprávne – stavebné povolenie č. OU-BJ-OSZP-2017/001275-013 zo dňa 10.04.2017 vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie, pre vodnú stavbu „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ na pozemkoch podľa registra C KN parc. č. 554, 679/3, 679/4 (E-KN 307/1), 562/21, 390/3, 387/3, 562/22, 358/3, 562/23, 562/24, 562/43, 562/46 (E-KN 307/1), 562/47, 562/48, 562/44, 562/45 a E KN 383/1 v katastrálnom území Osikov;

- rozhodnutie vo veci zmeny vodnej stavby pred jej dokončením, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2021/010203-004 zo dňa 05.11.2021;

- rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2024/000585-004 zo dňa 19.02.2024;

- rozhodnutie o povolení užívania vodnej stavby, časť vodovodného radu „B“ o celkovej dĺžke 160,00 m a vodovodný rad „B1“ o celkovej dĺžke 55,30 m, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2018/002649-006 zo dňa 14.02.2018;

- rozhodnutie o povolení užívania časti vodnej stavby, časť vodovodného radu „B“ v celkovej dĺžke 433,80 m, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2023/006049-004 zo dňa 10.08.2023;

- rozhodnutie o povolení užívania časti vodnej stavby, časť vodovodného radu „B“ v celkovej dĺžke 400,00 m, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2024/010186-005 zo dňa 20.11.2024.

### Odôvodnenie

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460 (ďalej len „Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.“), podala dňa 01.07.2025 Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušnému orgánu štátnej vodnej správy a špeciálnemu stavebnému úradu (ďalej len „Okresný úrad Bardejov, OSŽP“) návrh na vydanie rozhodnutia, ktorým sa povolí užívanie vodnej stavby „SO 02 Zásobovanie vodou“, vodovodný rad „B“ v dĺžke 243,04 m a vodovodný rad „B2“ v dĺžke 142,51m, ktorá je súčasťou vodnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ povolenej na pozemkoch podľa registra 554, 679/3, 679/4 (EKN 307/1), 562/21, 390/3, 387/3, 562/22, 358/3, 562/23, 562/24, 562/43, 562/46 (EKN 307/1) 562/47, 562/48, 562/44, 562/45, a EKN 383/1 v katastrálnom území Osikov.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie vo veci povolenia užívania vodnej stavby.

Na konanie orgánov štátnej vodnej správy sa vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak. Na rozhodovanie týkajúce sa vodných stavieb sa vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 73 ods. 1 vodného zákona).

Z formulácie ustanovenia § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. vyplýva, že „ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania“.

Podľa ustanovenia § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný úrad vedie konanie podľa odsekov 4 až 7 príslušný podľa doterajších predpisov. Záväzná stanoviská podľa odsekov 4 až 7 vydáva orgán príslušný podľa doterajších predpisov.

Okresný úrad Bardejov, OSŽP oznámil listom č. OU-BJ-OSZP-2025/011514-002 zo dňa 09.10.2025 vo veci povolenia užívania vodnej stavby „SO 02 Zásobovanie vodou“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, čo je preukázané dokladom o doručení, ktoré sa uskutočnilo dňa 27.11.2025.

Keďže ide o líniovú stavbu, Okresný úrad Bardejov, OSŽP oznámil začatie konania listom č. OU-BJ-OSZP-2025/011514-002 zo dňa 9.10.2025 verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená po dobu 30 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a Obce Osikov, spôsobom v mieste obvyklým a zároveň bolo zverejnené aj na webovom sídle správneho orgánu.

V citovanom oznámení upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne (§ 21 ods. 2 správneho poriadku).

V uskutočnenom ústnom pojednávaní dňa 27.11.2025 v rozsahu, v akom sa povolenie dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi, prerokoval Okresný úrad Bardejov, OSŽP návrh Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. na vydanie rozhodnutia, ktorým sa povolí užívanie vodnej stavby „SO 02 Zásobovanie vodou“ vodovodný rad „B“ v dĺžke 243,04 m a vodovodný rad „B2“ v dĺžke 142,51 m, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ so všetkými známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi.

Účastníkom konania a dotknutým orgánom v uskutočnenom ústnom pojednávaní boli k nahliadnutiu predložené nasledovné podklady: Návrh spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., na vydanie povolenia na užívanie časti vodnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ zo dňa 01.07.2025; Projektová dokumentácia overená stavebným úradom, vypracovaná spoločnosťou BACAPROJEKT s.r.o., Jánošíkova 26, 080 01 Prešov, projektant stavby Ing. Ivan Bača, reg. 0501\*A\*2, dátum vypracovania august 2016, ktorá bola podkladom na uskutočnenie stavby podľa vodoprávneho-stavebného povolenia Okresného úradu Bardejov č. OU-BJ-OSZP-2017/001275-013 zo dňa 14.07.2017; Územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Osikov - rozšírenie vodovodu za farou“ vydané Obcou Sveržov pod č. 379/2016/577/Ha133-02 zo dňa 08.12.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.01.2017; Záväzná stanovisko Obce Sveržov č. 379/2016/577/Ha133-03 zo dňa 11.01.2017 podľa § 120 ods. 3 a § 140b stavebného zákona, ktorým stavebný úrad overil dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby „Osikov - rozšírenie vodovodu za farou“ č. 379/2016/577/Ha133-02 zo dňa 08.12.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.01.2017; Vodoprávne – stavebné povolenie č. OU-BJ-OSZP-2017/001275-013 zo dňa 10.04.2017 vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie, pre vodnú stavbu „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ na pozemkoch podľa registra C KN parc. č. 554, 679/3, 679/4 (E-KN 307/1), 562/21, 390/3, 387/3, 562/22, 358/3, 562/23, 562/24, 562/43, 562/46 (E-KN 307/1), 562/47, 562/48, 562/44, 562/45 a E KN 383/1 v katastrálnom území Osikov; Rozhodnutie vo veci zmeny vodnej stavby pred jej dokončením, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2021/010203-004 zo dňa 05.11.2021; Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2024/000585-004 zo dňa 19.02.2024; Rozhodnutie o povolení užívania vodnej stavby, časť vodovodného radu „B“ o celkovej dĺžke 160,00

m a vodovodný rad „B1“ o celkovej dĺžke 55,30 m, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2018/002649-006 zo dňa 14.02.2018; Rozhodnutie o povolení užívania časti vodnej stavby, časť vodovodného radu „B“ v celkovej dĺžke 433,80 m, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2023/006049-004 zo dňa 10.08.2023; Rozhodnutie o povolení užívania časti vodnej stavby, časť vodovodného radu „B“ v celkovej dĺžke 400,00 m, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2024/010186-005 zo dňa 20.11.2024; Geodetický elaborát – porealizačné zameranie stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za Farou“, objekt „SO 02 Zásobovanie vodou“, overovateľ Ing. Marián Zemen, PhD., reg. Č. 443, spol. GEOTEAM M.Z. s.r.o., Hutnícka 2 040 01 Košice, dátum spracovania 24.04.2025; Protokol o skúške vzorky č. 592/2025; Potvrdenie o vykonaní preplachu a dezinfekcie vodovodného potrubia; Zápis o tlakovej skúške podľa STN EN 805 (75 5403); SK – certifikát zhody SK03-ZSV-0042; SK – certifikát zhody SK06-ZSV-0024; SK – certifikát zhody SK06-ZSV-0019; Certifikát výrobku č. 227/C5/2013/0256; Certifikát č. 00593/110/1/2001; SK – certifikát zhody SK03-ZSV-0080; Stavebný denník; Závazné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove ku kolaudácii stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou – SO 02 Zásobovanie vodou“ zo dňa 07.07.2025; Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti) č. 23/2025 zo dňa 05/2025; Čestné prehlásenie spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.; Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka č. 981/2024/DZ/UPRIV/ZML zo dňa 22.11.2024 spolu s výpisom uznesenia č. 99/2024 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Osikov zo dňa 22.11.2024 a potvrdením o zverejnení zmluvy zo dňa 09.12.2024, ktorej súčasťou je Výpis uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Osikove konaného dňa 22.11.2024 a Potvrdenie o zverejnení zmluvy; Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku vo výške 100,00 €.

Podľa § 19w zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov za úkony a konania, na ktoré sa podľa Stavebného zákona účinného od 1. apríla 2025 vzťahujú stavebné predpisy účinné do 31. marca 2025, sa platia poplatky podľa predpisov účinných do 31. marca 2025, i keď sa stanú splatnými po 31. marci 2025.

Podľa položky č. 62a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení účinnom od 15.03.2025 do 31.03.2025, bol správny poplatok zaplatený vo výške 100,00 eur (potvrdenie o úhrade správneho poplatku).

Vodoprávnym - stavebným povolením č. OU-BJ-OSZP-2017/001275-013 zo dňa 14.07.2017 Okresný úrad Bardejov, OSŽP povolil uskutočniť vodnú stavbu „SO 02 Zásobovanie vodou“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ na pozemkoch podľa registra CKN č. 554, 679/3, 679/4 (E-KN 307/1), 562/21, 390/3, 387/3, 562/22, 358/3, 562/23, 562/24, 562/43, 562/46 (E-KN 307/1), 562/47, 562/48, 562/44, 562/45 a EKN 383/1 v katastrálnom území Osikov.

Rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2021/010203-004 zo dňa 05.11.2021 Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie vo veci zmeny vodnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ pred jej dokončením, predĺžil lehotu na dokončenie vodnej stavby do 31.12.2023.

Rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2024/000585-004 zo dňa 19.02.2024 Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie vo veci zmeny vodnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ pred jej dokončením, predĺžil lehotu na dokončenie vodnej stavby do 31.12.2025.

Rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2018/002949-006 zo dňa 14.02.2018 Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie povolil užívanie časti vodnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“, časť vodovodného radu „B“ o celkovej dĺžke 160,00 m a vodovodný rad „B1“ o celkovej dĺžke 55,30 m.

Rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2023/006049-004 zo dňa 10.08.2023 Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie povolil užívanie časti vodnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“, časť vodovodného radu „B“ o celkovej dĺžke 433,80 m.

Rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2024/010186-005 zo dňa 20.11.2024 Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie povolil užívanie časti vodnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“, časť vodovodného radu „B“ o celkovej dĺžke 400,00 m.

Obec Osikov postúpila Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. práva a povinnosti vyplývajúce z vodoprávneho – stavebného povolenia č. OU-BJ-OSZP-2017/001275-013 zo dňa 10.04.2017 na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka č. 981/2024/DZ/UPRIV/ZML zo dňa 22.11.2024.

V ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo porovnané skutočné zrealizovanie dokončenej časti vodnej stavby „SO 02 Zásobovanie vodou“ vodovodný rad „B“ v dĺžke 243,04 m a vodovodný rad „B2“ v dĺžke 142,51 m, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom, pričom bolo zistené, že boli dodržané podmienky stavebného povolenia, že sa vyhovelo všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, že sa táto vodná stavba dokončila v súlade s overenou projektovou dokumentáciou, hoci došlo k drobným odchýlkam od overenej projektovej dokumentácie stavby.

Počas porovnávaní boli zistené drobné odchýlky v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom a skutočným zrealizovaním, a to v posune trasy a zmeny osadenia hydrantov. Drobné odchýlky boli stavebníkom odôvodnené v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavby budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej stavby) č. 23/2025 nasledovne: „Skrátenie vetvy „B2“ na 142,51 m z pôvodných 144 m rozdiel 1,49 m bolo zapríčinené bodom napojenia na jestvujúce vodovodné potrubie. Pre vhodnejšie priestorové usporiadanie inžinierskych sietí bolo vodovodné potrubie posunuté tak, aby nedošlo ku križovaniu s podzemnými vedeniami (kanalizácia, NN vedenie). Z dôvodu prevádzky verejného vodovodu a hľadiska odkalenia a odvzdušnenia potrubia, bola potrebná zmena počtu podzemných hydrantov z pôvodného 1 ks na 4 ks podzemných hydrantov.“

Tieto odchýlky boli prerokované v konaní, ktorým sa povolí užívanie vodnej stavby, vzaté na vedomie a nevyžadujú osobitné konanie (§ 82 ods. 4 stavebného zákona).

V konaní OU-BJ-OSZP-2024/010186 bola dokončená časť vodnej stavby vodovodného radu „B“ v dĺžke 407,35 m z celkovej dĺžky 1244,00 m, na ktorú bol aj podaný návrh na vydanie povolenia na trvalé užívanie časti vodnej stavby „SO 02 Zásobovanie vodou“, vodovodný rad „B“ v dĺžke 407,35 m, avšak predmetom predloženej Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka č. 265/22/2024/IÚ zo dňa 10.05.2024 bola časť stavby v rozsahu: SO 02 – Zásobovanie vodou – vodovodný rad „B“ HDPE DN 100 v dĺžke 400,00 m. Z uvedeného dôvodu Okresný úrad Bardejov, OSŽP rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2024/010186-005 zo dňa 20.11.2024 povolil užívanie časti vodovodného radu „B“ v celkovej dĺžke 400,00 m. Nakoľko Zmluvou o postúpení práv a povinností stavebníka č. 981/2024/DZ/UPRIV/ZML zo dňa 22.11.2024 došlo k postúpeniu časti stavby v rozsahu: „SO 02 Zásobovanie vodou“ vodovodný rad „B“ HDPE DN 100 v dĺžke 244 m, tak Okresný úrad Bardejov, OSŽP konal aj v časti vodovodného radu „B“ v dĺžke 7,35 m.

V konaní boli predložené stanoviská Okresného úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva a Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Bardejove, pričom oba tieto orgány vo svojich stanoviskách vyjadrili súhlas s kolaudáciou stavby a ostali bez pripomienok.

Z formulácie ustanovenia § 3 ods. 2 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách vyplýva, že vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.

Podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách na účely § 3 odseku 2 citovaného zákona, subjektom verejného práva je:

- a) obec,
- b) právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu, leč na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí,
- c) združenie právnických osôb uvedených v písmenách a) a b).

Podľa § 5 ods. 3 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách prevádzkovateľom verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie

na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií a ktorá prevádzkuje verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu.

Subjektom verejného práva je Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s..

V priebehu konania, ktorým sa povolí užívanie vodnej stavby ani v uskutočnenom ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania, preto sa vylúčila časť rozhodnutia o námietkach účastníkov konania.

O ďalších podkladoch pre vydanie rozhodnutia doručených po ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním Okresný úrad Bardejov, OSŽP oboznámil účastníkov konania listom č. OU-BJ-OSZP-2025/011514-005 zo dňa 19.12.2025, pričom si účastníci konania neuplatnili možnosť vyjadriť sa pred vydaním rozhodnutia k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia.

Keďže Okresný úrad Bardejov, OSŽP zistil, že nie je žiadna prekážka na vydanie rozhodnutia Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., ktorým sa v súlade s ustanovením § 26 ods. 4 vodného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 82 ods. 1 stavebného zákona povolí užívanie vodnej stavby „SO 02 Zásobovanie vodou“ vodovodný rad „B“ v dĺžke 243,04 m a vodovodný rad „B2“ v dĺžke 142,51 m, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Osikov – rozšírenie vodovodu za farou“ vydal toto rozhodnutie na určený účel tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Keďže to bolo potrebné, určil podmienky užívania stavby.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa ustanovení § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Bardejov, OSŽP ktorý toto rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 69 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Osikov spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli Okresného úradu Bardejov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Bardejov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa (pečiatka, podpis) : .....

Zvesené dňa (pečiatka, podpis) : .....

Obec Osikov po zvesení verejnej vyhlášky toto potvrdené rozhodnutie doručí späť Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

Mgr. Zuzana Vašková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10327

Doručuje sa

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika  
Obec Osikov, Osikov 57, 086 42 Osikov, Slovenská republika

Na vedomie

B+B projekt s. r. o., Jánošíkova 26, 080 01 Prešov 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 2762/18, Bardejov

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova, 085 01 Bardejov 1

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Energetika Slovensko, a. s., Čulenova 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, Prešov

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ , Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Okresný úrad Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1

Okresný úrad Bardejov, Pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1

Okresný úrad Bardejov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov: [R O Z H O D N U T I E o povolení užívania časti vodnej stavby (verejná vyhláška), ]  
Identifikátor: OU-BJ-OSZP-2026/000575-0003746/2026

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Vašková  
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 10.02.2026 08:38:27 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 10.02.2026 08:38:42 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-BJ-OSZP-2026/000575-0003746/2026

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Viktória Michel'ová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Bardejov  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 10.02.2026  
Podpis a pečiatka: