

OKRESNÝ ÚRAD HUMENNÉ
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Pozemkové oddelenie
Mierová 4, 066 01 Humenné

Číslo: OU-HE-PLO1-2024/000130-071-DJ

V Humennom, dňa 24.05.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Zverejnenie Registra pôvodného stavu

Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) týmto

podľa §10 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách

z v e r e j ň u j e

Register pôvodného stavu v obvode jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Humenné (ďalej len „RPS“), RPS bol zostavený na základe údajov katastra nehnuteľností platných ku dňu 17.04.2024 a Znaleckého posudku č. 30/2024, ktorý bol vyhotovený Ing. Františkom Kačmárom, Gen. Svobodu 330, 093 01 Vranov nad Topľou, evidenčné číslo znalca 914079, oprávnený podávať znalecké posudky z odboru Stavebníctvo, odvetvia Odhad hodnoty nehnuteľností (ďalej len „Znalecký posudok č. 30/2024“).

Správny orgán zároveň týmto podľa § 10 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

p o u č u j e

účastníkov pozemkových úprav, že proti údajom v RPS je možné podať písomné námietky v lehote do 30 dní odo dňa zverejnenia alebo doručenia RPS.

Písomnú námietku je možné podať na Okresnom úrade Humenné, pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné.

Každému účastníkovi pozemkových úprav, ktorého pobyt je známy bude doručený výpis z RPS o jeho pozemkoch a porastoch na nich, podliehajúcich pozemkovým úpravám, okrem § 9 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách, vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich hodnote. Správny orgán doručí RPS Združeniu účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Humenné, lokalita Dubník.

Správny orgán zároveň týmto podľa § 42ja ods. 2 zákona o pozemkových úpravách a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

d o r u č u j e Znalecký posudok č. 30/2024.



**OKRESNÝ
ÚRAD
HUMENNÉ**

Telefón
+421/57 7860310

Fax
+421/57 788 1401

E-mail
plo.he@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Nahliadnuť do elaborátu RPS a Znaleckého posudku č. 30/2024 je možné na Mestskom úrade Mesta Humenné, Kukorelliho 1501/34, 066 01 Humenné alebo na Okresnom úrade Humenné, pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 počas úradných hodín.

Podľa § 10 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách „Okresný úrad zverejní register pôvodného stavu [§ 9 ods. 1 písm. c)] na vhodnom mieste v obci alebo jej časti na 30 dní a doručí register pôvodného stavu združeniu účastníkov. Zároveň doručí každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch a porastoch.“

Podľa § 10 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách „Účastníci môžu podať proti údajom v písomnostiach uvedených v odseku 1 okresnému úradu písomné námietky v lehote do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia.“

Podľa § 10 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách „Pri rozhodovaní o námietkach vlastníkov proti výpisu z registra pôvodného stavu, ktoré sa týkajú sporu o vlastníctvo, alebo ak niekto tvrdí, že je vlastníkom pozemkov a toto vlastnícke právo nemôže preukázať príslušnou listinou, okresný úrad mu odporučí obrátiť sa na súd určovacou žalobou. Ak sa na súd obráti, do jeho rozhodnutia okresný úrad vyznačí v registri pôvodného stavu vlastníka vedeného na liste vlastníctva. Pri duplicitnom vlastníctve k pozemku sa rieši nové usporiadanie pozemku tak, že sa nemení hodnota a výmera nového pozemku, okrem kritérií podľa § 11 a platných zásad umiestnenia nových pozemkov; výpisy z registra pôvodného stavu sa doručujú vlastníkom vedeným na liste vlastníctva. Ak sa námietky týkajú len určenia hodnoty pozemku alebo údajov z registra porastov, rozhodne o nich okresný úrad. Po rozhodnutí o námietkach okresný úrad register pôvodného stavu schváli. Na schválenie sa nevzťahuje správny poriadok.18) Schválenie registra pôvodného stavu sa oznamuje verejnou vyhláškou.“

Podľa § 42ja ods. 2 zákona o pozemkových úpravách „Znalecký posudok podaný na účely tohto zákona sa doručuje verejnou vyhláškou ako súčasť zverejneného registra pôvodného stavu (§ 10 ods. 1).“

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku „Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.“

Prílohy

1. Elaborát RPS v obvode jednoduchých pozemkových úprav Humenné, lokalita Dubník
2. Znalecký posudok č. 30/2024

Okresný úrad Humenné
Pozemkový a lesný odbor
Mierová 4, 066 01 Humenné



Ing. Ján Obšitník
vedúci pozemkového a lesného odboru

Doručuje sa

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Okresného úradu Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Zverejňuje sa

1. úradná tabuľa Mesta Humenné, Kukorelliho 1501/34, 066 01 Humenné
2. úradná tabuľa Okresného úradu Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
3. webové sídlo Okresného úradu Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli správneho orgánu:

Okresný úrad Humenné
Kukorelliho 1
066 01 Humenné
1.

Vyvesené od: 30.5.24 do: pečiatka, podpis.....

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli mesta Humenné:

Vyvesené od: 30.5.2024 do: pečiatka, podpis.....



Okresný úrad: 30.5.2024 ZL