

Okresný úrad Humenné

Katastrálny odbor

Štefánikova 18, 066 01 Humenné



R O Z H O D N U T I E

Číslo konania: V-1051/2024

Humenné dňa 16.07.2024

Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor, príslušný na konanie na základe § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 3 zákona NR SR č.180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 46 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností doručeného dňa 19.06.2024 na základe Darovacej zmluvy zo dňa 30.05.2024 uzavretej medzi účastníkmi konania:

1. Alena Drugdová, rod. Drugdová, bytom Kosmonautu 26, 37701 Jindřichuv Hradec, Česká republika ako Obdarovaný
2. Ľuboš Medár, rod. Medár, bytom Kudlovska 295/64, 066 01 Humenné ako Obdarovaný
3. Ing. Ján Ondík, rod. Ondík, bytom Lackovce 213, 066 01 Lackovce ako Darca a Navrhovateľ

týkajúcej sa nehnuteľností v katastrálnom území Udavské (866253), zapsanej na liste vlastníctva č. 1519

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 1637, lesný pozemok, o výmere 822021 m²

r o z h o d o l

t a k t o:

Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor, v súlade s § 31a písm. a) katastrálneho zákona konanie o návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe Darovacia zmluva zo dňa 30.05.2024

p r e r u š u j e

do právoplatného skončenia katastrálneho konania č. V 1048/2024 vedeného na Okresnom úrade Humenné, katastrálnom odbore.

O d ô v o d n e n i e :

Okresnému úradu Humenné, katastrálnemu odboru, bol dňa 19.06.2024 doručený návrh na vklad vlastníckeho práva, zaevidovaný pod č. V-1051/2024 , a to na základe Darovacej zmluvy zo dňa 30.05.2024 medzi účastníkmi:

1. Alena Drugdová, rod. Drugdová, bytom Kosmonautu 26, 37701 Jindřichuv Hradec, Česká republika ako Obdarovaný
2. Ľuboš Medár, rod. Medár, bytom Kudlovska 295/64, 066 01 Humenné ako Obdarovaný
3. Ing. Ján Ondík, rod. Ondík, bytom Lackovce 213, 066 01 Lackovce ako Darca a Navrhovateľ

Predmetom zmluvy bol prevod vlastníckeho práva k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam.

V zmysle § 31a písm. a) katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad sa preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke.

Správny orgán zistil, že ku dňu vydania rozhodnutia o prerušení je na liste vlastníctva č. 1519 k. ú. Udavské vyznačená plomba V 1048/2024. Ide o vkladové konania – vklad vlastníckeho práva, ktoré v poradí zápisov predchádza návrhu na vklad podaného účastníkmi tohto konania V 1051/2024 a preto nie je možné rozhodnúť v tomto konaní, kým nebude vyššie uvedené konanie ukončené.

Keďže správny orgán pri rozhodovaní o vklade je povinný dodržiavať poradie zápisov práv k nehnuteľnostiam v zmysle ust. § 41 ods. 2 katastrálneho zákona a je povinný prihliadať aj na skutkové a právne skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na povolenie vkladu Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor v zmysle vyššie citovaných predpisov konanie o návrhu na vklad prerušuje z dôvodu, že sa začalo konanie o predbežnej otázke. Predbežnou otázkou je v tomto prípade výsledok vyššie uvedeného konania na Okresnom úrade Humenné, katastrálnom odbore.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa zákona o správnom konaní neplynú.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Anton Hlavatý
oprávnený rozhodovať o návrhu na vklad

Doručuje sa

1. Alena Drugdová, rod. Drugdová, bytom Kosmonautu 26, 377 01 Jindřichuv Hradec, ČR
2. Ing. Ján Ondík, rod. Ondík, bytom Lackovce 213, 066 01 Lackovce
3. Ľuboš Medár, rod. Medár, bytom Kudlovska 295/64, 066 01 Humenné