

Oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 a informácia k zámeru navrhovanej činnosti pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť „IBV „Suchý jarok“ Humenné“ podlieha podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona zisťovaciemu konaniu.

Príslušný orgán	Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie Kukorelliho 1 066 01 Humenné
Názov zmeny navrhovanej činnosti	„IBV „Suchý jarok“ Humenné“
Miesto realizácie	k.ú. Humenné, 2912; 2913; 2914; 2915/1; 2915/2; 2915/11; 2918; 2919; 2920; 2921; 2922; 2923; 2924; 2925; 2926/1; 2926/2; 2934/1; 2934/10; 2934/11; 2934/13; 2934/18; 2934/41;2934/42; 2934/43; C-KN p.č.: 4991 (2145/2, E-KN); 2935; 2940/1; C-KN p.č. 2912; 2913; 2914; 2915/1; 2915/2; 2915/11; 2918; 2919; 2920; 2921; 2922; 2923; 2924; 2925; 2926/1; 2926/2; 2934/1; 2934/10; 2934/11; 2934/13; 2934/18; 234/41; 2934/42; 2934/43;
Predmet činnosti	Navrhovaný projekt rieši zámer využitia predmetného územia pre plánovanú výstavbu 99 RD (99 voľne stojacích rodinných domov), 17 RRD (17 radových rodinných domov), (ÚRD), územie špecifickej občianskej vybavenosti (ÚŠO), (materská škola, umelecká škola, objekt krytého multifunkčného športoviska), územie pre bytový dom (ÚBD-5), spolu s návrhom výstavby súvisiacich inžinierskych sietí a výstavbu vjazdu na parcelu + komunikácií. Siete - menovite elektro rozvody, verejný vodovod a vodovodné prípojky, verejnú splaškovú kanalizáciu a kanalizačné prípojky, dažďovú kanalizáciu.
Navrhovateľ	DEJ invest s.r.o., Mlynská 1346, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:31710751

- b) Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých

zákonov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení § 56 ods. 2 písm. b) zákona oznamuje, že dňom 8.10.2024 dorúčením zámeru navrhovateľom DEJ invest s.r.o., Mlynská 1346, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:31710751 sa začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti „IBV „Suchý jarok“ Humenné“

- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať na príslušnom orgáne a povoľujúcom orgáne.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:
 - Stavebné povolenie
 - Stavebné povolenie na vodnú stavbu
- e) Neuvádzame.
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/ibv-suchy-jarok-humenne>

- g) Podľa § 23 ods. 3 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do 21 dní od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa odseku 3; na adresu:

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie,
Kukorelliho 1,
066 01 Humenné.

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci. Na stanovisko doručené po lehote sa neprihliada.

Podľa § 24 ods. 4 zákona prílohou písomného stanoviska je:

- a) doklad o zaregistrovaní, ak ide o stanovisko občianskeho združenia alebo mimovládnej organizácie podporujúcej ochranu životného prostredia,
- b) podpisová listina, ktorá musí obsahovať mená a priezviská, trvalý pobyt, rok narodenia a podpisy osôb, ktoré spoločné stanovisko podporujú a údaj o splnomocnení občianskej iniciatívy oprávnenom konať v jej mene a prijímať písomnosti, ak ide o spoločné stanovisko občianskej iniciatívy,
- c) meno, priezvisko a adresa trvalého bydliska fyzickej osoby, ak ide o fyzickú osobu.

Podľa § 64 ods. 2 zákona na konania podľa tretej časti tohto zákona sa nevzťahuje § 14 všeobecného predpisu o správnom konaní.

Povoľujúci orgán: Mesto Humenné, Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS,
--

h) Podľa § 64 ods. 1 písm. h) zákona na konania podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem zisťovacieho konania podľa § 29, na ktoré sa vzťahujú len ustanovenia o odvolacom konaní.

Podľa § 24 ods. 2 zákona dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa odseku 3, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Na odôvodnené písomné stanoviská a pripomienky podané v konaní podľa tretej časti tohto zákona o ktorých už bolo rozhodnuté, sa nemusí prihliadať v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti.

Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene postupom podľa odseku 3, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté.

Podľa § 29 ods. 17 zákona proti rozhodnutiu vydanému v zisťovacom konaní, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

a) bude posudzovať podľa tohto zákona, môže podať odvolanie len navrhovateľ,

b) nebude posudzovať podľa tohto zákona, môže podať odvolanie len účastník konania

Odvolanie proti rozhodnutiu, ktoré bude výsledkom zisťovacieho konania, je možné podať na Okresnom úrade Humenné, odbore starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, v lehote 15 dní odo dňa oznámenia dorúčením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

i) Podľa § 29 ods. 2 zákona príslušný orgán na základe zámeru alebo oznámenia o zmene navrhovanej činnosti vykoná zisťovacie konanie o posudzovaní navrhovanej činnosti k zámeru alebo k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a rozhodne, či sa predmet zisťovacieho konania bude posudzovať podľa tohto zákona.

Podľa § 38 ods. 4 zákona má príslušný orgán v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal záverečné stanovisko alebo rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní. V záväznom stanovisku príslušný orgán uvedie, či návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade s týmto zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami. Ak ide o povoľovacie konanie podľa osobitného predpisu, vydá príslušný orgán záväzné stanovisko osobitne vo vzťahu k územnému konaniu o umiestnenie stavby, k územnému konaniu o využití územia, k stavebnému konaniu a ku kolaudačnému konaniu.

Podľa § 38 ods. 13 zákona záväzné stanovisko podľa odseku 4 nie je potrebné pre povoľovacie konanie k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, pre ktorú bolo vydané záverečné stanovisko, rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní alebo rozhodnutie z konania o podnete, vydané podľa tohto zákona v znení účinnom od 1. januára 2015, vrátane jeho podmienok a opatrení, pre vydanie povolenia podľa osobitného predpisu. V takom prípade povoľujúci orgán rozhodne bez záväzného stanoviska príslušného orgánu