



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 785/2025

Humenné 05.06.2025

Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, SR
Ing. Monika POTIČNÁ, bytom Radvanská 6839/7A, 811 01 Bratislava - Staré Mesto, SR
Daniela TOKÁROVÁ, bytom Strmý výšok 8024/26, 841 06 Bratislava-Záhorská Bystrica, SR
Mária AUFDENBLATTEN, bytom BRANTSCHEN HAUS 30, 3920 ZERMATT, CH
Stanislava BELANČATOVÁ, bytom Brekov 15, 066 01 Humenné, SR

doručený dňa 07.05.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d z á l o ž n é h o p r á v a d o katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Brekov, zapísaných na LV č. 800

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 377, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 378 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 378, záhrada o výmere 1103 m²
- Stavba / Dom / so súpisným číslom 314 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 377

v katastrálnom území Brekov, zapísaných na LV č. 1324

- Byt číslo 4, číslo vchodu 2, 2. p., súpisné číslo stavby 15 na pozemku registra C KN 439/5 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7769/35462 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, SR v podiele 1/1

na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg. č.: 001/483238/25-001/000 zo dňa 07.05.2025 uzavretej medzi účastníkmi:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, SR, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 341/B, konajúca na základe poverenia prostredníctvom: Ing. Nina Bogdanová, riaditeľka retailovej pobočky a Mgr. Bernard Šalata,

osobný bankár ako záložný veriteľ,

Ing. Monika POTIČNÁ, rodné priezvisko Capuličová, dátum narodenia 09.04.1965, bytom Radvanská 6839/7A, 811 01 Bratislava - Staré Mesto, SR ako záložca,

Daniela TOKÁROVÁ, rodné priezvisko Capuličová, dátum narodenia 15.02.1963, bytom Strmý vršok 8024/26, 841 06 Bratislava-Záhorská Bystrica, SR ako záložca,

Mária AUFDENBLATTEN, rodné priezvisko Capuličová, dátum narodenia 09.04.1965, bytom BRANTSCHEN HAUS 30, 3920 ZERMATT, CH ako záložca,

Stanislava BELANČATOVÁ, rodné priezvisko Zemanová, dátum narodenia 29.07.1978, bytom Brekov 15, 066 01 Humenné, SR ako záložca.

Vklad povolený dňa 05.06.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 05.06.2025.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Anton Hlavatý

Doručí sa:

1. VÚB, a.s., Back office hypoték, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava 25, SR.
2. Ing. Monika POTIČNÁ, Radvanská 6839/7A, 81101 Bratislava - Staré Mesto, SR
3. Daniela TOKÁROVÁ, Strmý vršok 8024/26, 84106 Bratislava-Záhorská Bystrica, SR
4. Mária AUFDENBLATTEN, BRANTSCHEN HAUS 30, 3920 ZERMATT, CH
5. Stanislava BELANČATOVÁ, Brekov 15, 06601 Humenné, SR