



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1001/2025

Humenné 01.07.2025

Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Všeobecná úverová banka,a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, SR..  
Radek BRÁZDA, bytom Hranice III - Velká 68, 75301 Přerov, ČR a Kristína BRÁZDOVÁ, bytom Modra nad Cirochou 216, 06782 Modra nad Cirochou, SR

doručený dňa 02.06.2025 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Humenné. zapísanej na LV č. 9912

- Byt číslo 8, číslo vchodu 29, 2. p., súpisné číslo stavby 1642 na pozemku registra C KN 1407/3 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6858/90026 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1407/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 295 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1407/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 341 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1407/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 493 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1407/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 158 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka,a.s., IČO 31320155, so sídlom Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, SR.. v podiele 1/1

na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg. č.: 001/484534/25-001/000 uzavretej medzi účastníkmi:

Všeobecná úverová banka,a.s., IČO 31320155, so sídlom Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, SR, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel : Sa, vložka číslo : 341/B, konajúca na základe poverenia prostredníctvom: Mgr. Žaneta Leferovičová, hypotekárny špecialista a Mgr. Michaela Babinová, poradca, ako záložný veriteľ,  
Radek BRÁZDA, rodné priezvisko Brázda, dátum narodenia 21.11.1975, bytom Hranice III - Velká 68, 75301 Přerov, ČR a Kristína BRÁZDOVÁ, rodné priezvisko Galandová, dátum narodenia 23.01.1986, bytom Modra nad Cirochou 216, 06782 Modra nad Cirochou, SR ako záložca.

Vklad povolený dňa 01.07.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 01.07.2025.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Mária Nazadová

Doručí sa:

1. VÚB, a.s., Back office hypoték, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava 25, SR..
2. Radek BRÁZDA, Hranice III - Velká 68, 75301 Přerov, ČR
3. Kristína BRÁZDOVÁ, Modra nad Cirochou 216, 06782 Modra nad Cirochou, SR