



## ROZHODNUTIE

**Číslo vkladu: V 1612/2025**

Humenné 28.10.2025

Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Helena NÉMETHOVÁ, bytom Štúrova 1903/38, 06601 Humenné, SR

doručený dňa 20.08.2025 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Humenné, zapísaným na LV č. 8586

- Byt číslo 35, číslo vchodu 38, 3. p., súpisné číslo stavby 1903 na pozemku registra C KN 3706/16 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7973/466902 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3706/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1036 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Beáta DEMČÁKOVÁ, rodné priezvisko Némethová, dátum narodenia 29.06.1968, bytom Laborecká 1854/14, 06601 Humenné, SR v podiele 1/2,

Monika HORÁČKOVÁ, rodné priezvisko Némethová, dátum narodenia 17.07.1971, bytom Bezručova 396, 28002 Kolín, ČR v podiele 1/2

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností spočívajúceho v doživotnom bezplatnom bývaní a užívaní bytu číslo 35, číslo vchodu 38, 3. p., súpisné číslo stavby 1903 na pozemku registra C KN 3706/16 a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 7973/466902 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3706/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1036 m<sup>2</sup>, zriadeného v prospech oprávnených z vecného bremena : Rudolf NÉMETH, rodné priezvisko Németh, dátum narodenia 14.03.1945, bytom Štúrova 1903/38, 06601 Humenné, SR a Helena NÉMETHOVÁ, rodné priezvisko Džurbalová, dátum narodenia 25.05.1942, bytom Štúrova 1903/38, 06601 Humenné, SR, ktoré vecné bremeno bude zapísané na LV č. 8586, k.ú. Humenné v časti C

na základe Darovacej zmluvy a Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 15.10.2025 uzavretej medzi účastníkmi:

Rudolf NÉMETH, rodné priezvisko Németh, dátum narodenia 14.03.1945, bytom Štúrova 1903/38, 06601 Humenné, SR a Helena NÉMETHOVÁ, rodné priezvisko Džurbalová, dátum narodenia 25.05.1942, bytom Štúrova 1903/38, 06601 Humenné, SR ako darca a oprávnení z vecného bremena, Beáta DEMČÁKOVÁ, rodné priezvisko Némethová, dátum narodenia 29.06.1968, bytom Laborecká 1854/14, 06601 Humenné, SR ako obdarovaný a povinná z vecného bremena, Monika HORÁČKOVÁ, rodné priezvisko Némethová, dátum narodenia 17.07.1971, bytom Bezručova 396, 28002 Kolín, ČR ako obdarovaný a povinná z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 28.10.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 28.10.2025.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Mária Nazadová

Doručí sa:

1. Rudolf NÉMETH, Štúrova 1903/38, 06601 Humenné, SR
2. Helena NÉMETHOVÁ, Štúrova 1903/38, 06601 Humenné, SR
3. Beáta DEMČÁKOVÁ, Laborecká 1854/14, 06601 Humenné, SR
4. Monika HORÁČKOVÁ, Bezručova 396, 28002 Kolín, ČR