



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1911/2025

Humenné 30.10.2025

Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Monika PALKOVIČOVÁ, bytom Na Drážce 1564, 53003 Pardubice III - Bílé Předměstí, ČR
Mgr. František ČAJA, bytom Laborecká 1845/1, 06601 Humenné, SR
Tuti SV s.r.o., so sídlom Strojárska 4114, 06901 SNINA, SR

doručený dňa 02.10.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i :

v katastrálnom území Humenné, zapísaným na LV č. 5984

- Byt číslo 2, číslo vchodu 4, prízemie, súpisné číslo stavby 1453 na pozemkoch registra C KN 3411, 3412, 3413 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 71/1478 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3411, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 254 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3412, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3413, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 234 m²

v p r o s p e c h :

Tuti SV s.r.o., IČO 51172046, so sídlom Strojárska 4114, 06901 SNINA, SR v podiele 1/1

na základe Zmluvy o prevode vlastníctva bytu zo dňa 01.10.2025 uzavretej medzi účastníkmi:

Monika PALKOVIČOVÁ, rodné priezvisko Čajová, dátum narodenia 11.03.1965, bytom Na Drážce 1564, 53003 Pardubice III - Bílé Předměstí, ČR ako predávajúci,
Mgr. František ČAJA, rodné priezvisko Čaja, dátum narodenia 11.10.1960, bytom Laborecká 1845/1, 06601 Humenné, SR ako predávajúci,
Tuti SV s.r.o., IČO 51172046, so sídlom Strojárska 4114, 06901 SNINA, SR, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel : Sro, vložka číslo : 35356/P, konajúca prostredníctvom: Marek Tušek, konateľ spoločnosti, ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 30.10.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 30.10.2025.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Mária Nazadová

Doručí sa:

1. Monika PALKOVIČOVÁ, Na Drážce 1564, 53003 Pardubice III - Bílé Předměstí, ČR
2. Mgr. František ČAJA, Laborecká 1845/1, 06601 Humenné, SR
3. Tuti SV s.r.o., Strojárska 4114, 06901 SNINA, SR