



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2623/2025

Humenné 19.01.2026

Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

ČESKOSLOVENSKÁ OBCHODNÁ BANKA, a.s., so sídlom Žižkova 11, 811 02 Bratislava, SR
Zuzana DURKOTOVÁ, bytom Hraniční 208/67, 691 41 Břeclav, ČR
Natália ZELINKOVÁ, bytom Puškinova 1721/18, 066 01 Humenné, SR
Alexander DURKOT, bytom Tř. 1. máje 113/29, 691 41 Břeclav, ČR
MUDr. Milan DURKOT, bytom Nižný Hrabovec 333, 094 21 Nižný Hrabovec, SR

doručený dňa 22.12.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d z á l o ž n é h o p r á v a d o katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Humenné, zapísaných na LV č. 166

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1108, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 505 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1109, záhrada o výmere 270 m²
- Stavba / Rodinný dom / so súpisným číslom 1625 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1108

v p r o s p e c h:

ČESKOSLOVENSKÁ OBCHODNÁ BANKA, a.s., IČO 36854140, so sídlom Žižkova 11, 811 02 Bratislava, SR v podiele 1/1

na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg.č. 1R467965/ZZ/1 zo dňa 19.12.2025 uzavretej medzi účastníkmi:

ČESKOSLOVENSKÁ OBCHODNÁ BANKA, a.s., IČO 36854140, so sídlom Žižkova 11, 811 02 Bratislava, SR, zapsaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 4314/B, konajúca na základe poverenia prostredníctvom: Silvia Kuráňová a Richard Kačmár ako záložný veriteľ,
Zuzana DURKOTOVÁ, rodné priezvisko Durkotová, dátum narodenia 01.09.1979, bytom Hraniční 208/67, 691 41 Břeclav, ČR ako záložca,
Natália ZELINKOVÁ, rodné priezvisko Durkotová, dátum narodenia 28.09.1954, bytom Puškinova 1721/18, 066 01 Humenné, SR ako záložca,

Alexander DURKOT, rodné priezvisko Durkot, dátum narodenia 26.05.1976, bytom Tř. 1. máje 113/29, 691 41 Břeclav, ČR ako záložca,
MUDr. Milan DURKOT, rodné priezvisko Durkot, dátum narodenia 30.04.1951, bytom Nižný Hrabovec 333, 094 21 Nižný Hrabovec, SR ako záložca.

Vklad povolený dňa 19.01.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 19.01.2026.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Anton Hlavatý

Doručí sa:

1. ČESKOSLOVENSKÁ OBCHODNÁ BANKA, a.s., Žižkova 11, 81102 Bratislava, SR
2. Zuzana DURKOTOVÁ, Hraniční 208/67, 69141 Břeclav, ČR
3. Natália ZELINKOVÁ, Puškinova 1721/18, 06601 Humenné, SR
4. Alexander DURKOT, Tř. 1. máje 113/29, 69141 Břeclav, ČR
5. MUDr. Milan DURKOT, Nižný Hrabovec 333, 09421 Nižný Hrabovec, SR