



OKRESNÝ
ÚRAD
KEŽMAROK

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok

Obec Ľubica
Gen. Svobodu 248
059 71 Ľubica
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Kežmarok
600/2022//38	OU-KK-PLO-2022/005583-003	Ing. Gabriela Krempaská/ 0961578911	15. 03. 2022

Vec

Verejná vyhláška - Oznámenie o začatí konania vo veci zrušenia obmedzujúcej poznámky nakladania s pozemkami v k.ú. Ľubica.

Dňa 08.03.2022 bola Okresnému úradu Kežmarok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný správny orgán podľa § 1 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) podaná žiadosť o zrušenie obmedzujúcej poznámky na parcelu v k.ú. Ľubica: KN C 15262 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 173 m² (ďalej len „predmetná parcela“), zriadenej podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách, od Obce Ľubica, Gen. Svobodu 248/127, Ľubica.

Vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. Ľubica bolo schválené správnym orgánom rozhodnutím č.j.: OU-KK-PLO-2021/001468-319KG zo dňa 25.01.2021.

Podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách boli projektom určené pozemky na spoločné zariadenia a opatrenia, ktoré nemožno scudzit' ani zaťažiť.

Podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách správny orgán môže rozhodnutím obmedzenie zrušiť ak je to potrebné pre rozvoj územia a v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou, podmienkou je zachovanie prístupu k pozemkom.

Dôvodom na podanej žiadosti je odpredaj predmetnej parcely, z obce Ľubica v prospech Karola Zamišku, Gen. Štefánika 210/10, Podolíneec. Odpredaj parcely je prípadom hodným osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedenú obecnú parcelu vzhľadom na jej umiestnenie obec nevyužíva, parcela susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Karola Zamišku a nachádza sa na okraji areálu čerpacej stanice BAREL, ktorú prevádzkuje. Predaj parcely bol schválený obecným zastupiteľstvom Uznesením č. 167/7/2021 zo dňa 15.07.2021.

V zmysle ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) Vás ako účastníkov konania upovedomujeme o začatí konania o zrušení obmedzujúcej poznámky na predmetnej parcele, zriadenej podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách, na návrh účastníka konania a v zmysle ust. § 33 ods. 2 zákona o správnom poriadku Vám, ako účastníkovi konania týmto dávame možnosť, aby ste sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie a to v termíne do 14 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Doručenie účastníkom konania sa vykoná verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní, zároveň na webovej stránke úradu, CUET a súčasne sa oznámenie zverejní na úradnej tabuli obce Ľubica spôsobom v mieste obvyklým.

Dátum vyvesenia: Dátum zvesenia:
(podpis a pečiatka) (podpis a pečiatka)

Ing. Vladimír Harabin
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón

+421527879926

E-mail

plo.kk@minv.sk

Internet

IČO

00151866