



OU-KK-KO- V 1451/2024/DP

Kežmarok 18.07.2024

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor ako správny orgán príslušný na konanie podľa ustanovení § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení **rozhodol** o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podanom dňa 28.06.2024, ktorého prílohou je dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva (ďalej len „dohoda“), uzavretá medzi účastníkmi

Hedviga Glatzová, Kostolná 94/6, 059 52 Stará Lesná

Ing. Bystrík Čakovský, Drahanovice 303, 783 44 Drahanovice, ČR

Iveta Hovaňáková, Feuerbergweg 32 (Unterradlberg), 3105 St. Pölten, Rakúsko

Karmen Guttenbrunner, Hauptstrasse 48/4, 3033 Altengbach, Rakúsko

t a k t o:

konanie sa podľa **ust. § 31a písm. c)** zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej len „katastrálny zákon“) v platnom znení **prerušuje na dobu 30 dní**.

O d ô v o d n e n i e :

Vyššie uvedený účastník konania Hedviga Glatzová ako navrhovateľ navrhoval povoliť vklad práva do katastra nehnuteľností (ďalej len „návrh na vklad“) k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Stará Lesná zapísaných v liste vlastníctva č. 74 ako spoluvlastnícke podiely vlastníkov, a to každého vo veľkosti 1/4 v pomere k celku na pozemku registra C KN parcelné č. 602 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m² a na stavbe budovy so súpisným č. 94 na pozemku registra C KN parcelné č. 602, na základe vyššie uvedenej dohody zo dňa 25.06.2024.

Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor (ďalej aj len „správny orgán“) po preskúmaní návrhu na vklad a jeho príloh zistil nasledovné:

- Nikde v návrhu na vklad **nie je uvedený predmet návrhu, teda čoho sa navrhovateľ Hedviga Glatzová domáha, t. j. povolenie vkladu vlastníckeho práva** tak, ako to ustanovuje § 24 ods. 1 písm. c) katastrálneho zákona v platnom znení. Je teda **nutné dodatkom návrhu na vklad doplniť vyššie uvedený, katastrálnym zákonom v platnom znení stanovený údaj**.

Z vyššie uvedeného dôvodu je potrebné Okresnému úradu Kežmarok, katastrálnemu odboru doručiť dodatok k návrhu na vklad, v ktorom bude doplnený vyššie uvedený údaj. Dodatok k návrhu na vklad musí byť datovaný a podpísaný účastníkom konania: Hedviga Glatzová ako navrhovateľom (prípadne splnomocneným zástupcom JUDr. Dávidom Hoffmanom). V dodatku ďalej musí byť uvedené, že ostatné znenie návrhu na vklad zo dňa 25.06.2024 zostáva nezmenené v platnosti.

Podľa ust. § 31a písm. c) katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad sa preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu prípadne jeho príloh.

Upozorňujeme Vás, že ak sa uvedené nedostatky neodstránia v lehote 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia, konanie bude podľa ust. § 31b ods. 1 písm. f) katastrálneho zákona zastavené.

Z uvedeného dôvodu správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa ust. § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je podľa ust. § 7 zákona č. 162/2015 Z. z. – Správny súdny poriadok v platnom znení preskúmateľné súdom.

JUDr. Dávid Pospíšil
zamestnanec s osobitnou spôsobilosťou
rozhodovať o návrhu na vklad

Rozhodnutie sa doručí do vlastných rúk s opakovaným doručovaním:

Hedviga Glatzová, Kostolná 94/6, 059 52 Stará Lesná

Ing. Bystrík Čakovský, Kostolná 94/6, 059 52 Stará Lesná

Iveta Hovaňáková, Kostolná 94/6, 059 52 Stará Lesná

Rozhodnutie sa doručí podľa ust. § 25 katastrálneho zákona v platnom znení:

Karmen Guttenbrunner, Hauptstrasse 48/4, 3033 Altengbach, Rakúsko

Rozhodnutie sa doručí elektronicky:

JUDr. Dávid Hoffman, Hlavné námestie 80, 060 01 Kežmarok