



OKRESNÝ
ÚRAD
KEŽMAROK

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok

Mesto Spišská Belá
Petzvalova 272/18
059 01 Spišská Belá
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Kežmarok
	OU-KK-PLO-2022/004393-002	Ing. Gabriela Krempaská/ 0961578911	08. 03. 2022

Vec

Oznámenie o začatí konania vo veci zrušenia obmedzujúcej poznámky nakladania s pozemkami v k.ú. Strážky.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí konania vo veci zrušenia obmedzujúcej poznámky nakladania s pozemkami v k.ú. Strážky.

Dňa 07.02.2022 bola Okresnému úradu Kežmarok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný správny orgán podľa § 1 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) podaná žiadosť o zrušenie obmedzujúcej poznámky na parcelu v k.ú. Strážky: KN C 1288 druh pozemku ostatná plocha o výmere 3815m² (ďalej len „predmetná parcela“), zriadenej podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách, od Mesta Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá.

Vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. Strážky bolo schválené správnym orgánom rozhodnutím č.j.: 2011/40-6-KJ zo dňa 27.07.2011, právoplatnosť nadobudlo dňa 11.08.2011.

Podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách boli projektom určené pozemky na spoločné zariadenia a opatrenia, ktoré nemožno scudziť ani zaťažiť.

Podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách správny orgán môže rozhodnutím obmedzenie zrušiť ak je to potrebné pre rozvoj územia a v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou, podmienkou je zachovanie prístupu k pozemkom.

Dôvodom na podanej žiadosti je odpredaj predmetnej parcely, v prospech IBV Strážky, s.r.o. Kežmarok. Pozemok KN C 1288 bude predmetom odpredaja z vlastníctva Mesta Spišská Belá v prospech investora lokality „IBV Hraničná ulica“ na výstavbu rodinných domov, vrátane komunikácie.

V zmysle ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) Vás ako účastníkov konania upovedomujeme o začatí konania o zrušení obmedzujúcej poznámky na predmetných parcelách, zriadenej podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách, na návrh účastníka konania a v zmysle ust. § 33 ods. 2 zákona o správnom poriadku Vám, ako účastníkovi konania týmto dávame možnosť, aby ste sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie a to v termíne do 14 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Doručenie účastníkom konania sa vykoná verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní, na zároveň na webovej stránke úradu, CUET a súčasne sa oznámenie zverejní na úradnej tabuli mesta Spišská Belá spôsobom v mieste obvyklým.

Dátum vyvesenia: Dátum zvesenia:
(podpis a pečiatka) (podpis a pečiatka)

Ing. Vladimír Harabin
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421527879926	plo.kk@minv.sk		00151866