



Číslo: OU-KK-PLO- 2024/004481-2-KM

Kežmarok 25.1.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor so sídlom na Nižná brána č. 6 v Kežmarku (ďalej len „správny orgán“) ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

nariaďuje

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) v katastrálnom území Rakúsy, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, t. j. že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

O d ô v o d n e n i e

Uznesením vlády SR č. 29/2024 z 18.01.2024 bol schválený zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom a medzi nimi v Prílohe č. 1 je uvedené pod poradovým číslom 96 katastrálne územie č. 851612 - Rakúsy, obec Rakúsy, okres Kežmarok, Prešovský kraj.

Na základe vyššie uvedeného správny orgán nariadil podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách prípravné konanie v katastrálnom území Rakúsy.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré budú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom katastrálnom území Rakúsy, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté, spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, ale podľa okolností aj iné pozemky, kde sa pozemkové úpravy nebudú vykonávať.

Správny orgán zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav a tiež zabezpečí, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní.

V prípravnom konaní správny orgán vykoná zisťovania, prerokuje dôvody a predpoklady začatia pozemkových úprav s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania a obstará potrebné vyjadrenia.

Po zhodnotení výsledkov prípravného konania, správny orgán rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o nariadení pozemkových úprav v katastrálnom území Rakúsy.

Podľa § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách sa toto nariadenie prípravného konania zverejní na úradnej tabuli obce Rakúsy na dobu 60 dní. Zároveň správny orgán toto nariadenie zverejní na svojom webovom sídle a súčasne na CUET .

Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Ing. Vladimír Harabin
vedúci odboru

Zverejňuje sa:

1. úradná tabuľa Obce Rakúsy
2. úradná tabuľa Okresného úradu Kežmarok

Potvrdenie doby vyvesenia :

Vyvesené od : do :

pečiatka, podpis: