



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1890/2025

Kežmarok 04.02.2026

Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

GAZEL s. r. o., Záhumenná 287/86, 85110 BRATISLAVA - ČUNOVO, SR

doručený dňa 18.08.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d práva zodpovedajúceho vecnému bremenu "in rem" do katastra nehnuteľností spočívajúce v práve na pozemku registra C KN parcelné číslo 662/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 536 m², zapísaný v liste vlastníctva č. 1195, v katastrálnom území Veľká Lomnica

- a) zriadenia, uloženia, vedenia, výstavby, užívania údržby inžinierskych sietí (elektrickej prípojky, plynovej prípojky, vodovodného potrubia, kanalizácie, internetu, odvodu dažďovej vody, výstavby komunikácie) a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a ich porastu a nevyhnutného prístupu k nej za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia predmetných minžinierskych sietí;
- b) vstupu, prechodu, vjazdu a prejazdu (motorovým i nemotorovým vozidlom, dopravným prostriedkom, strojmi a mechanizmami) za účelom zriadenia, uloženia, vedenia, výstavby, užívania a údržby inžinierskych sietí (elektrickej prípojky, plynovej prípojky, vodovodného potrubia, kanalizácie, internetu, odvodu dažďovej vody, výstavba komunikácie) v prospech nehnuteľností

v katastrálnom území Veľká Lomnica

- LV 1991 Pozemok registra C KN parcelné číslo 662/184, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 392 m²
1991 Pozemok registra C KN parcelné číslo 662/229, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m²
1991 Pozemok registra C KN parcelné číslo 662/230, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²

v p r o s p e c h:

Barbora Pyľkoö Droscová, rodné priezvisko Droscová, dátum narodenia 25.09.1996, Kischova 1733/3, 14000 PRAHA 4, ČR v podiele 1/1

na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena uzavretej dňa 11.07.2025 medzi účastníkmi:

GAZEL s. r. o., IČO 50070479, Záhumenná 287/86, 85110 BRATISLAVA - ČUNOVO, SR ako povinná z vecného bremena,

Barbora Pylkoö Droscová, rodné priezvisko Droscová, dátum narodenia 25.09.1996, Kischova 1733/3, 14000 PRAHA 4, ČR ako oprávnená z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 04.02.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 04.02.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Andrea Suchanovská

Doručí sa:

1. GAZEL s. r. o., Záhumenná 287/86, 85110 BRATISLAVA - ČUNOVO, SR
2. Barbora Pylkoö Droscová, Kischova 1733/3, 14000 PRAHA 4, ČR