

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Kežmarok

OU-KK-PLO-2026/004770-002

Mgr. Karin Vilimová/
0961578910

06. 02. 2026

Vec

Nariadenie konania o začatí JPÚ POS Jurské - Verejná vyhláška

V prílohe Vám posielame verejnú vyhlášku.

S pozdravom

Ing. Gabriela Krempaská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-KK-PLO-2026/004770-002

Obec Jurské, Jurské 20, 059 94 Jurské

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava 18

Telefón
+421961578910

E-mail
plo.kk@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Číslo spisu
OU-KK-PLO-2026/004770

Por.č.záznamu
002

Číslo záznamu
0005413/2026

Dátum odoslania
6.2.2026

Forma originálu
hodnoverná elektronická



Číslo: OU-KK-PLO-2026/004770-002
Kežmarok: 06.02.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, so sídlom na Nižná brána č.6 v Kežmarku (ďalej len „správny orgán“), ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

nariaďuje

podľa § 7 ods. 2 tohto zákona konanie o začatí pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) v časti k. ú. Jurské, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. j) zákona o pozemkových úpravách, ak je potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva (ďalej len „osídlenie“). Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav pod osídlením je vyznačený v mapovom podklade, ktorý je prílohou tohto nariadenia.

Odôvodnenie

Dňa 05.02.2026 bola Okresnému úradu Kežmarok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) doručená žiadosť od obce Jurské, (ďalej len „žiadateľ“) o začatie procesu jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Jurské, v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) z dôvodu, že je potrebné usporiadať vlastnícke a užívacie pomery k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva (ďalej len „JPU POS“).

Podľa §8b ods. 1 zákona o pozemkových úpravách správny orgán môže povoliť alebo nariadiť vykonávanie pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav so zjednodušenou dokumentáciou, ak sa rieši len časť katastrálneho územia. Návrh na vykonávanie pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav sa týka pozemkov v navrhovanom obvode, ktorým je časť k. ú. Jurské, ktorého navrhované hranice žiadateľom sú zakreslené v grafickom znázornení tvoriacom prílohu tohto nariadenia.

Dôvod jednoduchých pozemkových úprav žiadateľ odôvodňuje potrebou na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonávania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenia pozemkov ktoré sú vyňaté resp. zahrnuté do jednoduchých pozemkových úprav a zistiť záujem vlastníkov o jednoduché pozemkové úpravy. V zmysle zákona o pozemkových úpravách, správny orgán v spolupráci s obcou zriadi prípravný výbor, s ktorým spolupracuje v prípravnom konaní.

Správny orgán zároveň vyzýva účastníkov konania, **aby sa v lehote 15 dní od doručenia listu s prílohami, vyjadrili** k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách a aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav.

Podľa § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách účastníkmi sú

- a) vlastníci pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav okrem vlastníkov pozemkov podľa [§ 4 ods. 4](#), ak nejde o osoby uvedené v písmene d),
- b) nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav,
- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) investor, ak ide o pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v [§ 2 ods. 1 písm. c\)](#), alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, na žiadosť ktorej sa pozemkové úpravy vykonávajú,
- f) Slovenský pozemkový fond⁵⁾ ([§ 34 až 36](#)),
- g) správca,
- h) obec alebo vyšší územný celok.

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421961578910		Karin.Vilimova@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Na základe výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne podľa § 8, § 8g zákona o pozemkových úpravách vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav.

Podľa § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách, toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, CUET a na úradnej tabuli obce Jurské, spôsobom v mieste obvyklým. **Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.**

1 Príloha

- Mapová príloha navrhovaného obvodu JPÚ POS.

Ing. Gabriela Krempaská
vedúca odboru

Doručí sa:

1. Obec Jurské, Obecný úrad Jurské č. 20, 059 94 p. Holumnica
2. OÚ KO KK, Baštová 16/A, 060 01 Kežmarok
3. SPF, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
4. CUET

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené od: do:

pečiatka, podpis:

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421961578910		Karin.Vilimova@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Príloha č. 1: Navrhovaný obvod JPU POS Jurské



Telefón
+421961578910

Fax

E-mail
Karin.Vilimova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Príloha č. 2: Navrhovaný obvod JPU POS Jurské



Telefón
+421961578910

Fax

E-mail
Karin.Vilimova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Registrátorne číslo záznamu: 0005413/2026

Vec: Nariadenie konania o začatí JPÚ POS Jurské - Verejná vyhláška

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	06.02.2026 13:26	Krempaská Gabriela, Ing.	vedúci	OU-KK- PLO	vedúca odboru	Nie		