

# OKRESNÝ ÚRAD KEŽMAROK

## POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

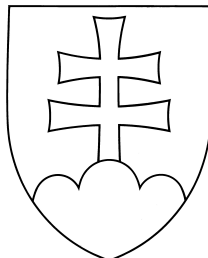
Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok

Číslo spisu

OU-KK-PLO-2026/002297-072

Kežmarok

20. 02. 2026



### Rozhodnutie

podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku

#### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor so sídlom na Nižná brána č. 6 v Kežmarku (ďalej len „správny orgán“), ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), v spojení s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v procese jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Ľubica v zmysle zákona o pozemkových úpravách (ďalej len „žiadateľ“) takto:

#### Výrok

Prerušuje podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku konanie o povolení pozemkových úprav, podľa § 8 ods. 1 v spojení s § 8b zákona o pozemkových úpravách, formou jednoduchých pozemkových úprav so zjednodušenou dokumentáciou v časti k. ú. Ľubica (ďalej len „JPÚ“), ktoré sa majú vykonať z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) tohto zákona. Konanie sa prerušuje do právoplatného skončenia súdneho konania o preskúmanie zákonnosti zmeny katastrálnej hranice medzi mestom Kežmarok a obcou Ľubica.

#### Odôvodnenie

Dňa 6.2.2024 bola Okresnému úradu Kežmarok, pozemkovému a lesnému odboru doručená žiadosť od Jána Blaška, trvale bytom Jána Chalupku 1361/30, 060 01 Kežmarok (ďalej len „žiadateľ“) o vykonanie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav podľa v § 2 ods. 1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov v časti katastrálneho územia Ľubica, na pozemkoch registra KN- E č. 2113/2, 2114/2, 2124/2, 2126/1, 2127/1, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133/1, 2133/3, 2134, 2135, 2136, 2137/1, 2138, 2139, 13559/1, z dôvodu že pozemky je potrebné usporiadať vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde, konkrétne na plochu bytových domov, a to v súlade s územným plánom obce Ľubica.

Po preskúmaní uvedenej žiadosti dňa 5.3.2024 Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) verejnou vyhláškou č. OU-KK-PLO-2024/0057087-003/KM nariadil konanie o začatí pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách, t. j. že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Dňa 10.12.2024 správny orgán rozhodnutím číslo: OU-KK-PLO/2024-006640-55, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2025, podľa § 8 ods. 1 v spojení s § 8b zákona o pozemkových úpravách, povolil pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav so zjednodušenou dokumentáciou v časti k. ú. Ľubica.

Dňa 17.12.2025 vydal správny orgán rozhodnutie číslo: OU-KK-PLO/2025-002256-65, právoplatnosť nadobudlo dňa 17.12.2025, ktorým zmenil obvod projektu na základe právoplatných zmien zapísaných v katastri nehnuteľností na základe Rozsudku Správneho súdu v Košiciach 3S/12/2024 zo dňa 31.03.2025.

Spor medzi Kežmarkom a Ľubicou trval viac ako 30 rokov. Katastrálna hranica medzi nimi bola zmenená k 25. 5. 2018 zápisom do katastra nehnuteľností, ktorý vyvolal následné spory. Nižšie súdy v roku 2025 zrušili túto zmenu a to Rozsudkom Správneho súdu v Košiciach 3S/12/2024 zo dňa 31.03.2025, no NSS SR svojím rozsudkom zo 17. 12. 2025 túto zmenu potvrdil ako zákonnú a vrátil vec späť na ďalšie konanie nižšiemu správne súdu.

Rozhodnutie NSS SR nadobudlo vykonateľnosť 17.12.2025, čím sa do platnosti dostala katastrálna hranica, ktorá bola zapísaná 25.05.2018.

V predmetnej veci prebieha súdne konanie o preskúmanie zákonnosti zmeny katastrálnej hranice medzi mestom Kežmarok a obcou Ľubica. Výsledok tohto konania má zásadný význam pre určenie územného rozsahu a vlastníckych pomerov dotknutých pozemkov, ktoré sú predmetom konania o jednoduchých pozemkových úpravách.

Keďže rozhodnutie súdu môže mať priamy vplyv na ďalší procesný postup správneho orgánu, okresný úrad považuje za nevyhnutné konanie prerušiť až do právoplatného skončenia uvedeného súdneho konania.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa správneho poriadku neplynú. Správny orgán bude v konaní pokračovať z vlastného podnetu alebo na podnet navrhovateľa, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu sa v podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je možné preskúmať súdom.

Ing. Gabriela Krempaská  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10175

### Doručuje sa

Ján Blaško, Jána Chalupku 1361/30, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika  
Ing. Denisa Blašková, Jána Chalupku 1361/30, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika  
Obec Ľubica, Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica, Slovenská republika  
HEBA, spol. s r.o., Fr. Hečku 3906, 058 01 Poprad, Slovenská republika  
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 811 04 Bratislava, Slovenská republika  
PhDr. Anna Kruláková CSc., Mánesovo nám. 1232/5, 851 01 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika  
Michal Vilček, Michalská 643/79, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika  
Mgr. Ivo Imrich, Garbiarska 1355/12, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika  
Ján Andráš, Budovateľská 578/94, 059 71 Ľubica, Slovenská republika  
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika  
GLOBING POPRAD s.r.o., Dostojevského 0, 058 01 Poprad, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD KEŽMAROK, KATASTRÁLNY ODBOR, Baštová 16, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o prerušení konania]  
Identifikátor: OU-KK-PLO-2026/002297-0007521/2026

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Gabriela Krempaská  
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 20.02.2026 10:18:22 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 20.02.2026 10:18:43 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-KK-PLO-2026/002297-0007521/2026

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Karin Vilimová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Kežmarok  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 20.02.2026  
Podpis a pečiatka: