



KÓPIA

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Vranov nad Topľou
	OU-VT-OSZP-2025/013230-008	Ing. Jana Baková	26. 09. 2025

Vec

- verejná vyhláška

„SO 37-11 Odkanalizovanie parkovacích plôch a komunikácií“ - žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia

- oznámenie o zahájení vodoprávneho konania

V prílohe verejná vyhláška k zn. OU-VT-OSZP-2025/013230-05 zo dňa 26.09.2025.

Príloha :

- verejná vyhláška k zn. OU-VT-OSZP-2025/013230-05 zo dňa 26.09.2025

- list zn. OU-VT-OSZP-2025/013230-05 zo dňa 25.09.2025

- situácia v katastrálnej mape

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-VT-OSZP-2025/013230-008

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava
Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 1, 093 16 Vranov nad Topľou 1

Telefón
+421574861593

E-mail
jana.bakova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Číslo spisu
OU-VT-OSZP-2025/013230

Por.č.záznamu
008

Číslo záznamu
0039017/2025

Dátum odoslania
26.9.2025

Forma originálu
hodnoverná elektronická

K číslu : **OU-VT-OSZP-2025/013230-05**Vranov n.T.
26.09.2025

Vec

„SO 37-11 Odkanalizovanie parkovacích plôch a komunikácií“

- žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia
- oznámenie o zahájení vodoprávneho konania

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Žiadateľ – **Valbek SK, spol. s r.o.**, so sídlom **Europea Central 1, Pribinova 4, 811 09 BRATISLAVA, Stredisko Košice** - v zastúpení stavebníka : **Železnice Slovenskej republiky** so sídlom **Klemensova 8, 813 61 BRATISLAVA** – podal dňa 08.09.2025 (úhrada správneho poplatku dňa 16.09.2025) na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby **„Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969 => v rozsahu stavebného objektu SO 37-11 Odkanalizovanie parkovacích plôch a komunikácií“**.

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie (v texte aj „tunajší úrad“) – ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení nesk. predpisov, v spojení s § 61 a § 71, zák. č. 364/2004 Z.z. „o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)“ a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 16 zák. č. 25/2025 Z.z. „Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)“, v zmysle prechodného ustanovenia § 84 ods. 5 Stavebného zákona, v súlade s § 73 ods. 1 „vodného zákona“, v spojení s § 61 ods. 1) „stavebného zákona“, **oznámil** listom zn. OU-VT-OSZP-2025/013230-05 zo dňa 25.09.2025 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom **začatie vodoprávneho konania** vo veci :

- ➡ povolenia na uskutočnenie vodnej stavby **„SO 37-11 Odkanalizovanie parkovacích plôch a komunikácií“** [§ 26 „vodného zákona“ v spojení s § 66 „stavebného zákona“]

Vzhľadom na to, že pre účastníka konania : **Ján Kertis, Vranov nad Topľou (dátum narodenia : 04.05.1924)** – nie je možné doručovanie (podľa získaných informácií adresát zomrel a dedičské konanie do dnešného dňa neprebehlo), v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. „o správnom konaní (správny poriadok)“, v znení nesk. predpisov doručuje sa **oznámenie o začatí vodoprávneho konania verejnou vyhláškou** (účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi) .

Táto verejná vyhláška spolu s oznámením o zahájení vodoprávneho konania sa vyvesí na oznamovacej tabuli mesta Vranov nad Topľou, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli a na webovej stránke Okresného úradu Vranov nad Topľou <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=60> na dobu **15-dní**.. Starosta obce zabezpečí oznámenie o vyvesení vyhlášky v obecnom rozhlase alebo v mieste obvyklým spôsobom. Posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia tohto oznámenia.

Príloha : list zn. OU-VT-OSZP-2025/013230-05 zo dňa 25.09.2025
situácia v katastrálnej mape

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Vyvesené dňa
(potvrdenie)

Zvesené dňa
(potvrdenie)

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená tunajšiemu úradu s vyznačeným dátumom jej vyvesenia a zvesenia.



Podľa rozdeľovníka

Váš list značky/zo dňa
- / -Naša značka
OU-VT-OSZP-
-2025/013230-05Vybavuje
Ing. Jana BakováDátum
25.09.2025

Vec

„SO 37-11 Odkanalizovanie parkovacích plôch a komunikácií“

- žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia
- oznámenie o zahájení vodoprávneho konania

Žiadateľ – **Valbek SK, spol. s r.o.**, so sídlom **Europea Central 1, Pribinova 4, 811 09 BRATISLAVA, Stredisko Košice** - v zastúpení stavebníka : **Železnice Slovenskej republiky** so sídlom **Klemensova 8, 813 61 BRATISLAVA** – podal dňa 08.09.2025 (úhrada správneho poplatku dňa 16.09.2025) na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby **„Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969 => v rozsahu stavebného objektu SO 37-11 Odkanalizovanie parkovacích plôch a komunikácií“**.

Projekt rieši odvedenie vôd z povrchového odtoku - z navrhovaného parkoviska – prostredníctvom uličných vpustí do novonavrhovanej dažďovej kanalizácie, ktorá bude zaústená do akumuláčnej nádrže (železobetónová nádrž – veľkosť vyskladaná z modulov). Hlavná vetva kanalizácie bude DN 300, vedľajšie DN 200, pripojovacie potrubie od uličných vpustov bude DN 150.

Zachytené vody budú zvedené do odlučovača ropných látok (ORL), kde po prečistení budú odvedené do nádrže, z ktorej sa následne budú spätne využívať. Z retenčnej nádrže (100 m³) je navrhovaný prepád do priekopy, ktorá je vedená pozdĺž železničnej trate. Vzhľadom na to, že vyústenie z retenčnej nádrže je pod hladinou priekopy, je navrhovaná prečerpávacía šachta, pred výustným objektom. V šachte je navrhnuté čerpadlo so 100% rezervou. Čerpadlo má výkon cca 5,0 l/s.

Prečisťovacie zariadenie (ORL), ktoré bude slúžiť na prečistenie zachytených dažďových vôd od ropných látok, ktoré tieto vody môžu obsahovať, je navrhované ORL s kvalitou čistenia na výstupe do 0,1 mg/l NEL so sorpčným filtrom v súlade s vyhláškou 269/2010 Z.z. Dôvod čistenia je, že sa uvažuje s odvádzaním vôd do podzemných vôd (nespevnenej priekopy), kde je nutné prečistenie vôd obsahujúce ropné látky pred vypustením. Veľkosť ORL je 70 l/s.

Parametre dažďovej kanalizácie :

stoka „A“	PP SN12 DN 300 (d315x10,0mm) – dĺžka 126,4m
	PP SN12 DN 200 (d200x6,6mm) - dĺžka 17,4m
pripojky od UV	PP SN12 DN 150 (d160x5,5mm) - dĺžka 144,0m

Telefón
+421 57 48 61 593E-mail
jana.bakova@minv.skInternet
www.minv.skIČO
00151866

Miesto stavby : parcela C-KN č. 3039/185 (E-KN č. 1571), C-KN č. 3039/227, 3039/172, 3336/1, kat. úz. Vranov nad Topľou

- podľa situácie – časť dokumentácie : E, číslo prílohy : 2 [projektová dokumentácia v stupni : DSPRS, číslo stavby : A23002, zákazka číslo : 22KE11001, z dátumu : 01/2025 (situácia z dátumu : 07/2024) - zodpovedný projektant: Ing. Pavol ŠKRIPKO – autorizovaný stavebný inžinier 5134 * I2 Konštrukcie inžinierskych stavieb, Valbek SK, spol. s r.o., Košice].

§ 84 ods. (5) zák. č. 25/2025 Z.z. „Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)“ - „Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.“

Keďže pre navrhovanú stavbu je vydané rozhodnutie o umiestnení stavby : Mesto Vranov nad Topľou, č. 3010/2023-GB zo dňa 3.11.2023 (právoplatné dňa : 27.12.2023), zmysle prechodných ustanovení sa pre vybavenie žiadosti použije zákon č. 50/1976 Zb. „o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)“, v znení účinnom do 31.marca 2025.

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie (v texte aj „tunajší úrad“) – ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov, v spojení s § 61 a § 71, zák. č. 364/2004 Z.z. „o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)“ a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 16 zák. č. 25/2025 Z.z. „Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)“, v zmysle prechodného ustanovenia § 84 ods. 5 Stavebného zákona, v súlade s § 73 ods. 1 „vodného zákona“, v spojení s § 61 ods. 1) „stavebného zákona“, **oznamuje** dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom **začatie vodoprávneho konania** vo veci :

- ➡ povolenia na uskutočnenie vodnej stavby [§ 26 „vodného zákona“ v spojení s § 66 „stavebného zákona“]

Vzhľadom na to, že pomery staveniska sú orgánu štátnej vodnej správy dostatočne známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle § 61 ods. 2 „stavebného zákona“, upúšťa tunajší úrad od miestneho zisťovania, aj od ústneho pojednávania.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť písomne alebo osobne **najneskôr do 23.10.2025** na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou. **Na neskôr podané námietky sa neprihliadne!**

Stanoviská je možné doručiť aj elektronicky - elektronickým podaním s autorizáciou do elektronickej schránky tunajšieho úradu prostredníctvom ústredného portálu verejnej správy (www.slovensko.sk) .

V stanovenom termíne možno nahliadnuť aj do podkladov pre rozhodnutie (OÚ Vranov nad Topľou - OSZP – IV. posch., č. dv. 94.); termín nahliadnutia je potrebné dohodnúť vopred telefonicky alebo mailom.

Žiadateľ o vydanie vodoprávneho povolenia sa vyzýva, aby v rámci konania, najneskôr do vyššie uvedeného termínu zosúladiť v projektovej dokumentácii dĺžku prípojok od UV

na str. 5 TS objektu	144,0m
príloha 1 k TD	152,9m
situácia – časť E	142,45m

Príloha : situácia v katastrálnej mape

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Doručí sa :

Účastníci konania :

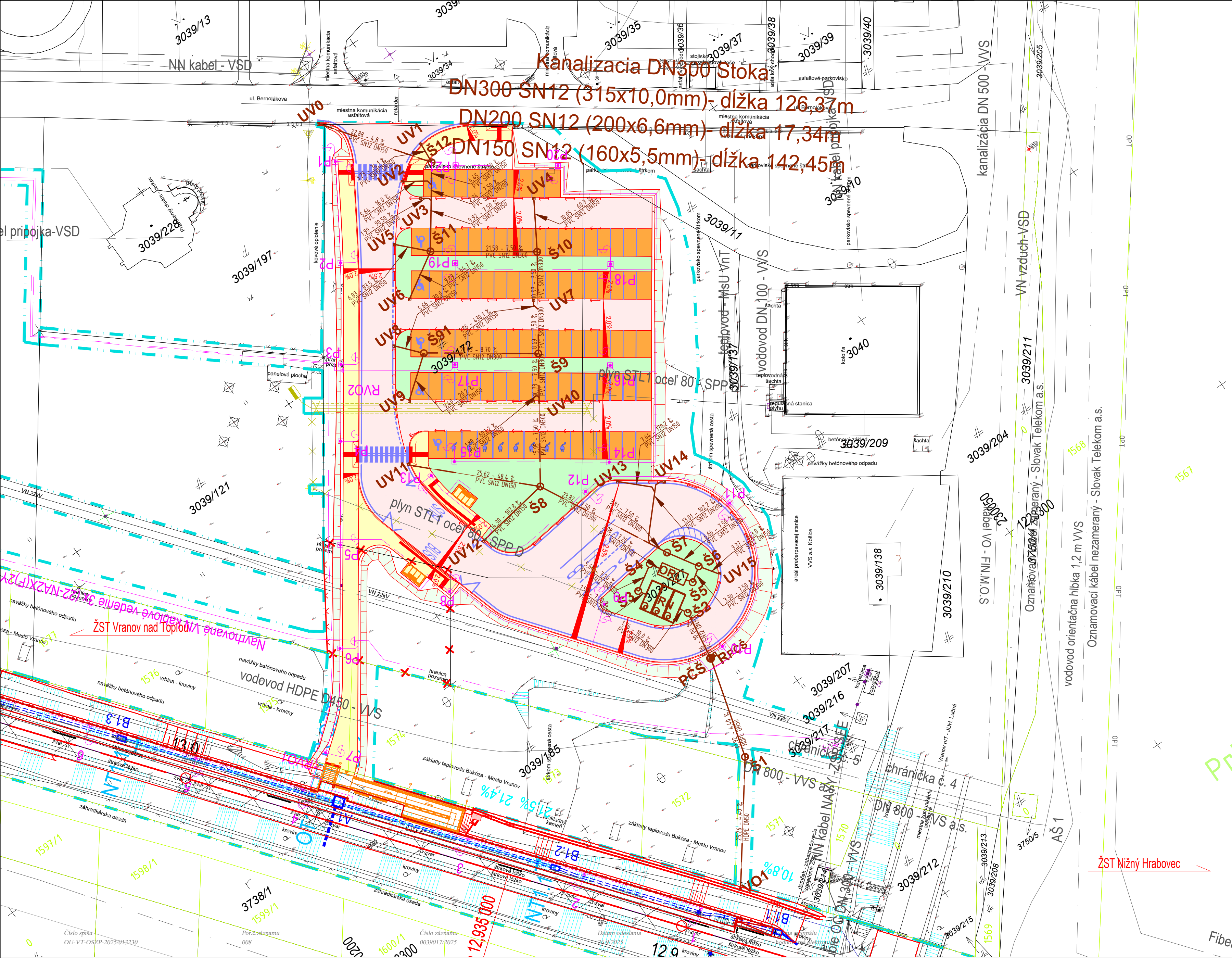
1. Valbek SK, spol. s r.o., Bratislava
2. Železnice Slovenskej republiky, GR, Bratislava
3. Mesto Vranov nad Topľou
4. Slovenský pozemkový fond, Bratislava
 - 4.1. Hajníková Mária (r.Katriňáková)
 - 4.2. Semanová Helena (r. Katriňáková)
5. Ing. Pavol Škripko,, Valbek SK, spol. s r.o., Bratislava – projektant

vlastníci susedných nehnuteľností

6. Pravoslávna cirkevná obec Vranov nad Topľou
7. Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou
8. Ján Kertis, Vranov nad Topľou
9. Darina Hudáková, Vranov nad Topľou
10. Milka Straková, Vranov nad Topľou
11. Stanislav Kertis, Bratislava
12. Lukáš Gnip, Vranov nad Topľou
13. Michal Kertis, Čičava
14. Michal Ihnát, Vranov nad Topľou
15. VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
16. SSC Bratislava

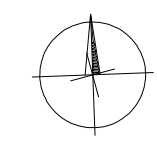
Dotknuté orgány a ostatní :

17. ŽSR, oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefánikova 60
18. ŽSR, oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky,
Tomášikova 27
19. ŽSR, oblastné riaditeľstvo Košice, SMSÚ OZT KT Košice, Kollárová 10
20. VVS, a.s., OZ Mlynská 1348, 093 01 Vranov n.T.
21. RÚ VZ Vranov n.T., Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou
22. OR HaZZ, A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov nad Topľou
23. SPP, a.s., Bratislava
24. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
25. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
26. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
27. Orange Slovensko, a.s.
28. ANTIK Telecom s.r.o.
29. DELTA ONLINE spol. s r.o.
30. Ing. Ján Hajduk - ELCOMP
31. OÚ Vranov nad Topľou
- OSZP- ŠSOH
- OSZP - ŠSOPaK



Popis sietí

- | | | | |
|-------------|---|-------------|--|
| --- --- --- | Oznamovací kábel - zameraný priebeh - Slovak Telekom a.s. | --- --- --- | NN kábel - VSD a.s. |
| --- --- --- | Kábel VO - FIN.M.O.S | --- --- --- | NN kábel prípojka - VSD a.s. |
| --- --- --- | Plyn STL 1 - SPP Distribúcia a.s. | --- --- --- | Kábel NN - ŽSR SEE |
| --- --- --- | Plyn NTL 2KPa - SPP Distribúcia a.s. | --- --- --- | Vodovod - W/S |
| --- --- --- | Zrušený plynovod - SPP | --- --- --- | Kanalizácia - V/S |
| --- --- --- | Optický kábel pevná trasa - DELTA online | --- --- --- | Výtlak - V/S |
| --- --- --- | Optický kábel plánovaná trasa - DELTA online | --- --- --- | Vodný tok - SVP |
| --- --- --- | VN vzduch - VSD a.s. | --- --- --- | MK zab. zar. - ŽSR OR KE SOZT |
| --- --- --- | VN kábel - VSD a.s. | --- --- --- | Vzdušné vedenie - Antik |
| --- --- --- | NN vzduch - VSD a.s. | --- --- --- | Teploty - Mestský úrad Vranov nad Topľou |



LEGENDA:

- Novonavrhaná kanalizácia dažďová
- Š1 Kanalizačná šachta na kanalizácii, novo navrhovaná
- ORL Odľučovač ropných látok do 0,1 mg/l NEL vo vyčistenej vode na odtok
- RN Retenčná nádrž 100m³
- Š, Š1 Kanalizačná šachta na kanalizácii, novo navrhovaná
- UV... Uličný vpust, betónový s kalovým prehĺbením DN450

Súradnicový systém: JTSK
 Výškový systém: Balt po vyrovnaní

				Číslo súpravy
Č. zmeny	Zodpovedanie zmeny	Dátum	Podpis	

Objednávateľ	Železnice Slovenskej republiky <small>813 61 BRATISLAVA, KLEMENSOVA 8</small>	Generálny projektant	Valbek SK, spol. s r.o., Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava
Číslo stavby	A23002	Číslo zákazky	22KE11001
		Archívne číslo	22KE11001-DSPRS

Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969			
Hlavný inžinier projektu	Zodpovedný projektant PS/SO	Navrhov, vypracoval	Kontroloval
Ing. Rastislav Tomko	Ing. Pavol Škrípko	Ing. Pavol Škrípko	Ing. Elena Marcínová
Počet listov	Mierka	Stupeň PD	Dátum
8x4A	1:500	DSPRS	07/2024
Objekt / súbor		Číslo zákazky	
SO 37-11 Odkanalizovanie parkovacích plôch a komunikácií		22KE11001	
Názov prílohy		Arch. číslo	
Situácia		22KE11001-DSPRS	
		Časť dokumentácie	
		E	
		Číslo prílohy	
		2	

Registrátúrne číslo záznamu: 0039017/2025

Vec: - verejná vyhláška „SO 37-11 Odkanalizovanie parkovacích plôch a komunikácií“ - žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia - oznámenie o zahájení vodoprávneho konania

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	26.09.2025 11:05	Olah Anton, Ing.	vedúci	OU-VT- OSZP		Áno	Kmec Ján, Ing.	