



Podľa rozdeľovníka

| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo | Vybavuje/linka | Vranov nad Topľou |
|-----------------------|---------------------------|---------------------|-------------------|
| 30.06.2023 | OU-VT-PLO-2023/008126-005 | Ing. Peter Nálešník | 04. 08. 2023 |

Vec

Konanie o usporiadaní neoprávneného záberu poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Kvakovce vedené v súlade s ust. § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z.

- oznámenie o začatí konania, výzva na uplatnenie návrhov

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) prijal dňa 30.06.2023 podanie žiadateľky Annamárie Guregovej, trvale bytom Dobranská 1042/7, 094 02 Kvakovce, (ďalej len „žadateľ“) označené ako „Žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmene druhu pozemkú podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z.z. – (pred 25. júnom 1992 vplyvom ľudskej činnosti zmenil svoj charakter a nezodpovedá poľnohospodárskej pôde)“ (ďalej len „žiadosť“).

Žiadateľ požiadal správny orgán o usporiadanie neoprávneného záberu poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Kvakovce v súlade s ust. § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy“) na parcele C-KN 2109/19 o výmere 54 m² k.ú. Kvakovce. Predmetná parcela bola odčlenená geometrickým plánom č. 104/2023 na zameranie stavby, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585 a úradne overil Okresný úrad Vranov n/T, katastrálny odbor dňa 28.06.2023 pod č. G1-376/2023.

Žiadosť sa týka parcely v k.ú. Kvakovce vytvorenej geometrickým plánom č. 104/2023 úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 28.06.2023 pod č. G1-376/2023:

Parc. C-KN č.: 2109/19

Výmera: 54 m²

Od parc. C-KN č.: 2109/1

Terajší druh pozemku: trvalý trávny porast

Navrhovaný druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

ktorej v prieniku s mapou určeného operátu zodpovedá:

- časť parcely E-KN č. 4616 evidovanej na LV 2783, k.ú. Kvakovce vo vlastníctve 220 (slovom: dvesto dvadsiatich) spoluvlastníkov

- časť parcely E-KN č. 4534 evidovanej na LV 2646, k.ú. Kvakovce vo vlastníctve 22 (slovom: dvadsiatich dvoch) spoluvlastníkov

(ďalej ako „dotknuté pozemky“).

V zmysle ust. § 11 ods. 1 písm. a) zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy: „Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy z vlastného podnetu alebo na základe žiadosti vlastníka, užívateľa alebo inej osoby rozhodne o zmene druhu pozemku, ak pred 25. júnom 1992 vplyvom ľudskej činnosti zmenil svoj charakter a nezodpovedá poľnohospodárskej pôde.“

V zmysle ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“) sa konanie začína na návrh účastníka konania alebo na podnet správneho orgánu. Konanie je začaté dňom, keď podanie účastníka konania došlo správneho orgánu príslušnému vo veci rozhodnúť. Pokiaľ sa konanie začína na podnet správneho orgánu, je konanie začaté dňom, keď tento orgán urobil voči účastníkovi konania prvý úkon. O začatí konania správny orgán upovedomí všetkých známych účastníkov konania; ak mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon, upovedomí ich o začatí konania verejnou vyhláškou.

Na základe vyššie citovaných ustanovení Vám správny orgán ako jemu známym účastníkom konania oznamuje začatie konania o zmene druhu dotknutých pozemkov v k.ú. Kvakovce vedeného v súlade s ust. § 11 ods. 1 písm. a) zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy na podklade žiadosti Annamárie Guregovej, trvale bytom Dobranská 1042/7, 094 02 Kvakovce.

V zmysle ust. § 3 ods. 2 Správneho poriadku sú správne orgány povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy.

V zmysle ust. § 34 ods. 2 Správneho poriadku je účastník konania povinný navrhnuť na podporu svojich tvrdení dôkazy, ktoré sú mu známe.

V zmysle ust. § 11 ods. 4 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy: „Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy rozhodne o zmene poľnohospodárskeho druhu pozemku podľa odseku 1 na základe zistenia skutočného druhu pozemku v teréne.“

Na základe vyššie citovaných ustanovení Správneho poriadku Vás správny orgán ako účastníka konania v y z ý v a na uplatnenie Vašich návrhov, a to najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Vaše prípadné návrhy môžete uplatniť buď písomne na adresu správneho orgánu, alebo ústne do zápisnice na správnom orgáne.

V zmysle § 11 ods. 3 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy sa toto oznámenie oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 Správneho poriadku tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a jeho webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa toto oznámenie zverejní na úradnej tabuli v Obci Kvakovce.

Doručuje sa

- Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Kvakovce
- Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli správneho orgánu:

Vyvesené od: 17.01.2023 do: pečiatka, podpis

Okresný úrad Vranov nad Topľou
Pozemkový a lesný odbor
Námestie slobody 5
093 01 Vranov nad Topľou
-2-



Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli Obce Kvakovce:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis

Ing. Jozef Kulan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-VT-PLO-2023/008126-005

Annamária Guregová, Dobranská 1042/7, Kvakovce, Vranov nad Topľou
Obec Kvakovce, Domašská 1, 094 02 Kvakovce

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou I

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Konanie o usporiadaní neoprávneného záberu poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Kyakovce vedené v súlade s ust. § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. - oznámenie o začatí konania, výzva na uplatnenie návrhov ,]
Identifikátor: OU-VT-PLO-2023/008126-0026912/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jozef Kulan
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 10.08.2023 09:25:27 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 10.08.2023 09:25:43 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-VT-PLO-2023/008126-0026912/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Peter Náležník
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný rada
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Vranov nad Topľou
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 14.08.2023
Podpis a pečiatka: