



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Vranov nad Topľou

OU-VT-PLO-2024/009518-002

JUDr. Matúš Vilenik

10. 09. 2024

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a d' u j e

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Obce Ondavské Matiašovce z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. j) zákona o pozemkových úpravách, t. j. že, je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva (ďalej len „osídlenie“).

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 12.08.2024 správny orgán prijal podanie pod č. OU-VT-PLO-2024/008521-001 označené ako Žiadosť o povolenie jednoduchých pozemkových úprav, k. ú. Ondavské Matiašovce, zastúpenej starostom obce Bc. Martinom Mikom (ďalej len „žiadateľ“).

Návrh na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podal žiadateľ z dôvodu vlastníckeho usporiadania pozemkov pod obydľami v rímskej osade obce Ondavské Matiašovce.

Navrhovaný obvod JPÚ tvoria parcely ohraničené v grafickej prílohe tohto nariadenia prípravného konania o začatí JPÚ v časti k. ú. Ondavské Matiašovce.

V zmysle ustanovení § 6 ods. 1 zákona, účastníkmi pozemkových úprav sú:

Podľa § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách účastníkmi pozemkových úprav sú:

- a) vlastníci pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav okrem vlastníkov pozemkov podľa § 4 ods. 4, ak nejde o osoby uvedené v písmene d),
- b) nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav,
- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) investor, ak ide o pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. c), alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, na žiadosť ktorej sa pozemkové úpravy vykonávajú,
- f) Slovenský pozemkový fond⁵) (§ 34 až 36),
- g) správca,
- h) obec alebo vyšší územný celok.

Predmetom prípravného konania pred rozhodnutím o povolení resp. o nepovolení pozemkových úprav je určiť hranice obvodu JPÚ, určiť pozemky, ktoré sú vyňaté z obvodu JPÚ, zistiť záujem vlastníkov pozemkov navrhovaného obvodu JPÚ o vykonanie JPÚ, vykonať potrebné zisťovanie v rozsahu stanovenom v § 7 ods. 2, 4 a 7 zákona.

Týmto nariadením správny orgán vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote 15 dní od zverejnenia tohto nariadenia vyjadrili k prijatému podaniu: „Žiadosť o povolenie jednoduchých pozemkových úprav, k. ú. Ondavské Matiašovce“, resp. uplatnili pripomienky, námietky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v navrhovanom obvode JPÚ.

Po zhodnotení výsledkov prípravného konania správny orgán postupom podľa §8, §8b a v súlade s §8d zákona rozhodne o povolení resp. o nepovolení pozemkových úprav v navrhovanej časti k. ú. Ondavské Matiašovce.

Podľa § 7 ods. 3 zákona nariadenie prípravného konania zverejní okresný úrad v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

V zmysle vyššie uvedeného ustanovenia § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní určuje správny orgán lehotu 15 dní na zverejnenie tohto nariadenia prípravného konania o začatí jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Ondavské Matiašovce na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Ondavské Matiašovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa forinou verejnej vyhlášky:

- všetkým účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Ondavské Matiašovce, Obecný úrad Ondavské Matiašovce 201, PSČ 094 01 Tovarné,

- Okresný úrad Vranov nad Topľou, Pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou – úradná tabuľa, webové sídlo Okresného úradu Vranov nad Topľou, pozemkového a lesného odboru,

- Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 02 Trnava 1.

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli správneho orgánu:

Ústredný úrad Vrancov nad Topľou
Pozemkový a lesný odbor
Námestie slobody 5
833 01 Vrancov nad Topľou

Vyvesené od: 10.9.2024 do: pečiatka, podpis :

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli Obce Ondavské Matiašovce:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis

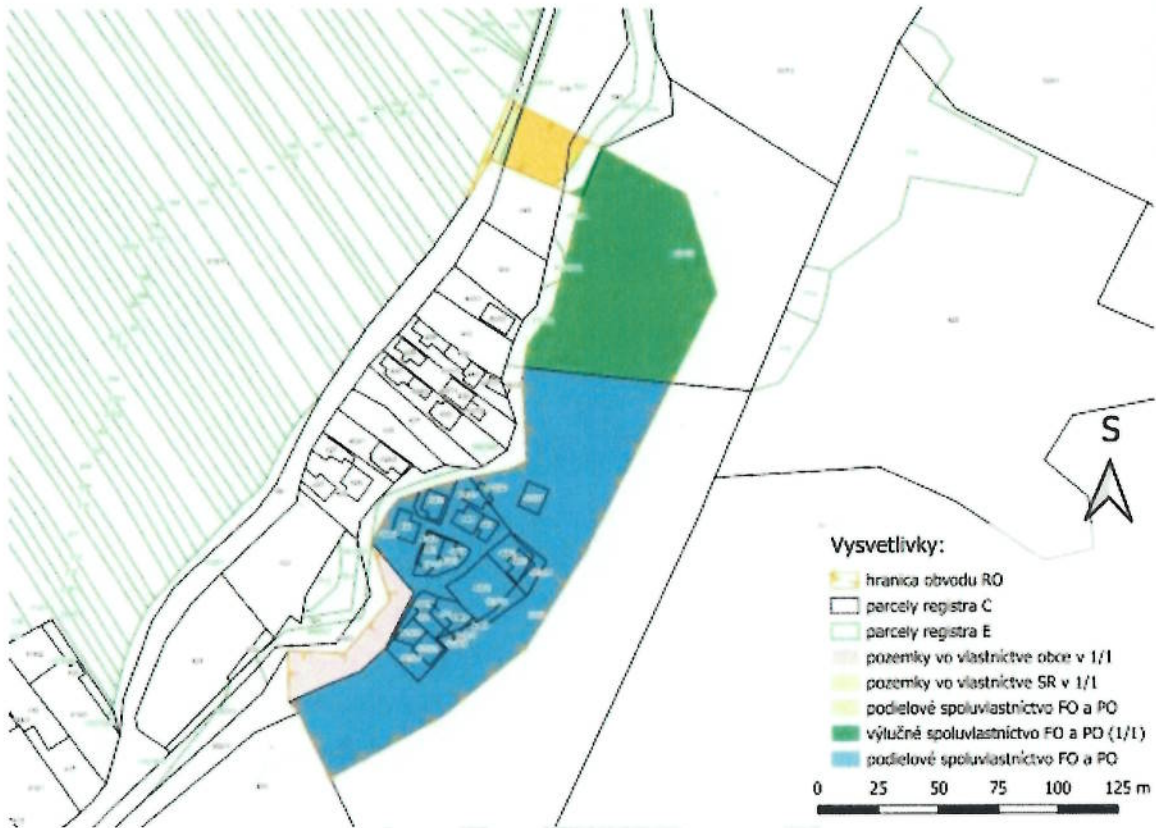
1 príloha

Ing. Jozef Kulan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-VT-PLO-2024/009518-002

Obec Ondavské Matiašovce, Ondavské Matiašovce 201, 094 01 Ondavské Matiašovce
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava



Zdroj: ÚV SR/ÚSVRK

Legenda k mapovému podkladu:

- spoločná nehnuteľnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z.
- výlučné spoluvlastníctvo FO a PO (1/1)
- podielové spoluvlastníctvo FO a PO

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[VEREJNÁ VYHLÁŠKA, Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav]
Identifikátor:	OU-VT-PLO-2024/009518-0031381/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Jozef Kulan
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	10.09.2024 15:43:33 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	10.09.2024 15:43:47 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-VT-PLO-2024/009518-0031381/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Jozef Kulan
Oprávnenie:	Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	10.09.2024 15:43:33 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	10.09.2024 15:43:47 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-VT-PLO-2024/009518-0031381/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: JUDr. Matúš Vilenik
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Vranov nad Topľou
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 13.09.2024
Podpis a pečiatka: