



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENIE O DORUČOVANÍ PÍ SOMNOSTI

Okresný úrad Vranov nad Topľou, katastrálny odbor ako príslušný správny orgán podľa § 25 zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) a podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznamuje, že v súlade s ustanovením § 59 ods. 2 písm. a) katastrálneho zákona, bolo dňa 19. 04. 2023 vydané oznámenie o začatí konania o oprave chyby v katastrálnom operáte, č. sp. X 12/2023/Lh-01, ktoré doručuje pre neznámych účastníkov konania.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručenú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Vranov nad Topľou  
katastrálny odbor  
Námestie slobody 5  
023 01 Vranov nad Topľou  
19. 4. 2023

Ing. Ľubomír Perejda  
vedúci katastrálneho odboru

#### 1 príloha

Oznámenie o začatí konania o oprave chyby v katastrálnom operáte č. sp. X 12/2023/Lh-01

Dátum vyvesenia písomností ..... 19. 4. 2023 .....

Dátum zvesenia písomností ..... (podpis, pečiatka)

Okresný úrad Vranov nad Topľou  
katastrálny odbor  
Námestie slobody 5  
023 01 Vranov nad Topľou

Ľubomír

# OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPLĎOU

katastrálny odbor

Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

•  
•  
Účastníkom konania  
•  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-VT-KO1-2022/X-12/2023/Lh-01

Vybavuje  
Ing.Lchetová

Vranov n. T.  
19.04.2023

Vec

## Oznámenie o začatí konania o oprave chyby v katastrálnom operáte

Okresný úrad Vranov nad Topľou, katastrálny odbor (ďalej len „okresný úrad“) v zmysle § 18 zák. č. 71/67 Zb. o správnom konaní v platnom znení (ďalej len „správny poriadok“), § 22 ods.1 a § 59 ods. 2 písm. a) zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a zápise vlastníckych práv k nehnuteľnostiam v platnom znení (ďalej len „katastrálny zákon“) **z a č a l** katastrálne konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte z vlastného podnetu, o čom Vás - ako účastníkov konania **upovedomujeme**.

Predmetom konania o oprave chyby v katastrálnom operáte v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností (ďalej len „SPI KN“) je oprava zápisu vlastníctva k parcele registra „C“ č. 110, parcele registra „C“ č. 111 a parcele registra „C“ č. 112 zapísanej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 6 v katastrálnom území (ďalej len „k. ú.“) **Vlača**.

### Súčasný stav v katastri nehnuteľností:

- na LV č. 6 k. ú. Vlača parcela registra „C“ č. 110 záhrada o výmere 517 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“ č. 111 záhrada o výmere 272 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“ č. 112 záhrada o výmere 211 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve pod

**por. č. 2.:** Anna Gačová r. Hermanovská, nar. 07. 03. 1939 v podiele 84/1680, titul nadobudnutia C.D 1180/64-3/65

**por. č. 3.:** Zuzana Rusnáková r. Hermanovská v podiele 168/1680, titul nadobudnutia C.D 1180/64-3/65

**por. č. 4.:** Ilona Vargová r. Hermanovská v podiele 168/1680, titul nadobudnutia C.D 1180/64-3/65

**por. č. 6.:** Juraj Hermanovský v podiele 84/1680, titul nadobudnutia C.D 1180/64-3/65

**por. č. 7.:** Michal Gača v podiele 42/1680, titul nadobudnutia C.D 1180/64-3/65

**por. č. 8.:** Anna Hermanovská r. Gačová v podiele 42/1680, titul nadobudnutia C.D 1180/64-3/65

**por. č. 9.:** Zuzana Gačová v podiele 42/1680, titul nadobudnutia C.D 1180/64-3/65

- por. č. 10.: Zuzana Marková v podiele 7/1680, titul nadobudnutia C.D 1180/64-3/65
- por. č. 11.: Mária Marková v podiele 7/1680, titul nadobudnutia C.D 1180/64-3/65
- por. č. 20.: Anna Gačová r. Micheličová v podiele 42/1680, titul nadobudnutia C.D 1180/64-3/65
- por. č. 21.: Ján Marko v podiele 14/1680, titul nadobudnutia C.D 1180/64-3/65
- por. č. 29.: Anna Bramušková r. Gačová, nar. 02. 02. 1950 v podiele 42/1680, titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve č. 19D 481/2004, č. sp. Z 2202/2005-16/05
- por. č. 31.: Michal Kľučár r. Kľučár, nar. 16. 04. 1993 v podiele 378/1680, titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve OS č. 5D/1/2005, č. sp. Z 2030/2005-19/05
- por. č. 32.: Ján Vasil' r. Vasil', nar. 03. 10. 1959 v podiele 84/1680, titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve OS Vranov n.T. č.5 D/313/2008, č. sp. Z 2812/2008-3/09; Osvedčenie o dedičstve OS Vranov nad Topľou č. 8D 56/2014, č. sp. Z 1900/2014-43/14
- por. č. 33.: Anna Hažerová r. Vasil'ová, nar. 12. 07. 1948 v podiele 14/1680, titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve OS Vranov nad Topľou č. 8D 56/2014, č. sp. Z 1900/2014-43/14
- por. č. 35.: Juraj Vasil' r. Vasil', nar. 02. 10. 1962 v podiele 14/1680, titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve OS Vranov nad Topľou č. 8D 56/2014, č. sp. Z 1900/2014-43/14
- por. č. 36.: Anna Janičová r. Minarová, nar. 30. 01. 1961 v podiele 42/1680, titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve OS Vranov nad Topľou č. 8D 56/2014, č. sp. Z 1900/2014-43/14
- por. č. 37.: Peter Knašinský r. Knašinský, nar. 03. 12. 1977 v podiele 378/1680, titul nadobudnutia Uznesenie OS Vranov nad Topľou č. 4D 9/2019 zo dňa 15.02.2019, Z-387/2019 - 5/19
- por. č. 38.: Eva Pivovarníková r. Gačová, nar. 25. 12. 1966 v podiele 14/1680, titul nadobudnutia Uznesenie OS Vranov nad Topľou č.5D 272/2020 zo dňa 05.10.2021, Z-2804/2021 - 19/21

***Okresný úrad Vranov nad Topľou, katastrálny odbor prešetrovaním údajov katastra zistil nasledovný skutkový stav:***

Prešetrovaním údajov katastra nehnuteľností (ďalej len „KN“) bolo zistené, že parcela mpč. 29 bola zapísaná v PKV č. 102 v k. ú. Vlača v prospech vlastníka pod B7 Ján Hermanovský v podiele 1/8, pod B8 maloletý Michal Varga v podiele 2/40, pod B9 maloletý Andrej Varga v podiele 2/40, pod B11 Ján Hermanovský v podiele 3/40, pod B12 maloletý Michal Varga v podiele 2/32, pod B14 Ján Hermanovský v podiele 3/32, pod B16a Mária Čabalová r. Hermanovská v podiele 27/640, pod B16b Ján Čabala (manž. Mária r. Hermanovská) v podiele 27/640, pod B16c maloletá Anna Hermanovská v podiele 54/640, pod B17 Ján Sirotský v podiele 1/16, pod B18b Alžbeta Sirotská v podiele 1/32, pod B19a Anna Kaňuková r. Andrejková v podiele 1/28, pod B19c Juraj Andrejko v podiele 1/28, pod B19d Andrej Andrejko v podiele 1/28, pod B19e maloletý Ján Andrejko v podiele 1/28, pod B19f maloletý Mikuláš Andrejko v podiele 1/28, pod B19g maloletá Zuzana Andrejková v podiele 1/28, pod B21 maloletý Michal Andrejko v podiele 1/28, pod B22 Ján Sirotský v podiele 1/32.

Parcela **mpč. 28** bola zapísaná v **PKV č. 152/a** v k. ú. Vlača v prospech vlastníka pod B1a Anna Gačová r. Hermanovská v podiele 1/40, pod B1b Zuzana Rusnáková r. Hermanovská v podiele 1/40, pod B1c Ilona Vargová r. Hermanovská v podiele 1/40, pod B1d Michal Hermanovský v podiele 2/40, pod B1e Juraj Hermanovský v podiele 1/80, pod B1f Michal Gača v podiele 1/160, pod B1g Anna Hermanovská r. Gačová v podiele 1/160, pod B1h Zuzana Gačová v podiele 1/160, pod B1i Zuzana Marková (maloletá) v podiele 1/960, pod B1m Mária Marková (maloletá) v podiele 1/960, pod B1z Michal Vasiľ v podiele 1/80, pod B1y Zuzana Vasiľová r. Hermanovská v podiele 1/80, pod B2 Ján Hermanovský (žena Helena Digoňová) v podiele 1/10, pod B3 Zuzana Šimková r. Marková (manžel Michal) v podiele 4/960.

Poznamenávame, že v **PKV č. 152/a** pod B1d mal vlastník Michal Hermanovský zapísaný nesprávny podiel 2/40 namiesto 1/80. Vlastníci v **PKV č. 152/a** boli prepísaní z **PKV č. 17**, v ktorej mal Michal Hermanovský zapísaný pod B14 podiel 1/80. **PKV č. 152/a** bola štvrtinová **PKV**, v ktorej už boli podiely správne prerátané a zapísané v pomere 1/4 k celku.

Dňa 05. 03. 1965 Stredisko geodézie v Prešove prijalo rozhodnutie č. D 1180/64 po poručiteľovi Michalovi Vasiľovi, na základe ktorého sa stal Michal Vasiľ vlastníkom okrem iných nehnuteľností v k. ú. Vlača aj parcely **mpč. 28** zapísanej v **PKV č. 152/a** pod B1z v podiele 1/80. Zápis bol vykonaný na LV č. 6 k. ú. Vlača pod položkou výkazu zmien (ďalej len „PVZ“) 3/65. Zápisom vyššie citovaného rozhodnutia boli na LV č. 6 k. ú. Vlača zapísaní aj ostatní spoluvlastníci z **PKV č. 152/a** (okrem **PKV č. 152** a **PKV č. 154**).

Poznamenávame, že technický podklad k rozhodnutiu č. D 1180/64 tvorila identifikácia parciel č. 400/1965 zo dňa 03. 03. 1965, v zmysle ktorej bola parcela **mpč. 28** zidentifikovaná na stav v evidencii nehnuteľností (ďalej len „EN“), a to na parcelu EN č. 28.

*Identifikácia parcely slúžila ako podklad na právne úkony, vyhotovenie zmlúv, verejných listín alebo iných listín, ktoré potvrdzovali práva k nehnuteľnostiam a ako podklad na zápis zmien údajov v katastri. Vyhotovovala sa, ak vlastnícke právo k nehnuteľnosti nebolo ešte vpísané na liste vlastníctva v registri „C“ ani na liste vlastníctva v registri „E“. Identifikácia parcely obsahovala vždy písomnú identifikáciu parcely v podobe tabuľky a v určitých prípadoch aj grafickú identifikáciu parcely.*

Ďalej poznamenávame, že vo vyššie citovanej identifikácii parciel, ktorá bola doložená k rozhodnutiu č. D 1180/64, bola parcela **mpč. 28** nesprávne zidentifikovaná. Parcele **mpč. 28** zodpovedala parcela EN č. 27 a nie parcela EN č. 28, ako bola zidentifikovaná v identifikácii parciel. Parcele EN č. 28 zodpovedala parcela **mpč. 29**, ktorá bola zapísaná v **PKV č. 102** k. ú. Vlača. Zápis parcely EN č. 28 na LV č. 6 nebol vykonaný správne.

V roku 1966 boli v k. ú. Vlača vykonané zmeny evidenčných listov na základe zamerania skutočného stavu užívania, v rámci ktorých bola parcela **mpč. 28** zidentifikovaná na parcelu EN č. 28/1, EN č. 28/2, EN č. 28/3, EN č. 28/4. Zápis bol vykonaný na LV č. 6 pod PVZ 35/66 (okrem parcely EN č. 28/4).

V roku 1982 prebiehala v k. ú. Vlača obnova katastrálneho operátu novým mapovaním, a to technicko-hospodárske mapovanie (ďalej len „THM“), v rámci ktorého prebiehalo miestne prešetrovanie, ktorého cieľom bolo vyšetrovanie a overenie priebehu vlastníckych hraníc a iných

hraníc nehnuteľností v teréne, údaje o vlastníkoch, užívateľoch nehnuteľností a chotárne názvy. Výsledkom miestneho prešetrovania boli meračské náčrty, ktoré slúžili ako grafický podklad pre potreby podrobného merania. Pribeh predmetných hraníc bol vyšetrený a následne zameraný podľa skutočného stavu v teréne.

Zároveň došlo aj k prečíslovaniu parcel, parcela EN č. 28/1 bola prečíslovaná na parcelu registra „C“ č. 109, parcela EN č. 28/2 bola prečíslovaná na parcelu registra „C“ č. 110, parcela EN č. 28/3 bola prečíslovaná na parcelu registra „C“ č. 111 a č. 112. Zápis bol vykonaný na LV č. 6 pod PVZ 17/82.

Na základe rozhodnutia č. sp. Z 2907/2013 zo dňa 25. 09. 2013 bol schválený a zapísaný do katastra nehnuteľností register obnovenej evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim (ďalej len „ROEP“) v k. ú. Vlača vyhotovený v zmysle zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. Zápis do katastra nehnuteľností bol vykonaný pod PVZ 20/13.

V rámci spracovania ROEP sa zisťovali dostupné údaje o pozemkoch a právnych vzťahoch k nim a na ich základe sa zostavoval a schvaľoval register obnovenej evidencie pozemkov.

V zmysle § 1 ods. 2 zákona o ROEP predmetom konania sú pozemky vymedzené plošne vlastníckymi vzťahmi alebo držbou, ktoré nie sú evidované alebo sú evidované neúplne podľa osobitých predpisov v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií.

Počas spracovania registra v k. ú. Vlača spracovateľ riešil aj pôvodnú parcelu mpč. 28. V súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností (ďalej len „SGI KN“) vytvoril parcelu registra „E“ č. 28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2266 m<sup>2</sup> a do SPI KN ju zapísal na LV č. 167 v prospech vlastníkov z PKV č. 154. Na základe opravy chyby v katastrálnom operáte č. sp. X 24/2022 – PVZ 16/22 boli vlastníkom na LV č. 167 opravené spoluvlastnícke podiely a zapísali sa aj vlastníci z PKV č. 152 a PKV č. 152/a.

Poznamenávame, že zápisom ROEP do KN bol na pôvodnú parcelu mpč. 28 (zapísanú v PKV č. 152, PKV č. 152/a, PKV č. 154) k. ú. Vlača založený LV č. 167. Parcela mpč. 29 zapísaná v PKV č. 102 nebola predmetom spracovania ROEP, pretože v tom čase bola vedená ako parcela registra „C“ č. 110, 111, 112 a zapísaná na LV č. 6.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že v k. ú. Vlača bola parcela mpč. 28 evidovaná v PKV č. 152, 152/a, 154 a parcela mpč. 29 bola evidovaná v PKV č. 102. Pod PVZ 3/65 bol vytvorený LV č. 6 okrem iných nehnuteľností aj na parcelu registra mpč. 28, avšak na LV č. 6 bola na základe nesprávnej identifikácie parcely zapísaná ako parcela EN č. 28/2 a EN č. 28/3, ktoré zodpovedali parcele mpč. 29 a nie parcele mpč. 28, v dôsledku čoho vznikla nesprávna evidencia vlastníctva k parcele mpč. 29, t. j. k parcele registra „C“ č. 110, registra „C“ č. 111 a registra „C“ č. 112.

V súčasnosti je na LV č. 167 evidovaná parcela registra „E“ č. 28 (pôvodná mpč. 28) v prospech vlastníkov z PKV č. 152, PKV č. 152/a, PKV č. 154. Na LV č. 6 je evidovaná parcela registra „C“ č. 110, parcela registra „C“ č. 111 a parcela registra „C“ č. 112 (pôvodná parcela

mpč. 29) v prospech vlastníkov z PKV č. 152/a a ich právnych nástupcov napriek tomu, že vlastníctvo k mpč. 29 je zapísané v prospech vlastníkov z PKV č. 102.

Poznamenávame, že chybný zápis vlastníctva k parcele registra „C“ č. 110, k parcele registra „C“ č. 111 a k parcele registra „C“ č. 112 (predtým mpč. 29) k. ú. Vlača je vedený od roku 1965 a vlastníci zapísaní sa na LV č. 6 pod B29, B31, B32, B33, B34, B35, B36, B37, B38 k. ú. Vlača nadobudli predmetné nehnuteľnosti v čase ich nesprávnej evidencie.

Po zistení všetkých skutočností okresný úrad navrhuje opraviť údaje v SPI KN - zápis vlastníckych práv k parcele mpč. 29, nakoľko sú v rozpore s PKV č. 102.

**Z uvedených dôvodov v súlade s § 59 ods. 2 písm. a) katastrálneho zákona okresný úrad navrhuje riešiť opravu chyby v katastrálnom operáte nasledovne:**

v katastrálnom území Vlača

**v SPI KN**

sa zruší LV č. 6

sa na LV zapíše parcela registra „E“ č. 29 záhrada o výmere 1000 m<sup>2</sup> v prospech vlastníka:

- pod B1 Ján Hermanovský r. Hermanovský v podiele 1/8, titul nadobudnutia B7, dedenie č.d. 203/1911 (PKV 102)
- pod B2 Michal Varga r. Varga (maloletý) v podiele 2/40, titul nadobudnutia B8, dedenie č.d. 74/1922 - č. D 212/21 (PKV 102)
- pod B3 Andrej Varga r. Varga (maloletý) v podiele 2/40, titul nadobudnutia B9, dedenie č.d. 74/1922 - č. D 212/21 (PKV 102)
- pod B4 Ján Hermanovský r. Hermanovský v podiele 3/40, titul nadobudnutia B11, dedenie č.d. 74/1922 - č. D 212/21 (PKV 102)
- pod B5 Michal Varga r. Varga (maloletý) v podiele 2/32, titul nadobudnutia B12, dedenie č.d. 74/1922 - č. D 212/21 (PKV 102)
- pod B6 Ján Hermanovský r. Hermanovský v podiele 3/32, titul nadobudnutia B14, dedenie č.d. 74/1922 - č. D 212/21 (PKV 102)
- pod B7 Mária Čabalová r. Hermanovská v podiele 27/640, titul nadobudnutia B16a, dedenie č.d. 664/1930 - č. D 189/28 (PKV 102)
- pod B8 Ján Čabala r. Čabala (manž. Mária Hermanovská) v podiele 27/640, titul nadobudnutia B16b, dedenie č.d. 664/1930 - č. D 189/28 (PKV 102)
- pod B9 Anna Hermanovská (maloletá) v podiele 54/640, titul nadobudnutia B16c, dedenie č.d. 664/1930 - č. D 189/28 (PKV 102)
- pod B10 Ján Sirotský r. Sirotský v podiele 1/16, titul nadobudnutia B17, dedenie č.d. 1684/1930 - č. D 427/26 (PKV 102)
- pod B11 Alžbeta Sirotská r. Sirotská v podiele 1/32, titul nadobudnutia B18b, darovacia zmluva č.d. 790/1931 (PKV 102)

- pod B12 Anna Kaňuchová r. Andrejková v podiele 1/28, titul nadobudnutia B19a, dedenie č.d. 1632/1931 - č. D 50/31 (PKV 102)
- pod B13 Juraj Andrejko r. Andrejko v podiele 1/28, titul nadobudnutia B19c, dedenie č.d. 1632/1931 - č. D 50/31 (PKV 102)
- pod B14 Andrej Andrejko r. Andrejko v podiele 1/28, titul nadobudnutia B19d, dedenie č.d. 1632/1931 - č. D 50/31 (PKV 102)
- pod B15 Ján Andrejko r. Andrejko (maloletý) v podiele 1/28, titul nadobudnutia B19e, dedenie č.d. 1632/1931 - č. D 50/31 (PKV 102)
- pod B16 Mikuláš Andrejko r. Andrejko (maloletý) v podiele 1/28, titul nadobudnutia B19f, dedenie č.d. 1632/1931 - č. D 50/31 (PKV 102)
- pod B17 Zuzana Andrejková (maloletá) v podiele 1/28, titul nadobudnutia B19g, dedenie č.d. 1632/1931 - č. D 50/31 (PKV 102)
- pod B18 Michal Andrejko r. Andrejko (maloletý) v podiele 1/28, titul nadobudnutia B21, dedenie č.d. 1293/1934 - č. D 127/34 (PKV 102)
- pod B19 Ján Sirotský r. Sirotský v podiele 1/32, titul nadobudnutia B22, kúpna zmluva č.d. 1501/1934 (PKV 102)

#### v SGI KN

- sa do vektorovej mapy určeného operátu zapracuje **záznam podrobného merania zmien č. 218 k. ú. Vlača**

*Podľa § 22 ods. 5 katastrálneho zákona v katastrálnom konaní a postupuje podľa všeobecných predpisov o správnom konaní, ak tento zákon alebo iný zákon neustanovuje inak.*

*Podľa § 59 ods. 1 katastrálneho zákona konanie o oprave chyby je konanie, v ktorom okresný úrad opravuje chybné údaje katastra, ktoré vznikli jeho vlastnou činnosťou alebo činnosťou iných štátnych orgánov, notárov alebo iných osôb na základe chybných podkladov okresného úradu. Oprava chyby sa vykoná zápisom do katastra na základe rozhodnutia o oprave chyby alebo protokolu o oprave chyby.*

*Podľa § 59 ods. 2 katastrálneho zákona okresný úrad opraví*

*a) údaje katastra uvedené v § 7, ak sú v rozpore s rozhodnutím o povolení vkladu, verejnou listinou alebo s inou listinou, na základe ktorej bol vykonaný zápis do katastra; to neplatí, ak boli údaje zapísané podľa § 42 ods. 6.*

*b) chybne zobrazené hranice pozemkov v katastrálnej mape alebo v mape určeného operátu, ak nie sú v súlade s hranicami vyznačenými v teréne a vyznačenie hraníc v teréne od vykonania originálneho merania nebolo polohovo zmenené,*

*c) údaj o viacnásobnom vlastníctve, ak s tým súhlasia všetky osoby zapísané v katastri ako vlastníci a iné osoby, ktorým svedčí vlastnícke právo k tej istej nehnuteľnosti podľa verejnej listiny alebo podľa inej listiny, a nie sú zapísaní v katastri ako vlastníci tejto nehnuteľnosti, a nejde o opravu uvedenú v písmene a),*

*d) údaje zapísané do katastra v rozpore s § 36 ods. 2, § 39 alebo § 42, ak nedošlo od zápisu do katastra záznamom k zmene vlastníckeho práva,*



- e) údaje katastra zapísané na základe rozhodnutia o schválení registra obnovenej evidencie pozemkov, ak ich nie je možné opraviť v lehote podľa osobitného predpisu, 17)
- f) výmeru parcely registra „C“ zapísanú v liste vlastníctva, ak nevyhovuje kritériu na posudzovanie rozdielov medzi výmerou parcely vypočítanou zo súradníc lomových bodov obvodu parcely a výmerou vedenou v súbore popisných informácií,
- g) výmeru parcely registra „E“.

Podľa § 59 ods. 4 katastrálneho zákona konanie o oprave chyby začne okresný úrad na návrh toho, koho práva sú údajmi katastra dotknuté, z vlastného podnetu na základe prešetrovania zmien údajov katastra podľa § 57 alebo na základe zistenia okresného úradu v rámci svojej činnosti.

Podľa rozsudku NS SR sp. zn. 4Sžrk/1/2019 rozhodnutím o oprave chyby v katastrálnom operáte nedochádza k založeniu práva k nehnuteľnosti. Jeho prostredníctvom možno do katastra nehnuteľností iba zapísať právo, ktoré vzniklo na základe inej právnej skutočnosti, ako napríklad v rámci iného konania na katastrálnom úrade (konanie o povolení vkladu) a v inom čase nehnuteľností bolo buď zapísané nesprávne, alebo k jeho zápisu vôbec nedošlo.

Podľa rozsudku NS SR sp. zn. 10Sžo/73/2015 konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte slúži na opravovanie chýb, ktoré najčastejšie spočívajú v nesprávnom premietnutí obsahu listín do súboru popisných informácií katastra nehnuteľností alebo do súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností. Ide najmä o nesprávne údaje na LV alebo o nesprávne zakreslenie pozemkov do katastrálnej mapy. Inštitút opravy chýb v katastrálnom operáte slúži k uvedeniu údajov katastra do súladu s listinami založenými v zbierke listín.

V zmysle § 32 ods. 3 a § 33 ods. 1 správneho poriadku Vás žiadame, aby ste nám oznámili skutočnosti, ktoré môžu mať význam pre konanie a rozhodnutie v predmetnej veci a navrhli dôkazy, a to **v lehote 15 dní** odo dňa doručenia tejto písomnosti. Ako účastníci konania máte právo pred vydaním rozhodnutia oboznámiť sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia, a to nazretím do spisu na okresnom úrade počas stránkových hodín a vyjadriť sa k nim.

Podľa ustanovenia § 44 zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností Okresný úrad Vranov nad Topľou, katastrálny odbor vyznačil na dotknutú nehnuteľnosť plombu.

V rámci tohto konania okresný úrad do SGI KN do vektorovej mapy určeného operátu zapracuje **záznam podrobného merania zmien č. 1031 k. ú. Vlača** ako je to znázornené na grafickom znázornení, ktoré je prílohou tohto oznámenia.

Okresný úrad Vranov nad Topľou  
katastrálny odbor  
Námestie slobody 5  
837 01 Vranov nad Topľou

Ing. Ľubomír Perejda

vedúci katastrálneho odboru



Oznámenie sa doručí:

1. Anna Gačová r. Hermanovská - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
2. Zuzana Rusnáková r. Hermanovská - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
3. Ilona Vargová r. Hermanovská - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
4. Juraj Hermanovský - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
5. Michal Gača - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
6. Anna Hermanovská r. Gačová - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
7. Zuzana Gačová - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
8. Zuzana Marková - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
9. Mária Marková - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
10. Anna Gačová r. Micheličová - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
11. Ján Marko - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
12. Anna Bramušková, Pajorová 14, 040 01 Košice
13. Michal Kľučár, Vlača 63, 094 31 Vlača
14. Mgr. Ján Vasiľ, Vlača 74, 094 31 Vlača
15. Anna Hažerová, Kračúnovce 270, 087 01 Kračúnovce
16. Mária Vasiľová, Vlača 32, 094 31 Vlača
17. Juraj Vasiľ, Prenčov 235, 969 73 Prenčov
18. Anna Janičová, Železník 108, 087 01 Železník
19. Peter Knašinský, Budovateľská 431/10, 094 31 Hanušovce nad Topľou
20. Eva Pivovarníková, Budovateľská 431/10, 094 31 Hanušovce nad Topľou
21. Ján Hermanovský r. Hermanovský - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
22. Michal Varga r. Varga - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
23. Andrej Varga r. Varga - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
24. Ján Hermanovský r. Hermanovský - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
25. Michal Varga r. Varga - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou

26. Ján Hermanovský r. Hermanovský - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
27. Mária Čabalová r. Hermanovská - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
28. Ján Čabala r. Čabala - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
29. Anna Hermanovská - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
30. Ján Sirotský r. Sirotský - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
31. Alžbeta Sirotská r. Sirotská - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
32. Anna Kaňuchová r. Andrejková - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
33. Juraj Andrejko r. Andrejko - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
34. Andrej Andrejko r. Andrejko - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
35. Ján Andrejko r. Andrejko - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
36. Mikuláš Andrejko r. Andrejko - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
37. Zuzana Andrejková - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
38. Michal Andrejko r. Andrejko - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou
39. Ján Sirotský r. Sirotský - Verejná vyhláška, úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou a webová stránka Okresného úradu Vranov nad Topľou



OKRESNÝ  
ÚRAD  
VRANOV NAD TOPĽOU

Telefón  
+421/57/2818868

Fax  
+421/57/4464904

E-mail  
[Alexandra.Lchetova  
@minv.sk](mailto:Alexandra.Lchetova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866



70/1  
Q

71/1  
Q

r  
282/1



