

# OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPLĽOU

katastrálny odbor

oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam

Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

č. k.: V 2447/2024/KI

Vranov nad Topľou 31.12.2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENIE O DORUČOVANÍ PÍ SOMNOSTI

Okresný úrad Vranov nad Topľou, katastrálny odbor vykonáva podľa § 25 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení (katastrálny zákon) a § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení vo veci katastrálneho konania o rozhodovaní o návrhu na vklad vedeného pod č. V 2447/2024 doručuje rozhodnutie o povolení vkladu pre účastníka konania

**Ján Matta, rod. Matta, nar. 19.06.1956, Švédska 4215/25, 46602 Jablonec nad Nisou,  
Česká republika**

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

#### 1 príloha

Rozhodnutie o povolení vkladu č. V 2447/2024

Ing. Marián Kotulák

zamestnanec oprávnený rozhodovať o návrhu na vklad

Dátum vyvesenia písomností .....

Dátum zvesenia písomností ..... (podpis, pečiatka)



# Okresný úrad Vranov nad Topľou

## Katastrálny odbor

Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

---



# R O Z H O D N U T I E

Číslo konania: V-2447/2024

Vranov nad Topľou dňa 18.12.2024

Okresný úrad Vranov nad Topľou, katastrálny odbor, príslušný na konanie na základe § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 3 zákona NR SR č.180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 46 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva a práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností doručeného dňa 28.11.2024 na základe Darovacej zmluvy a zmluvy o vzniku vecného bremena uzavretej medzi účastníkmi konania:

1. Dominika Bajtošová, rod. Popovičová, Rázusova 3435/4, 900 28 Ivanka pri Dunaji ako Obdarovaný a Povinná osoba
2. Ing. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou ako Obdarovaný a Povinná osoba
3. Ján Matta, rod. Matta, Švédska 4215/25, 46602 Jablonec nad Nisou, Česká republika ako Darca
4. Vlastimír Popovič, rod. Popovič, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov ako Darca a Oprávnená osoba
5. MUDr. Lucia Popovičová, rod. Popovičová, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov ako Obdarovaný a Povinná osoba
6. Viera Popovičová, rod. Mattová, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov ako Darca a Oprávnená osoba

doručený dňa 28.11.2024 vydáva toto

## r o z h o d n u t i e:

Podľa § 31 ods. 3 katastrálneho zákona **p o v o ľ u j e** vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam

v katastrálnom území Hlinné (816221)  
list vlastníctva č. 1077

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 317, orná pôda, o výmere 84 m<sup>2</sup>

#### **v prospech**

1. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou v podiele 1/48

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 119

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 201/161, orná pôda, o výmere 30726 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 201/261, orná pôda, o výmere 28694 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 201/361, orná pôda, o výmere 1080 m<sup>2</sup>

#### **v prospech**

1. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou v podiele 1/160

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 343

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 130/1, orná pôda, o výmere 499 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 130/2, orná pôda, o výmere 924 m<sup>2</sup>

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 394

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 173/2, záhrada, o výmere 56 m<sup>2</sup>

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 466

- Stavba rodinný dom súpisné číslo 170 na pozemku s parcelným číslom 176
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 174, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 108 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 175, záhrada, o výmere 455 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 176, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 809 m<sup>2</sup>

#### **v prospech**

1. Lucia Popovičová, rod. Popovičová, nar. 12.05.1983, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov v podiele 1/3

2. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou v podiele 1/3
3. Dominika Bajtošová, rod. Popovičová, nar. 08.07.1986, Rázusova 3435/4, 900 28 Ivanka pri Dunaji v podiele 1/3

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 582

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 3645/2, lesný pozemok, o výmere 356340 m<sup>2</sup>

#### **v prospech**

1. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou v podiele 1/2880

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 714

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 201/53, orná pôda, o výmere 2169 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 201/171, orná pôda, o výmere 314 m<sup>2</sup>

#### **v prospech**

1. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou v podiele 1/16

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 737

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 139/1, trvalý trávny porast, o výmere 778 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 139/2, trvalý trávny porast, o výmere 43 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 189, orná pôda, o výmere 4454 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 248, trvalý trávny porast, o výmere 4694 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 306, orná pôda, o výmere 5468 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 317/1, orná pôda, o výmere 704 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 378, orná pôda, o výmere 2987 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 426, orná pôda, o výmere 3761 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 531/1, orná pôda, o výmere 966 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 531/2, orná pôda, o výmere 754 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 613, orná pôda, o výmere 1996 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 659, orná pôda, o výmere 2192 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 713, trvalý trávny porast, o výmere 2963 m<sup>2</sup>

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 715, orná pôda, o výmere 2967 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 716, orná pôda, o výmere 2967 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 755, orná pôda, o výmere 3251 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 818, orná pôda, o výmere 1195 m<sup>2</sup>

#### **v prospech**

1. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou v podiele 1/48

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 798

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 921/883, orná pôda, o výmere 8894 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 921/884, orná pôda, o výmere 36857 m<sup>2</sup>

#### **v prospech**

1. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou v podiele 5/106

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 810

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 814, orná pôda, o výmere 1122 m<sup>2</sup>

#### **v prospech**

1. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou v podiele 1/3

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 820

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 674, orná pôda, o výmere 2404 m<sup>2</sup>

#### **v prospech**

1. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou v podiele 1/1

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 909

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 362/1, trvalý trávny porast, o výmere 652991 m<sup>2</sup>

#### **v prospech**

1. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou v podiele 1/103

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 1026

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "E" číslo 896, trvalý trávny porast, o výmere 55145 m<sup>2</sup>

### **v prospech**

1. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou v podiele 1/103

Podľa § 31 ods. 3 katastrálneho zákona **p o v o ľ u j e** vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam spočívajúce doživotne obývať a užívať podľa svojej odôvodnenej potreby nehnuteľnosti rodinný dom súp.č. 170 postavený na pozemku parc.č. 176 a parcely registra C, parc.č. 174 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108m<sup>2</sup>, parc.č. 175 záhrada o výmere 455 m<sup>2</sup>, parc.č. 176 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 809 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 466, k.ú. Vyšný Žipov v prospech Vlastimíra Popoviča, nar. 23.09.1957 a Viery Popovičovej, nar. 27.06.1959.

v katastrálnom území Vyšný Žipov (871621)  
list vlastníctva č. 466

- Stavba rodinný dom súpisné číslo 170 na pozemku s parcelným číslom 176
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 174, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 108 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 175, záhrada, o výmere 455 m<sup>2</sup>
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 176, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 809 m<sup>2</sup>

### **v prospech**

1. Vlastimír Popovič, rod. Popovič, nar. 23.09.1957, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov
2. Viera Popovičová, rod. Mattová, nar. 27.06.1959, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov

na základe: Darovacia zmluva a zmluva o vzniku vecného bremena uzavretá medzi účastníkmi konania:

### Obdarovaný :

1. Dominika Bajtošová, rod. Popovičová, nar. 08.07.1986, Rázusova 3435/4, 900 28 Ivanka pri Dunaji
2. Ing. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou
3. MUDr. Lucia Popovičová, rod. Popovičová, nar. 12.05.1983, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov

Darca :

1. Ján Matta, rod. Matta, nar. 19.06.1956, Švédska 4215/25, 46602 Jablonec nad Nisou, Česká republika
2. Vlastimír Popovič, rod. Popovič, nar. 23.09.1957, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov
3. Viera Popovičová, rod. Mattová, nar. 27.06.1959, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov

Oprávnená osoba :

1. Vlastimír Popovič, rod. Popovič, nar. 23.09.1957, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov
2. Viera Popovičová, rod. Mattová, nar. 27.06.1959, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov

Povinná osoba :

1. Dominika Bajtošová, rod. Popovičová, nar. 08.07.1986, Rázusova 3435/4, 900 28 Ivanka pri Dunaji
2. Ing. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, nar. 08.04.1984, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou
3. MUDr. Lucia Popovičová, rod. Popovičová, nar. 12.05.1983, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov

Vklad povolený dňa 18.12.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa 18.12.2024.

## **P o u č e n i e:**

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 katastrálneho zákona podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a násl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Marián Kotulák  
oprávnená/ý rozhodovať o návrhu na vklad

Doručuje sa

1. Dominika Bajtošová, rod. Popovičová, Rázusova 3435/4, 900 28 Ivanka pri Dunaji
2. Ing. Vlasta Krištová, rod. Popovičová, Ulica na Gavre 1194/2, 093 03 Vranov nad Topľou
3. Ján Matta, rod. Matta, Švédska 4215/25, 46602 Jablonec nad Nisou, CZ
4. Vlastimír Popovič, rod. Popovič, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov
5. MUDr. Lucia Popovičová, rod. Popovičová, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov
6. Viera Popovičová, rod. Mattová, Vyšný Žipov 170, 094 33 Vyšný Žipov