

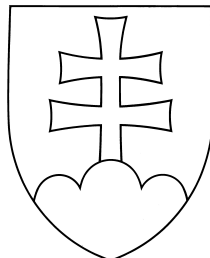
OKRESNÝ ÚRAD SABINOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
štátna vodná správa
Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

Číslo spisu

OU-SB-OSZP-2022/003038-007

Sabinov

21. 09. 2022



Rozhodnutie

Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Žiadateľ AAK rekrea, s.r.o., Kvetná 19, 082 56 Pečovská Nová Ves, IČO: 52876942, požiadal Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa žiadosťou doručенou dňa 18.07.2022 o vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou vodnej stavby „Rekreačný areál Lúčka Potoky“ - objekt SO 01 Studňa s oplatením a o povolenie na osobitné užívanie vôd (odber podzemných vôd) podľa § 21 ods. 1 písm. b) zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s ustanovením § 21, § 52, § 61, § 71 a § 73 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako aj s ustanovením § 61, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) na základe predloženej žiadosti, doložených dokladov a výsledku ústneho rokovania spojeného s miestnym zisťovaným konaného dňa 24.08.2022.

Výrok

v y d á v a

žiadateľovi AAK rekrea, s.r.o., Kvetná 19, 082 56 Pečovská Nová Ves, IČO: 52876942

I.

Povolenie na odber podzemných vôd v zmysle § 21 odst. 1, písm. b) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/

Povolené množstvo na odber:

- Qh = 0,68 l/s, Qm = 0,378 l/s Qr = 5 967,8 m³/rok,

Povolenie na odber z podzemných vôd je časovo obmedzené na dobu do 09.2032.

Pre povolenie na odber z podzemných vôd v zmysle § 21 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), určuje tieto podmienky:

1. Odber podzemných vôd sa bude uskutočňovať na pozemku p.č. KN-C 1477/1 k.ú. Kamenica.
2. O odbere podzemných vôd je žiadateľ povinný viesť evidenciu.

OU-SB-OSZP-2022/003038-0007818/2022

3. Skutočné odoberané množstvo vody merať certifikovaným meradlom.

4. Tri mesiace pred uplynutím lehoty platnosti tohto povolenia možno požiadať o jeho predĺženie. Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť podľa § 21 ods. 5 vodného zákona, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané

II.

Určuje ochranné pásma vodárenského zdroja – „Rekreačný areál Lúčka Potoky“ - objekt SO 01 Studňa s oplotením - podľa § 32 ods. 1, 2 a 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, v spojení s ustanovením § 2 Vyhlášky MŽP č. 29/2005, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov (ďalej len „vyhláška o určení OP“).

Ochranné pásmo I. stupňa

Ochranné pásmo I. stupňa vodárenských zdrojov podzemných vôd sa určuje na ochranu územia pred negatívnym ovplyvnením alebo ohrozením vodárenského zdroja v jeho bezprostrednej blízkosti a na ochranu odberného zariadenia pred jeho poškodením.

Na ochranu územia pred negatívnym ovplyvnením vodárenského zdroja v jeho blízkosti a na ochranu odberného zariadenia pred jeho poškodením je navrhnuté ochranné pásmo I. stupňa v tvare štvoruholníka o rozmeroch 4,0 x 6,0 m.

Celé územie PHO I. stupňa bude oplotené a zabezpečené uzamykateľnou brávkou i označené výstražnými tabuľami : Vodárenský zdroj. Ochranné pásmo I. stupňa. Nepovolaným osobám vstup zakázaný.

Ochranné pásmo II. stupňa môže zaberáť celú infiltračnú oblasť, tvorí ho lesný porast a rekreačný areál, v ktorom sú vodovodné prípojky a nepriepustné kanalizačné prípojky.

V blízkosti ochranného pásma je potrebné dodržiavať určité opatrenia v nasledovnom rozsahu:

- V blízkosti vodárenského zdroja je zakázané státie, umývanie, vykonávanie opráv a údržby motorových vozidiel
- V blízkosti vodárenského zdroja je zakázané skladovanie ropných produktov, umelých hnojív a iných chemikálií, ako aj skladovanie organických látok (kompostovisko, hnojisko a pod.)
- Do blízkosti vodárenského zdroja je potrebné zamedziť prístup zvieratám
- Ošetrovanie rastlín na území v tesnej blízkosti vodárenského zdroja je nutné vykonávať bez chemických prípravkov, na hnojenie používať vyzretý kompost, resp. karbohnojivá v primeraných dávkach

III.

1. Dodatočné povolenie vodnej stavby, podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), § 66, §88a a § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov na vodnú stavbu „Rekreačný areál Lúčka Potoky“ v nasledovnom rozsahu:

- SO 01 Studňa s oplotením – je vrтанá, z PVC potrubia DN 100 v dolnej časti z performovaného potrubia a to min. 9,0m v celkovej dĺžke 23,0 m. Voda zo studne je prečerpávaná ponorným čerpadlom do vodojemu. Oplotenie je o rozmeroch 4,0 x 6,0 m.

2. Povoľuje užívanie stavby „Rekreačný areál Lúčka Potoky“ v zmysle §81, § 82, § 88a, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov v nasledovnom rozsahu:

- SO 01 Studňa s oplotením – je vrтанá, z PVC potrubia DN 100 v dolnej časti z performovaného potrubia a to min. 9,0m v celkovej dĺžke 23,0 m. Voda zo studne je prečerpávaná ponorným čerpadlom do vodojemu. Oplotenie je o rozmeroch 4,0 x 6,0 m.

Stavba je realizovaná na p. č. KN–C 1477/1, k. ú. Kamenica

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, určuje tieto podmienky:

1. Vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a rozhodnutiami stavebného úradu /stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie/ povinný udržiavať stavbu v takom stave, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarov a hygienických nedostatkov.

2. Zmeny v spôsobe užívania sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu.
3. Stavbu prevádzkovať podľa prevádzkového poriadku.

Námietky voči vydaniu stavebného povolenia neboli podané, požiadavky dotknutých orgánov a účastníkov konania sú zahrnuté v podmienkach rozhodnutia.

Odôvodnenie

Žiadateľ AAK rekrea, s.r.o., Kvetná 19, 082 56 Pečovská Nová Ves, IČO: 52876942, požiadal Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa žiadosťou doručенou dňa 18.07.2022 o vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou vodnej stavby „Rekreačný areál Lúčka Potoky“ - objekt SO 01 Studňa s oplotením a o povolenie na osobitné užívanie vôd (odber podzemných vôd) podľa § 21 ods. 1 písm. b) zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.

K žiadosti žiadateľ doložil nasledovné doklady: Projektová dokumentácia vypracovaná Ing. Ivanom Bačom 2x, autorizovaný stavebný inžinier. Stanovisko SVP, š.p., OZ Košice č. CS SVP OZ KE 3303/2022/2 zo dňa 01.06.2022. Stanovisko v zmysle § 120, 140 b zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon). Správny poplatok 300 Eur.

Po preštudovaní žiadosti a doložených dokladov Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie orgán štátnej vodnej správy oznámením pod č. OU-SB-OSZP-2022/003038-002 zo dňa 19.07.2022 a verejnou vyhláškou č. OU-SB-OSZP-2022/003038-003 zo dňa 19.07.2022 upovedomil účastníkov konania, dotknuté orgány a organizácie o začatí stavebného konania a súčasne nariadil ústne pojednávanie v predmetnej veci, ktoré sa uskutočnilo dňa 24.08.2022 v čase od 10:00 do 10:50 so stretnutím pozvaných na Rekreačnom areály Lúčka - Potoky. Ústne pojednávanie sa uskutočnilo za prítomnosti účastníkov konania tak, ako je uvedené v prezenčnej listine, ktorá tvorí prílohu č. 1 zápisnice z konania a súčasne oboznámil prítomných s podkladmi žiadosti a dokladmi doloženými pre vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou stavby a povolenia na odber podzemných vôd.

Na konaní žiadateľ doložil certifikát od meradla, rozbory vody a záväzné stanovisko RÚVZ so sídlom v Prešove č. 2022/04727-02/B.12-Hr zo dňa 11.8.2022.

Súhlasné záväzné stanovisko RÚVZ so sídlom v Prešove č. 2022/04727-02/B.12-Hr zo dňa 11.8.2022 bolo vydané pre technické riešenie ochrany vodárenského zdroja (studňa) I. stupňa v tvare štvoruholníka o rozmeroch 11,0 x 9,5 m. Existujúca studňa sa nachádza približne v strede medzi vodným tokom a svahom, medzi ktorými je vzdialenosť menšia ako 9 m. Z dôvodu zachovania prístupu k vodnému toku za účelom jeho správy príslušným správcom vodných tokov a jedinému prístupu k existujúcemu vodojemu nie je možné zachovať odporúčané ochranné pásmo vodárenského zdroja 11,0 x 9,5 m. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa na základe vyššie spomenutých dôvodov a miestnej obhliadky rozhodol, že sa ponechá pôvodné ochranné pásmo I. stupňa vodárenského zdroja o rozmeroch 4,0 x 6,0 m.

V priebehu konania a ústneho pojednávania neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-SB-OSZP-2022/003038-004 zo dňa 25.08.2022 a verejnou vyhláškou č. OU-SB-OSZP-2022/003038-005 zo dňa 25.08.2022 oboznámil účastníkov konania a dotknuté orgány a organizácie s podkladmi rozhodnutia pred jeho vydaním a vyzval účastníkov konania a dotknuté orgány a organizácie aby sa v lehote 5 dní vyjadrili k týmto podkladom. V tejto lehote sa k podkladom rozhodnutia pred jeho vydaním nikto nevyjadril.

V konaní sa zistilo, že stavba ktorá je predmetom dodatočného povolenia stavby spojeného s kolaudáciou stavby a povolenie na odber vôd z podzemných vôd z vodnej stavby (studne) nie je v rozpore s verejnými záujmami. Neboli zistené nedostatky, ktoré by bránili riadnemu a nerušenému užívaniu stavby a preto bolo užívanie stavby povolené. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti Okresný úrad v Sabinove, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení zákona č. 138/2004 Z. z. V súlade s § 54 zákona č. 71/1967 Zb. odvolanie treba podať v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č. 85, 083 01 Sabinov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a preto žiadame obec Kamenica, aby toto rozhodnutie dala na všeobecnú známosť vyvesením na úradnej tabuli po dobu 15 dní, prípadne iným v mieste obvyklým spôsobom. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Po zvesení verejnej vyhlášky, žiadame obec Kamenica, aby túto verejnú vyhlášku doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, prípadne potvrdenie o vyvesení verejnej vyhlášky a podaných námietkach.

Vyvesené dňa:

Dátum / podpis

Zvesené dňa:

Dátum / podpis

Ing. Stanislav Girašek
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10329

Doručuje sa

Obec Kamenica, Kamenica 401, 082 71 Kamenica, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie - verejná vyhláška]
Identifikátor: OU-SB-OSZP-2022/003038-0007818/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Stanislav Girasek
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Sabinov
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 21.09.2022 11:51:52
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 21.09.2022 11:52:02
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SB-OSZP-2022/003038-0007818/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Daniel Urda
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Sabinov
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 22.09.2022
Podpis a pečiatka: