

**OKRESNÝ ÚRAD SABINOV**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
ŠVS

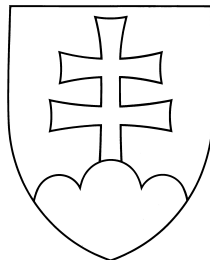
Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

Číslo spisu

OU-SB-OSZP-2023/002535-007

Sabinov

22. 08. 2023



## Rozhodnutie

Prerušenie konania - verejná vyhláška

### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s ustanovením § 61, § 71 a § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), podľa § 29 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, (správny poriadok),

### Výrok

prerušuje

žiadateľovi, STAV-MAJO s.r.o., Železničná 11, 082 71 Lipany v zastúpení Bc. Miroslav Hrabčák, Dubovica 445, 082 71 Lipany, konanie vo veci vydania rozhodnutia na uskutočnenie vodnej stavby „Lipany – bytový dom Šejba B1“ a povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 a § 36 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a to povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd

Konanie sa prerušuje na dobu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

### Odôvodnenie

Žiadateľ, STAV-MAJO s.r.o., Železničná 11, 082 71 Lipany v zastúpení Bc. Miroslav Hrabčák, Dubovica 445, 082 71 Lipany, požiadal Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosťou doručenou dňa 23.05.2023 o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Lipany – bytový dom Šejba B1“ a o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 a § 36 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a to povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd.

K žiadosti boli doložené nasledujúce doklady: Projektová dokumentácia. Územné rozhodnutie bez situačného výkresu. Kópiu plnomocenstva. Vyjadrenia nasledujúcich orgánov a organizácií: VVS, a.s., závod Prešov, SVP, š.p., Povodie Hornádu, OZ Košice, VSD, a.s., Distribúcia SPP a.s., Slovak Telekom a.s., OR HaZZ v Prešove.

Na základe žiadosti a doložených dokladov, orgán štátnej vodnej správy oznámením pod č. OU-SB-OSZP-2023/00535-002 zo dňa 14.06.2023 a verejnou vyhláškou č. OU-SB-OSZP-2023/002535-003 zo dňa 14.06.2023 upovedomil účastníkov konania, dotknuté orgány a organizácie o začatí vodoprávneho konania a súčasne nariadil ústne pojednávanie v predmetnej veci, ktoré sa uskutočnilo dňa 19.07.2023 v čase od 10:00 do 11:00 so stretnutím pozvaných na MsÚ Lipany. Súčasne v oznámení o začatí konania povoľujúci orgán vyzval žiadateľa na doloženie nasledujúcich dokladov:

**OU-SB-OSZP-2023/002535-0006663/2023**

- originál plnomocenstva
- situačný výkres územného rozhodnutia, ktorý tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť
- vyjadrenia pre stavebné povolenie na objekty, ktoré sú predmetom povolenia: Slovak Telekom, a.s., Orange Slovensko, a.s., OR HaZZ Prešov, OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK, ŠSOH
- správny poplatok podľa rozpočtu stavby
- doplniť žiadosť o všetky objekty, ktoré sú predmetom povolenia ako aj doplniť žiadosť o povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd
- majetkovo-právne usporiadanie pozemkov (zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena) na pozemky dotknuté výstavbou
- súhlas vlastníka existujúcej verejnej kanalizácie, verejného vodovodu a dažďovej kanalizácie s napojením plánovaných objektov na tieto inžinierske siete
- doplniť hydraulickú kapacitu jednotlivých ORL v uličných vpustoch a hydrotechnické výpočty množstva odvádzaných vôd z predmetnej stavby cez jednotlivé ORL v UV (podmienka č. 1 stanoviska SVP, š.p., Povodie Hornádu, OZ, č. CS SVP OZ KE2074/2023/36 zo dňa 02.05.2023)
- predložiť zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníctva plánovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (objekty SO 07 a SO 09) so subjektom verejného práva, z dôvodu, že vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie môže byť v zmysle § 3 zákona č. 442/2002 iba subjekt verejného práva
- 1 x PD objektov SO 13.1, 13.2, 13.3

Na konaní neboli doložené všetky doklady potrebné k vydaniu vodoprávneho povolenia uvedené v oznámení o začatí konania, a to: - vyjadrenia Orange Slovensko, a.s., OR HaZZ Prešov, OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH. Majetkovo-právne usporiadanie pozemkov. Súhlas vlastníka existujúcej verejnej kanalizácie, verejného vodovodu a dažďovej kanalizácie s napojením plánovaných objektov na tieto inžinierske siete. Hydraulickú kapacitu jednotlivých ORL v uličných vpustoch a hydrotechnické výpočty množstva odvádzaných vôd z predmetnej stavby cez jednotlivé ORL v UV.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie na konaní stanovil lehotu 14 dní na doloženie zvyšných dokladov a súčasne upozornil žiadateľa, že v prípade nedoloženia dokladov bude konanie prerušené prípadne zastavené v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok).

V stanovenej lehote neboli doložené všetky požadované doklady.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, v súlade s § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), konanie prerušil a výzvou č. OU-SB-OSZP-2023/002353-005 zo dňa 22.08.2023 vyzval žiadateľa, aby v určenej lehote doložil požadované doklady.

Súčasne upozornil žiadateľa, že ak v určenej lehote nedostatky podania neodstráni, bude konanie zastavené podľa § 60 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 30 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

### **Poučenie**

Protí rozhodnutiu o prerušení konania sa v zmysle § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) nemožno odvolať. Počas prerušenia konania lehoty v zmysle § 29 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb. neplynú.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zákona č. 215/2002 Z.z. a zákona č. 527/2003 Z.z. (úplne znenie zákona č. 138/2004 Z.z.), musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli Mesta Lipany a správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Po zvesení verejnej vyhlášky, žiadame Mesto Lipany, aby túto verejnú vyhlášku doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, prípadne potvrdenie o vyvesení verejnej vyhlášky a podaných námietkach.

Vyvesené dňa:  
Dátum/podpis

Zvesené dňa:  
Dátum/podpis

PhDr. Iveta Sekeráková  
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10329

Doručuje sa  
Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany, Slovenská republika

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie - prerušenie konania - verejná vyhláška]  
Identifikátor: OU-SB-OSZP-2023/002535-0006663/2023

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Iveta Sekeráková  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 22.08.2023 09:46:53 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 22.08.2023 09:47:11 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-SB-OSZP-2023/002535-0006663/2023

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Daniel Urda  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Sabinov  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 22.08.2023  
Podpis a pečiatka: