

OKRESNÝ ÚRAD SABINOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
ŠVS

Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

Číslo spisu

OU-SB-OSZP-2023/002484-009

Sabinov

21. 08. 2023



Rozhodnutie

Rozhodnutie - zmena stavby pred dokončením - verejná vyhláška

Popis konania / Účastníci konania

Žiadateľ , Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71 Kamenica, IČO: 00 327 221, požiadala Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosťou doručenu dňa 06.06.2023 o vydanie zmeny stavby pred dokončením na vodnú stavbu „Kamenica - Kanalizácia“, stoka „AV“ .

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s ustanovením § 61, § 71 a § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), na základe predloženej žiadosti, doložených dokladov a výsledku ústneho rokovania spojeného s miestnym zisťovaným konaného dňa 14.07.2023

Výrok

v y d á v a

stavebníkovi: Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71 Kamenica, IČO: 00 327 221

Povolenie na zmenu stavby pred dokončením „Kamenica - Kanalizácia“, stoka „AV“ podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), § 66, § 68 a § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho zmien a doplnkov (stavebný zákon) v rozsahu:

Zmena stavby pred dokončením je vyvolaná zmenou vedenia trasy časti úseku stoky z dôvodu kolízie so zrealizovanou výstavbou zástavby rodinných domov.

• SO 01 Stoková sieť – stoka „AV“, zmena stavby pred dokončením spočíva v:

1. Zmene bodu napojenia na jestvujúcu kanalizáciu
2. Zmene trasy úseku stoky „AV“
3. Zmene nivelety trasy stoky AV-1 a prepojenie so stokou „AV“

Celková dĺžka zmeny trasy stoky „AV“ je 129,50 m, vybuduje sa s profilu DN/ID 300 mm.

Zmenou stavby pred dokončením sa ruší pôvodné vedenie stoky „AV“, ktoré prechádzalo cez pozemky p.č. KN-C 839, 838, 837 do jestvujúcej kanalizácie.

Zmena stavby pred dokončením bude realizovaná na pozemkoch k.ú. Kamenica:

- KN-C 810 – vo vlastníctve Štefan Mizerák
- KN-C 809 – vo vlastníctve Martin Urda
- KN-C 808, 807 - vo vlastníctve Václav Andraščík a Helena Andraščíková

- KN-C1403/1 – vo vlastníctve obec Kamenica

Povolenie na zriadenie vodnej stavby sa vydáva za týchto podmienok a povinností pre stavebníka:

1. Stavba bude realizovaná podľa schválenej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Mariánom Pekarovičom, autorizovaný stavebný inžinier.
2. Počas výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy a chrániť zdravie osôb na stavenisku.
3. Za všetky škody spôsobené realizáciou stavby tretím osobám zodpovedá stavebník.
4. Stavebník je povinný písomne oznámiť príslušnému stavebnému úradu začatie realizácie stavby.
5. Stavebný dozor: stavebník oznámi stavebnému úradu stavebný dozor pred zahájením výstavby.
6. Dodržať podmienky dané v rozhodnutí o zmene umiestnenia stavby č. j. Ro-2023/092-OcÚ/157-SOcÚ/01/FM zo dňa 03.05.2023 právoplatné a vykonateľné dňom 05.06.2023.
7. Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných a povrchových vôd.
8. Dbať, aby nedošlo k poškodeniu iných inžinierskych sietí a boli dodržané platné STN pre súbegy a križovania iných inžinierskych sietí.
9. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie všetkých inžinierskych sietí.
10. Distribúcia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, č. TD/NS/0318/2023/Va zo dňa 10.05.2023:
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
 - V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne.
 - Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
 - Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
 - Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D, www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 – 150 000 Eur.
 - Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako NTL) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako VTL) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
 - Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenia ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
 - V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
 - Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
 - Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie# výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
 - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na č. tel.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanoví Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

11. Okresný úrad Sabinov, OSŽP, ŠSOH č. OU-SB-OSZP-2023/ /002767-002- zo dňa 11.07.2023:

- a) So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
- b) So stavebnými odpadmi (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- c) Prednostne zabezpečiť zhodnotenie odpadov pred ich uložením na skládku odpadov.
- d) Zhromažďovať odpady utriedene podľa jednotlivých druhov odpadov. Do skupiny odpadu druh 17 09 04 – zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 zaradiť odpad až v prípade, že nie je možné jeho vyseparovanie a zaradenie podľa samostatného druhu odpadu.
- e) Využitie zeminy na iný účel ako v rámci predmetnej stavby je možné až po udelení potrebných povolení na takéto využitie zeminy.
- f) Po ukončení stavebných prác predloží pôvodca odpadu na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov, ktoré vznikli pri stavebných prácach.

12. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, č. 11849/2023 zo dňa 26.05.2023:

- Oznamujeme Vám, že v záujmovej oblasti navrhovanej stavby „Kamenica – kanalizácia, stoka AV – Zmena stavby pred dokončením, č. parc. KN-C 1403/1, 807, 808, 809, 810, 814, k.ú. Kamenica“ vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch, sa nenachádzajú podzemné káblové rozvody v správe VSD, a.s., ktoré by bránili realizácii navrhovanej kanalizačnej stoky „AV“.
- Upozorňujeme Vás, že okrajom pozemku č. parc. KN-C 807, k.ú. Kamenica, prechádza nadzemné NN 1kV vedenie s holými vodičmi (AlFe 4x50), ktoré si môžete lokalizovať na mieste.
- pri výstavbe musia byť dodržané minimálne vzdialenosti budov a konštrukcií od vedenia do 1kV podľa platných noriem STN.
- V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných noriem STN.
- Za správnosť a úplnosť technickej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant.

13. VVS, a.s., závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, č. 68564/2023/O zo dňa 31.05.2023:

a) Upozorňujeme, že navrhovaná trasa rozšírenia verejnej kanalizácie – Stoka „AV“ je riešená na parcelách v súkromnom vlastníctve. Je žiadúce v celej dĺžke trasy potrubia verejnej kanalizácie a OP zriadiť bezodplatne vecné bremeno v prospech budúceho vlastníka, resp. prevádzkovateľa VK, čím bude zabezpečený prístup našej spoločnosti na pozemok k VH zariadeniam za účelom prevádzky, opravy a údržby v rozsahu ochranného pásma potrubia (šírka 3,6 m) s dôrazom na prístupnosť kanalizačných šacht.

b) V zmysle zákona č. 442/2022 Z.z. žiadame rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich potrubí a pri križovaniach, či súbahu dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

c) Napojenie navrhovaného rozšírenia splaškovej kanalizácie a vytýčenie existujúcich IS v teréne zrealizuje VVS, a.s., závod Prešov na základe objednávky (call. Centrum 051/7572-777). Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou vedúceho strediska Ing. Adrián Polomský č.t. 051/7572-534

14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava č. 6612223134 zo dňa 25.07.2022:

a) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

b) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

c) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Patrik Kočiš, patrik.kocis@telekom.sk, +421 51 772229, 0914700135.

d) V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

e) Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.

f) Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

g) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

h) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

i) V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

j) Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <http://www.telekom.sk/> vyjadrenia. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

k) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

l) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie stavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

m) Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

n) Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo predloženie siete v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s.r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonávať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si požiadať o určenie vodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

15. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov, č. OU-PO-PLO1-2023/039861-002 zo dňa 12.07.2023:

- a) Ohlásiť tunajšiemu úradu začiatok a ukončenie prác spojených s použitím poľnohospodárskej pôdy vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu a dodržať dobu realizácie prác jeden rok.
- b) Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetne a príľahlej poľnohospodárskej pôdy.
- c) Zabezpečiť vstup na okolitú poľnohospodársku pôdu za účelom jej obhospodarovania.
- d) Začiatok, priebeh a koniec prác oznámiť poľnohospodárskemu subjektu, ktorý využíva predmetnú poľnohospodársku pôdu, príp. vlastníkom pôdy, aby sa predišlo poškodeniu pôdy a poľnohospodárskych plodín.
- e) Skrývka humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy sa vykoná v zmysle Bilancie skrývky poľnohospodárskej pôdy dočasne odnímanej na čas kratší ako jeden rok č. 06/2023 vypracovala Ing. Bibiána Mrázová, 17.novembra 78, 083 01 Sabinov.

16. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

17. Ostatné časti rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia v Prešove, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov pod č. ObÚŽP/2006/0818-05/UL-ŠVS zo dňa 15.11.2006, právoplatné dňom 27.12.2006 ostávajú nezmenené.

18. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“.

Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil.

19. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť v zmysle § 67 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Námietky voči vydaniu stavebného povolenia neboli podané, požiadavky dotknutých orgánov a účastníkov konania sú zahrnuté v podmienkach rozhodnutia.

Odôvodnenie

Žiadateľ, Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71 Kamenica, IČO: 00 327 221, požiadala Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosťou doručenou dňa 06.06.2023 o vydanie zmeny stavby pred dokončením na vodnú stavbu „Kamenica - Kanalizácia“, stoka „AV“.

K žiadosti boli doložené nasledujúce doklady: Projektová dokumentácia vypracovaná Ing. Mariánom Pekarovičom, autorizovaný stavebný inžinier - 2x.

Zmena územného rozhodnutia č. Ro-2023/092-OcÚ/157-SOcÚ/01/FM zo dňa 03.05.2023 právoplatné a vykonateľné dňom 05.06.2023.. Stanovisko v zmysle § 120 a 140b stavebného zákona č. Ro-2023/176-OcÚ/316-SOcÚ/FM zo dňa 08.06.2023. Kópia pôvodného stavebného povolenia.

Overená kópia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Kamenica a Štefanom Mizerákom. Overená kópia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Kamenica a Martinom Urdom. Overená kópia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Kamenica a Václavom Andraščíkom a Helenou Andraščíkovou.

Vyjadrenia nasledujúcich orgánov a organizácií: Distribúcia - SPP, a.s., č. TD/NS/0318/2023/VA zo dňa 10.05.2023. OÚ Sabinov, OSŽP, ŠSOH č. OU-SB-OSZP-2023/ /002767-002- zo dňa 11.07.2023. VSD a.s., č. 11849/2023 zo dňa 26.05.2023. VVS a.s., závod Prešov č. 68564/2023/O zo dňa 31.05.2023. Slovak Telekom, a.s., č. 6612312611 zo dňa 05.05.2023. MICHLOVSKY, spol. s r.o. (prevádzkovateľ Orange Slovensko a.s.) č. KE-1233/2023 zo dňa 22.05.2023 – nedôjde do styku. OÚ Prešov, PLO, č. OU-PO-PLO-2023/039861-002 zo dňa 12.07.2023.

V zmysle § 4 ods. 1 písm. 1 a) zákona NR SR o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov sú štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie od poplatkov oslobodené.

Po preštudovaní žiadosti a doložených dokladov Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie orgán štátnej vodnej správy oznámením pod č. OU-SB-OSZP-2023/002484-004 zo dňa 12.06.2023 a verejnou vyhláškou č. OU-SB-OSZP-2023/002484-005 zo dňa 12.06.2023 upovedomil účastníkov konania, dotknuté orgány a organizácie o začatí vodoprávneho konania a súčasne nariadil ústne pojednávanie v predmetnej veci, ktoré sa uskutočnilo dňa 14.07.2023 v čase od 10:00 do 10:45 so stretnutím pozvaných na OcÚ Kamenica. Súčasne v oznámení o začatí konania povolujúci orgán vyzval žiadateľa na doloženie nasledujúcich dokladov:

- Majetkovo-právane usporiadanie pozemku vo vlastníctve inej osoby ako žiadateľ, a to p.č. KN-C 810, k.ú. Kamenica (napr. zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena)
- vyjadrenia pre stavebné povolenie/zmenu stavby pred dokončením : OÚ Sabinov, OSŽP – ŠSOPaK a ŠSOH
- Stanovisko OÚ Prešov, pozemkový a lesný odbor k stavbe na p.č. KN-C 810, 809, 808, druhy pozemku „záhrada a orná pôda“.

Ústne pojednávanie sa uskutočnilo za prítomnosti účastníkov konania tak, ako je uvedené v prezenčnej listine, ktorá tvorí prílohu č. 1 zápisnice z konania a súčasne oboznámil prítomných s podkladmi žiadosti a dokladmi doloženými pre vydanie stavebného povolenia.

Do konania boli doložené všetky požadované doklady uvedené v oznámení o začatí konania.

V priebehu konania a ústneho pojednávania neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie oboznámil listom č. OU-SB-OSZP-2023/002484-006 zo dňa 17.07.2023 a verejnou vyhláškou č. OU-SB-OSZP-2023/002484-007 zo dňa 17.07.2023 účastníkov konania a dotknuté orgány a organizácie s podkladmi rozhodnutia pred jeho vydaním a vyzval účastníkov konania a dotknuté orgány a organizácie aby sa v lehote 5 dní vyjadrili k týmto podkladom. V tejto lehote sa k podkladom rozhodnutia pred jeho vydaním nikto nevyjadril.

Nakoľko technické riešenie vodohospodárskeho diela je vyhovujúce, sú splnené podmienky ochrany záujmov spoločnosti pri výstavbe a vyjadrenia dotknutých účastníkov sú kladné a námietky proti vydaniu rozhodnutia neboli vznesené, vodohospodársky orgán v súlade s ustanovením § 21, § 26 a § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ a v § 66, §68 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho noviel povolil výstavbu vodnej stavby a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Požiadavky dotknutých sú zohľadnené v podmienkach povolenia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení zákona č. 138/2004 Z.z. V súlade s § 54 zákona č. 71/1967 Zb. odvolanie treba podať v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č. 85, 083 01 Sabinov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zákona č. 215/2002 Z.z. a zákona č. 527/2003 Z.z. (úplne znenie zákona č. 138/2004 Z.z.), musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce Kamenica a správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Po zvesení verejnej vyhlášky, žiadame obec Kamenica, aby túto verejnú vyhlášku doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, prípadne potvrdenie o vyvesení verejnej vyhlášky a podaných námietkach.

Vyvesené dňa:
Dátum/podpis

Zvesené dňa:
Dátum/podpis

PhDr. Iveta Sekeráková
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10329

Doručuje sa

Obec Kamenica, Kamenica 401, 082 71 Kamenica, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie - zmena stavby pred dokončením - verejná vyhláška]
Identifikátor: OU-SB-OSZP-2023/002484-0006645/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Iveta Sekeráková
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 22.08.2023 10:28:55 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 22.08.2023 10:29:15 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SB-OSZP-2023/002484-0006645/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Daniel Urda
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Sabinov
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 22.08.2023
Podpis a pečiatka: