

Číslo spisu

OU-SB-OSZP-2025/000045-012

Sabinov

02. 04. 2025



Rozhodnutie

Kolaudačné rozhodnutie - verejná vyhláška

Popis konania / Účastníci konania

Žiadateľ, Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36 570460, požiadal žiadosťou doručenou dňa 01.10.2024, o vydanie kolaudačného rozhodnutia na časť vodnej stavby „Šarišské Michalany, ČOV Orkucany - kanalizácia“.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s ustanovením § 81, § 82 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, ako príslušný stavebný úrad, a v súlade s ustanoveniami § 61, § 71, § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ na základe predloženej žiadosti, doložených dokladov a výsledku ústneho rokovania spojeného s miestnym zisťovaným konaného dňa 29.01.2025

Výrok

povoľuje užívanie stavby

„Šarišské Michalany, ČOV Orkucany - kanalizácia“, žiadateľovi Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36 570460, v nasledovnom rozsahu:

- SO 01 Prepojovacie kanalizačné potrubie
 - SO 02 ČS Šarišské Michalany – úprava stavebnej časti
 - SO 03 Elektrická NN prípojka k ČS
 - SO 04 Výtlačné kanalizačné potrubie z ČS Šarišské Michalany do ČOV Orkucany
 - SO 05 Oplotenie ČS Šarišské Michalany a terénne úpravy
 - SO 06 Vyradenie MČOV a štrbinovej nádrže Š. Michalany z prevádzky
 - PS 01 ČS Šarišské Michalany – technologická časť
- strojná časť
- elektročasť
- telemetria

Stavba je realizovaná na pozemkoch parc. č. KN C 750/2, KN E 521/112, KN E 521/111, KN E 533/2, KN E 524/112, KN E 524/111, KN C 750/1, KN C 552/1, KN C 243, KN C 554, KN C 555, KN C 556/1, KN C 556/2, KN C 556/6, KN C 556/4, KN C 556/3, KN C 558/2, KN C 558/3, KN C 559/2, KN C 560/1, KN E 498, KN C 567/1, KN C 568, KN E 443 (Ketelský potok) v k. ú. Šarišské Michalany.

Na pozemkoch parc. č. KN C 814/1, KN C 816, KN C 814/2, KN C 817, KN C 629, KN C 635, KN C 637, KN C 636, KN C 462/1, KN C 615, KN C 461/1 v k. ú. Orkucany.

Na stavbu „Šarišské Michal'any, ČOV Orkucany - kanalizácia“ bolo vydané stavebné povolenie pre stavebníka Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36 570460, Okresným úradom Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OÚ-SB-OSZP-2022/000172-013 zo dňa 04.01.2022, právoplatné dňa 10.02.2022.

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, určuje tieto podmienky:

1. Vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a rozhodnutiami stavebného úradu /stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie/ povinný udržiavať stavbu v takom stave, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarneho a hygienických nedostatkov.
2. Zmeny v spôsobe užívania sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu.
3. Stavbu prevádzkovať podľa prevádzkového poriadku.

Námietky účastníkov konania:

V priebehu konania boli vznesené námietky účastníka konania k oznámeniu o začatí kolaudačného konania Milana Česánka, bytom Jarková 256/4, 082 22 Šarišské Michal'any, zo dňa 23.12.2024 a následne bola doručená odpoveď na námietku od Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, v z. Ing. Patrik Lörinc, pod č. 8682/2025/O, zo dňa 16.01.2025.

Milan Česánek v námietke zo dňa 23.12.2024 konštatuje že,

stavba je viac ako rok v prevádzke, stavba je nevyhovujúca, nestačí prečerpávať obsah z kanalizácie, dochádza tam k vytekaniu odpadových vôd do povrchových vôd, ale aj do spodných vôd. Kontrolu vykonala IŽP Košice následne IŽP Spišská Nová Ves, kde listom uviedla, že nedošlo k poškodeniu životného prostredia, voda vo vodnom toku nevykazovala zápach ani tukový povlak, nedošlo k úhynu rýb. V blízkosti čerpacej stanice nebol pozorovaný únik splaškových vôd.

Pred kontrolou (SIŽP SNV) konštatuje p. Česánek, bol priestor v okolí čerpacej stanice upravený.

VVS, a.s., Košice, v z. Ing. Patrik Lörinc, svojou odpoveďou pod č. 8682/2025/O zo dňa 16.01.2025 na námietku odpovedal, že stavba bola vyprojektovaná oprávnenou osobou na projektovanie vodných stavieb a povolená Okresným úradom Sabinov, ŠVS. VVS, a.s., vykonala monitoring delenej kanalizácie, kde zistila neoprávnené napojenie zrážkových vôd do tejto kanalizácie. Zistených producentov upozornila, aby sa odpojili, pretože toto napojenie je neoprávnené a týmto dochádza k nadmernému zaťaženiu. Aktuálne prebiehajú práce na zamedzenie infiltrácie balastných vôd vo vytypovaných úsekoch. VVS, a.s., zazmluvnila externú spoločnosť za účelom vypracovania hydrotechnického posúdenia odľahčovacej komory a jednotnej kanalizačnej siete v obci.

V priebehu konania na ústnom pojednávaní dňa 29.01.2025 boli prítomní za správny orgán Ing. Marta Filipová, za VVS, a.s., v z. Ing. Patrik Lörinc a Stanislav Dvorák a Milan Česánek, ako občianky aktivista, ktorý nie je spokojný s čerpacou stanicou a aj tak bude namietat'. Odmietol podpísať zápisnicu. V závere VVS, a.s., v z. Ing. P. Lörinc uviedol, že stavba bola projektovaná oprávnenou osobou na projektovanie vodných stavieb a povolená Okresným úradom Sabinov, odborom starostlivosti o životné prostredie, ŠVS. Ďalej uvádza, že zmluvne zabezpečila externú spoločnosť, ktorá vypracuje hydrotechnické posúdenie na základe ktorého VVS, a.s. pristúpi k realizácii navrhnutých opatrení.

Orgán štátnej správy v deň pojednávania 29.01.2025 vykonal miestnu ohliadku predmetného územia a v tom čase nebol zistený žiadny únik splaškových vôd, vodohospodársky významný vodný tok Torysa a jeho ľavý breh v blízkosti čerpacej stanice nebol znečistený a voda nevykazovala zápach.

Správny orgán stanovuje lehotu odstránenia nadmerného zaťaženia kanalizácie neoprávneným napojením zrážkových vôd do verejnej kanalizácie a doručenia výsledku z hydrotechnického posúdenia na Okresný úrad Sabinov do 30.06.2026.

Správny orgán vyzval listom pod č. OU-SB-OSZP-2025/000045-006 zo dňa 03.02.2025, účastníka konania Milana Česánka, aby preukázal, že je účastníkom konania v zmysle ust. § 73 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ust. § 78 ods. 1 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Odpoveďou Milan Česánk a listom zo dňa 17.02.2025 uviedol, že je občiansky aktivista za životné prostredie Šarišské Michalany a okolie.

Následne správny orgán oboznámil listom pod č. OU-SB-OSZP-2025/000045-008 zo dňa 26.02.2025, Milana Česánka a ostatné dotknuté organizácie, že Milan Česánek nie je účastníkom kolaudačného konania časti stavby „Šarišské Michalany, ČOV Orkucany – kanalizácia“, v zmysle ust. § 73 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ust. § 78 ods. 1 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), keďže nepreukázal, že je stavebníkom, vlastníkom stavby alebo vlastníkom pozemku, na ktorom je stavba umiestnená v zmysle vyššie uvedených ustanovení.

Odôvodnenie

Žiadateľ, Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36 570460, požiadal žiadosťou č. 139271/2023/O/DV zo dňa 24.09.2024, doručenu dňa 01.10.2024, o vydanie kolaudačného rozhodnutia na časť vodnej stavby „Šarišské Michalany, ČOV Orkucany - kanalizácia“ o stavebných objektoch: SO 01 – Prepojovacie kanalizačné potrubie, SO 02 ČS Šarišské Michalany – úprava stavebnej časti, SO 03 Elektrická NN prípojka k ČS, SO 04 Výtlačné kanalizačné potrubie z ČS Šarišské Michalany do ČOV Orkucany, SO 05 Oplotenie ČS Šarišské Michalany a terénne úpravy, SO 06 Vyradenie MČOV a štrbinovej nádrže Š. Michalany z prevádzky, PS 01 ČS Šarišské Michalany – technologická časť (strojná časť, elektročasť, telemetria).

K žiadosti boli doložené nasledujúce doklady: Porealizačné zameranie, ktoré vypracoval Ing. Michal Baran, PhD., doklad o zaplatení správneho poplatku, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, certifikáty a vyhlásenia o zhode, protokol o skúške, stavebný denník, protokol o uložení odpadu a vyjadrenie OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, pod č. OU-SB-OSZP-2024/0037772-002 zo dňa 18.12.2024.

Na základe žiadosti a doložených dokladov, orgán štátnej vodnej správy oznámením pod č. OU-SB-OSZP-2024/003661-003 zo dňa 11.12.2024 upovedomil účastníkov konania verejnou vyhláškou, dotknuté orgány a organizácie (jednotlivo) o začatí kolaudačného konania a súčasne nariadil ústne pojednávanie v predmetnej veci, ktoré sa uskutočnilo dňa 29.01.2025 v čase od 10:00 do 11:15 so stretnutím pozvaných na OÚ Sabinov.

Ústne pojednávanie sa uskutočnilo za prítomnosti účastníkov konania tak, ako je uvedené v prezenčnej listine, ktorá tvorí prílohu č. 1 zápisnice z konania a súčasne oboznámil prítomných s podkladmi žiadosti a dokladmi doloženými pre vydanie užívacieho povolenia.

V priebehu konania a ústneho pojednávania boli vznesené námietky p. Milana Česánka, občianskeho aktivistu obce Šarišské Michalany a okolie uvedené a zohľadnené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny orgán oboznámil (verejnou vyhláškou) účastníkov konania pod č. OU-SB-OSZP-2025/000045-009 zo dňa 27.02.2025 s podkladmi rozhodnutia pred jeho vydaním a zároveň ich vyzval, aby sa k podkladom rozhodnutia vyjadrili v určenej lehote do 5 kalendárnych dní. V tejto stanovenej lehote sa účastníci konania nevyjadrili.

Na konaní sa zistilo, že stavba, ktorá je predmetom kolaudácie, je uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a sú dodržané podmienky určené v územnom rozhodnutí a v stavebnom povolení. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie stanovil lehotu doručenia výsledkov z hydrotechnického posúdenia a to do 30.06.2026.

V deň konania neboli zistené nedostatky, ktoré by bránili riadnemu a nerušenému užívaniu stavby a preto bolo užívanie stavby povolené.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti Okresný úrad v Sabinove, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení zákona č. 138/2004 Z. z. V súlade s § 54 zákona č. 71/1967 Zb. odvolanie treba podať v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č. 85, 083 01 Sabinov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Šarišské Michaľany, mesta Sabinov a správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení verejnej vyhlášky žiadame obec Šarišské Michaľany a mesto Sabinov, aby túto verejnú vyhlášku doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky a podaných námietkach.

Vyvesené dňa:
dátum a podpis

Zvesené dňa:
dátum a podpis

PhDr. Iveta Sekeráková
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10329

Doručuje sa

Obec Šarišské Michaľany, Kpt. Nálepku 42, 082 22 Šarišské Michaľany, Slovenská republika
Mesto Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov, Slovenská republika