



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 359/2026

Sabinov 13.03.2026

Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Jana Hofhanzlová, Lomená 371/2 371/2, 28924 Milovice, ČR

Ivan Tkáč, Moyzesova 489/46, 08271 Lipany, SR

Monika Tkáčová, Majerníkova 3042/46, 84105 Bratislava-Karlova Ves, SR

Ing. Miroslav Tkáč PhD., Majerníkova 3042/46, 84105 Bratislava-Karlova Ves, SR

doručený dňa 24.02.2026 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Lipany

LV 2639 Byt číslo 1, číslo vchodu 17, prízemie , súpisné číslo stavby 91 na pozemku registra C KN 1228/9 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 76/1606 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h :

Mário Kocúrek, rodné priezvisko Kocúrek, dátum narodenia 31.03.1998, Rožkovany 107, 08271 ROŽKOVANY, SR v podiele 1/1

v katastrálnom území Lipany

LV 3767 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1228/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Mário Kocúrek, rodné priezvisko Kocúrek, dátum narodenia 31.03.1998, Rožkovany 107, 08271 ROŽKOVANY, SR v podiele 76/1606

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Jana Hofhanzlová, rodné priezvisko Tkáčová, dátum narodenia 17.03.1962, Lomená 371/2 371/2, 28924 Milovice, ČR ako predávajúci,  
Ivan Tkáč, rodné priezvisko Tkáč, dátum narodenia 17.12.1963, Moyzesova 489/46, 08271 Lipany, SR ako predávajúci,  
Monika Tkáčová, rodné priezvisko Tkáčová, dátum narodenia 26.02.1990, Majerníkova 3042/46, 84105 Bratislava-Karlova Ves, SR ako predávajúci,  
Ing. Miroslav Tkáč PhD., rodné priezvisko Tkáč, dátum narodenia 14.08.1987, Majerníkova 3042/46, 84105 Bratislava-Karlova Ves, SR ako predávajúci,  
Mário Kocúrek, rodné priezvisko Kocúrek, dátum narodenia 31.03.1998, Rožkovany 107, 08271 ROŽKOVANY, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 13.03.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 13.03.2026

#### Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Anna Valtová

#### Doručí sa:

1. Jana Hofhanzlová, Lomená 371/2 371/2, 28924 Milovice, ČR - podľa § 25 KZ
2. Ivan Tkáč, Moyzesova 489/46, 08271 Lipany, SR
3. Monika Tkáčová, Majerníkova 3042/46, 84105 Bratislava-Karlova Ves, SR
4. Ing. Miroslav Tkáč PhD., Majerníkova 3042/46, 84105 Bratislava-Karlova Ves, SR
5. Mário Kocúrek, Rožkovany 107, 08271 ROŽKOVANY, SR