



● ●  
● Podľa rozdeľovníka ●

| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo                  | Vybavuje/linka          | Košice       |
|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------|
|                       | OU-KE-OCDPK-2024/011953-029 | Ing. Dana Horňáková/358 | 10. 07. 2024 |

Vec

Stavba „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“ časť Komunikácie,  
SO 101 Úprava cesty I/17 km 11,3 až 12,5 - úsek "D-A",  
SO 102 Preložka cesty I/17 km 12,5 až 15,0 - úsek "A-B",  
SO 105 Výjazdové ramená z križovatky "A" v správe NDS,  
SO 105.2 Výjazdové rameno pre SSÚR (účelová komunikácia),  
SO 107 Okružná križovatka "A" v km 12,5 preložky I/17,  
SO 108 Okružná križovatka "B" v km 13,6 preložky I/17,  
SO 629 Trafostanica SP InfraCe a VN prípojka,  
SO 641 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "A" a NN prípojka,  
SO 642 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "B" a NN prípojka,  
SO 804 Preložka optického kábla ST (úprava cesty I/17 + križovatka K) – 1. časť  
SO 713 Odstránenie VTL plynovodu DN 80 v križovatke „B“ -  
oznámenie o predĺžení lehoty na doplnenie – verejnou vyhláškou

Stavebník Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 54485053, ktorého v konaní na základe splnomocnenia zastupuje PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36401391 Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice, osobne podal dňa 03.07.2024, na tunajší úrad Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiadosť o predĺženie lehoty na odstránenie nedostatkov podania a doplnenia žiadosti o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“ časť Komunikácie, SO 101 Úprava cesty I/17 km 11,3 až 12,5 - úsek "D-A", SO 102 Preložka cesty I/17 km 12,5 až 15,0 - úsek "A-B", SO 105 Výjazdové ramená z križovatky "A" v správe NDS, SO 105.2 Výjazdové rameno pre SSÚR (účelová komunikácia), SO 107 Okružná križovatka "A" v km 12,5 preložky I/17, SO 108 Okružná križovatka "B" v km 13,6 preložky I/17, SO 629 Trafostanica SP Infra Ce a VN prípojka, SO 641 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "A" a NN prípojka, SO 642 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "B" a NN prípojka, SO 804 Preložka optického kábla ST (úprava cesty I/17 + križovatka K) – 1. časť SO 713 Odstránenie VTL plynovodu DN 80 v križovatke „B“ - z dôvodu doloženia majetko-právnych vzťahov ku dotknutým pozemkom.

Pre uvedenú stavbu je vedené na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade stavebné konanie. Tunajší úrad listom č. OU-KE-OCDPK-2024/011953-013 zo dňa 15.03.2024 vyzval stavebníka, aby v určenej lehote odstránil

nedostatky podania a predmetnú žiadosť doplnil o chýbajúce náležitosti. Zároveň predmetné konanie bolo prerušené rozhodnutím č. OU-KE-OCDPK-2024/011953-014 zo dňa 15.03.2024 s právoplatnosťou dňa 18.04.2024, do doby odstránenia nedostatkov podania a doplnenia žiadosti, resp. do doby márneho uplynutia určenej lehoty na odstránenie nedostatkov podania.

Stavebník osobným podaním zo dňa 03.07.2024 požiadal o predĺženie lehoty na zabezpečenia všetkých požadovaných dokladov k stavebnému konaniu pre vyššie uvedenú stavbu.

Zároveň stavebník doplnil do spisového materiálu:

- Doklad preukazujúci iné právo v zmysle § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) - Zmluva uzatvorená medzi Valaliky Industrial Park, s.r.o. a Volvo Car Slovakia, s.r.o.
- Doklad preukazujúci iné právo v zmysle § 139 ods. 1 písm. a) zákona Č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) - Zmluva uzatvorená medzi Valaliky Industrial Park, s.r.o. a Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
- Zmluva o podmienkach realizácie a odovzdania objektov vyvolanej úpravy uzatvorená medzi Valaliky Industrial Park, s.r.o. a Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
- Doklad preukazujúci iné právo v zmysle § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) - Zmluvy uzatvorené medzi Valaliky Industrial Park, s.r.o. a Slovenská správa ciest (Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode objektu; Nájomná zmluva)
- Doklad preukazujúci vlastnícke právo - výpis z listu vlastníctva č. 3208, k. Ú. Valaliky, na ktorom je zapísaný vlastnícky vzťah ku parcelám, ktoré v čase podania žiadosti o stavebné povolenie, neboli vo vlastníctve stavebníka.
- Rozhodnutie - súhlas na zmenu stavu mokrade, vydané Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, pod Č. OU-KE-OSZP1-2024/004063-018, zo dňa 25.03.2024, právoplatné dňa 12.04.2024.
- Rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy, vydané Okresným úradom Košice - okolie, pozemkovým a lesným odborom, pod Č. OU-KS-PL01-2024/007569, 19.04.2024, právoplatné 25.04.2024; pod Č. OU-KS-PL01-2024/006118, 19.03.2024, právoplatné dňa 20.03.2024; pod č.. OU-KS-PL01-2024/003600, 08.02.2024, právoplatné dňa 16.02.2024
- Stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel, pod Č. OU-KS-PL01-2024/009614, 28.05.2024.

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (okresný úrad dopravy) ako príslušný správny orgán na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa (ďalej len „tunajší úrad“) podľa § 2 ods. 3 zák. NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súčinnosti s § 3 ods.1 písm. b), § 3a ods.2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre pozemné komunikácie I. triedy, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov Vám oznamuje, že predlžuje lehotu na predloženie dokladov do 18.12.2024. Konanie zostáva prerušené v zmysle vyššie uvedeného rozhodnutia.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice, OVBP a súčasne na internetovej stránke tunajšieho úradu ([www.minv.sk/?uradna-tabula](http://www.minv.sk/?uradna-tabula)), ako aj spôsobom v mieste obvyklým na centrálnej úradnej elektronickej tabuli portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk). Oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou aj právnickým a fyzickým osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, alebo stavbám, ako je k susedným pozemkom a stavbám vrátane môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Verejná vyhláška

Verejná vyhláška visí od ..... do .....

Zvesená verejná vyhláška dňa .....

Na vedomie

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava-Karlova Ves  
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava 4  
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakovská 29, 825 63 Bratislava 211  
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia CDPK, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto  
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia ŽDaD, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto  
Obec Valaliky, + verejná vyhláška, Poľná 165, 044 13 Valaliky  
Obec Haniska, okres Košice-okolie, + verejná vyhláška, Haniska 248, 044 57 Haniska  
Okresný úrad Košice okolie, odbor SŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice 1  
Okresný úrad Košice - okolie, odbor pozemkový a lesný, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1  
Okresný úrad Košice okolie, OCDPK, Hroncova 13, 041 70 Košice 1  
Okresný úrad Košice, OŠŽP, Komenského 52, 041 26 Košice 1  
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice 1  
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach, KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice - mestská časť Staré Mesto  
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická, 040 01 Košice - mestská časť Juh  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach - okolie, ODI, Trieda SNP 35, 040 11 Košice - mestská časť Západ  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11  
Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 95/56, 821 01 Bratislava 2  
Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice  
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice-Sever  
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto  
ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice-Sever  
DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice-Barca  
SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice-Vyšné Opátske  
SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3A, 040 01 Košice-Juh  
CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka  
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka  
Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice 1

Ing. Diana Hüblerová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-KE-OCDPK-2024/011953-029

PROMT, s.r.o., v zastúpení VIP, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin 1  
PROMT, s.r.o., projektanti, Robotnícka 1A, 036 01 Martin 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Stavba „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“ časť Komunikácie, , SO 101 Úprava cesty I/17 km 11,3 až 12,5 - úsek "D-A", , SO 102 Preložka cesty I/17 km 12,5 až 15,0 - úsek "A-B", , SO 105 Výjazdové ramená z križovatky "A" v správe NDS, , SO 105.2 Výjazdové rameno pre SSÚR (účelová komunikácia), , SO 107 Okružná križovatka "A" v km 12,5 preložky I/17, , SO 108 Okružná križovatka "B" v km 13,6 preložky I/17, , SO 629 Trafostanica SP InfraCe a VN prípojka, , SO 641 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "A" a NN prípojka, , SO 642 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "B" a NN prípojka, , SO 804 Preložka optického kábla ST (úprava cesty I/17 + križovatka K ) – 1. časť, SO 713 Odstránenie VTL plynovodu DN 80 v križovatke „B“ - , oznámenie o predĺžení lehoty na doplnenie – verejnou vyhláškou, ]

Identifikátor: OU-KE-OCDPK-2024/011953-0101735/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ KE 10113  
SK IČO: 00151866

Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 10.07.2024 14:32:35 časové pásmo +02:00

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 10.07.2024 14:32:35 časové pásmo +02:00

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-KE-OCDPK-2024/011953-0101735/2024

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Dana Hornáková

Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice  
IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 10.07.2024

Podpis a pečiatka: