



## ROZHODNUTIE

**Číslo vkladu: V 2494/2025**

Košice 10.04.2025

Okresný úrad Košice, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Iveta Peková, via Argirocastro 44, 48122 Ravenna, Talianska republika  
Ingrid Pistejova, via Carlo Cattaneo 29, 73100 Lecce, Talianska republika  
Ján Pištej, Bukovecká 1369/6, 04012 Košice, SR  
Anna Pištejová, Bukovecká 1369/6, 04012 Košice, SR

doručený dňa 24.03.2025 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Jazero

LV 12300 Byt číslo 35, číslo vchodu 6, 4. p., súpisné číslo stavby 1369 na pozemkoch registra C KN 3966, 3967, 3968 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1661/100000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h :

Ingrid Pistejova, rodné priezvisko Pištejová, dátum narodenia 16.11.1972, via Carlo Cattaneo 29, 73100 Lecce, Talianska republika v podiele 1/1

v katastrálnom území Jazero

LV 13794 Pozemok registra C KN parcelné číslo 3966, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 257 m<sup>2</sup>  
13794 Pozemok registra C KN parcelné číslo 3967, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 258 m<sup>2</sup>  
13794 Pozemok registra C KN parcelné číslo 3968, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Ingrid Pistejova, rodné priezvisko Pištejová, dátum narodenia 16.11.1972, via Carlo Cattaneo 29, 73100 Lecce, Talianska republika v podiele 1661/100000

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v e c n é h o b r e m e n a

spočívajúceho v bezplatnom doživotnom užívacom práve do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Jazero

LV 12300 Byt číslo 35, číslo vchodu 6, 4. p., súpisné číslo stavby 1369 na pozemkoch registra C KN 3966, 3967, 3968 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1661/100000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Ján Pištej, rodné priezvisko Pištej, dátum narodenia 14.05.1945, Bukovecká 1369/6, 04012 Košice, SR  
Anna Pištejová, rodné priezvisko Cahajlová, dátum narodenia 24.03.1946, Bukovecká 1369/6, 04012 Košice, SR

v katastrálnom území Jazero

LV 13794 Pozemok registra C KN parcelné číslo 3966, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 257 m<sup>2</sup>  
13794 Pozemok registra C KN parcelné číslo 3967, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 258 m<sup>2</sup>  
13794 Pozemok registra C KN parcelné číslo 3968, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

án Pištej, rodné priezvisko Pištej, dátum narodenia 14.05.1945, Bukovecká 1369/6, 04012 Košice, SR  
Anna Pištejová, rodné priezvisko Cahajlová, dátum narodenia 24.03.1946, Bukovecká 1369/6, 04012 Košice, SR

v podiele 1661/100000

na základe darovacej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena N 27/2025, Nz 11576/2025 notársky úrad JUDr.Zuzana Láncošová, Zborovská 2, 040 01 Košice uzavretej medzi účastníkmi:

Iveta Peková, rodné priezvisko Pištejová, dátum narodenia 11.01.1968, via Argirocastro 44, 48122 Ravenna, Talianska republika ako darca a povinný z vecného bremena,

Ingrid Pistejova, rodné priezvisko Pištejová, dátum narodenia 16.11.1972, via Carlo Cattaneo 29, 73100 Lecce, Talianska republika ako obdarovaný,

Ján Pištej, rodné priezvisko Pištej, dátum narodenia 14.05.1945, Bukovecká 1369/6, 04012 Košice, SR ako oprávnený z vecného bremena,

Anna Pištejová, rodné priezvisko Cahajlová, dátum narodenia 24.03.1946, Bukovecká 1369/6, 04012 Košice, SR ako oprávnený z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 10.04.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 10.04.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Liliana Doričová

Doručí sa:

1. Iveta Peková, via Argirocastro 44, 48122 Ravenna, Talianska republika
2. Ingrid Pistejova, via Carlo Cattaneo 29, 73100 Lecce, Talianska republika
3. Ján Pištej, Bukovecká 1369/6, 04012 Košice, SR
4. Anna Pištejová, Bukovecká 1369/6, 04012 Košice, SR