



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 158/2026

Košice 30.01.2026

Okresný úrad Košice, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 01011 Žilina, SR
Ing. Viktor Magyar, , 14200 Praha, ČR

doručený dňa 09.01.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Jazero

LV 12962 Byt číslo 10, číslo vchodu 9, 2. p., súpisné číslo stavby 1379 na pozemku registra C KN 4234 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 144/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4234, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 534 m²

v p r o s p e c h:

Prima banka Slovensko, a.s., IČO 31575951, Hodžova 11, 01011 Žilina, SR v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok číslo 0000000001231288 uzavretej medzi účastníkmi:

Prima banka Slovensko, a.s., IČO 31575951, Hodžova 11, 01011 Žilina, SR ako záložný veriteľ,
Ing. Viktor Magyar, rodné priezvisko Magyar, dátum narodenia 28.06.1981, , 14200 Praha, ČR ako záložca.

Vklad povolený dňa 30.01.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 30.01.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995

Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Jozef Mikláš

Doručí sa:

1. Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 01011 Žilina, SR
2. Ing. Viktor Magyar, , 14200 Praha, ČR, doruč. podľa § 25 KZ