



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2438/2026

Košice 10.04.2026

Okresný úrad Košice, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon alebo KZ) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Radoslav Košalko, Višňová 6, 04001 Košice, SR v zastúpení JUDr. Jana Fajnorová, advokát, so sídlom Tehelná 5709/3, 917 01 Trnava, SR, IČO:52405702, na základe Plnomocenstva zo dňa 05.03.2026

doručený dňa 11.03.2026 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Severné Mesto

LV 5452 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1752/1, záhrada o výmere 549 m<sup>2</sup>

5452 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1752/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m<sup>2</sup>

5452 Stavba dom so súpisným číslom 2593 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1752/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m<sup>2</sup>

LV 14553 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1753/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Radoslav Košalko, rodné priezvisko Košalko, dátum narodenia 01.11.1977, Višňová 6, 04001 Košice, SR v podiele 1/4,

Dana Harris, rodné priezvisko Košalková, dátum narodenia 23.06.1971, 110-3075 Vint Road, V1V0A4 Kelowna, Kanada v podiele 1/4

v katastrálnom území Jazero

LV 2067 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1545/76, orná pôda o výmere 1079 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Radoslav Košalko, rodné priezvisko Košalko, dátum narodenia 01.11.1977, Višňová 6, 04001 Košice, SR v podiele 1/1

na základe Darovacej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Margita Košalková, rodné priezvisko Bertová, dátum narodenia 07.12.1940, Višňová 6, 04001 Košice, SR ako darca,  
Radoslav Košalko, rodné priezvisko Košalko, dátum narodenia 01.11.1977, Višňová 6, 04001 Košice, SR ako obdarovaný,  
Dana Harris, rodné priezvisko Košalková, dátum narodenia 23.06.1971, 110-3075 Vint Road, V1V0A4 Kelowna, Kanada ako obdarovaný.

Vklad povolený dňa 10.04.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 10.04.2026

#### Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Silvia Spišáková

#### Doručí sa:

1. Margita Košalková, Višňová 6, 04001 Košice, SR
2. JUDr. Jana Fajnorová, advokátka, Tehelná 5709/3, 91701 Trnava, SR
3. Dana Harris, 110-3075 Vint Road, V1V0A4 , Kelowna, Kanada-zverejnenie § 25 KZ