

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

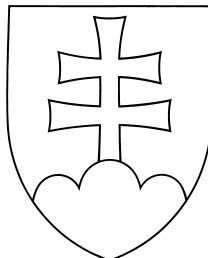
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2024/008115-004

Košice

27. 06. 2024



Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), podľa § 81 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), konajúc podľa § 73 vodného zákona a v súlade s ustanoveniami § 19 ods. 3 a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

v y z ý v a

spoločnosť NOVÁ POLHORA INVEST, s.r.o., Štúrova 27, 040 01 Košice, IČO: 44312199, ktorá podala listom doručeným dňa 16.04.2024 žiadosť o vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby „Logisticko-priemyselný park Nová Polhora, Stavba S1 – komunikácie a siete TI, SO 01.02.2 Splašková kanalizácia s prípojkami“ v k. ú. Nová Polhora, aby v termíne do 90 dní odo dňa doručenia výzvy doplnila podanie o nasledujúce doklady:

- prevádzkový poriadok,
- zmluva upravujúca vzájomné práva a povinnosti uzatvorená medzi vlastníkom a prevádzkovateľom splaškovej kanalizácie,
- zmluva upravujúca vzájomné práva a povinnosti uzatvorená medzi vlastníkmi prevádzkovo súvisiacich objektov „Logisticko-priemyselný park Nová Polhora, Stavba S1 – komunikácie a siete TI, SO 1.07 Objekty v areáli ČOV pre priemyselný park“ a „Drienov – Šarišské Bohdanovce – Nová Polhora – Kanalizácia a ČOV – SO 04“,
- výpočet vplyvu vypúšťaných odpadových vôd (vo všetkých požadovaných ukazovateľoch: BSK, CHSK, NL) na kvalitu vody v recipiente Torysa (s použitím aktuálnych platných hydrologických údajov a aktuálnych údajov o kvalite vody v recipiente),
- právoplatné povolenie na užívanie vodnej stavby „Logisticko-priemyselný park Nová Polhora, Stavba S1 – komunikácie a siete TI, SO 1.07 Objekty v areáli ČOV pre priemyselný park“,
- právoplatné povolenie na užívanie vodnej stavby „Drienov – Šarišské Bohdanovce – Nová Polhora – Kanalizácia a ČOV – SO 04“.

Do doby doplnenia podania orgán štátnej vodnej správy konanie podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

OU-KS-OSZP-2024/008115-0037761/2024

preruší .

Odôvodnenie

Spoločnosť NOVÁ POLHORA INVEST, s.r.o., Štúrova 27, 040 01 Košice, IČO: 44312199 podala listom doručeným dňa 16.04.2024 na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy návrh na vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby „Logisticko-priemyselný park Nová Polhora, Stavba S1 – komunikácie a siete TI, SO 01.02.2 Splašková kanalizácia s prípojkami“. Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Uskutočnenie vodnej stavby „Logisticko-priemyselný park Nová Polhora, Stavba S1 – komunikácie a siete TI, SO 01.02.1 Zásobovanie pitnou vodou s prípojkami, SO 01.02.2 Splašková kanalizácia s prípojkami, SO 1.07 Objekty v areáli ČOV pre priemyselný park, SO 01.08.1 Rekonštrukcia odvodňovacieho kanála Ploské, SO 01.08.2 Zvodné drény“ bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Košice-okolie, OSŽP č. OU-KS-OSZP-2015/000751 zo dňa 12.02.2015.

K žiadosti o vydanie povolenia žiadateľ predložil nasledovné doklady:

- rozhodnutie Okresného úradu Košice-okolie, OSŽP č. OU-KS-OSZP-2015/000751 zo dňa 12.02.2015 - stavebné povolenie,
- rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. 2012/00082 zo dňa 26.01.2012 vydané Obvodným úradom životného prostredia Košice-okolie,
- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby vypracovaná Ing. Jánom Hubom v októbri 2022,
- stavebný denník,
- Vyhodnotenie pripomienok a spôsob zapracovania požiadaviek určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní zo dňa 22.03.2024,
- preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela zo dňa 30.08.2022,
- protokoly o skúške vodotesnosti kanalizačných potrubí,
- Geometrický plán č. GDZV-71-02/2019 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete na parc. č. 392/1, 393, 395, 440/1, 448, 450 v k. ú. Nová Polhora, vypracovaný Ing. Mariánom Podobenom dňa 07.10.2019,
- certifikáty a vyhlásenia o zhode na použité stavebné výrobky,
- správny poplatok vo výške 250,- eur.

Orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-KS-OSZP-2024/008115-002 zo dňa 15.05.2024 oznámil podľa § 80 stavebného zákona začatie vodoprávneho konania všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a dňa 13.06.2024 vykonal ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním v obci Nová Polhora.

Pre navrhovanú činnosť „Logisticko-priemyselný park Nová Polhora“ bolo Obvodným úradom životného prostredia Košice-okolie vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. 2012/00082 zo dňa 26.01.2012.

Dňa 17.05.2024 stavebník doplnil podanie o záväzné stanovisko OÚ Košice-okolie, OSŽP, úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2024/009638-002 zo dňa 17.05.2024. V citovanom stanovisku sa uvádza, že na základe písomného vyhodnotenia plnenia podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania a projektovej dokumentácie stavby je možné konštatovať, že OÚ Košice-okolie nezistil také skutočnosti, ktoré by boli v rozpore so zákonom č. 24/2006 Z. z. a podmienkami určenými vo vyššie citovanom rozhodnutí zo zisťovacieho konania.

Dňa 04.06.2024 bolo na Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP doručené stanovisko SVP, š. p., Povodia Hornádu, OZ Košice č. SVP 11372/2024/2 zo dňa 30.05.2024.

Na mieste bola vykonaná ohliadka, pri ktorej orgán štátnej vodnej správy zistil, že oproti pôvodne schváleným 15 ks kanalizačných prípojok bolo zrealizovaných 8 ks a oproti pôvodne schváleným 56 ks revíznym kanalizačným šácht bolo zrealizovaných 20 ks revíznym kanalizačným šácht DN 1000. Revízna kanalizačná šachta Š26 nebola osadená na základe rozhodnutia zástupcu investora.

Stavebník na ústnom pojednávaní predložil vyjadrenie Okresného úradu Košice-okolie, OSŽP, úseku odpadového hospodárstva č. OU-KS-OSZP-2024/008142-002 zo dňa 17.04.2024.

Vyčistená odpadová voda z navrhovanej ČOV pre LPP Nová Polhora bude odvádzaná do recipientu (vodného toku Torysa) cez výtlačné potrubie vyčistenej vody (SO 04) vybudované v rámci stavby „Drienov – Šarišské Bohdanovce – Nová Polhora – Kanalizácia a ČOV“, ktorej užívanie doposiaľ nebolo povolené. Stavebník predložil žiadosť o vydanie povolenia na užívanie predmetnej vodnej stavby podanú na Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 23.05.2024.

Vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby „Logisticko-priemyselný park Nová Polhora, Stavba S1 – komunikácie a siete TI, SO 01.02.2 Splašková kanalizácia s prípojkami“ je podmienené právoplatnosťou povolení na užívanie vodných stavieb „Logisticko-priemyselný park Nová Polhora, Stavba S1 – komunikácie a siete TI, SO 1.07 Objekty v areáli ČOV pre priemyselný park“ a „Drienov – Šarišské Bohdanovce – Nová Polhora – Kanalizácia a ČOV – SO 04“.

Nakoľko žiadosť neobsahuje všetky doklady potrebné pre vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby „Logisticko-priemyselný park Nová Polhora, Stavba S1 – komunikácie a siete TI, SO 01.02.2 Splašková kanalizácia s prípojkami“ v súlade s ustanoveniami stavebného zákona, § 8 vykonávacej vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, orgán štátnej vodnej správy preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa § 29 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov neplynú. Správny orgán bude v konaní pokračovať po doplnení podania.

V prípade nedoplnenia žiadosti v určenej lehote bude Okresný úrad Košice-okolie konať v súlade s § 73 ods. 14 vodného zákona a konanie zastaví.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

NOVÁ POLHORA INVEST s.r.o., Štúrova 27, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

EKOSERVIS s.r.o. Veľký Slavkov, Stredná 126, 059 91 Veľký Slavkov, Slovenská republika

Obec Nová Polhora, Nová Polhora 95, 044 44 Nová Polhora, Slovenská republika

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Prešov, Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice, Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika

Enviroline s.r.o. Košice, Ing. Ladislav Hnidiak, Svätoplukova 37, 040 01 Košice, Slovenská republika

Metrostav DS a.s., Košická 17180/49, Bratislava 821, Slovenská republika

Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP, úsek EIA, Hroncova 0/13, 041 70 Košice, Slovenská republika

LABAŠ s.r.o., Textilná 1, 040 12 Košice-Nad Jazerom, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie - prerušenie konania - "Logisticko-priemyselný park Nová Polhora, Stavba S1 – komunikácie a siete TI, SO 01.02.2 Splašková kanalizácia s prípojkami"]
Identifikátor: OU-KS-OSZP-2024/008115-0037761/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Andrea Vravcová
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 27.06.2024 14:56:54 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 27.06.2024 15:05:14 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-OSZP-2024/008115-0037761/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Dominika Šeňová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice - okolie
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 27.06.2024
Podpis a pečiatka: