



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

OU-KS-OSZP-2026/001147-004

Ing. Denisa Vašková/  
055/6004124

28. 01. 2026

Vec

„Rozšírenie vodovodnej siete v obci Košická Polianka – IBV Juh, IBV Kutkafej“ na parc. reg. KN-C a KN-E v k. ú. Košická Polianka

- oznámenie o začatí vodoprávneho konania a nariadenie ústneho pojednávania VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Obec Košická Polianka, Obecný úrad Košická Polianka 122, 044 41 Košická Polianka, IČO: 00324353, podala listom doručeným dňa 17.12.2025 na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len "OSŽP"), orgán štátnej vodnej správy žiadosť vo veci vydania rozhodnutia o stavebnom zámere pre vodnú stavbu „Rozšírenie vodovodnej siete v obci Košická Polianka – IBV Juh, IBV Kutkafej“ na parcelách registra KN-C a KN-E v k. ú. Košická Polianka. Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

- Identifikačné údaje žiadateľa: Obec Košická Polianka, Obecný úrad Košická Polianka 122, 044 41 Košická Polianka, IČO: 00324353

- Identifikačné údaje stavebníka: Obec Košická Polianka, Obecný úrad Košická Polianka 122, 044 41 Košická Polianka, IČO: 00324353

- Základné údaje o stavbe:

- ID stavby: jednoduchá stavba – vodná stavba

- Názov stavby: „Rozšírenie vodovodnej siete v obci Košická Polianka – IBV Juh, IBV Kutkafej“ ;

- Typ stavby: inžinierske stavby,

- Členenie hlavnej stavby podľa účelu: 2312 – Rozvody vody

- Členenie stavby SO: SO 01 Rozšírenie verejného vodovodu

SO 02 Vodovodné odbočky z verejného vodovodu

- Identifikácia posudzovanej dokumentácie

- Identifikačné údaje dokumentácie: stavebný zámer a projekt stavby „Košická Polianka – rozšírenie vodovodu“ vypracovaná v októbri 2025,

- Identifikačné údaje projektanta: Enviroline, s.r.o., Svätoplukova 37, 040 01 Košice, IČO: 31713645, tel. číslo: +421911447791, e-mail.: [enviroline@enviroline.sk](mailto:enviroline@enviroline.sk), oprávnená osoba Ing. Ladislav Hnidiak.

- Konanie, na ktoré sa záväzné stanovisko vzťahuje: konanie o stavebnom zámere.

Umiestnenie stavby:

Telefón

+421556004127

E-mail

[oszp.ks@minv.sk](mailto:oszp.ks@minv.sk)

Internet

[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO

00151866

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2026/001147

Por.č.záznamu

004

Číslo záznamu

0005799/2026

Dátum odoslania

28.1.2026

Forma originálu

hodnoverná elektronická

- na parcele registra KN-C č. 428/18, 428/23, 428/24, 428/25, 428/26, 428/27, 428/32, 1697/63, KN-E č. 1696/1, 223/2, 1703/2, 1704/2, 1696/2

Projektová dokumentácia rieši rozšírenie verejného vodovodu v obci Košická Polianka, v častiach, kde zatiaľ nie je riešený verejný vodovod. Súčasťou verejného vodovodu budú aj vodovodné prípojky, ktoré budú riešené po hranicu nehnuteľnosti. Navrhované rozšírenie verejného vodovodu bude zabezpečovať pitnú vodu pre 22 rodinných domov.

Popis stavebných objektov a prevádzkových súborov

#### SO 01 – Rozšírenie verejného vodovodu

V rámci objektu sa navrhuje vodovodné potrubie:

- potrubie "1-3-1" – HDPE – DN100 mm - dĺžky 132 m
- potrubie "1-4" – HDPE – DN100 mm - dĺžky 260 m

-----  
Celková dĺžka potrubia bude 392 m

Materiál a montážne práce. Potrubie "1-3-1" sa napojí na jestvujúce potrubie "1-3" z HDPE DN100 vo východnej časti obce a potrubie "1-4" sa napojí na jestvujúce potrubie "1" z HDPE DN100 v juhovýchodnej časti obce Košická Polianka. Pre vodovodné potrubia sa navrhuje použiť rúry z HDPE PE100-RC, DN 100 mm, PN10, SDR17 označené modrým pásom. Pre zabezpečenie vytyčenia vodovodu sa navrhuje samolepiacou páskou na potrubie upevniť v celej dĺžke trasovacích vodičov z CY 4 mm<sup>2</sup>. Na vodovodnej sieti pre odkalenie (najnižšie miesta nivelety), pre odvodušenie (najvyššie miesta nivelety) a na protipožiarne účely sa navrhujú osadiť podzemné hydranty. V miestach napojenia vodovodných radov sa navrhujú uzávery so zákopovou súpravou. Poklapy zákopovej súpravy sa obetónujú.

V úsekoch s výskytom podzemnej vody na odvodnenie rýh sa navrhuje osadiť na dno ryhy PVC flexibilné drenážne rúrky DN 65 mm. Drenáž sa obsype štrkopieskom. Drenáž v jednotlivých úsekoch sa zaústi do čerpacej záchytke, odkiaľ sa ponornými čerpadlami voda odčerpá. Potrebu výstavby drenáže spresní stavebný dozor investora. Potrubie je z materiálu PE100-RC, ktorý zaručuje vysokú odolnosť voči mechanickému poškodeniu a rýchlemu i pomalému šíreniu trhlin a umožňuje pokládku bez použitia pieskového lôžka. Po montáži rúr sa prevedú tlakové skúšky podľa príslušnej normy STN EN 805. Obsyp potrubia sa prevedie z prehodenej výkopovej zeminou do výšky 300 mm nad potrubie. Na obsyp sa po celej dĺžke potrubia uloží modrá výstražná fólia. Zásyp ryhy sa prevedie zeminou zhutňovaním po 200 mm vrstvách. Po zásype ryhy sa prevedie skúška funkčnosti vyhládávacieho vodiča a úprava terénu.

Podchod pod miestnou komunikáciou. Križovanie potrubia "1-3-1" s cestou, sa navrhuje realizovať mikrotunelovaním chráničky HDPE DN 200mm dĺžky 6 m, do ktorej sa zatahne potrubie na klzných objímkach. Chránička sa po vložení potrubia opatrí na oboch koncoch tesniacimi manžetami DN100/200.

#### SO 02 – Vodovodné odbočky z verejného vodovodu

V rámci objektu sa navrhuje vybudovať 22 ks vodovodných prípojok (vo verejnom priestranstve) o celkovej dĺžke 176 m.

Vodovodné prípojky sa osadia podľa určenia majiteľom nehnuteľnosti. Výškové osadenie prípojky sa prispôbi nivelete vodovodu a vyústeniu vnútorného vodovodu z nehnuteľnosti. Vodovodná prípojka sa vybuduje z rúrky z HDPE PE100-RC, DN/OD 32x3mm, PN16, SDR11. Napojenie na vodovodné rady sa prevedie pomocou elektrofúzneho sedla s navrtávacím ventilom a teleskopickej zákopovej súpravy. Realizácia vodovodných prípojok sa prevedie podľa zásad ako je navrhnuté pri vodovodných radoch.

Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 16 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), oznamuje podľa § 51 Stavebného

zákona a podľa § 73 ods. 4 vodného zákona začatie vodoprávneho konania a nariaďuje k prerokovaniu návrhu v súlade s ustan. § 53 Stavebného zákona ústne pojednávanie na deň

18. 02. 2026 (streda) o 10.00 h

so stretnutím pozvaných na Okresnom úrade Košice-okolie, OSŽP, II. poschodie, č. dverí 214.

Do podkladov návrhu je možné nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Okresnom úrade Košice-okolie, OSŽP, II. poschodie, č. dverí 214 (po telefonickom dohovore – Ing. Vašková, tel. č. 055/6004 124) a pri ústnom pojednávaní.

V zmysle ustan. § 51 ods. 2 Stavebného zákona účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní; na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie sa podľa § 51 ods. 3 Stavebného zákona a v súlade s § 73 ods. 4 vodného zákona oznamuje verejnou vyhláškou.

Oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli Okresného úradu Košice-okolie, OSŽP ako aj na úradnej tabuli obce Košická Polianka. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie sa doručuje:

Organizáciám so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia na ich úradnej tabuli:

- Obec Košická Polianka, zastúpená starostom

Účastníkom konania:

- známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu v súlade s ustan. § 8 ods. 1 písm. g) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona) a ostatným neznámym osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom v k. ú. Košická Polianka mimo zastavaného územia obce na parc. reg. KN-C a KN-E a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté:

- Navrhovateľ: Obec Košická Polianka, Obecný úrad Košická Polianka 122, 044 41 Košická Polianka

- Vlastníci a správcovia stavbou dotknutých pozemkov v k. ú. Košická Polianka

- Vlastníci a správcovia susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

- Projektant: Ing. Ladislav Hnidiak - Enviroline, s.r.o. Košice, Svätoplukova 37, 040 01 Košice

Vyvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Po zvesení zaslať potvrdenú verejnú vyhlášku na Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP.

Ing. Andrea Vravcová, PhD.  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-KS-OSZP-2026/001147-004

Obec Košická Polianka, Košická Polianka 122, 044 41 Košická Polianka  
Enviroline, s.r.o., Košice, Svätoplukova 37, Košice-Staré Mesto, Košice I  
SVP, š.p. Povodie Hornádu, OZ, Ďumbierska 14, 041 59 Košice 1  
VSD Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice 1  
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, Komenského 50, 042 48 Košice 1  
SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26  
Slovak Telekom a.s., Bajkalska 28, Bratislava, 817 21 Bratislava 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach-okolie, Rožňavská 610/25, Moldava nad Bodvou,  
Košice-okolie  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach - okolie, Trieda SNP 35, 040 11 Košice - mestská časť Západ