

# OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

Hroncova 13, 041 70 Košice

Č.j: OU-KS-PLO1-2021/000173-43

V Košiciach dňa 08. 02. 2021

## **Rozhodnutie o zmene obvodu projektu Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Vyšný Medzev v lokalite Vyšný Medzev-Baňa Lucia.**

Okresný úrad Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ“) ako príslušný orgán podľa §5 ods.4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) podľa § 4 ods. 5 a v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnení rozhodol o zmene obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Vyšný Medzev v lokalite Vyšný Medzev-Baňa Lucia takto:

**I.** V časti obvodu pri napojení na intravilán obce Vyšný Medzev **vyníma** z obvodu parcelu E KN č. 2-2613/2 a pri parcelách E KN č. 2-2611/2, E KN č. 2-862, E KN č. 2-863, E KN č. 2-864, E KN č. 2-865 a E KN č. 2-869 upravuje obvod podľa grafickej prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

**II.** V časti pri napojení na miestnu časť Baňa Lucia **zahŕňa** parcely C KN č. 6684/2, C KN č. 6684/3, C KN č. 6684/5, C KN č. 6684/8, C KN č. 6684/14, C KN č. 6684/15, C KN č. 6684/16, C KN č. 6684/17, C KN č. 6684/18, C KN č. 6684/19, C KN č. 6684/20, C KN č. 6684/21, C KN č. 6684/53, C KN č. 6684/7, C KN č. 6684/51, C KN č. 6684/52 a parcely E KN č. 2-2529/2, E KN č. 2-2529/3, E KN č. 2-2530/1, E KN č. 2-2530/2, E KN č. 2-2531/1, E KN č. 2-2531/2, E KN č. 2-2663, E KN č. 2-2664 a časti parciel E KN č. 2-2528/2, E KN č. 2-2664, E KN č. 2-2528/1 podľa grafickej prílohy č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

Celková výmera obvodu JPÚ Vyšný Medzev v lokalite Vyšný Medzev-Baňa Lucia **sa mení** z doterajších 36,56 ha mení na 37,81 ha.



OKRESNÝ  
ÚRAD  
KOŠICE-OKOLIE

Telefón

+421/55/60 04 177

Fax

+421/55/63 25 983

E-mail

[opl.ks@minv.sk](mailto:opl.ks@minv.sk)

Internet

<http://www.minv.sk/?okresny-urad-košice-okolie>

IČO

00151866

### Odôvodnenie.

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, ako správny orgán v konaní projektu jednoduchých pozemkových úprav Vyšný Medzev v lokalite Vyšný Medzev-Baňa Lucia (ďalej len projekt) na základe návrhu zhotoviteľa projektu spoločnosti CZIPO s. r. o., so sídlom Kmeťova 36 v Košiciach, na zmenu obvodu JPÚ, zvolal dňa 08. 12. 2020 zasadnutie komisie na zisťovanie priebehu hranice obvodu a zisťovanie zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne (ďalej len „komisia“). Komisia prejednála a schválila návrh zmeny obvodu projektu v rozsahu výrokovej časti I. a II. v etape pred vyhotovením registra pôvodného stavu z týchto dôvodov:

V časti obvodu I. pri napojení na intravilán obce Vyšný Medzev došlo k nesprávnemu zakresu do dvoch exemplárov katastrálnej mapy a s tým spojených nezrovnalostí v rámci následných geometrických plánov. V súčasnosti v tejto lokalite prebieha konanie katastrálnej inšpekcie. Z dôvodu očakávanej dĺžky tohto konania by bolo nevhodné a časovo neefektívne čakať v konaní JPÚ na výsledky katastrálnej inšpekcie. Po vyriešení otázok priebehu právnych hraníc a ich vytýčení v teréne je však možné v prípade potreby obvod JPÚ opätovne rozšíriť a aktualizovať v zmysle výsledkov katastrálneho konania.

V časti obvodu pri napojení na miestnu časť Baňa Lucia došlo v minulosti k sérii chybných zakresov do katastrálnej mapy, výsledkom ktorých je nehomogenita zobrazenia v katastrálnej mape, ktorú je potrebné odstrániť rozšírením obvodu JPÚ o parcely uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia II.

Z vyššie uvedených dôvodov a v súlade so zápisnicou zo zasadnutia komisie zo dňa 08. 12. 2020, ktorá zmenu obvodu v rozsahu výrokovej časti I. a II. schválila, OÚ rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Rozhodnutie sa účastníkovi oznamuje doručením písomného vyhotovenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal.

V zmysle §4 ods.5 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice – okolie, na internetovej stránke Okresného úradu Košice – okolie a na úradnej tabuli Obecného úradu vo Vyšnom Medzeve. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Účastníkom pozemkových úprav, ktorých sa zmena obvodu týka, sa rozhodnutie doručí do vlastných rúk.

#### Prílohy

Grafická príloha č. 1

Grafická príloha č. 2



Ing. Gabriel Vukušič  
vedúci odboru

#### Doručuje sa

1. ŠULIKOVÁ Helena (mal.) (SPF)
2. ŠULIKOVÁ Anna Mária (mal.) (SPF)
3. ŠULIK Michal (mal.) (SPF)
4. Trojan Milan, HSNP 109, 044 25 Medzev
5. Bednár Marian a Dana Bednárová, Klimkovičova 24, 040 23 Košice
6. Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond Bratislava, Letná 27, 040 01 Košice
7. Gedra Štefan, Fábryho 26, 040 22 Košice
8. Frankovičová Alena r. Frankovičová, Tokajicka 6, 040 22 Košice
9. Hradický Peter, Wuppertálska 1406/17, 040 23 Košice
10. VHJ Náradie s.r.o., Miroslavská 23, 044 25 Medzev
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 965 55 Banská Štiavnica, (Odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice), IČO: 36022047
12. AG Slovensko s.r.o., Lucia Baňa 1, 044 25 Vyšný Medzev
13. Obec Vyšný Medzev, Hrdinov SNP 152, 044 25 Vyšný Medzev

#### Po právoplatnosti

1. Okresný úrad Košice - okolie, katastrálny odbor, Južná trieda 82, Košice
2. CZIPO s.r.o., Kmeťova 36, Košice

Vyvesené dňa:

(dátum, pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:

(dátum, pečiatka, podpis)

"A"





