

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Hroncova 13, 041 70 Košice

OU-KS-PLO1-2021/008071-003

Bc. Miloš Kozák/6004179

26. 05. 2021

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Rozhanovce prípravné konanie

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor (ďalej len "OU-KS-PLO") ako príslušný správny orgán na konanie podľa § 5 ods. 4 zákona SNR číslo 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákona")

podľa § 7 ods. 2 zákona nariaďuje konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len "prípravné konanie") v katastrálnom území Rozhanovce z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. j) zákona v spojení s § 8 g zákona z dôvodu písomnej žiadosti obce Beniakovce doručenej dňa 14. 05. 2021 na adresu správneho orgánu.

Dôvody nariadenia prípravného konania jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Rozhanovce

Písomný doručený návrh žiadosti vo veci povolenia pozemkových úprav bol doručený na adresu tunajšieho úradu dňa 14. 05. 2021. Navrhovateľ - obec Beniakovce, zastúpená starostom obce, Ing. Miroslavom Halásom v žiadosti uviedol, že v rámci spracovaného národného projektu na identifikáciu vlastníckych vzťahov pod rómami osadami na Slovensku bolo zistené, že niektoré obydlia v rómskej osade v obci Beniakovce zasahujúce do katastrálneho územia Rozhanovce sú nevysporiadané a nemajú legálnu prístupovú cestu. Vzhľadom na vyšší počet vlastníkov pozemkov (23) je najefektívnejšie vysporiadanie prostredníctvom jednoduchých pozemkových úprav a z tohto dôvodu obec Beniakovce žiada o povolenie vykonania jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Rozhanovce podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona a v navrhnutom obvode vyporiadania, ktorý je v súlade s územným plánom obce.

Obvod navrhovaných jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Rozhanovce tvoria parcely C-KN číslo 2845, 2856/7, 2856/8, 2856/9, 2856/12, 2856/13, 2856/14, 2856/15, 2856/18, 2856/88, 2856/112, 2856/113 a E-KN č. 2846. Výmera navrhovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Rozhanovce predstavuje 0,33 ha.

Účelom prípravného konania je najmä preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenia pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav, zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy začaté z dôvodov podľa § 2 ods. 1 písm. j), pričom záujem vlastníkov sa zisťuje a vyhodnocuje len v samostatnom obvode pozemkov pod osídlením, záujem vlastníkov je preukázaný, ak s pozemkovými úpravami súhlasia vlastníci najmenej polovičnej výmery pozemkov, ktoré tvoria obvod projektu pozemkových úprav, a o prejavenej záujme spíše okresný úrad zápisnicu. Okresný úrad po zhodnotení výsledkov

prípravného konania, ak sa preukážu dôvody podľa § 2 ods. 1) zákona, rozhodne o povolení, alebo nariadení pozemkových úprav.

Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní, zákon č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov.

Toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje podľa § 7 ods. 3 zákona tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na jeho webovom sídle po dobu 15 dní. Súčasne sa zverejní v obci Rozhanovce na verejne prístupnom mieste, alebo spôsobom v mieste obvyklým.

Neoddeliteľnou súčasťou nariadenia je grafická príloha so zobrazením navrhovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Rozhanovce.

Grafické zobrazenie navrhovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Rozhanovce
Súťaž navrhovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav a mapy KN v katastrálnom území Rozhanovce v mierke 1 : 1000

Ing. Gabriel Vukušič
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-KS-PLO1-2021/008071-003

Obec Rozhanovce, SNP 298, 044 42 Rozhanovce
Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Rozhanovce /prípravné konanie/]
Identifikátor: OU-KS-PLO1-2021/008071-0023687/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ KS 10114
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 31.05.2021 06:02:22
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 31.05.2021 06:02:22
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-PLO1-2021/008071-0023687/2021

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ KS 10114
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 31.05.2021 06:02:24
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 31.05.2021 06:02:25
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-PLO1-2021/008071-0023687/2021-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Kozák Miloš, Bc.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Košice - okolie
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 01.06.2021
Podpis a pečiatka: