

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

POZEMKOVÉ ODDELENIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Účastníci konania
JPÚ Nová Polhora
Lokalita Povrazy

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-KS-PLO1-2022/000438-147

Vybavuje/linka

Mgr. Boržíková/
055/6004271

Košice

30. 11. 2022

Vec

Jednoduché pozemkové úpravy v katastrálnom území Nová Polhora lokalita Povrazy –
doručenie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu

V katastrálnom území Nová Polhora, lokalita Povrazy, boli rozhodnutím Okresného úradu Košice-okolie, pozemkového a lesného odboru (ďalej len „OU PLO“) pod č. OU-KS-PLO-2016/000734/17 zo dňa 11. 04. 2016, právoplatné dňa 18. 05. 2016, povolené pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8 ods. 1 zákona z dôvodov uvedených v § 2 ods. 1 písm. b) a v § 2 ods. 1 písm. h) zákona.

Správny orgán v spolupráci so zhotoviteľom projektu spoločnosťou CZIPO s.r.o., so sídlom Kmeťova 36 v Košiciach, po vypracovaní úvodných podkladov – registra pôvodného stavu a všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, prerokoval podľa § 11 ods. 18 zákona s vlastníkmi ich návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov, na základe ktorých vypracoval návrh ZUNP a následne dňa 24. 02. 2022 zverejnil platné znenie ZUNP.

Podľa schváleného registra pôvodného stavu, schválených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia a platných zásad pre umiestnenie nových pozemkov zhotoviteľ vypracoval návrh umiestnenia nových pozemkov tzv. rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, ktorý bol s jednotlivými vlastníkmi prerokovaný v mesiaci august 2022. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu obsahuje písomnú časť (register nového stavu) a grafickú časť (umiestnenie nových pozemkov).



OKRESNÝ
ÚRAD
KOŠICE-OKOLIE

Telefón

+421/55/60 04 177

Fax

+421/55/63 25 983

E-mail

opl.ks@minv.sk

Internet

<http://www.minv.sk/?okresny-urad-kosice-okolie>

IČO

00151866


Okrem doručenia výpisu z rozdeľovacieho plánu známym účastníkom konania OU PLO v zmysle § 13 ods. 1 zákona zverejní rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu v obvode JPÚ verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Okresného úradu Košice-okolie, na internetovom portáli OÚ a na Obecnom úrade v Novej Polhore vyvesením, spôsobom v mieste obvyklým, kde bude k dispozícii k nahliadnutiu po dobu 30 dní.

Poučenie

Podľa § 13 ods. 2 zákona účastníci konania a združenie účastníkov môžu podať proti údajom v rozdeľovacom pláne a výpisom z rozdeľovacieho plánu námietku v lehote do 30 dní od jeho zverejnenia alebo doručenia na adresu: Okresný úrad Košice-okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, Košice.

Na námietky podané po uplynutí lehoty podľa tohto poučenia a na námietky, ktoré neobsahujú odôvodnenie, OU PLO nebude prihliadať.

Okresný úrad Košice-okolie
Pozemkový a lesný odbor
Hroncova 13, 040 01 Košice



Ing. Gabriel Vukušič
vedúci odboru

Prílohy

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu – grafická časť
(ostatné časti projektu sú k nahliadnutiu na OUKS PLO a obecnom úrade Nová Polhora)

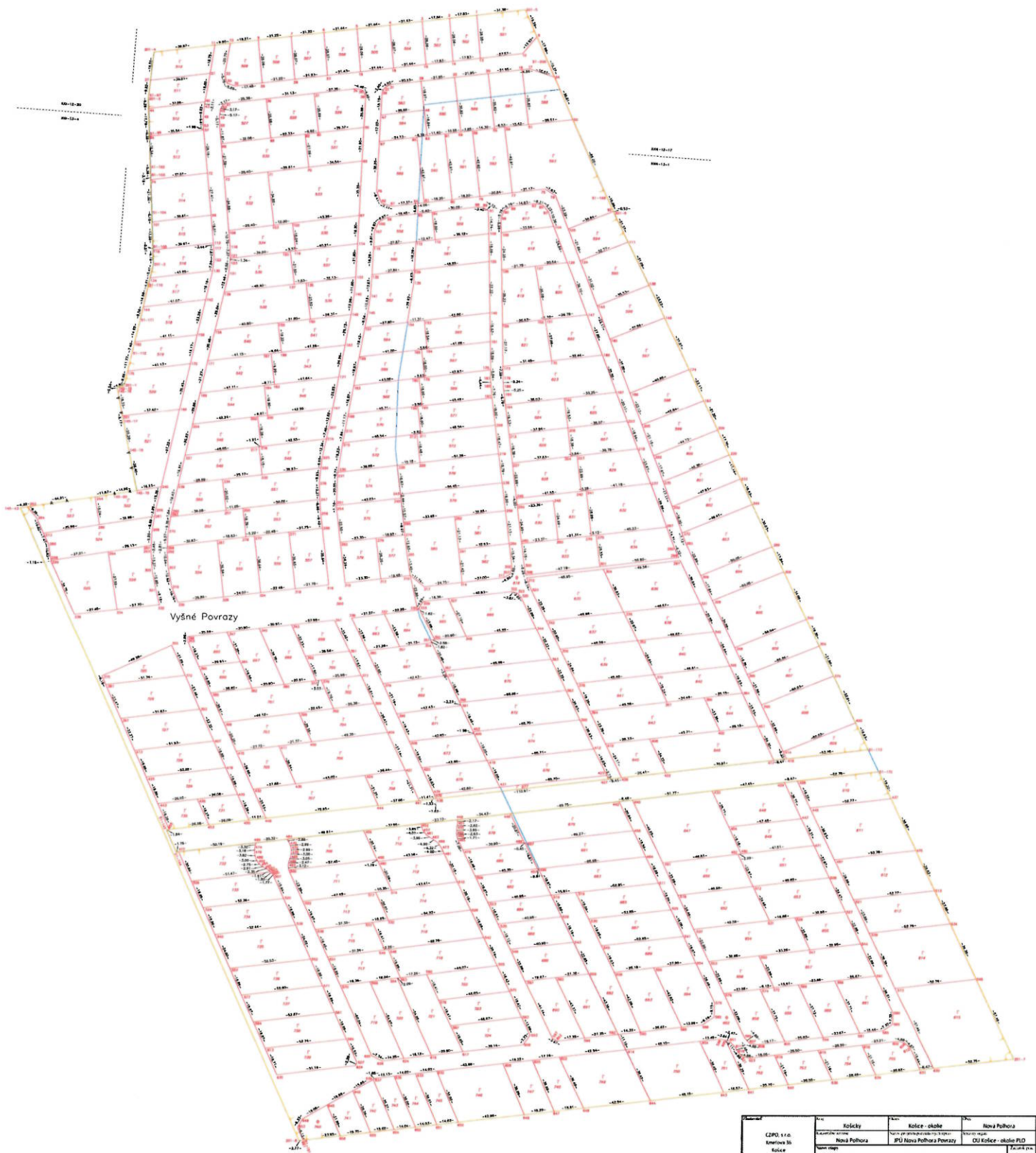
Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu – digitálna forma:
Kombinatórium (841854_J2_RPUVVP_VNZ_KOM.pdf)
Vlastníci (841854_J2_RPUVVP_VNZ_VLA.pdf)
Parcely (841854_J2_RPUVVP_VNZ_PAR.pdf)
Grafika (841854_J2_RPUVVP_VNZ_UNP.pdf)

Vyvesené dňa: 2. 12. 2022
(dátum, pečiatka, podpis)



Zvesené dňa:
(dátum, pečiatka, podpis)

Okresný úrad Košice-okolie
Pozemkový a lesný odbor
Hroncova 13, 040 01 Košice



CZPO, s.r.o. Kamenova 36 Košice 040 01 IČO 36 661 341	Kóčky Nová Pehorá	Košice - okolie PRU Nová Pehorá Povrozy	Nová Pehorá OÚ Košice - okolie PRU
	Názov výstavby Územné rozhodnutie na formu umiestnenia a rozlohu stavby v rámci územného plánu a stanoviska orgánov štátnej správy		
Názov územia Územie určené na výstavbu			07/2022 11/2022
03.11.2022 Ing. Z. Šušťová	03.11.2022 Ing. Miroslav Duřina	03.11.2022 Ing. Miroslav Duřina	03.11.2022 Ing. Miroslav Duřina
5-15K	1	1	1
Bpu	1 1000	42	171