

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie
Hroncova 13, 041 70 Košice

Naše číslo: OU-KS-PLO1-2022/008061-1020

V Košiciach, dňa 06.12.2022

Vybavuje: Ing. Katarína Schuller

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie platnosti zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Čakanovce

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v rámci konania o pozemkových úpravách vykonávaných v katastrálnom území Čakanovce, podľa § 11 ods. 23 zákona oznamuje, že zásady umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Čakanovce (ďalej len „ZUNP“) sú

p l a t n é

Návrh ZUNP bol zverejnený verejnou vyhláškou dňa 06.10.2022 pod č. OU-KS-PLO1-2022/008061-1001 na úradnej tabuli obce Čakanovce, úradnej tabuli a elektronickej tabuli Okresného úradu Košice-okolie na obdobie 15 dní. Zároveň bol návrh doručený známym vlastníkom do vlastných rúk.

Účastníci pozemkových úprav mali možnosť proti návrhu ZUNP podať písomné námietky v lehote do 15 dní od ich zverejnenia alebo doručenia na adresu okresného úradu.

Po zverejnení návrhu ZUNP boli v zákonom stanovenej lehote Okresnému úradu Košice-okolie, pozemkovému a lesnému odboru doručené dve písomnosti s označením:

- Pripomienky k návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav Čakanovce vlastníčky Ivety Červenej, ktorá vlastní výmeru 1108,91 m².
- Vyjadrenie k pozemkovým úpravám resp. nesúhlas s konaním pozemkových úprav vlastníka Jaroslava Ruščáka, ktorý vlastní výmeru 30596,5 m².

Obe písomnosti boli riešené listom a vysvetlením na osobnom stretnutí.

Podľa § 11 ods. 23 zákona ZUNP sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastní najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené alebo nariadené pozemkové

úpravy. Za súhlas s návrhom sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.

OU PLO vyhodnotil súhlas účastníkov pozemkových úprav s návrhom ZUNP v katastrálnom území Čakanovce a z vyhodnotenia vyhotovil zápisnicu č. OU-KS-PLO1-2022/008061-1019. Celková výmera obvodu projektu pozemkových úprav je 916 ha. K návrhu ZUNP podali pripomienky resp. nesúhlas vlastníci, ktorí vlastní 3,1705 ha, čo tvorí 0,35 % výmery obvodu PÚ. Teda s návrhom ZUNP nesúhlasili vlastníci, ktorý vlastní menej ako jedna tretina výmery obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Čakanovce.

Vzhľadom na to, že bola splnená podmienka ustanovenia § 11 ods. 23 zákona, t. j. zásady umiestnenia nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastní najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú nariadené pozemkové úpravy, okresný úrad oznamuje ich platnosť.

V zmysle § 11 ods. 23 okresný úrad oznámi platnosť zásad a platné znenie verejnou vyhláškou na obvyklom mieste v obci na dobu 15 dní a platné zásady doručí združeniu účastníkov.

Prílohy:

Platné ZUNP – písomná a grafická časť

Doručuje sa

1. Obecný úrad Čakanovce, Čakanovce 79, 044 45 Čakanovce – úradná tabuľa, elektronická tabuľa
2. Okresný úrad Košice- okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice – úradná tabuľa, elektronická tabuľa

Okresný úrad Košice-okolie
Pozemkový a lesný odbor
Hroncova 13, 040 01 Košice



Ing. Gabriel Vukušič
vedúci odboru

Vyvesené dňa: 16.12.2022
(dátum, pečiatka, podpis)



Zvesené dňa:
(dátum, pečiatka, podpis)

Okresný úrad Košice-okolie
Pozemkový a lesný odbor
Hroncova 13, 040 01 Košice
-1-