

STANOVY (návrh)
Združenia účastníkov projektu pozemkových úprav
Vtáčkovce (ďalej len „združenie“)

Čl. I.

Názov: Združenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Vtáčkovce

Čl. II.

- 1) Združenie účastníkov je právnickou osobou, ktoré vzniká na prvom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav v súlade s § 23 a § 24 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“).
- 2) Združenie sa ustanoví dňa 14.05.2025 na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

Čl. III.

Členmi združenia sú:

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond
- f) obec.

Čl. IV.

Združenie najmä:

- 1) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania, najmä: ocenenia pozemkov, vypracovania všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, proti výpisu z rozdeľovacieho plánu a pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- 2) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- 3) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní písomností, nariadení a rozhodnutí vydaných podľa § 10 ods. 1 a 4, § 11 ods. 23, § 13 ods. 1 a 4, § 14 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách.

Podľa § 24 ods. 9 zákona o pozemkových úpravách združenie účastníkov zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

Čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je podľa § 24 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav. Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov zvoláva okresný úrad a obec po nariadení pozemkových úprav.
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanov y združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva,

- 3) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor podľa potreby.

Čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 5 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. Člena predstavenstva volí zhromaždenie. Do predstavenstva sa volí jeden až traja náhradníci, ktorí sa ujímajú funkcie, ak členstvo niektorému členovi zanikne. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu.
- 2) Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.
- 3) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže kedykoľvek odvolať.
- 4) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu ho zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje predseda a zapisovateľ.
- 5) Uznesenie predstavenstva je právoplatne prijaté nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov predstavenstva.
- 6) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

Čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav.

Čl. VIII.

Funkcia člena predstavenstva a odborných sekcií je čestná.

Čl. IX.

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.