

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Hroncova 13, 041 70 Košice

Náše číslo: OÚ-KS-PLO1-2021/005166-003

V Košiciach, 15. 04. 2021

Vybavuje: Ing. Štefan Rákay, PhD.

Vec

Nariadenie konania o začatí jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Vtáčkovce

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor (ďalej len OÚ-KS-PLO) ako príslušný správny orgán na konanie v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Z. z. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

podľa § 7 ods. 2 zákona

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Vtáčkovce z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. j) v spojení s § 8g zákona, na základe žiadosti, ktorú podala obec Vtáčkovce.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 19.03.2021 bola na OÚ-KS-PLO doručená žiadosť obce Vtáčkovce v zastúpení starostkou Mgr. Gabrielou Gáborovou na vykonanie pozemkových úprav podľa § 8g zákona v lokalite podľa grafickej prílohy formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“). Vo svojej žiadosti návrhateľ uviedol, že dôvodom návrhu na JPÚ je plánovaná realizácia projektu s názvom: *Vtáčkovce – vysporiadanie majetkovoprávných vzťahov k pozemkom s prítomnosťou MRK postupom JPÚ*, v rámci výzvy OPLZ-PO5-2020-4 z operačného programu Ľudské zdroje. Súčasťou žiadosti bol aj výpis uznesenia č. 162/2021 a č. 163/2021 z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 05.02.2021 v ktorom obecné zastupiteľstvo udeľuje súhlas s navrhovaným projektom JPÚ a s predložením žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu tohto projektu, ktorý bude financovaný v rámci výzvy OPLZ-PO5-2020-4. Zámer vykonania JPÚ bol zdôvodnený potrebou usporiadania vlastníckych a užívateľských pomerov k pozemkom pod osídleniami *Vtáčkovce – osada*. Obvod JPÚ bol navrhnutý podľa súčasného ohraničenia osídlenia. Väčšia časť osídlenia sa nachádza na plochách navrhovaných na bývanie a občiansku vybavenosť podľa platného územného plánu.

JPÚ sa týkajú pozemkov pod osídleniami v rómskej osade v navrhovanom obvode pozemkových úprav vo výmere 17,1175 ha, a to parciel:

C-KN: č. 391/1, 391/3, 391/5, 391/6, 391/7, 391/9, 391/10, 391/12, 391/30, 391/34, 391/35, 391/36, 391/37, 391/38, 391/39, 391/40, 391/41, 391/42, 391/43, 391/44, 391/45, 391/46, 391/47, 391/60, 391/62, 391/64, 391/66, 391/67, 391/68, 391/69, 391/70, 391/71, 391/72, 391/73, 391/74, 391/75, 391/76, 391/77, 391/78, 391/79, 391/80, 391/81, 391/82, 391/83, 391/84, 391/85, 391/86, 391/102, 391/103, 391/104, 391/109, 391/110, 391/111, 391/112,

Telefón
++421-55-6004177

Fax
++421-55-6325983

E-mail
Opl.ks@minv.sk

Internet
www.minv.sk/?okresny-
urad-kosice-okolie

IČO
00151866

391/113, 391/114, 391/115, 391/116, 391/117, 391/118, 391/119, 391/120, 391/121, 391/122, 391/123, 391/124, 391/125, 391/126, 391/127, 391/128, 391/129, 391/130, 391/131, 391/132, 391/133, 391/134, 391/135, 391/136, 391/137, 391/138, 391/139, 391/140, 391/141, 871/15, 881/27, 881/28, 881/40, 881/41, 881/42, 881/43, 881/44, 881/45, 881/46, 881/47, 881/48, 889/3, 889/4, 1083/1, 1288, 1351, 1353, 1354, 1357/1, 1399, 1400, 1401

E-KN: č. 335/2, 335/3, 336, 363/1, 363/2, 363/3, 363/4, 363/5, 363/6, 363/7, 363/9, 363/10, 363/11, 363/12, 363/16, 363/17, 363/18, 363/19, 363/20, 363/21, 363/22, 363/23, 368, 376/2, 377/1, 377/2, 378/1, 378/2, 379/1, 379/2, 379/3, 379/4, 379/5, 379/6, 380/1, 380/2, 381/1, 404/2, 405, 406, 407, 408, 409, 411, 412, 413/1, 413/2, 414/1, 414/2, 415/1, 415/2, 416/1, 416/2, 417/1, 417/2, 418/1, 418/2, 419, 420, 421, 422/3, 422/4, 422/5, 422/6, 423/1, 423/2, 423/3, 423/4, 424/1, 424/2, 424/3, 424/4, 425/1, 425/2, 425/3, 425/4, 425/5, 425/6, 426/1, 442/2, 442/3, 442/53, 457/5, 460/1, 460/2, 460/3, 461, 462, 463, 464/1, 889/1

Navrhovaný obvod JPÚ je znázornený v grafickej časti, ktorá tvorí prílohu tohto nariadenia.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenie pozemkov ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav a zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy. Na základe výsledkov prípravného konania, ak sa preukážu dôvody a záujem vlastníkov, OÚ-KS-PLO podľa §8 zákona rozhodne o povolení JPÚ.

Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní, zákon č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na jeho webovom sídle po dobu 15 dní. Súčasne sa zverejní v obci Vtáčkovce na verejne prístupnom mieste, alebo spôsobom v mieste obvyklým.



Ing. Gabriel Vukušič
vedúci odboru

Prílohy:

1. Navrhovaný obvod JPÚ v k.ú. Vtáčkovce

Doručuje sa:

1. Obecný úrad Vtáčkovce, Vtáčkovce 15, 044 47 Kecerovce

Vyvesené dňa:
(*dátum, pečiatka, podpis*)

Zvesené dňa:
(*dátum, pečiatka, podpis*)

VTÁČKOVCE



Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
Digitálny ortofotomapa © GEODIS Slovakia s.r.o., EUROSENSE s.r.o.

Mierka 1:2500