

# OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

Číslo spisu

OU-KS-PLO1-2021/000580-419

Hroncova 13, 041 70

Košice

24. 09. 2021



## Rozhodnutie

Rozhodnutie o schválení projektu pozemkových úprav v zriadenej záhradkovej osade ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov

### Popis konania / Účastníci konania

Návrh na vyporiadanie zriadenej záhradkovej osady ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov podaný splnomocneným zástupcom ZO/ členovia ZO SZZ 33-58 Skalka, ZO SZZ 33-58, pôvodní vlastníci v obvode záhradkovej osady Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov

### Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán podľa § 18, ods. 1 zákona NR SR č. 64/1997 Z. z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon"), rozhodol takto:

1. Podľa § 13, ods. 3 zákona schvaľuje projekt pozemkových úprav v zriadenej záhradkovej osade základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov č. 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov, ktorého zhotoviteľom je firma EURO GEO s. r. o. Kmeťova 36 Košice, vyhotovený dňa 26. 04. 2021 Mgr. Ing. Martinom Dulinom, ktorý autorizačne overil dňa 27. 04. 2021 Ing. Vincent Dulina, držiteľ osvedčenia na projektovanie pozemkových úprav podľa § 25a zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadanie pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov;

2. podľa § 14, ods. 1 zákona užívateľom pozemkov, členom ZO SZZ 33-58 Skalka v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Nižný Klátov začína dňom vydania tohto rozhodnutia plynúť 60 dňová lehota na zaplatenie finančnej náhrady za pozemky v obvode zriadenej záhradkovej osady na depozitný účet Slovenského pozemkového fondu v Štátnej pokladnici na číslo účtu SK34 8180 0000 0070 0019 4492, variabilný symbol 2021580419. Pri úhrade prevodným príkazom v správe pre odosielateľa je potrebné uviesť názov zriadenej záhradkovej osady: ZO SZZ Skalka Nižný Klátov a Meno a Priezvisko užívateľa záhrady podľa schváleného projektu pozemkových úprav v tejto záhradkovej osade.

Finančná náhrada bude uhradená v súlade s priloženým zoznamom finančných úhrad v ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov podľa sumy v stĺpci úhrada celkom v € za užívané záhrady a za užívané spoločné pozemky v obvode zriadenej záhradkovej osady.

### Odôvodnenie

Na základe doručeného písomného návrhu užívateľov pozemkov v záhradkovej osade ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov požiadali prostredníctvom splnomocneného zástupcu v dňoch 22. 03. 2007 na bývalý Obvodný pozemkový úrad Košice-okolie návrh na vyporiadanie vlastníctva podľa § 7 ods. 1 zákona v uvedenej záhradkovej osade. K návrhu doložili aj príslušné doklady. Následne na to zabezpečil správny orgán

vypracovanie Registra pôvodného stavu z decembra 2007, ktorého zhotoviteľom bola firma Geotop Košice s. r. o., Južná trieda 82, 040 17 Košice Správny orgán verejnou vyhláškou zo dňa 14. 01. 2008 pod č. j. 2008/001097/Rk oznámil začatie konania na vyporiadanie vlastníctva pozemkov podľa zákona v uvedenej záhradkovej osade. Zároveň boli úvodné podklady k nahliadnutiu na Obecnom úrade v obci Nižný Klátov, ako aj na bývalom Obvodnom pozemkovom úrade Košice-okolie. Výpisy z úvodných podkladov boli zaslané známym vlastníkom, ako aj Slovenskému pozemkovému fondu, ako správcovi pozemkov vlastníkov s neznámym pobytom. Voči úvodným podkladom boli podané námietky. Následne bývalý pozemkový úrad po rozhodnutí o námietkach schválil úvodné podklady v rozhodnutí č. s. 2008/001097/Rk zo dňa 05. 06. 2008. Krajský pozemkový úrad Košice rozhodnutím č. A/2008/00280 zo dňa 29. 07. 2008 v odvolacom konaní rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu Košice-okolie o schválení úvodných podkladov potvrdil. Následne užívatelia pozemkov v ZO 33-58 Skalka podali dňa 30.12.2008 návrh na začatie konania podľa § 7 zákona na doplnenie návrhu z dôvodu upresnenia polohového a geometrického určenia záhradkovej osady Skalka a tým aj upresnenia podania z 22. 03. 2007.

Obvodný pozemkový úrad Košice-okolie po vyhotovení Registra pôvodného stavu verejnou vyhláškou č. 2009/01185-2/Rk z 5. 8. 2009 oznámil začatie konania. Po oznámení začatia konania, zverejnení a doručení úvodných podkladov boli voči úvodným podkladom podané námietky. Po prerokovaní týchto námietok vydal bývalý Obvodný pozemkový úrad Košice-okolie rozhodnutia o nevyhovení námietok. Na základe podaných odvolaní Krajský pozemkový úrad Košice rozhodnutím č. A/2009/00308 zo dňa 2. 12. 2009 potvrdil rozhodnutia správneho orgánu a podané odvolania zamietol. Dňa 18. 01. 2010 bola doručená správne orgánu výzva Okresného súdu Košice-okolie pod č. 9C/105/2009-87 aby tunajší úrad zaslal spis, týkajúci sa vyporiadania vlastníctva v ZO 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov. Na základe podanej žaloby na Okresný súd Košice-okolie začalo konanie o predbežnej otázke podľa § 40 ods. 1 zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, preto Obvodný pozemkový úrad Košice-okolie rozhodnutím č. 2010/00831-2/Rk z 10. 02. 2010 prerušil konanie na vyporiadanie ZO 33-58 Skalka do doby obdržania spisového materiálu z príslušného súdu a doručenia právoplatného rozsudku v danej veci. Po doručení spisového materiálu z okresného súdu Košice-okolie správny orgán následne v súlade s novelou zákona – zákonom NR SR č. 57/2011 Z. z., ktorý nadobudol účinnosť od 1. 4. 2011 rozhodnutím č. OU-KS-PL AA/2013/00417-5 zo dňa 30. 10. 2013 o ustanovení znalca na vypracovanie znaleckého posudku a ocenenia pozemkov v obvode zriadenej záhradkovej osady Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov ustanovil znalkyňu Ing. Beátu Serbinovú, Baška 155, 044 20 Košice-okolie na ocenenie pozemkov v obvode tejto zriadenej záhradkovej osady. Znalecký posudok č. 32/2014 zo dňa 28. 04. 2014 vypracovala znalkyňa zapísaná v zozname znalcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. 10 135/05-51 pre odbor Stavebníctvo a odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Beáta Serbinová, Baška 155, 044 20 Košice-okolie. Jednotková hodnota pozemkov v obvode záhradkovej osady Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov určená týmto posudkom bola stanovená na 3,69 €/m<sup>2</sup>.

Po vypracovaní a doručení znaleckého posudku správne orgánu pominuli prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené. Preto podľa § 29 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správneho poriadku) v znení neskorších predpisov správny orgán pokračoval v konaní. Následne podľa § 18c zákona správny orgán zaslal užívateľom pozemkov v záhradkovej osade Sokol'-Bánová oznámenie o určenej výške náhrady podľa doručeného znaleckého posudku a zároveň ich vyzval, aby písomne vyjadrili, či súhlasia s cenou určenou znalcom v znaleckom posudku. Nadpolovičná väčšina užívateľov pozemkov písomne akceptovala cenu stanovenú za pozemky v zriadenej záhradkovej osade určenú vo vyššie uvedenom znaleckom posudku, preto správny orgán pokračoval v konaní a požiadal podľa §18c ods. 3 zákona Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Košice o zabezpečenie vypracovania aktualizácie Registra pôvodného stavu. Uplatnenie ponuky na odkúpenie trvalých porastov, stavieb a spoločných zariadení nachádzajúcich sa v záhradkovej osade podľa § 8 ods. 4 zákona nebolo podané.

Správny orgán listom č. OU-KS-PLO-2016/000318-222 zo dňa 30. 05. 2016 zaslal Slovenskému pozemkovému fondu výzvu podľa § 5 ods. 6 zákona, aby navrhol náhradné pozemky v tom istom okrese, v ktorom sa nachádza väčšina pôvodných pozemkov pre vyporiadanie záhradkovej osady ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov. Slovenský pozemkový fond listom č. SPFZ/2016/76337 zo dňa 09. 08. 2016 oznámil správne orgánu, že nedisponuje s primeranými náhradnými pozemkami, ktoré by boli vhodné ako náhradné pozemky za záhradkové osady ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov, nakoľko v prvom rade rieši reštitúcie v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. a 503/2003 Z. z.

Zhotoviteľ Ing. Vincent Dulina CZIPO, Kmeťova 36, 040 01 Košice zaktualizoval úvodné podklady podľa výsledkov znaleckého posudku. Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor zverejnil verejnou vyhláškou aktualizované úvodné podklady a zaslal výpisy z registra pôvodného stavu vlastníkom pôvodných pozemkov v

obvode zriadenej záhradkovej osade. Proti aktualizovaným úvodným podkladom bolo možné podať odvolanie do 30 dní od zverejnenia formou verejnej vyhlášky. V zákonnej lehote neboli na adresu Okresného úradu Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 doručené odvolania proti aktualizovaným úvodným podkladom v ZO SZZ 33-58 Skalka katastrálnom území Nižný Klátov.

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor rozhodnutím č. OU-KS-PLO-2017/000375-280 zo dňa 06. 04. 2017 schválil úvodné podklady projektu pozemkových úprav na vyporiadanie vlastníctva v záhradkovej osade ZO SZZ č. 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov podľa § 9 ods. 4 v súlade s § 18c ods. 3 zákona. Proti rozhodnutiu o schválení úvodných podkladov bolo v zákonnej lehote podané odvolanie Františkom Čižmárom, bytom Mlynky 22, Nižný Klátov, Margitou Papugovou, bytom Nižný Klátov 201, Mikulášom Bernátom, bytom Tichá 218/9 Nižný Klátov, Evou Balogovou, bytom Čaksová 30 Nižný Klátov, Stanislavom Juhásom, bytom Nižný Klátov 53, Róbertom Hudákom, bytom Čaksová 6, Nižný Klátov a Petrom Liptákom, bytom Klatovská 39 Nižný Klátov v ktorom namietali vydanie rozhodnutia formou verejnej vyhlášky, vzhľadom na to, že vlastníci pozemkov boli známi. Pozemky boli dané do užívania vtedajšieho JRD a preto s ich ďalším užívaním bolo potrebné od každého vlastníka pozemku žiadať písomný súhlas. Taktiež nesúhlasili so stanovenou cenou 3,69 €/m<sup>2</sup>, z dôvodu, že im bolo odopreté právo predať pozemky za ich trhovú cenu.

Správny orgán odstúpil podané námietky zo spisovým materiálom na druhostupňový odvolací orgán, odbor opravných prostriedkov okresného úradu v Košiciach, ktorý rozhodnutím č. OU-KS-OOP4-2017/025968/Nan zo dňa 15. 06. 2017 zamietol odvolania podané vlastníckmi pozemkov v katastrálnom území Nižný Klátov proti schválení úvodných podkladov v ZO Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov a rozhodnutie Okresného úradu Košice-okolie, pozemkového a lesného odboru č. OU-KS-PLO-2017/00375-280 z 06. 04. 2017 potvrdil.

Po analýze žiadostí vlastníkov pôvodných pozemkov a vyjadrení Slovenského pozemkového fondu správny orgán rozhodol podľa § 10 ods. 3 písm. a) zákona, že vlastníkom, ktorí sa v lehote 60 dní nevyjadrili k spôsobu náhrady, alebo sa vyjadrili a súhlasia s finančnou náhradou, alebo Slovenský pozemkový fond nespravuje podľa osobitného predpisu pozemky, ktoré môže poskytnúť ako náhradné pozemky, náhrada sa poskytne v peniazoch. Finančná náhrada bude zaplatená na bankový účet Slovenského pozemkového fondu.

Obvod pozemkových úprav v ZO 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov tvorí obvod zriadenej záhradkovej osady podľa schválených úvodných podkladov, geometrických plánov č. 17/2005 a 78/2008 vyhotovených Ing. Igorom Hudákom – ROGI R, Kupeckého 28, Košice na určenie vlastníckeho práva k parcelám v katastrálnom území Nižný Klátov a aktualizovaného Registra pôvodného stavu ZO 33-58 Skalka vyhotoveného Ing. Vincentom Dulinom CZIPO, Kmeťova 36, Košice. Na základe toho v súlade s §10 ods. 3 písm. c) správny orgán schválil obvod pozemkových úprav, ktorý tvorí samostatný obvod uvedenej záhradkovej osady.

Po vydaní rozhodnutia o spôsobe náhrady a obvode zriadenej záhradkovej osady ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov proti tomuto rozhodnutiu v zákonnej lehote podali odvolanie JUDr. Mária Šenkýrová, bytom Azovská č. 4, Košice a Daniela Síkorová, bytom Tichá č. 248/16, Nižný Klátov. Správny orgán predložil podané odvolania na odvolací orgán Odbor opravných prostriedkov Okresného úradu v Košiciach. II. stupňový orgán preskúmal podané odvolanie a spisový materiál a rozhodnutím č. OU-KE-OOP6-2019/041661/Nan zo dňa 9.10.2019. Uvedeným rozhodnutím II. stupňový orgán vrátil vec správneho orgánu s odôvodnením opravy nesprávností v ňom uvedených. Správny orgán následne opravil chybné údaje o spôsobe náhrady a určení obvodu pozemkových úprav na vyporiadanie vlastníctva pozemkov v záhradkovej osade ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov uvedené u vlastníčky pôvodných pozemkov Daniely Síkorovej a JUDr. Márie Šenkýrovej. Následne správny orgán podľa § 10 ods. 4 zákona zadal vypracovanie projektu. Zhotoviteľ projektu firma EURO GEO s. r. o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO 36214515 vypracovala projekt pozemkových úprav v obvode zriadenej záhradkovej osady ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov, ktorý doručila na adresu správneho orgánu dňa 06. 05. 2021.

Správny orgán dňa 11. 05. 2021 zverejnil podľa § 13 ods. 1 zákona návrh projektu v zriadenej záhradkovej osade Skalka tak, že ho vyvesil v obci Nižný Klátov a zároveň ho zverejnil na internetovej stránke úradu aj na úradnej tabuli správneho orgánu. Výpis z návrhu projektu týkajúci sa pozemkov, ktoré sú alebo majú byť v jeho vlastníctve, spolu s poučením o možnosti podať do 15 dní odo dňa doručenia výpisu alebo zverejnenia námietky proti údajom v ňom uvedených správny orgán zaslal na adresu účastníkov konania, ktorých miesto pobytu je známe a výpis z návrhu projektu týkajúci sa pozemkov nezistených vlastníkov a vlastníkov, ktorých miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, bol doručený Slovenskému pozemkovému fondu.

Na adresu správneho orgánu boli doručené 4 odvolania proti výpisu z projektu pozemkových úprav podané účastníkmi konania Róbertom Hudákom, Stanislavom Juhásom, Štefanom Novákom a Ing. Helenou Novákovou. Správny orgán podľa § 13 ods. 4 prerokoval podané námietky s účastníkmi a následne ich predložil na riešenie na odbor opravných prostriedkov Okresného úradu v Košiciach. Na adresu správneho orgánu prišlo písomné späťvzatie námietok podaných Štefanom Novákom a Ing. Helenou Novákovou. Odbor opravných prostriedkov Okresného úradu v Košiciach vydal ku zvyšným podaným námietkam proti návrhu projektu pozemkových úprav v ZO SZZ 33-58 Skalka stanovisko, v ktorom preskúmal spisovú dokumentáciu a podľa zistenia boli námietky podané po uplynutí zákonnej lehoty a námietky, týkajúce sa výšky ocenenia pôvodných pozemkov nerieši správny, ani odvolací orgán, ale súdny znalec znaleckým posudkom, pri ktorom správny orgán nedisponuje zákonnými prostriedkami, ktoré by oprávňovali zasahovať do už vyhotoveného a vypracovaného znaleckého posudku.

Zo strany zástupcu užívateľov záhrad a členov ZO SZZ Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov bolo doručené na adresu správneho orgánu oznámenie o úmrtí pôvodného predsedu ZO Ing. Gubančíka a voľbe nového predsedu základného zväzu záhradkárov, ktorým bol zvolený Mikuláš Šebest a ktorý oznámil o zmene niektorých užívateľov záhrad z dôvodu úmrtia členov ZO, p. Ireny Dzurikovej, Magdalény Pekovej, Ing. Gubančíka, Gabriela Szczecinu, Antona Stolára a opravu a výmaz Róberta Pristáša a zmenu korešpondenčnej adresy užívateľov Petra Popoviča a Márie Popovičovej na novú adresu trvalého pobytu Sofijská 2477/19 Košice. Podľa písomnej námietky podanej účastníčkou konania Marty Stankovej o nesprávnosti vo výpise z návrhu projektu správny orgán opravil v projekte chybné údaje u tejto účastníčky konania. Zároveň správny orgán zaevidoval v projekte údaje zaslané novým predsedom ZO SZZ 33-58 Skalka u užívateľov pozemkov a členov ZO SZZ.

Správny orgán následne písomne vyzval Slovenský pozemkový fond o určenie čísla účtu v Štátnej pokladnici, na ktorý majú užívatelia pozemkov zaslať finančné náhrady za pozemky. Po obdržaní príslušného čísla účtu Slovenského pozemkového fondu správny orgán podľa § 13 ods. 5 zákona rozhodol o schválení projektu pozemkových úprav v ZO SZZ 33-58 Skalka prostredníctvom verejnej vyhlášky v ktorej určil lehotu na uhradenie finančnej náhrady užívateľmi a členmi základnej organizácie Slovenského záhradkárskoho zväzu. Podľa § 14 ods. 1 zákona začína užívateľom pozemkov v súlade s projektom pozemkových úprav v zriadenej záhradkovej osade ZO SZZ 33-58 Skalka dňom vydania tohto rozhodnutia plynúť 60 dňová lehota na zaplatenie finančnej náhrady hodnoty vlastníckych podielov za záhrady a spoločné pozemky na depozitný účet Slovenského pozemkového fondu v Štátnej pokladnici uvedený vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie o schválení projektu pozemkových úprav v zriadenej záhradkovej osade ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov sa podľa § 13 ods. 5 zákona oznamuje verejnou vyhláškou. Následne správny orgán po právoplatnosti tohto rozhodnutia podľa § 16 ods. 1 zákona rozhodne o schválení vykonania projektu pozemkových úprav v zriadenej záhradkovej osade ZO SZZ 33-58 Skalka. V rozhodnutí o schválení vykonania projektu správny orgán určí Slovenskému pozemkovému fondu lehotu v ktorej poskytne náhrady v peniazoch pôvodným vlastníkom uvedeným v projekte pozemkových úprav.

Neoddeliteľnou časťou tohto rozhodnutia je zoznam užívateľov pozemkov v obvode ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov s uvedenou výškou ich finančnej náhrady.

### **Poučenie**

Podľa § 13 ods. 6 zákona proti tomuto rozhodnutiu nemožno podať opravný prostriedok podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správnom poriadku) v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie sa podľa § 13 ods. 5 zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa zverejní v obci Nižný Klátov na úradnej tabuli počas 15. dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia. Zároveň sa rozhodnutie zverejní na internetovej úradnej tabuli správneho orgánu.

Tabuľkový prehľad zoznamu užívateľov ZO SZZ 33-58 Skalka Nižný Klátov s výškou finančných úhrad

Tabuľka užívateľov ZO SZZ Skalka s určením ich peňažných úhrad

Ing. Gabriel Vukušič  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

Obec Nižný Klátov, Hlavná 1, 044 12 Nižný Klátov, Slovenská republika

Okresný úrad Košice - okolie , Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika

por. číslo	číslo pozemku	meno a priezvisko	suma	úhrada celkom v €
1	373/99	Oľga Baluchová	6,67	2445,38
	373/113		1730,61	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
2	358	Magdaléna Bodnárová	77,49	2238,74
	373/99		6,67	
	373/108		1446,48	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
3	373/85	Ing. Ľudmila Burdzová	1439,1	2271,95
	373/86		118,08	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
4	362	Dušan Čatloš a Ružena Čatlošová	35,05	1250,34
	373/99		3,33	
	373/110		857,92	
	373/129		15,89	
	373/132		331,94	
	373/147		6,21	
5	362	Miroslav Čatloš	35,06	1250,36
	373/99		3,33	
	373/110		857,93	
	373/129		15,89	
	373/132		331,94	
	373/147		6,21	
6	373/99	Peter Čatloš	13,34	4289,27
	373/114		1428,03	
	373/115		84,87	
	373/116		405,9	
	373/129		63,57	
	373/132		1327,75	
	373/147		24,86	
	2233/4		940,95	
7	367	Michal Čižmár a Priska Čižárová	95,94	3371,57
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/137		1619,91	
	373/147		12,43	
	2233/4		940,95	
	361		92,25	
373/99	6,67			

8	373/112	Ján Dzurík	1287,81	2094,83
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
9	373/93	MUDr. Milena Gidová	1324,71	2039,48
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
10	373/99	Ing. Elvíra Gubančíková	6,67	2891,87
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
	373/148		2177,1	
11	373/99	Ing. Ladislav Hagovský a PhDr. Viera Hagovská	6,67	2456,45
	373/117		1741,68	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
12	373/99	Ing. Milan Hamadej a Mgr. Marta Hamadejová	6,67	2205,53
	373/123		1398,51	
	373/124		92,25	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
13	373/78	Peter Hoffman a Ing. Marcela Hoffmanová	365,31	3212,9
	373/79		2132,82	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
14	373/99	Jozef Chovan	6,67	1253,51
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/144		538,74	
	373/147		12,43	
15	373/99	Dušan Chytraček a Júlia Chytračková	6,67	2463,83
	373/107		1749,06	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
16	373/99	Ivanko Adrián a Juliána Ivanková	6,67	2227,67
	373/121		1512,9	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	

17	369	Radoslav Javor	62,73	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/135		1671,57	
	373/147		12,43	
	2233/4		940,95	3390,02
18	364	Kvetoslava Jergová	166,05	
	373/99		6,67	
	373/118		1391,13	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2271,95
19	371/2	Mária Kotuličová- Praščáková	55,35	
	371/3		59,04	
	373/99		6,67	
	373/128		579,33	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
	373/152		970,47	2378,96
20	360	Vladimír Kurinec a Mária Kurincová	44,28	
	373/99		3,33	
	373/111		846,86	
	373/129		15,89	
	373/132		331,94	
	373/147		6,21	1248,51
21	373/99	Michal Lojka a Lýdia Lojková	6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/134		1704,78	
	373/147		12,43	2419,55
22	354	Jozef Maturkanič a Magdaléna Maturkaničová	73,8	
	373/91		1512,9	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2301,47
23	373/88	Jozef Mihal'ko a Anna Mihal'ková	1645,74	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2360,51
24	356	Ing. Miroslav Mindžák	107,01	
	373/99		13,34	
	373/102		1439,1	
	373/103		2243,52	
	373/129		63,57	
	373/132		1327,75	
	373/147		24,86	5219,15



25	373/84	Ing. Martin Novák	1841,31	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2556,08
26	373/92	Štefan Novák a Ing. Helena Nováková	394,83	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	1109,60
27	373/99	Bc. Matúš Orlej a Mgr. Lívia Orlejová	6,67	
	373/119		1804,41	
	373/120		66,42	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2585,60
28	353	Norbert Orosz	92,25	
	373/99		6,67	
	373/100		1332,09	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2139,11
29	373/96	MUDr. Ingrid Pálfyová	1173,42	
	373/97		1402,2	
	373/99		13,29	
	373/129		63,42	
	373/132		1327,57	
	373/147		24,90	4004,80
30	373/99	Roman Palík	6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/140		70,11	
	373/141		1435,41	
	373/147		12,43	2220,29
31	357	Július Peko	84,87	
	373/99		6,67	
	373/105		2029,5	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2829,14
32	373/99	Ing. Darina Pocsová	6,67	
	373/126		1136,52	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
	373/154		597,78	
33	372	Peter Popovič a Mária Popovičová	92,25	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/130		302,58	

	373/132	Irma Popovicova	663,88	
	373/147		12,43	
	373/151		1335,78	2445,38
34	373/87	Ladislav Pristaš	1549,8	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2264,57
35	373/99	Stanislav Sitár a Anna Sitárová	3,33	
	373/101		590,4	
	373/129		15,89	
	373/132		331,94	
	373/147		6,21	947,77
36	373/83	Ing. Peter Spielmann	1027,66	
	373/99		3,33	
	373/129		15,89	
	373/132		331,94	
	373/147		6,21	1385,03
37	373/83	Ludmila Spielmannová	1027,67	
	373/99		3,33	
	373/129		15,89	
	373/132		331,94	
	373/147		6,21	1385,04
38	366/2	Juraj Stanko a Marta Stanková	92,25	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/143		1457,55	
	373/147		12,43	2264,57
39	366/2	Anton Stolár a Justína Stolárová	6,67	
	373/99		1797,03	
	373/129		31,79	
	373/143		663,88	
	373/147		12,43	2511,80
40	373/99	Anna Strharská	3,33	
	373/104		1023,97	
	373/129		15,89	
	373/132		331,94	
	373/147		6,21	1381,34
41	373/99	Slavomír Strharský	3,33	
	373/104		1023,98	
	373/129		15,89	
	373/132		331,94	
	373/147		6,21	1381,35
42	365	Gabriel Szczecina a Hedviga Szczecinová	95,94	
	373/99		6,67	
	373/122		1531,35	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2342,06

43	359	Mikuláš Šebest	40,59	
	373/99		3,33	
	373/106		961,25	
	373/129		15,89	
	373/132		331,94	
	373/147		6,21	1359,21
44	359	Mária Šebestová	40,59	
	373/99		3,33	
	373/106		961,25	
	373/129		15,89	
	373/132		331,94	
	373/147		6,21	
45	373/99	Vincent Šimčák a Monika Šimčáková	6,67	
	373/125		1479,69	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2194,46
46	373/99	Jozef Šimonides a Anna Šimonidesová	6,67	
	373/129		31,79	
	373/131		11,07	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
	373/149		1623,6	
	373/150		92,25	2441,69
47	351	Mária Šulimánová	77,49	
	373/95		1107	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	1899,26
48	373/89	Zlatica Švestková	1605,15	
	373/90		114,39	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2434,31
49	373/99	Ladislav Tkáč a Svatava Tkáčová	6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/142		1420,65	
	373/147		12,43	2135,42
50	352	Pavol Torma a Jolana Tormová	62,73	
	373/98		1553,49	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2330,99
	370	Alexander Trusa a	114,39	
	373/99		6,67	
	373/127		660,51	

## Príloha rozhodnutia OU-KS-PLO1-2021/000580-419

51	373/129	Alexander Trusa a Margita Trusová	31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	
	373/153		597,78	2087,45
52	368	Ing. Dušan Valčák	47,97	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/136		1627,29	
	373/147		12,43	
	2233/4		940,95	3330,98
53	350/3	Milan Valko a Helena Valková	51,66	
	373/94		1405,89	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2172,32
54	373/81	Martin Vaľo	2136,51	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2851,28
55	373/82	Štefan Vaľo a Mgr. Eva Vaľová	1354,23	
	373/99		6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/147		12,43	2069
56	373/99	Jozef Závacký a Ľuba Závacká	6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/138		1317,33	
	373/139		22,14	
	373/147		12,43	2054,24
57	373/99	Ing. Milan Zuza a Anna Zuzová	6,67	
	373/129		31,79	
	373/132		663,88	
	373/133		1660,5	
	373/147		12,43	
	2233/4		940,95	3316,22
Celkovo			155985,56	

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o schválení projektu pozemkových úprav v zriadenej záhradkovej osade ZO SZZ 33-58 Skalka v katastrálnom území Nižný Klátov]  
Identifikátor: OU-KS-PLO1-2021/000580-0041993/2021

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Gabriel Vukusic  
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu  
Zastupovaná osoba: Okresny urad Kosice - okolie  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 11.10.2021 11:15:01  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 11.10.2021 11:14:52  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-KS-PLO1-2021/000580-0041993/2021

## Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Gabriel Vukusic  
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu  
Zastupovaná osoba: Okresny urad Kosice - okolie  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 11.10.2021 11:15:22  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 11.10.2021 11:14:54  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-KS-PLO1-2021/000580-0041993/2021-P001

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Bc. Miloš Kozák  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu: Okresný úrad Košice - okolie  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 11.10.2021  
Podpis a pečiatka: