



Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka:  
Európa investuje do vidieckych oblastí



Program  
rozvoja vidieka SR  
2014-2020



MINISTERSTVO  
PŮDOHOSPODÁRSTVA  
A ROZVOJA VIDIEKA  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

## Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou

- **Hydromeliorácie, štátny podnik** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **0,0000 ha**  
Hydromelioračné zariadenia – kanál Cestný ( 5404 175 004 ), kanál Hlinište ( 5404 175 006 ), kanál Moldava ( 5404 175 007 ).

### Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Hydromeliorácie, štátny podnik

1. Plocha OK-2 - Kanál Cestný ( 5404 175 004 ), nové hranice pozemku boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso odvodňovacieho kanála. Kvôli prístupu na pozemok odvodňovacieho kanála je z jednej strany telesa odvodňovacieho kanála navrhnutá prístupová poľná cesta šírky minimálne 3,0m, ktorá bude vo vlastníctve mesta. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **0,1423 ha**.

2. Plocha OK-1 Kanál Hlinište ( 5404 175 006 ), nové hranice pozemku boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso odvodňovacieho kanála. Kvôli prístupu na pozemok odvodňovacieho kanála je z jednej strany telesa odvodňovacieho kanála navrhnutá prístupová poľná cesta šírky minimálne 3,0m, ktorá bude vo vlastníctve mesta. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **2,4539 ha**.

3. Plocha OK-3 - Kanál Moldava ( 5404 175 007 ), nové hranice pozemku boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso odvodňovacieho kanála. Kvôli prístupu na pozemok odvodňovacieho kanála je z jednej strany telesa odvodňovacieho kanála navrhnutá prístupová poľná cesta šírky minimálne 3,0m, ktorá bude vo vlastníctve mesta. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **1,2387 ha**. Zakrytá časť odvodňovacieho kanálu je vo vlastníctve ŽSR.

- **Košický samosprávny kraj** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **5,0383 ha**  
Jedná sa o pozemky pod jestvujúcou cestou II. triedy č. 550, jestvujúci areál na ul. Československej armády č.37 a pozemky v zastavanom území obce – druh pozemku orná pôda a cestu III. triedy č.3307.

**Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku KSK**

1. Plocha VZO-4(DOP, C,,550) - Cesta II. triedy č. 550, nové hranice pozemkov boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso cesty. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **4,1499 ha**.
2. Plocha VZO-6(OST,A) - Areál na ul. Československej armády č.37, nové hranice pozemkov boli navrhnuté podľa zameraného stavu. Výmera pozemku tohto areálu je navrhnutá na **0,9885 ha**.
3. Plocha VZO-28(DOP,C,,3307) - Cesta III. triedy č. 3307, nové hranice pozemkov boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso cesty. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **0,3697 ha**.

- **Mesto Moldava nad Bodvou** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **212,4202 ha**

Jedná sa o pozemky pod miestnou komunikáciou, hlavnou a prístupovou poľnou cestou, plochy protieróznych zariadení a opatrení, biokoridorov, plochy interakčných prvkov, plochy športovísk, cintorína a pozemok, na ktorom sa nachádza poľné hnojisko.

**Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Mesto Moldava nad Bodvou**

1. Plocha VZO-26(DOP,MK-5), VZO-29(DOP,MK-8) až VZO-31(DOP,MK10), VZO-34(DOP,MK-13) – Pozemky pod jestvujúcou miestnou komunikáciou. Výmera pozemkov je navrhnutá na **0,7236 ha**.
2. Plocha rVZO-22(DOP, rMK1)– Pozemky pod zrekonštruovanou miestnou komunikáciou. Výmera pozemkov je navrhnutá na **1,5676 ha**.
3. Plocha nVZO-23(DOP,nMK-2) až nVZO-25(DOP, nMK-4), nVZO-64(DOP,nMK7), nVZO-32(DOP,nMK11), nVZO-33(DOP,nMK12), nVZO-35(DOP,nMK14) až nVZO-38(DOP,nMK16), nVZO-5(DOP,nMK18) a nVZO-63(DOP,nMK-19) - Pozemky pod novo-navrhnutou miestnou komunikáciou. Výmera pozemkov je navrhnutá na **10,0319 ha**.
4. Plocha rP-1, rP-3, rP-5, rP-6, rP-9 až rP-11 - Pozemky pod zrekonštruovanou hlavnou poľnou cestou. Výmera pozemkov je navrhnutá na **3,3141 ha**.
5. Plocha nP-2, nP-4, nP-7, nP-8, nP-12 a nP-13 - Pozemky pod novo-navrhnutou hlavnou poľnou cestou. Výmera pozemkov je navrhnutá na **4,2508 ha**.
6. Plocha prístupových poľných ciest - nespevnených. Výmera pozemku je navrhnutá na **25,0000 ha**.
7. Plocha VZO-10(DOP, VL) – Pozemky pod dopravnou vlečkou. Výmeru pozemku je navrhnutá na **1,1452 ha**.
8. Plocha nVZO-27(DOP,nMK-6) – Pozemok pod novo-navrhnutým chodníkom. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,0438 ha**.
9. Plocha nVZO-37(DOP,nPAR1) – Pozemok pod novo-navrhnutým parkoviskom pri cintoríne. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,1269 ha**.
10. Plocha nVZO-39(DOP,nMK-17) – Pozemok pod novo-navrhnutým cyklo-chodníkom. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,0528 ha**.
11. Plocha nVET-1 až nVET-12 – Plocha novo-navrhnutého veterného protierózneho zariadenie a opatrenia-Vetrolam. Výmera pozemkov je navrhnutá na **4,4537 ha**.
12. Plocha nMBk1 – Plocha novo-navrhnutého miestneho biokoridoru. Výmera pozemku je navrhnutá na **1,8003 ha**.

13. Plocha RBk5 – Plocha regionálneho biokoridoru okolo vodného toku Bodva. Výmera pozemku je navrhnutá na **8,4584 ha**.
14. Plocha NDV-1 až NDV-5 – Plocha nelesnej drevinovej vegetácie. Výmera pozemkov je navrhnutá na **5,8218ha**.
15. Plocha IP3 – Interakčná plocha. Výmera pozemku je navrhnutá na **1,3342 ha**.
16. Plocha nIP2 – Novo-navrhnutá interakčná plocha. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,7489 ha**.
17. Plocha GL16 – Plocha mestských lesov (genofondová lokalita). Výmera pozemku je navrhnutá na **151,6020 ha**.
18. Plocha nGL1 – Plocha mestskej lúky (genofondová lokalita). Výmera pozemku je navrhnutá na **8,9302 ha**.
19. Plocha VZO-14(SPO, IHR1) – Plocha existujúcej budovy pri ihrisku. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,0081 ha**.
20. Plocha VZO-13(SPO,IHR2) – Plocha existujúceho ihriska. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,2220 ha**.
21. Plocha nVZO-12(SPO,IHR3) – Plocha novo-navrhnutého ihriska. Výmera pozemku je navrhnutá na **4,0102 ha**.
22. Plocha nVZO-15(VPS,POHR) – Pozemok pod novo-navrhnutým cintorínom. Výmera pozemku je navrhnutá na **4,0438 ha**.
23. Plocha VZO-20(OST,HNJ) – Pozemok, na ktorom sa nachádza poľné hnojisko. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,2724 ha**.
24. Plocha VZO-21(OST,A) – Areál Mesta, na ktorom sa nachádzajú stavby. Výmera pozemku je navrhnutá na **1,3380 ha**.

- *Národná diaľničná spoločnosť, a.s.* vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **0,5500 ha**  
Jedná sa o pozemky pod jestvujúcou cestou I. triedy č.16.

#### **Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**

1. Plocha VZO-9(DOP,C,16) - Cesta I. triedy č. 16, nové hranice pozemkov boli navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso cesty. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **5,1383 ha**.
2. Plocha nVZO-16(DPO,nR) - Navrhovaný koridor R2 pre budúcu rýchlostnú cestu bude navrhnutý koridor bez vysporiadania ( v koridore ostanú pôvodný vlastníci ).

- *Slovenský pozemkový fond* vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru použiteľnú na SZO a VZO: **52,2338 ha**  
Neknihované pozemky z toho predstavujú výmeru: **12,5346 ha ( vodné plochy )**

#### **Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Slovenský pozemkový fond**

1. Plocha nRBc24 – Plocha navrhnutého rozšírenia regionálneho biocentra. Výmera pozemku je navrhnutá na **0,5236 ha**.
2. Plocha RBk5 – Plocha regionálneho biokoridoru okolo vodného toku Bodva. Výmera pozemku je navrhnutá na **4,7905 ha**.
3. Plocha nEVSK49 – Plocha navrhovaného ekologicky významného segmentu krajiny. Výmera pozemku je navrhnutá na **1,0034 ha**.

- *Slovenský plynárenský priemysel, a.s.* vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru **0,0253 ha**.

**Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Slovenský plynárenský priemysel, a.s.**

1. Plocha VZO-17(VPS, RS1) – regulačná stanica. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **0,0253 ha**.

- *Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s.* vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru **0,0006 ha**.

**Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Slovenský plynárenský priemysel, a.s.**

1. Plocha VZO-19(VPS, RS2) – regulačná stanica. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **0,0007 ha**.

- *Slovenský vodohospodársky podnik* vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **12,6415 ha**  
Neknihované pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF druh pozemku vodná plocha: **12,5346 ha**

**Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Slovenský vodohospodársky podnik**

1. Plocha VZO-7(VOD,VT1) – Bodva, v celej jeho dĺžke je navrhnuté vysporiadanie v prospech správcu v šírke min. +10,0m na každú stranu od zameranej hornej hrany koryta toku – brehovej čiary. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **23,2820 ha**.

2. Plocha VZO-8(VOD,VT2) – Drienovec, v celej jeho dĺžke je navrhnuté vysporiadanie v prospech správcu v šírke min. +1,0m na každú stranu od zameranej hornej hrany koryta toku – brehovej čiary. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **1,6620ha**.

3. Plocha VZO-11(VOD,HR) - Ochranná hrádza ( od bývalého vojenského opravárenského závodu po katastrálnu hranicu s k.ú. Debraď ). V celej jej dĺžke je navrhnuté vysporiadanie v prospech správcu v šírke min. +1,0m na každú stranu od päty hrádze. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **3,2633 ha**.

- *Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.* vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru **2,3000 ha**.

**Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s**

1. Plocha VZO-18(ČOV, ČOV) – pozemok slúžiaci pre zariadenia na čistenie odpadových vôd. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **1,6597 ha**.

- **Železnice Slovenskej republiky** vlastní k dnešnému dňu v obvode PPÚ Moldava nad Bodvou výmeru: **8,4565 ha**  
Jedná sa o pozemky pod jestvujúcimi železnicami, alebo v ich blízkosti a terminál Moldava.

#### **Návrh nového stavu, použitie pozemkov účastníka PÚ: Železnice Slovenskej republiky**

1. Plocha VZO-3(DOP,CD) - Na úseku železnice Košice – Moldava - Rožňava, boli nové hranice pozemkov navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso železnice. Kvôli prístupu na železničný pozemok sú z oboch strán železničného telesa navrhnuté poľné prístupové cesty šírky minimálne 3,0m, ktoré budú vo vlastníctve mesta. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **3,2815 ha**.
2. Plocha VZO-1(DOP,RD) - Na úseku železnice Moldava – Jasov, boli nové hranice pozemkov navrhnuté tak, že nová hranica parcely obsahuje celé teleso železnice. Kvôli prístupu na železničný pozemok je z jednej strany železničného telesa navrhnutá poľná cesta šírky minimálne 4,0m ( teleso 6,0m ), ktorá bude vo vlastníctve mesta. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto úseku je navrhnutá na **4,5723 ha**.
3. Plocha VZO-2(DOP, ST) - Terminál Moldava. Nová hranica s malými zmenami kopíruje pôvodné vlastníctvo ŽSR. Jestvujúce hranice boli vyrovnané, nepotrebné časti pozemku „odrezané“. Výmera pozemku tohto areálu je navrhnutá na **2,0782 ha**.

Zariadenia a opatrenia	Potrebná výmera (ha)	Kód krytia (ha)													Spolu	Vlastníctvo alebo správa po PÚ	
		SPF neknihované	SPF	SVP	ZSR	Hydromeliorácie	SPP	SPP-D	VVS	NDS	Mesto	KSK	Vlastníci				
szo_ekologické-SR	6,3176		6,3176													6,3176	SPF
szo_ekologické-Mesto	183,1495															183,1495	Mesto
szo_dopravné	7,5648		4,2720													7,5648	Mesto
szo_dopravné - prístupové poľné cesty	25,0000		15,7099													25,0000	Mesto
szo_vodohospodárske	3,8349															3,8349	Hydromeliorácie
SZO spolu	225,8668	0,0000	30,1343	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	6,8984	225,8668	0			
vzo_dopravné-ZSR	9,9320		1,4755													9,9320	ZSR
vzo_dopravné-KSK	4,5196		0,4698													4,5196	KSK
vzo_dopravné-Mesto	13,6917															13,6917	Mesto
vzo_dopravné-SSC	5,1383															5,1383	NDS
vzo_vod-SVP	28,2073															28,2073	SVP
VZO (SR a VÚC) spolu	61,4890	12,5346	9,5649	12,6415	8,4565	0,0000	0,0000	0,0000	0,5500	13,6917	4,0498	0,0000	61,4890				
vzo_sportové	4,2403									4,2403						4,2403	Mesto
vzo_ost-KSK	0,9885										0,9885					0,9885	KSK
vzo_ost-SPP	0,0253						0,0253									0,0253	SPP
vzo_ost-SPP-D	0,0007						0,0007									0,0007	SPP-D
vzo_ost-VVS	1,6597							1,6597								1,6597	VVS
vzo_ost-Mesto	5,6542									5,6542						5,6542	Mesto
VZO iné spolu	12,5687	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0253	0,0007	1,6597	0,0000	9,8945	0,9885	0,0000	12,5687				
SPOLL	299,9244	12,5346	39,6992	12,6415	8,4565	0,0000	0,0253	0,0007	0,5500	212,4202	5,0383	6,8984	299,9244				
Vlastníctvo alebo správa spolu pred PÚ (použiteľné na SZO a VZO)		12,5346	39,6992	12,6415	8,4565	0,0000	0,0253	0,0006	0,5500	212,4202	5,0383						
Vlastníctvo alebo správa po PÚ	6,3176																
Percentuálny príspevok vlastníkov na SZO																	3,00%