

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

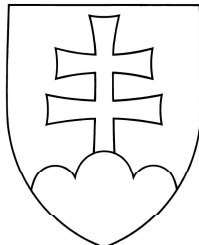
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR,
Hroncova 13, 040 01 Košice

Číslo spisu

OU-KS-PLO1-2026/000828-390

Košice

17. 03. 2026



Rozhodnutie

o ustanovení opatrovníka

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, ako orgán štátnej správy podľa § 9 ods. 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov príslušný na konanie podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), v súlade s ustanovením § 16 a § 46 a nasledujúcich zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v konaní vo veci jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Vtáčkovce v lokalite pod osídlením (ďalej len „JPÚ Vtáčkovce“), rozhodol takto:

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor podľa § 6 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách, ustanovuje opatrovníka Slovenský pozemkový fond, sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345, na zastupovanie práv dedičov poručiteľov:

1. Hajduk Andrej, nar. 12.03.1899, (USA), zom. 31.12.1945,
2. Mital' Ján, nar. 15.06.1889, (Šimčák, ž.Koponová Mária), zom. 08.08.1971,
3. Mital'ová Anna, r. Nosál'ová, nar. 26.09.1894, (muž Andrej) zom. 01.11.1954,
4. Tomčejová Anna, r. Nemcová, nar. 15.12.1892, zom. 15.03.1981,
5. Varga Ján (syn), nar. 22.10.1909, zom. 05.01.1987,

ktorí sú k dnešnému dňu vedení v katastri nehnuteľností ako vlastníci pozemkov v obvode projektu JPÚ Vtáčkovce, na všetky úkony súvisiace s ďalším konaním, t. j. prijímanie písomností, podávanie návrhov a žiadostí, zúčastňovanie sa na prejednávaní vecí, vyjadrovanie súhlasu a nesúhlasu a zastupovanie v odvolacom konaní do vykonania zápisu dediča do katastra nehnuteľností.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor ako orgán štátnej správy v oblasti pozemkových úprav (ďalej len „okresný úrad“ alebo „správny orgán“), podľa § 8 ods. 1 v spojení s § 8g zákona o pozemkových úpravách rozhodnutím č. OU-KS-PLO1-2022/001059-060 zo dňa 06.09.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.10.2022, rozhodol o povolení pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Vtáčkovce z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. j) zákona o pozemkových úpravách, t. j. je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva.

Pri doručovaní výpisov z registra pôvodného stavu správny orgán eviduje v obvode projektu JPÚ Vtáčkovce vlastnícke práva zapísané na listoch vlastníctva s nasledovnými údajmi:

VLA: 55 - Varga Ján (syn), nar. 22.10.1909, zom. 05.01.1987,
VLA: 121 - Hajduk Andrej, nar. 12.03.1899, (USA), zom. 31.12.1945,
VLA: 122 - Mitaľ Ján, nar. 15.06.1889, (Šimčák, ž.Koponová Mária), zom. 08.08.1971,
VLA: 123 - Mitaľová Anna, r. Nosáľová, nar. 26.09.1894, (muž Andrej) zom. 01.11.1954,
VLA: 124 - Tomčejová Anna, r. Nemcová, nar. 15.12.1892, zom. 15.03.1981.

Podľa § 6 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách: „Ak vlastník pozemku zomrie alebo je vyhlásený za mŕtveho, okresný úrad do vykonania zápisu dediča do katastra nehnuteľností na účely konania o pozemkových úpravách ustanoví na zastupovanie dedičov ich opatrovníka z okruhu blízkych osôb poručiteľa v poradí manžel alebo deti, prednostne toho, ktorý sa prevažnú časť roka zdržuje v obci, v ktorej prebiehajú pozemkové úpravy. Ak nie je možný postup podľa prvej vety, okresný úrad ustanoví za opatrovníka pozemkový fond.“

Vzhľadom na to, že vyššie uvedených účastníkov konania nebolo možné nájsť v Registri obyvateľstva SR (REGOB), a tým pádom neboli zistené žiadne blízke osoby týchto účastníkov konania, v údajoch na listoch vlastníctva nemajú uvedenú adresu posledného bydliska ani miesto úmrtia a Obecný úrad vo Vtáčkovciach nemá v evidencii obyvateľstva žiaden záznam, ktorý by potvrdzoval domnelých dedičov spomínaných účastníkov, správny orgán ustanovil za ich opatrovníka Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345.

Toto rozhodnutie sa podľa § 6 ods. 9 zákona o pozemkových úpravách doručuje opatrovníkovi do vlastných rúk a účastníkom konania v zmysle § 26 ods. 1 správneho poriadku verejnou vyhláškou. V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle a na dočasnej tabuli správneho orgánu v obci Vtáčkovce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku sa odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

Ing. Gabriel Vukušič
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 8 , 917 02 Trnava, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o ustanovení opatrovníka,]
Identifikátor: OU-KS-PLO1-2026/000828-0016027/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Róbert Rovňák
Oprávnenie: 1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 17.03.2026 13:53:07 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 17.03.2026 13:36:16 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-PLO1-2026/000828-0016027/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Štefan Rákay
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice - okolie
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 17.03.2026
Podpis a pečiatka: