



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v konaní vedenom podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

#### vydáva

stavebníkovi: **Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany**  
**IČO: 36 252 484**

podľa § 26 ods. 1 a § 52 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

#### **povolenie na uskutočnenie vodnej stavby**

#### **„Leopoldov – Rekonštrukcia prírodného potrubia vodovodu DN300“.**

Vyššie uvedená vodná stavba bude realizovaná na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/1 (parcely reg. „E“ č. 366/1, č. 365/1, č. 364/1, č. 363, č. 362, č. 361, č. 360/1, č. 359/1, č. 358, č. 357/1, č. 391), na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/275, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/1 (parcely reg. „E“ č. 409, č. 410, č. 411/1, č. 411/2, č. 412, č. 413), na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/259, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/160, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/164, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/162, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/164, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/1 (parcely reg. „E“ č. 415, č. 416, č. 417, č. 419, č. 420/1, č. 420/2, č. 408/101, č. 407, č. 406/3, č. 406/2, č. 406/1, č. 405, č. 404, č. 403/2, č. 354/5, č. 322), na pozemku parc. reg. „C“ č. 2442 (parcely reg. „E“ č. 321, č. 320), na pozemku parc. reg. „C“ č. 2441 (parcely reg. „E“ č. 319, č. 318, č. 317, č. 316, č. 315, č. 314), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1655/2, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2645/1 (parcela reg. „E“ č. 60/1), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1655/1, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2645/1 (parcela reg. „E“ č. 60/1), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1655/1, na pozemku parc. reg. „C“ č. 1653/1, na pozemku parc. reg. „C“ č. 1653/1 (parcely reg. „E“ č. 74/108, č. 253/1), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1654/1 (parcela reg. „E“ č. 1627), na pozemku parc. reg. „C“ č. 493/1 (parcela reg. „E“ č. 250), na pozemku parc. reg. „C“ č. 492/1 (parcely reg. „E“ č. 249, č. 248), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1613 (parcely reg. „E“ č. 83/6, č. 247), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1616/4 (parcela reg. „E“ č. 245), v katastrálnom území Leopoldov.

Závazné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona v znení neskorších právnych predpisov v súlade s § 140b tohto zákona a podľa § 40a až 40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších právnych predpisov vydal vo veci posudzovanej stavby ako podklad pre konanie špeciálneho stavebného úradu orgán územného plánovania Mesto Leopoldov dňa 02.09.2024 pod číslom LEO/7467/560/2024/KIK.

### **„Leopoldov – Rekonštrukcia prírodného potrubia vodovodu DN300“**

#### **Účel vodnej stavby:**

Rekonštrukcia vodovodu v katastri Mesta Leopoldov od napojenia v jej južnej časti pri benzínovej stanici Slovnaft na ceste II/513, vedie v roli popri Hlohovskej ceste v smere k futbalovému ihrisku v Leopoldove a po Gucmanovej ulici až po napojenie v šachte na Námestí svätého Ignáca.

#### **Popis vodnej stavby:**

Nové potrubie vodovodu bude uložené v trase existujúceho vodovodu v správe prevádzkovateľa Tavos a. s. Rekonštrukcia vodovodu sa bude realizovať systémom relining t. j. nové potrubie z materiálu HDPE D 280x16,6mm sa bude zaťahovať do pôvodného ocelového potrubia DN300 mm po úsekoch cez montážne jamy. V krátkych úsekoch kde nie je možné realizovať relining bude vykonaná klasická výmena potrubia s uložením HDPE D280x16,6mm a odstránením ocelového potrubia. Montážne jamy sú navrhnuté prevažne v lomových bodoch jestvujúceho potrubia tak, aby sa mohli prepojiť zaťahované potrubia HDPE oblúkmi podľa uhla lomu a elektrospojkami. Prevažná väčšina rekonštruovaného potrubia je vedená v roli vo voľnom priestranstve.

Úsek potrubia pred ulicou E. Pauloviča v dĺžke 60m (km 0,418-0,478) je už zrekonštruovaný, preto sa tam nebude realizovať relining. V tomto úseku sa pred a za napojením pri oplatení osadia uzávery Š4 a Š5.

Zaťahovanie potrubí sa bude realizovať v štartovacích jamách a ukončené bude v cieľových jamách. Niektoré montážne jamy budú zároveň štartovacie aj cieľové. Celkove je navrhnutých 20 montážnych jám z toho je 18 ks spoločné štartovacie aj cieľové a 2 ks cieľových jám CJ1 a CJ18.

Začiatok rekonštrukcie vodovodu bude realizovaný v mieste armatúrnej šachty pri Hlohovskej ceste blízko čerpacej stanice Slovnaft. Napojenie sa prevedie za armatúrnou šachtou v montážnej jame CJ1 zrezaním ocelového potrubia a napojením príruby a redukcie na HDPE potrubie.

Následne sú navrhované ďalšie montážne jamy ŠJ1 až CJ13 v lomoch potrubia na poľnohospodársky využívaných pozemkoch v smere od Hlohovskej cesty po ulicu Gucmanovú pri futbalovom ihrisku, kde pod panelovou cestou sa napája potrubie z role smerom do Mesta Leopoldov na Gucmanovú ulicu. Následne vedie popri futbalovom ihrisku a tenisových kurtoch cez montážne jamy ŠJ13 až ŠJ16 k rodinným domom a pri mestskom úrade sa lomí v jamách CJ16 a CJ17 na Námestí svätého Ignáca, kde končí v jestvujúcej armatúrnej šachte. Úsek potrubia od CJ18 v lome km 1,890 po napojenie na armatúrnou šachtu na KÚ-V24 km 1,898 sa prevedie klasickým výkopom ryhy a uložením potrubia v dne so zásypom.

Na trase rekonštruovaného potrubia sú osadené jestvujúce hydranty v roli v počte 5 ks. Jedná sa o podzemné hydranty HP1 až HP5 osadené z dôvodu ochrany pred poškodením poľnohospodárskymi strojmi vo vyvýšenej kanalizačnej skruži. Navrhované je osadenie nových hydrantov HP1 až HP10 v celkovom počte 10 ks s prepojením na nové potrubie HDPE a zriadenie nad úroveň okolitého terénu s osadením kanalizačnej skruže a orientačných stĺpikov a tabuliek v počte 10 ks.

Hydranty neslúžia na protipožiarne účely, ale na odkalenie a odvzdušnenie potrubia vo výškových lomoch trasy.

**Vodná stavba obsahuje:**

Prívodné potrubie vodovodu z rúr HDPE RC PN10 SDR17 D280x16,6mm dĺžky 1838 m:

- Dĺžka uloženia potrubia v otvorených výkopoch 106 m
- Dĺžka zaťahovaného potrubia po odrátaní otvorených výkopov a úseku ul. Pauloviča je 1732,0 m

Podzemné hydranty DN 80 HP1 až HP10 s osadením kanalizačnej skruže v počte 10 ks

**Záväzné podmienky uskutočňovania vodnej stavby:**

1. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy v stavebnom konaní.  
Projekt vypracoval projektant: Ing. Martin Bejda, č. opr. 4291\*A2.
2. Stavebník sa nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie a prípadné zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu prác nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.
3. So stavbou začať najneskôr do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. V prípade, že sa so stavbou nezačne do dvoch rokov, stratí toto povolenie právoplatnosť.
4. So stavebnými prácami nemožno začať skôr, ako toto Rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.
5. Stavba bude ukončená v lehote do 36 mesiacov od začatia stavebných prác, ktoré budú preukázané oznámením o začatí stavby. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, je stavebník povinný požiadať o jeho predĺženie.
6. Po dokončení stavby požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude vodná stavba trvalo užívaná.
7. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby a ukončenie stavby.
8. Stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa stavby orgánu štátnej vodnej správy do 15 dní po skončení výberového konania a predložiť jeho oprávnenie na stavebnú činnosť.
9. Stavba musí byť označená s uvedením údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
10. Stavbyvedúci alebo stavebník je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
11. Pred začatím stavby musí stavebník podľa § 75 stavebného zákona zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
12. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí v zmysle záväzných právnych predpisov a noriem.
13. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
14. Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43 f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel.
15. Pri realizácii, skladovaní a následnom užívaní stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť možnosti negatívneho ovplyvňovania pôdy, podzemných a povrchových vôd škodlivými látkami.
16. V prípade, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, archeologickým nálezom je stavebník a organizácia, uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona povinná nález ihneď ohlásiť stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti príp. archeologickému ústavu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil, alebo nezničil.
17. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií:

SPP – distribúcia, a. s., vyjadrenie číslo TD/NS/0160/2023/Mo zo dňa 10.03.2023:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **súhlasí** s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribúcia.sk](http://www.spp-distribúcia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy“) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribúcia.sk](http://www.spp-distribúcia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150 000 €,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopynou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopynými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopyných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef BARAN, email:

jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Osobitné podmienky:

- žiadne.

Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie číslo 6612419870 zo dňa 16.07.2024:

**Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len „SEK“) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421 902 719 840.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.  
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK.
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, [hradil@suptel.sk](mailto:hradil@suptel.sk), 0907 777474.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia.

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, rozhodnutie č. KPUTT-2023/5360-3/27296/Grz zo dňa 05.04.2023:

Krajský pamiatkový úrad Trnava určuje, že predkladaný zámer výmeny potrubia, zasahujúci na parcelu kultúrnej pamiatky „Pevnosť“, je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom prípustný a podľa § 32 ods. 2 a 4, § 39 ods. 3 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky realizácie stavebných prác:

1. Termín zahájenia a ukončenia výkopových a zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlášení uveďte telefonický kontakt. Nedodržanie ohlasovacej povinnosti môže byť sankcionované.
2. Počas výkopových prác vykoná Krajský pamiatkový úrad Trnava na stavbe štátny pamiatkový dohľad. V prípade zistenia významnejšieho archeologického nález alebo archeologickej situácie vydá Krajský pamiatkový úrad Trnava rozhodnutie o nariadení záchranného pamiatkového – archeologického výskumu v zmysle § 35 ods. 7 v nadväznosti na § 35 ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona.
3. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologického nález mimo štátneho pamiatkového dohľadu musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nález. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezisk budú vykonávať pracovníci Krajského pamiatkového úradu Trnava.

Toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, záväzné stanovisko č. OU-HC-OSZP-2022/001340-002 zo dňa 05.12.2022:  
Plánovanú investičnú akciu je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možné realizovať za podmienok:

1. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
2. V zmysle § 47 ods. 3 zákona ochrane prírody a krajiny, na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento zákon neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastník, správca alebo nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.
3. Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody v tomto prípade [§ 68 písm. c) zákona o ochrane prírody] potrebný súhlas Okresného úradu Hlohovec, odboru starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec (ďalej len „úrad“). V prípade pozemkov v zastavanom území obce, súhlas Mesta Leopoldov, resp. Hlohovec. V rozhodnutí úrad, resp. obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu škody do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.



4. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
5. Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody.
6. V prípade, že povoloňovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia, v zmysle § 3 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, vyjadrenie č. 17108/2023/SKv zo dňa 04.08.2023:

K predloženej projektovej dokumentácii uvádzame nasledovné vyjadrenie: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. vlastní a/alebo prevádzkuje v lokalite výstavby potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

- Verejné siete a prípojky žiadame pri stavebných prácach rešpektovať a nepoškodiť. Pred začatím výkopových prác je potrebné aby presnú polohu inžinierskych sietí v majetku a prevádzke našej spoločnosti vytýčili v teréne pracovníci TAVOS, a.s., na základe objednávky.
- Poklapy všetkých vodárenských armatúr, nachádzajúce sa na verejných sieťach žiadame upraviť do novej nivelety spevnených plôch v zmysle § 27 ods. 4 zákona NR SR číslo 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- V zmysle § 19 ods. 2 zákona NR SR 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je pásmo ochrany vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách potrubia verejného vodovodu alebo potrubia verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti, a to 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane a 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm. V pásme ochrany, okrem výkonu oprávnení správcu vodného toku podľa osobitného predpisu, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu alebo k verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

S predloženou projektovou dokumentáciou za dodržania vyššie uvedených podmienok súhlasíme.

- Upozorňujeme investora, že vykonávať všetky práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t.j. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. Piešťany a na verejnej kanalizácii iba za prítomnosti poverenej osoby prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a po konzultácii s útvaram odvádzania odpadových vôd Piešťany.
- Zároveň upozorňujeme, že pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase verejných vodovodov a kanalizácií, je potrebné rešpektovať predmetné zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vyhotovenia.

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, stanovisko č. SPFS84108/2023/740 a č. SPFZ143360/2023 zo dňa 22.08.2023:

Slovenský pozemkový fond (ďalej len „SPF“), Centrum stanovísk a vecných bremien súhlasí s realizáciou rekonštrukcie prívodového potrubia podľa predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie na pozemkoch SR a NV za podmienok:

- stavebník bude mať na dotknuté pozemky SR a NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- stavebník bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť, geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko užívateľa pozemkov SR a NV, spoločnosť FOOD FARM, s.r.o.,
- po dokončení stavby budú pozemky SR a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF neopravňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemkoch SR a NV, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SR a NV previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými parcelami. Toto stanovisko SPF vydáva na žiadosť žiadateľa a platí 12 mesiacov od jeho vydania.

Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava, stanovisko č. OU-TT-OCDPK-2023/009955/Tr zo dňa 10.02.2023:

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy podľa § 3 a ods. 5 písm. a) zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k predloženej dokumentácii zaujímame nasledovné stanovisko:

- pri vjazde a výjazde techniky na stavbu sa predpokladá obmedzenie cestnej premávky na ceste III/1319 ul. Hlohovská,
- do PD žiadame doplniť projekt dočasného dopravného značenia a predložiť na odsúhlasenie OR PZ ODI Trnava,
- min. 30 dní pred realizáciou je potrebné na tunajšom odbore požiadať o určenie na použitie prenosného dopravného značenia,
- prílohou žiadosti bude projekt dočasného dopravného značenia, súhlasné stanovisko Správy a údržby ciest TTSK,
- počas prác žiadame zabezpečiť, aby cesta III/1319 nebola poškodzovaná ani znečisťovaná,
- doplnenú projektovú dokumentáciu predložte na vyjadrenie majetkovému správcovi cesty, t.j. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja.

S vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu „IA 688 Výmena potrubia OC DN 300 Leopoldov, Nám. Sv. Ignáca – ČS Slovnaft, úsek 1600 m“ súhlasíme za splnenia podmienok uvedených v tomto stanovisku.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trnave, Oddelenie výkonu služby, Starohájska 3, 917 01 Trnava, vyjadrenie č. ORPZ-TT-ODI1-2023/001774-038 zo dňa 07.03.2023:

Po preskúmaní predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie predmetnej stavby Vám dávame na vedomie, že s predmetnou stavbou súhlasíme, resp. môžete požiadať jednotlivé cestné správne orgány o vydanie určenia na použitie dopravného značenia a dopravných zariadení (dočasných aj trvalých), a zároveň môžete požiadať aj o zvláštnu užívanie, zábery, rozkopávkové povolenia, príp. o uzávierky pozemných komunikácií.

Cestným správnym orgánom sú obce – pre miestne a účelové cesty v katastri, v ktorom sa nachádzajú, alebo Okresný úrad, Odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií – pre cesty I., II. a III. triedy. K vydaniu záväzného stanoviska je potrebné, aby bola projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou (projektantom), spĺňala požadované kritériá a parametre podľa príslušných technických noriem, technických predpisov, technických podmienok, vyhlášok a iných všeobecne záväzných právnych predpisov tak, aby mohla byť zo strany ODI Trnava posúdená z pohľadu vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v danej lokalite.

Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava, stanovisko č. 5329/2024/SÚCTt-4 zo dňa 12.08.2024:

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty III/1319 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

S predloženou projektovou dokumentáciou a s výnimkou z činnosti v ochrannom pásme cesty III/1319 súhlasíme.

O výnimku z činnosti v cestnom ochrannom pásme je potrebné požiadať OU Trnava.

Začatie prác v dotyku s cestou III/1319 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Červeník, č.tel. 0902 964 796. Premávka na ceste III/1319 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, stanovisko č. ORHZ-PN1-2024/000686-004 zo dňa 17.09.2024:

- S riešením stavby súhlasí s pripomienkou:

Na účely zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov je potrebné pri rekonštrukcii verejného vodovodu v časti zastavanej oblasti, kde sa vyskytujú okrem stavieb na bývanie aj nevýrobné stavby s plochou viac ako 120 m<sup>2</sup>, nahradiť podzemný hydrant nadzemným hydrantom ako odberné miesto na dodávku vody na hasenie požiarov v zmysle čl. 4.3. STN 92 0400 Požiarna bezpečnosť stavieb, Zásobovanie vodou na hasenie požiarov.

Uvedené je nutné zapracovať do ostatných profesií projektovej dokumentácie (podľa druhu návrhu napr. inžinierske siete) a pri následnej realizácii stavby je potrebné uvedené požiadavky dodržať.

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave, ODI, stanovisko č. ORPZ-TT-ODI1-2024/001925-358 zo dňa 25.09.2024:

Po posúdení projektovej dokumentácie a po zhodnotení celkovej dopravnej situácie na mieste, z pohľadu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ODI Trnava podľa § 3 ods. 7 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov vydáva Okresnému úradu v Trnave stanovisko – súhlas na vydanie určenia na použitie dočasného dopravného značenia pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. dočasné dopravné značenie bude každý deň kontrolované poverenou osobou, ktorá bude zodpovedná za aktuálnosť a správnosť osadenia, v prípade nesplnenia podmienky bude náš súhlas na dočasné dopravné značenie zrušený a práce zastavené,
2. dočasné dopravné značenie bude umiestnené podľa odsúhlaseného návrhu dopravného značenia, ktoré je prílohou tohto súhlasu, a ak si to bude dopravná situácia vyžadovať, bude na mieste dopravným inžinierom ODI Trnava upravené podľa aktuálnej potreby a vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,
3. dočasné dopravné značenie bude umiestnené a použité v súlade so zák. NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení,

4. použité dopravné značenie bude vyrobené a použité v súlade s platnými technickými podmienkami „TP 117/2023 resp. TP 118/2023“,
  5. dočasné dopravné značky budú umiestnené na červeno-bielo pruhovaných stĺpikoch,
  6. dočasné dopravné značenie bude osadené tak, aby bolo dostatočne stabilné, aby odolávalo bežným poveternostným podmienkam a vplyvom cestnej premávky, pričom nesmie prísť k deformácii, pootočeniu, alebo k spadnutiu značiek a pod.; stav dopravného značenia bude pravidelne kontrolovaný určenou osobou – podmienka č. 1,
  7. vykonávanie prác bude zo strany cestného správneho orgánu podmienené tým, aby súčasne na mieste neboli vykonávané práce na iných vedeniach, stavbách a pod., ktoré nesúvisia s vydaným povolením a ovplyvňujú cestnú premávku,
  8. po ukončení akcie bude dočasné dopravné značenie okamžite odstránené.
- Po umiestnení dočasného dopravného značenia žiadame prizvať zástupcu ODI Trnava ku kontrole správnosti umiestnenia. Akékoľvek zmeny v dočasnom dopravnom značení možno vykonať len po predchádzajúcom odsúhlasení na ODI Trnava.

Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, stanovisko č. CDP 012661/2024, zo dňa 04.09.2024:

S predloženou PD pre realizáciu súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

1. V záujmovom území sa nachádzajú podzemné siete vo vlastníctve ZSD, pri ktorých žiadame rešpektovať ochranné pásma a v ochrannom pásme žiadame dodržiavať ustanovenia v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.. Pri výstavbe žiadame dodržiavať ustanovenia STN 73 6005 a ďalších platných predpisov a noriem. Pred zahájením výkopových prác požadujeme káblové vedenia vytýčiť pracovníkom ZSD, výkopové práce v ochrannom pásme je možné vykonávať iba ručne. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podperných bodov, vrátane uzemňovacej sústavy.
2. PD rieši výmenu existujúceho vodovodu z dôvodu havarijného stavu. Riešené územie sa nachádza v katastri mesta Leopoldov od napojenia v jej južnej časti pri ČS Slovnaft, vedie v roli popri Hlohovskej ceste v smere k futbalovému ihrisku v Leopoldove a po Gucmanovej ulici až po napojenie v šachte na Námestí Sv. Ignáca. Nové potrubie vodovodu bude uložené v trase existujúceho vodovodu. Rekonštrukcia sa bude realizovať systémom relining, t.j. nové potrubie z materiálu HDPE sa bude zaťahovať do pôvodného ocelového potrubia DN300 mm po úsekoch cez montážne jamy.
3. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnostnej práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
4. Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.
5. V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s., nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby je Stavebník povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie týchto zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na [odberatel@zsdisk.sk](mailto:odberatel@zsdisk.sk), alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s.,

P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálneho platného

6. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
7. V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z.
8. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
9. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie.

MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., UC 1 – údržbové centrum Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany, správca PTZ Orange Slovensko, a.s., vyjadrenie č. BA-0448 2023 PN zo dňa 09.02.2023:

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržiavať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme, že:

1. Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
2. Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi),
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +, - 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hľbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelity nad trasou PTZ v ochrannom pásme,
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/77 320 32, mob. 0907 721 378,
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme na zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy,
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ:

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom (09.08.2023). Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ. PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant.

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Námietky proti rozhodnutiu neboli podané a podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach rozhodnutia vo výrokovvej časti.

### **Odôvodnenie**

Stavebník: **Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO 36 252 484**, podal dňa 17.07.2024 na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: **„Leopoldov – Rekonštrukcia prírodného potrubia vodovodu DN300“**.

Vyššie uvedená vodná stavba bude realizovaná na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/1 (parcely reg. „E“ č. 366/1, č. 365/1, č. 364/1, č. 363, č. 362, č. 361, č. 360/1, č. 359/1, č. 358, č. 357/1, č. 391), na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/275, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/1 (parcely reg. „E“ č. 409, č. 410, č. 411/1, č. 411/2, č. 412, č. 413), na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/259, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/160, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/164, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/162, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/164, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/1 (parcely reg. „E“ č. 415, č. 416, č. 417, č. 419, č. 420/1, č. 420/2, č. 408/101, č. 407, č. 406/3, č. 406/2, č. 406/1, č. 405, č. 404, č. 403/2, č. 354/5, č. 322), na pozemku parc. reg. „C“ č. 2442 (parcely reg. „E“ č. 321, č. 320), na pozemku parc. reg. „C“ č. 2441 (parcely reg. „E“ č. 319, č. 318, č. 317, č. 316, č. 315, č. 314), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1655/2, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2645/1 (parcela reg. „E“ č. 60/1), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1655/1, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2645/1 (parcela reg. „E“ č. 60/1), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1655/1, na pozemku parc. reg. „C“ č. 1653/1, na pozemku parc. reg. „C“ č. 1653/1 (parcely reg. „E“ č. 74/108, č. 253/1), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1654/1 (parcela reg. „E“ č. 1627), na pozemku parc. reg. „C“ č. 493/1 (parcela reg. „E“ č. 250), na pozemku parc. reg. „C“ č. 492/1 (parcely reg. „E“ č. 249, č. 248), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1613 (parcely reg. „E“ č. 83/6, č. 247), na pozemku parc. reg. „C“ č. 1616/4 (parcela reg. „E“ č. 245), v katastrálnom území Leopoldov.

Záväzné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona v znení neskorších právnych predpisov v súlade s § 140b tohto zákona a podľa § 40a až 40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom

plánovaní v znení neskorších právnych predpisov vydal vo veci posudzovanej stavby ako podklad pre konanie špeciálneho stavebného úradu orgán územného plánovania Mesto Leopoldov dňa 02.09.2024 pod číslom LEO/7467/560/2024/KIK.

Žiadosť obsahuje: 2 x projektovú dokumentáciu stavby, záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona č. LEO/7467/560/2024/KIK zo dňa 02.09.2024, stanoviská dotknutých orgánov a správny poplatok vo výške 600 Eur.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, oznámil dňa 17.09.2024 verejnou vyhláškou číslo OU-HC-OSZP-2024/000847-002 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a určil lehotu 8 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok účastníkov konania a oznámenie stanovísk dotknutých orgánov. V priebehu stavebného konania neboli k žiadosti uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Požiadavky dotknutých orgánov sú zapracované do záväzných podmienok uskutočňovania vodnej stavby.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, preskúmal predloženú žiadosť podľa § 62 stavebného zákona a § 26 vodného zákona v stavebnom konaní a zistil, že uskutočnením vodnej stavby pri dodržaní podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok:

Správny poplatok vo výške 600,- Eur, stanovený podľa položky 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, stavebník uhradil bankovým prevodom.

### **Poučenie o odvolaní**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a príslušnej obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán a obec zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Alica Fridrichová  
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
2. Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
4. Vlastníci pozemkov parc. reg. „C“ č. 2646/1 (parcely reg. „E“ č. 366/1, č. 365/1, č. 364/1, č. 363, č. 362, č. 361, č. 360/1, č. 359/1, č. 358, č. 357/1, č. 391), pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/275, pozemkov parc. reg. „C“ č. 2646/1 (parcely reg. „E“ č. 409, č. 410, č. 411/1, č. 411/2, č. 412, č. 413), pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/259, pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/160, pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/164, pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/162, pozemku parc. reg. „C“ č. 2646/164, pozemkov parc. reg. „C“ č. 2646/1 (parcely reg. „E“ č. 415, č. 416, č. 417, č. 419, č. 420/1, č. 420/2, č. 408/101, č. 407, č. 406/3, č. 406/2, č. 406/1, č. 405, č. 404, č. 403/2, č. 354/5, č. 322), pozemkov parc. reg. „C“ č. 2442 (parcely reg. „E“ č. 321, č. 320), pozemkov parc. reg. „C“ č. 2441 (parcely reg. „E“ č. 319, č. 318, č. 317, č. 316, č. 315, č. 314), pozemku parc. reg. „C“ č. 1655/2, pozemku parc. reg. „C“ č. 2645/1 (parcely reg. „E“ č. 60/1), pozemku parc. reg. „C“ č. 1655/1, pozemku parc. reg. „C“ č. 2645/1 (parcely reg. „E“ č. 60/1), pozemku parc. reg. „C“ č. 1655/1, pozemku parc. reg. „C“ č. 1653/1, pozemkov parc. reg. „C“ č. 1653/1 (parcely reg. „E“ č. 74/108, č. 253/1), pozemku parc. reg. „C“ č. 1654/1 (parcely reg. „E“ č. 1627), pozemku parc. reg. „C“ č. 493/1 (parcely reg. „E“ č. 250), pozemkov parc. reg. „C“ č. 492/1 (parcely reg. „E“ č. 249, č. 248), pozemkov parc. reg. „C“ č. 1613 (parcely reg. „E“ č. 83/6, č. 247), pozemku parc. reg. „C“ č. 1616/4 (parcely reg. „E“ č. 245), v katastrálnom území Leopoldov a vlastníci nehnuteľností susediacich s uvedenými pozemkami verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby
5. Ing. Martin Bejda, Bernolákova 71, 919 21 Zeleneč – projektant
6. Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov (na vyvesenie verejnej vyhlášky)

Dotknutým orgánom:

7. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
12. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
14. Okresné riaditeľstvo PZ v Trnave, Okresný dopravný inšpektorát, Starohájska 3, 917 10 Trnava
15. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
16. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 918 53 Trnava
17. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH
18. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOPaK
19. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie – k spisu