

Všeobecná agenda - rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia

KÓPIA

Všeobecná agenda - rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia

Predmet	Katastrálny odbor Gelnica
Text	Dnot 83/2024 zverejnenie VV

NOTÁRSKY ÚRAD

JUDr. Ľubomír BARABÁŠ
súdny komisár

J. Hanulu 1347/59, 052 01 Spišská Nová Ves, e-mail: lubomir.barabas@notar.sk
tel.: 053/4412019, 053/4428907

Dnot 83/2024

V Spišskej Novej Vsi, dňa 09.07.2024

V právnej veci prejednaní dedičstva z poverenia Okresného súdu v Spišskej Novej Vsi po poručiteľovi: Ivan Hron, nar. 08.05.1974, naposledy bytom Gelnica, Perlová 1177/30, zomr. 15.09.2022, Vás žiadam o vyvesenie verejnej vyhlášky o priamom predaji nehnuteľnej veci, ktorú Vám v prílohe doručujem, na Vašej úradnej tabuli.

Zároveň Vás žiadam vyznačiť dátum vyvesenia vyhlášky spolu s potvrdením o tejto skutočnosti, po uplynutí stanovenej doby, 26.07.2024 vrátane, vyznačiť dátum zvesenia vyhlášky, tiež spolu s potvrdením tejto skutočnosti, a potom predmetnú vyhlášku vrátiť na adresu notárskeho úradu.

Prípadne doručte iný doklad, v ktorom potvrdíte tieto skutočnosti, to znamená, uveďte od ktorého dátumu bola verejná vyhláška zo dňa 09.07.2024 na Vašej úradnej tabuli vyvesená a kedy bola zvesená.

S p o z d r a v o m .

JUDr. Mária Barabášová
súdny komisár
zastupujúca
JUDr. Ľubomíra Barabáša
súdneho komisára

NOTÁRSKY ÚRAD

JUDr. Ľubomír BARABÁŠ
súdny komisár

J. Hanulu 1347/59, 052 01 Spišská Nová Ves, e-mail: lubomir.barabas@notar.sk
tel.: 053/4412019, 053/4428907

Dnot 83/2024

V právnej veci prejednávania dedičstva po poručiteľovi: Ivan Hron, nar. 08.05.1974, naposledy bytom Gelnica, Perlová 1177/30, zomr. 15.09.2022, na základe uznesenia Okresného súdu v Spišskej Novej Vsi pod sp. zn. 16D/162/2022-91, Dnot 83/2024, zo dňa 03.04.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňom 27.04.2021, bola nariadená **likvidácia dedičstva**.

Súdny komisár, JUDr. Ľubomír Barabáš so sídlom 052 01 Spišská Nová Ves, J. Hanulu 1347/59, poverený Okresným súdom v Spišskej Novej na prejednanie dedičstva po poručiteľovi, pri vykonávaní speňaženia všetkého majetku patriaceho do dedičstva po poručiteľovi v súlade s ustanovením § 207 Civilného mimosporového poriadku vydáva túto:

**Verejnú vyhlášku
o priamom predaji nehnuteľných vecí**

Organizátor predaja: Súdny komisár JUDr. Ľubomír Barabáš,
sídlom 052 01 Spišská Nová Ves, J. Hanulu 1347/59

Predmet predaja:

Okres: Gelnica, Obec: Gelnica, Katastrálne územie: **Gelnica:**

LIST VLASTNÍCTVA č. 1693:

- rodinný dom súpisné číslo 1177, ktorý stojí na pozemkoch, parcelách registra "C" evidovaných na katastrálnej mape parcelné čísla 5769, 5772
pod B6 v podiele: 1/14 k celku,
v cene 7 100,- EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 267:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:
parcela číslo 5766 trvalý trávny porast vo výmere 30 m²
parcela číslo 5767 trvalý trávny porast vo výmere 83 m²
parcela číslo 5768 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1301 m²
pod B6 v podiele: 3/28 k celku,
vo výmere na podiel poručiteľa 151,50 m²,
v cene 3 787,50 EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 268:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:
parcela číslo 5772 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 28 m²
parcela číslo 5773 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 43 m²
parcela číslo 5774 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 671 m²
pod B5 v podiele: 1/14 k celku,
vo výmere na podiel poručiteľa 53,00 m²,
v cene 325,- EUR

Spôsob predaja:

Nehnutelná vec bude predaná tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu s tým, že vyššie uvedená cena predstavuje najnižšiu cenovú ponuku záujemcu.

**Termín na podanie písomných ponúk: od 15. júla 2024
do 26. júla 2024**

Termín vyhodnotenia písomných ponúk: dňa 30. júla 2024

Podmienky účasti na priamom predaji:

1. Priameho predaja sa môže zúčastniť fyzická osoba spôsobilá na právne úkony a právnická osoba (ďalej len záujemca).
2. Záujemca o predmet predaja je povinný doručiť na adresu súdneho komisára uvedenú v záhlaví tejto vyhlášky písomnú cenovú ponuku, a to najneskôr do 26. júla 2024.
Na písomné ponuky doručené po tomto termíne nebude súdny komisár prihliadať.
3. Písomná ponuka záujemcu musí obsahovať:
 - meno, priezvisko, bydlisko fyzickej osoby
 - obchodné meno, sídlo, IČO právnickej osoby
 - záväznú cenovú ponuku (výšku ponúkanej kúpnej ceny a spôsob jej zaplatenia)
 - dátum a vlastnoručný podpis záujemcu o kúpu.
4. V prípade, že písomná ponuka nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 3. nebude zaradená do priameho predaja.
5. Organizátor priameho predaja nezodpovedá za vady predmetov priameho predaja a to tak zjavné ako aj skryté vady.
6. Organizátor predaja vykoná vyhodnotenie písomných ponúk. Rozhodujúci je dátum doručenia cenovej ponuky organizátorovi predaja. Predmet priameho predaja bude potvrdený záujemcovi s najvyššou ponúknutou cenou, ktorý bude o tejto skutočnosti informovaný a vyzvaný na zaplatenie kúpnej ceny.
7. Záujemca s najvyššou cenovou ponukou je povinný ponúknutú cenu zaplatiť na základe výzvy organizátora predaja. V prípade, že tak záujemca neurobí, organizátor predaja osloví záujemcu, ktorý ponúkol v poradí druhú najvyššiu cenu. V prípade, že ani uchádzač, ktorého cenová ponuka bola druhá v poradí kúpnu cenu neuhradí v lehote určenej súdnym komisárom, súdny komisár osloví ďalšieho uchádzača v poradí.

V Spišskej Novej Vsi dňa 09. júla 2024

JUDr. Mária B a r a b á š o v á
súdny komisár
zastupujúca
JUDr. Ľubomíra B a r a b á š a
súdneho komisára

Odosielať a prijímať

Odosielať

ico://sk/31263542

Prijímať

ico://sk/00151866_10169

Informácie o doručovaní

Dátum a čas doručenia

09.07.2024 11:03:23

Doručovaná správa

Identifikátor správy

9a6137b2-8482-4d43-9c5f-9cea9bd25adc

Kontrolný súčet

Kanonikalizácia

<http://www.w3.org/TR/2001/REC-xml-c14n-20010315>

Typ digitálneho odlačku

<http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#rsa-sha256>

Digitálny odtlačok správy

BvdEMNE1VRzTHQkN4UEhq4Swp73Enh0H0uwpZ2ilRTU=

Prílohy

Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

a758ad67-7948-48cb-ada1-3bc404571902

Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

2ffb0762-b6d9-4803-96b3-b4a7c9611a1d

Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

b79bc34a-3806-406a-81a1-541304b510c2

Výsledok informatívneho overenia podpisov a pečatí v elektronickej správe

Typ výsledku informatívneho overenia: Predbežné

Informácie o overovanej správe

Predmet správy: Katastrálny odbor Gelnica
Odosielateľ: ico://sk/31263542
Identifikátor správy: 9a6137b2-8482-4d43-9c5f-9cea9bd25adc
Značka odosielateľa: Dnot 83/2024 zverejnenie VV

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

eForm-1720515739990.asice

Podpísal/a: C=SK, L=Spišská Nová Ves, GIVENNAME=Mária, SURNAME=Barabášová, SERIALNUMBER=IDCSK-SN-01435-04, T=Notár, O=MANDANT JUDr. Mária Barabášová notár, SERIALNUMBER=MANDANT NTRSK-31267815, CN=JUDr. Mária Barabášová OPRÁVNENIE 1044 Notár

Platnosť: Platná

Legislatívny typ: Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC): 09.07.2024 09:02

Podpísané dokumenty

- eForm.xml

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC): 09.07.2024 09:02
Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC): 09.07.2024 09:02
Vydavateľ certifikátu: C=SK, OU=SNCA, 2.5.4.97=NTRSK-42156424, O=Narodna agentura pre sietove a elektronicke sluzby, CN=SNCA4
Sériové číslo certifikátu: 23204233242282817487147

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

pripis_zverejnenie_VV-1720515244450-1720515586748.asice

Podpísal/a: C=SK, L=Spišská Nová Ves, GIVENNAME=Mária, SURNAME=Barabášová, SERIALNUMBER=IDCSK-SN-01435-04, T=Notár, O=MANDANT JUDr. Mária Barabášová notár, SERIALNUMBER=MANDANT NTRSK-31267815, CN=JUDr. Mária Barabášová OPRÁVNENIE 1044 Notár

Platnosť:	Platná
Legislatívny typ:	Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať
Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC):	09.07.2024 08:59
Podpísané dokumenty	
<ul style="list-style-type: none"> pripis_zverejnenie_VV-1720515244450.pdf 	
Detaily podpisu	
Dátum a čas overenia (UTC):	09.07.2024 09:02
Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC):	09.07.2024 08:59
Vydavateľ certifikátu:	C=SK, OU=SNCA, 2.5.4.97=NTRSK-42156424, O=Narodna agentura pre sietove a elektronicke sluzby, CN=SNCA4
Sériové číslo certifikátu:	23204233242282817487147

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

Verejna_vyhlasaka_I_kolo-1720512218047-1720515647614.asice

Podpísal/a:	C=SK, L=Spišská Nová Ves, GIVENNAME=Mária, SURNAME=Barabášová, SERIALNUMBER=IDCSK-SN-01435-04, T=Notár, O=MANDANT JUDr. Mária Barabášová notár, SERIALNUMBER=MANDANT NTRSK-31267815, CN=JUDr. Mária Barabášová OPRÁVNENIE 1044 Notár
Platnosť:	Platná
Legislatívny typ:	Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať
Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC):	09.07.2024 09:00
Podpísané dokumenty	
<ul style="list-style-type: none"> Verejna_vyhlasaka_I_kolo-1720512218047.pdf 	
Detaily podpisu	
Dátum a čas overenia (UTC):	09.07.2024 09:02
Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC):	09.07.2024 09:00
Vydavateľ certifikátu:	C=SK, OU=SNCA, 2.5.4.97=NTRSK-42156424, O=Narodna agentura pre sietove a elektronicke sluzby, CN=SNCA4
Sériové číslo certifikátu:	23204233242282817487147

Služba overenia podpisov a pečatí nie je kvalifikovanou službou validácie kvalifikovaných elektronických podpisov a kvalifikovaných elektronických pečatí v zmysle článku 33 a 40 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014.

Výsledok informatívneho overenia podpisov a pečatí v elektronickej správe

Typ výsledku informatívneho overenia: Úplné

Informácie o overovanej správe

Predmet správy: Katastrálny odbor Gelnica
Odosielateľ: ico://sk/31263542
Identifikátor správy: 9a6137b2-8482-4d43-9c5f-9cea9bd25adc
Značka odosielateľa: Dnot 83/2024 zverejnenie VV

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

eForm-1720515739990.asice

Podpísal/a: C=SK, L=Spišská Nová Ves, GIVENNAME=Mária, SURNAME=Barabášová, SERIALNUMBER=IDCSK-SN-01435-04, T=Notár, O=MANDANT JUDr. Mária Barabášová notár, SERIALNUMBER=MANDANT NTRSK-31267815, CN=JUDr. Mária Barabášová OPRÁVNENIE 1044 Notár

Platnosť: Platná

Legislatívny typ: Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC): 09.07.2024 09:02

Podpísané dokumenty

- eForm.xml

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC): 09.07.2024 09:02
Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC): 09.07.2024 09:02
Vydavateľ certifikátu: C=SK, OU=SNCA, 2.5.4.97=NTRSK-42156424, O=Narodna agentura pre sietove a elektronicke sluzby, CN=SNCA4
Sériové číslo certifikátu: 23204233242282817487147

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

pripis_zverejnenie_VV-1720515244450-1720515586748.asice

Podpísal/a: C=SK, L=Spišská Nová Ves, GIVENNAME=Mária, SURNAME=Barabášová, SERIALNUMBER=IDCSK-SN-01435-04, T=Notár, O=MANDANT JUDr. Mária Barabášová notár, SERIALNUMBER=MANDANT NTRSK-31267815, CN=JUDr. Mária Barabášová OPRÁVNENIE 1044 Notár

Platnosť:	Platná
Legislatívny typ:	Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať
Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC):	09.07.2024 08:59
Podpísané dokumenty	
<ul style="list-style-type: none"> pripis_zverejnenie_VV-1720515244450.pdf 	
Detaily podpisu	
Dátum a čas overenia (UTC):	09.07.2024 09:02
Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC):	09.07.2024 08:59
Vydavateľ certifikátu:	C=SK, OU=SNCA, 2.5.4.97=NTRSK-42156424, O=Narodna agentura pre sietove a elektronicke sluzby, CN=SNCA4
Sériové číslo certifikátu:	23204233242282817487147

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

Verejna_vyhlasaka_I_kolo-1720512218047-1720515647614.asice

Podpísal/a:	C=SK, L=Spišská Nová Ves, GIVENNAME=Mária, SURNAME=Barabášová, SERIALNUMBER=IDCSK-SN-01435-04, T=Notár, O=MANDANT JUDr. Mária Barabášová notár, SERIALNUMBER=MANDANT NTRSK-31267815, CN=JUDr. Mária Barabášová OPRÁVNENIE 1044 Notár
Platnosť:	Platná
Legislatívny typ:	Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať
Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC):	09.07.2024 09:00
Podpísané dokumenty	
<ul style="list-style-type: none"> Verejna_vyhlasaka_I_kolo-1720512218047.pdf 	
Detaily podpisu	
Dátum a čas overenia (UTC):	09.07.2024 09:02
Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC):	09.07.2024 09:00
Vydavateľ certifikátu:	C=SK, OU=SNCA, 2.5.4.97=NTRSK-42156424, O=Narodna agentura pre sietove a elektronicke sluzby, CN=SNCA4
Sériové číslo certifikátu:	23204233242282817487147

Služba overenia podpisov a pečatí nie je kvalifikovanou službou validácie kvalifikovaných elektronických podpisov a kvalifikovaných elektronických pečatí v zmysle článku 33 a 40 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014.