

OKRESNÝ ÚRAD GELNICA
odbor starostlivosti o životné prostredie

Hlavná 1, 056 01 Gelnica

č. OU-GL-OSZP-2025/000102/Tu

v Gelnici : 12.03.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA



VEC:

Obec Jaklovce, 055 61 Jaklovce, Nová 464 - žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na vodnú stavbu „Jaklovce, splašková kanalizácia“ na pozemkoch CKN 1133/1, CKN 1137/1, CKN 359/18 a 376/1 v k. ú. Jaklovce – rozhodnutie.

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa §-u 61 zák. NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa §-u 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa § 26 ods. 3 vodného zákona, na základe výsledku uskutočneného vodoprávneho konania vedeného podľa § 73 vodného zákona a primerane podľa § 61 až 66 stavebného zákona vydáva stavebníkovi:

Obec Jaklovce, 055 61 Jaklovce, Nová 464, IČO : 00329207

podľa § 26 ods. 1 a 4 vodného zákona a primerane podľa § 66 a 69 stavebného zákona

rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. OU-GL-OSZP-2021/000106/Tu z 4.8.2021, ktorým bola povolená vodná stavba novej časti verejnej kanalizácie podľa projektovej dokumentácie

„Jaklovce, splašková kanalizácia“

na pozemkoch CKN 1133/1 (zastavaná plocha), CKN 1137/1 (zastavaná plocha), CKN 359/75 (ostatná plocha), CKN 359/18 (zastavaná plocha), CKN 376/1 (zastavaná plocha) v k. ú. Jaklovce, ktorú spracovala projekčná kancelária ISPO spol. s r.o., inžinierske stavby, Ing. Silvia Szabóová v 9/2019 (ďalej PD) pod č. zák. 2867/2017.

Predĺženie lehoty výstavby a platnosť povolenia sa určuje do 31.12.2027.

Ostatné podmienky rozhodnutia ostávajú nezmenené.

Uvedeným rozhodnutím č. OU-GL-OSZP-2021/000106/Tu z 4.8.2021, ktoré vydal tunajší orgán štátnej vodnej správy, bola povolená vodná stavba verejnej tlakovej kanalizácie v juhozápadnej časti zastavaného územia k. ú. Jaklovce ústiacej do existujúcej gravitačnej verejnej kanalizácie (ďalej aj VK), ktorá je ukončená obecnou čistiarnou odpadových vôd. Stavba je určená na odkanalizovanie rodinných domov na ulici Skaličná (18 RD), Benátska (16 RD) a Stará (4 RD) s výhľadovým počtom 230 EO (+7 nových RD) a je vedená v miestnych komunikáciách a zelených pásoch pri nich.

Členenie stavby:

- existujúca šachta gravitačnej kanalizácie DN 1000, do ktorej ústi existujúca gravitačná kanalizácia PP DN/OD 315 a odchádza existujúca gravitačná kanalizácia DN 500 sa stavebne upraví,
- stoka A – DN 75 dĺžky 99 m, DN 63 dl. 59 m, DN 50 dl. 100 m, spolu 258 m,
- stoka B – DN 50 dĺžky 66 m,
- stoka C – DN 63 dĺžky 160 m a DN 50 dl. 100 m, spolu 260 m,
- stoka D – DN 50 dĺžky 66 m,
- chráničky z PE na stokách spolu 6 ks o celkovej dĺžke 13,5 m, z toho DN 110-2 ks, DN 90-3 ks a DN 75-1 ks, vyhládavací Cu vodič a výstražná fólia,
- 38 ks domové prípojky DN/OD 40, každá opatrená zemnou ventilovou súpravou, chráničky z PE potrubia DN 63 na prípojkách na verejnom priestore 14 ks, ukončenie prípojok zátkami, táto časť stavby nie je kanalizačnou prípojkou podľa zákona č. 442/2002 Z.z. ale zaústením tejto prípojky s nevyhnutnou výbavou pre funkčnosť stôk,
- sekčné uzávery so zemnou zákopovou súpravou spolu 10 ks, ktoré zahŕňajú aj uzávery na koncoch jednotlivých stôk,
- preloženie telekomunikačného kábla v dĺžke 22 m s jeho chráničkou 8 m dlhou,
- PD obsahuje aj vymedzenie technických parametrov a základnú zostavu výzbroje domových čerpacích staníc.

Bližší popis stavby je uvedený v rozhodnutí OU-GL-OSZP-2021/000106/Tu z 4.8.2021.

Stavebný úrad Mesto Gelnica k stavbe vydal právoplatné územné rozhodnutie č. 2019/266/URO-Ká z 31.5.2019, súhlas s vydaním stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom č. 2021/276/suhl. z 21.5.2021 a s predĺžením platnosti č. 2025/119/suhl. z 28.2.2025.

Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

V konaní neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania týkajúce sa povoľovanej stavby. Taktiež dotknuté orgány neuviedli zmenu svojich stanovísk a vyjadrení ku predmetnej stavbe.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník Obec Jaklovce podal dňa 23.8.2024 na orgán štátnej vodnej správy (ďalej ŠVS) žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. OU-GL-OSZP-2021/000106/Tu zo dňa 04.08.2021 na vodnú stavbu „Jaklovce, splašková kanalizácia“ na pozemkoch CKN 1133/1 (zastavaná plocha), CKN 1137/1 (zastavaná plocha), CKN 359/75 (ostatná plocha), CKN 359/18 (zastavaná plocha), CKN 376/1 (zastavaná plocha) v k. ú. Jaklovce a predĺženie doby realizácie stavby.

Uvedeným rozhodnutím bola povolená vodná stavba verejnej tlakovej kanalizácie v juhozápadnej časti zastavaného územia Jaklovce ústiacej do existujúcej gravitačnej verejnej kanalizácie (ďalej aj VK), ktorá je ukončená obecnou čistiarnou odpadových vôd. Stavba je určená na odkanalizovanie rodinných domov na ulici Skaličná (18 RD), Benátska (16 RD) a Stará (4 RD) s výhľadovým počtom 230 EO (+7 nových RD) a je vedená v miestnych komunikáciách a zelených pásoch pri

nich. Uvedeným dňom začalo konanie. Stavebný úrad oznámil listom z 5.2.2025 začatie správneho konania právnickým osobám jednotlivo a ostatným účastníkom pre ich veľký počet verejnou vyhláškou zverejnenou na úradnej tabuli správneho orgánu a tiež Obce Jaklovce. Vyhláška bola vyvesená 6.10.2023 a zvesená 23.10.2023. V oznámení správny orgán uviedol primeranú lehotu, do ktorej môžu účastníci konania a dotknuté orgány vzniesť námietky, upozornil ich na možnosť požiadať o predĺženie uvedenej lehoty a tiež na následky neoznámenia nového stanoviska alebo neoznámenia námietok, t. j. že sa predpokladá, že s predmetom konania z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V konaní si žiaden dotknutý orgán neuplatnil zmenu svojho stanoviska, ani predĺženie lehoty na zaujatie stanoviska. RUVZ Spišská Nová Ves vo svojom novom stanovisku č. RÚVZSN/OHŽPaZ/685/1720/2025 z 25. 02. 2025 súhlasí s predĺžením platnosti predmetného rozhodnutia bez námietok a bez podmienok. Určený stavebný úrad Mesto Gelnica vydal súhlas č. 2025/119/suhl. z 28.2.2025 bez námietok a bez podmienok, keďže v dotknutom území od vydania predmetného rozhodnutia neboli realizované ani umiestnené alebo povolené stavby inžinierskych sietí ani iné stavby brániace realizácii posudzovanej stavby.

Lehotu výstavby a platnosť povolenia do 31.12.2027 orgán ŠVS predĺžil podľa návrhu stavebníka a prihliadal aj verejnoprospešný účel stavby a náročnosť finančného zabezpečenia stavby.

V konaní bolo konštatované, že výstavbou a budúcim užívaním vodnej stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavba svojim charakterom prispieje k zvýšeniu počtu osôb pripojených na verejnú kanalizáciu ukončenou ČOV (je to v súlade s Vodným plánom SR), neovplyvní negatívne zložky životného prostredia a preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu a kvôli veľkému počtu účastníkov konania sa rozhodnutie doručuje fyzickým osobám ako účastníkom konania verejnou vyhláškou. Rozhodnutie sa podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona vyvesí na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny poplatok z dôvodu oslobodenia žiadateľa od poplatkov podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/95 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa neurčuje.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné v zmysle § 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v správnom konaní.

Doručuje sa účastníkom konania:

1. Obec Jaklovce, Nová 464/81, 055 61 Jaklovce - účastník, cest.spr.org.
2. Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
3. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
4. ISPO spol. s r.o., inžinierske stavby, Slovenská 86 , 080 01 Prešov - projektant
5. Verejnou vyhláškou ostatní účastníci konania - fyzické osoby

Na vedomie :

1. Mesto Gelnica, Banické nám. 4, 056 01 Gelnica – určený stavebný úrad
2. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Mlýnske nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mickiewiczova 6, 052 01 Spišská Nová Ves
4. Inšpektorát práce, Masarykova 10, 040 01 Košice
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlýnská 31, 042 91 Košice

7. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie -ŠVS
9. Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie -ŠSOPaK
10. Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie -ŠSOH



Ing. Milan Turzák
vedúci odboru

Toto rozhodnutie Okresného úradu Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie sa účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť na svojej úradnej tabuli a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým na úradnej tabuli Obce Jaklovce.

Vyhláška o oznámení začatia konania bola vyvesená

dňa :

podpis a pečiatka

Vyhláška o oznámení začatia konania bola zvesená

dňa :

podpis a pečiatka