

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY

pozemkový a lesný odbor

Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany

OU-PN-PLO-2023/000298

v Piešťanoch dňa 03.07.2023

Zverejnenie

Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Piešťany, lokalita Pauči a Hlbočinec

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-PN-PLO“), ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v súlade s § 42y ods. 2 „*Konanie o pozemkových úpravách, ktoré sa začalo a právoplatne neskončilo do 31. augusta 2022, sa dokončí podľa tohto zákona v znení účinnom do 31. augusta 2022.*“ v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“), podľa § 10 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb.

z v e r e j ň u j e

návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Piešťany, lokalita Pauči a Hlbočinec, ktorých zhotoviteľom je spoločnosť Geo – HaJ, s.r.o., so sídlom Vajanského 1976/14, 921 01 Piešťany, IČO 36243175, overený dňa 31.05.2023.

Návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Piešťany, lokalita Pauči a Hlbočinec sa nachádza na Mestskom úrade Piešťany a Okresnom úrade Piešťany, pozemkovom a lesnom odbore k verejnému nahliadnutiu a to po dobu 30 dní od prvého dňa zverejnenia. Do elaborátu je možné nahliadnuť počas úradných hodín.

V rámci vyhotovenia úvodných podkladov projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Piešťany, zhotoviteľ projektu vypracoval podľa § 9 ods. 10 a ods. 11 zákona č. 330/1991 Zb. návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia. Návrh predložil podľa § 9 ods. 12 zákona č. 330/1991 Zb. na prerokovanie účastníkom pozemkových úprav, obci, dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým správcom verejných zariadení.

V zmysle § 10 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. okresný úrad zverejní návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav na obvyklom mieste v obci a doručí ho združeniu účastníkov. Proti návrhu podľa prvej vety možno podať námietky okresnému úradu v lehote 30 dní od jeho zverejnenia alebo doručenia. Námietky sa doručujú na Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany.

Návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Piešťany, lokalita Pauči a Hlbočinec je zverejnený aj na internetovej stránke <https://www.minv.sk/?jpu-piestany-lokalita-pauci-a-hlbocinec> a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na www.slovensko.sk.



OKRESNÝ
ÚRAD
PIEŠŤANY

Telefón
+421/33/7353 300

Fax
+421/33/7353 303

E-mail
Eva.Kovacova3@minv.sk

Internet
www.minv.sk

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor zároveň podľa § 10 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. oznamuje všetkým dotknutým orgánom štátnej správy, že sa prerokúvajú Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia. Dotknuté orgány štátnej správy sú povinné oznámiť svoje stanoviská k návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia do 30 dní odo dňa doručenia. Ak sa dotknutý orgán v tejto lehote nevyjadrí, predpokladá sa, že nemá námietky k návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav.

Námietky proti návrhu Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia budú podľa § 10 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách prerokované so združením účastníkov pozemkových úprav a podľa výsledkov prerokovania Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor rozhodne o schválení týchto zásad.

V projekte JPÚ Piešťany, lokalita Pauči a Hlbočinec združenie účastníkov podľa § 23 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách nevzniklo, nakoľko účastníkov pozemkových úprav je menej ako desať. Práva a povinnosti združenia účastníkov vykonávajú priamo jednotliví účastníci. Z tohto dôvodu je návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia doručený všetkým účastníkom pozemkových úprav.

Príloha:

Návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Piešťany, lokalita Pauči a Hlbočinec

- 846309_J2_VZFU_VNZ_TSPa.pdf – technická správa
- 846309_J2_VZFU_VNZ_MFUU.pdf – grafická časť návrhu VZFU

Okresný úrad Piešťany
pozemkový a lesný odbor
Krajinská cesta 5053/13,
921 01 Piešťany
-1-



Ing. Marek Hevier
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Účastníkom – verejnou vyhláškou po dobu 30 dní